



CTPark Szombathely

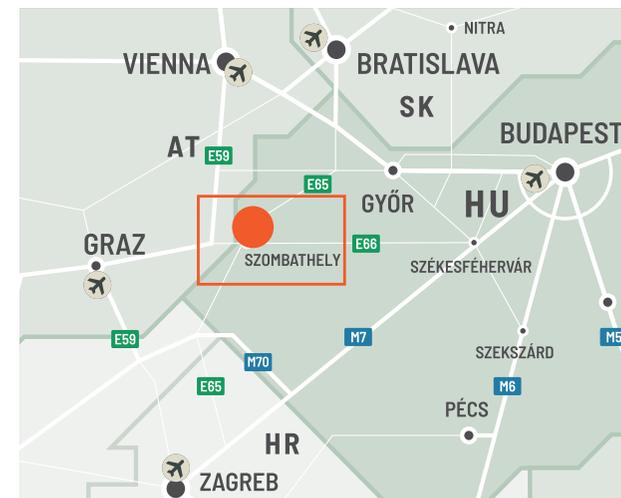
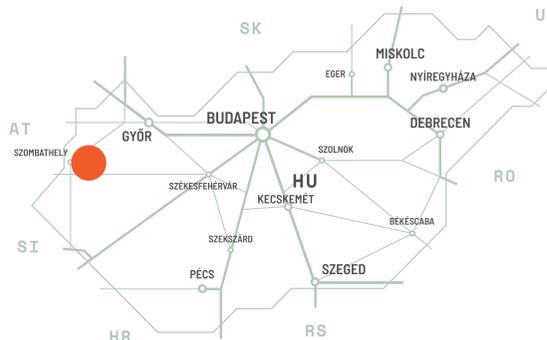
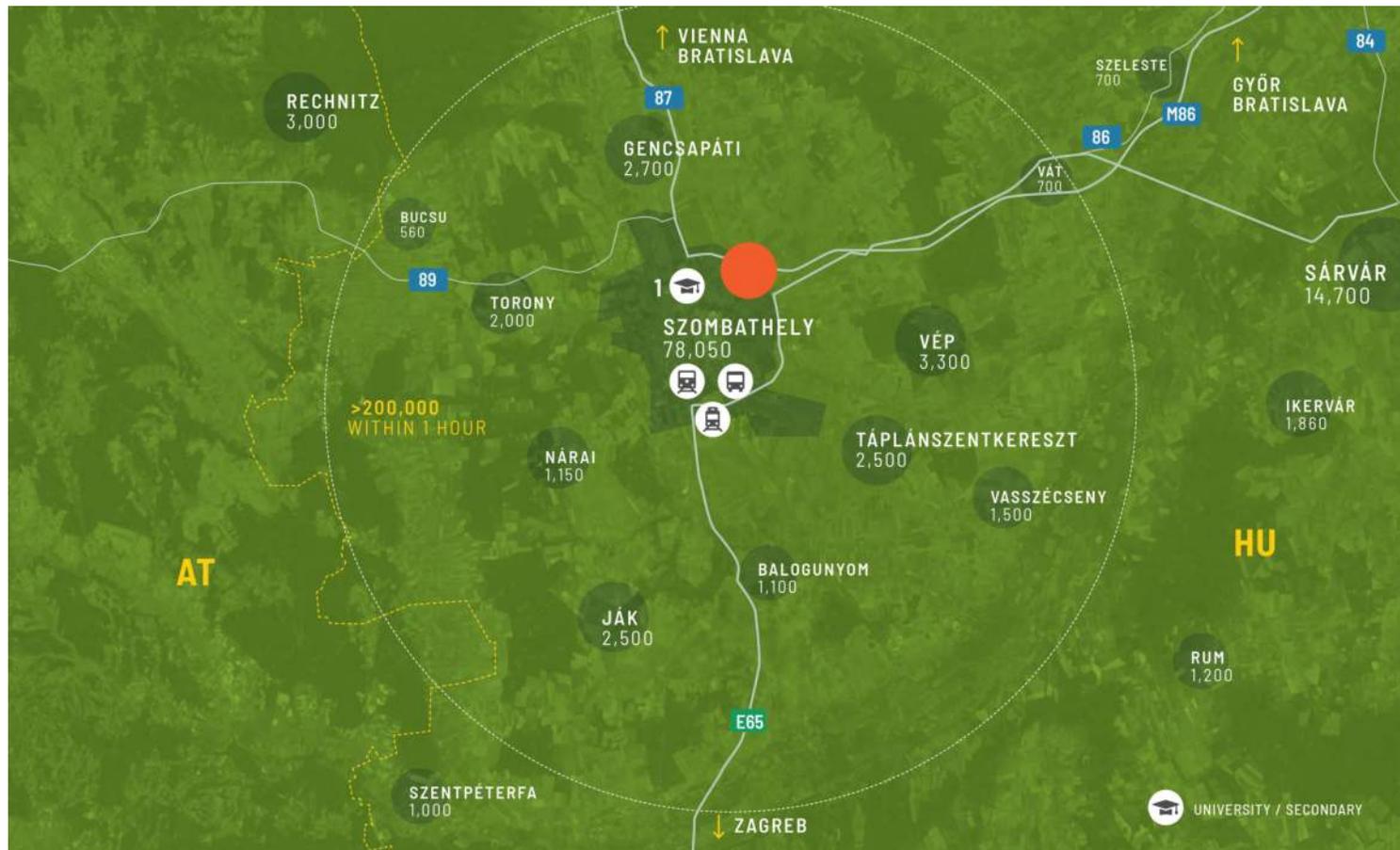


