



ctp