HU

REGIONÁLNE VÝHODY

Rakúsko je od nás vzdialené len pár minút

CTPark Szombathely sa nachádza len 10 minút jazdy od rakúskych hraníc. Mesto je obklopené kľúčovými cestami a diaľnicami, ako sú M86, Route 86, 87 a 89.



Priamy prístup do západnej Európy

CTPark Szombathely má strategickú polohu pri rakúskych hraniciach — cez mesto vedie hlavná príjazdová cesta M86. Lokalita je ideálna pre spoločnosti, ktoré chcú vstúpiť na rastúci rakúsky a západoeurópsky trh. Blízke mestá sú spojené miestnou dopravou. Park sa nachádza len kúsok od mestského okruhu a neďaleké mestá sú prepojené verejnou dopravou, čo umožňuje ľahký prístup ku kvalifikovanej pracovnej sile.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Dobré prepojenie so západoeurópskymi trhmi
- ▶ V tesnej blízkosti novovybudovanej diaľnice M86
- ▶ Regionálne centrum so vzdelanou pracovnou silou

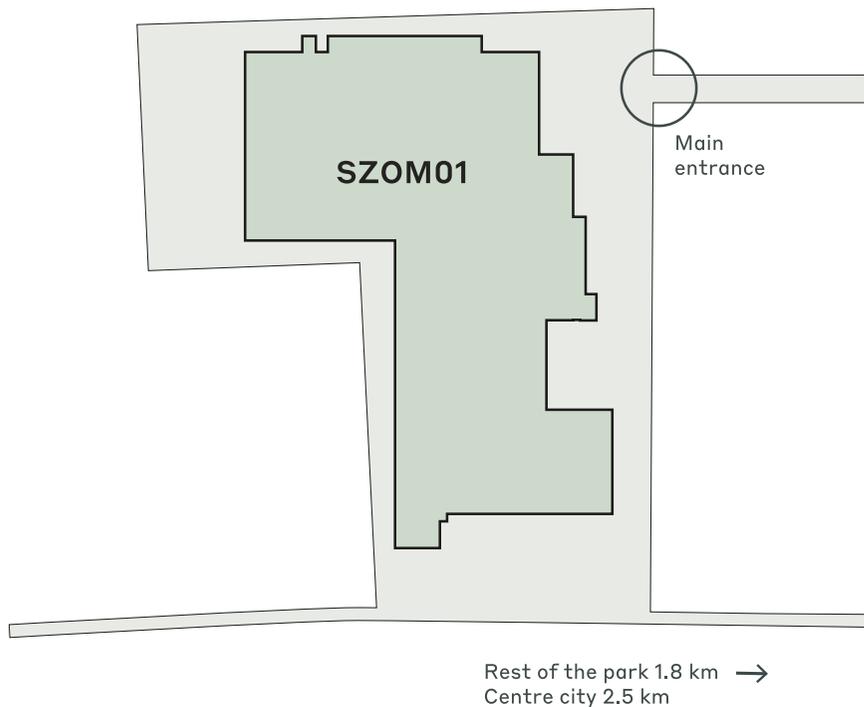


Masterplaned pre efektívitu podnikania

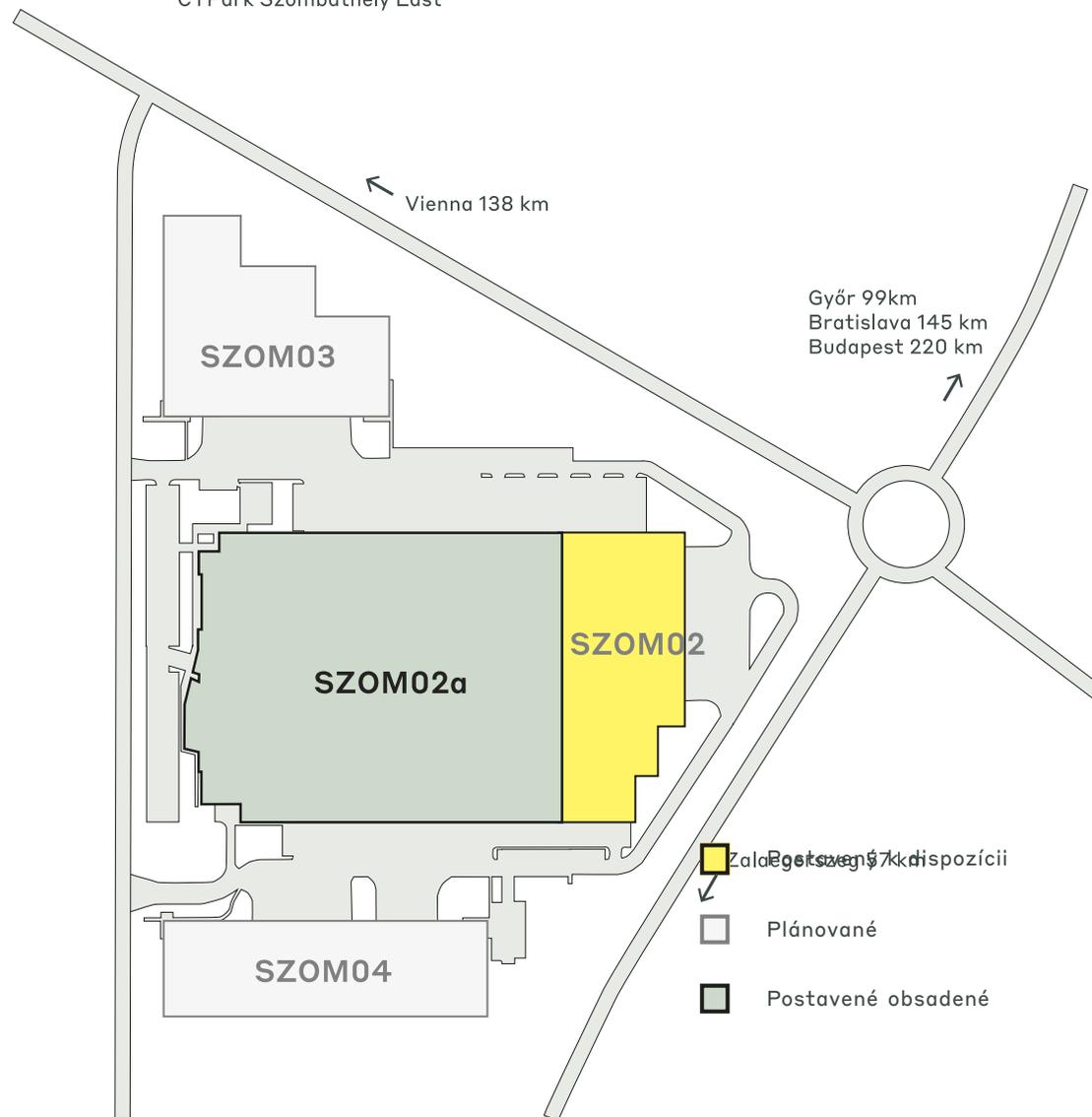
DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

SZOM 03	7 969 m ²	Plánované
SZOM 02	7 686 m ²	Postavené
SZOM 04	7 210 m ²	Plánované

CTPark Szombathely



CTPark Szombathely East



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Szombathely



SOLAR READY



2 KM



2 KM



ČERPACIA
STANICA



ŠPORTOVÉ
IHRISKO /
STREET GYM

K DISPOZÍCII TERAZ

7 686 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

15 179 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

41 619 m²

CELKOVÁ PLOCHA

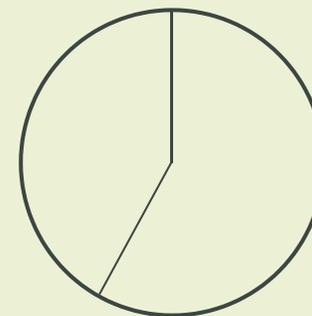
4,40 ha



PRÍEMYSEL V PARKU

58% Služby

42% Výroba



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

KONTAKTUJTE MA

Petra Csajkó
Senior Business Developer,
Západné Maďarsko

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

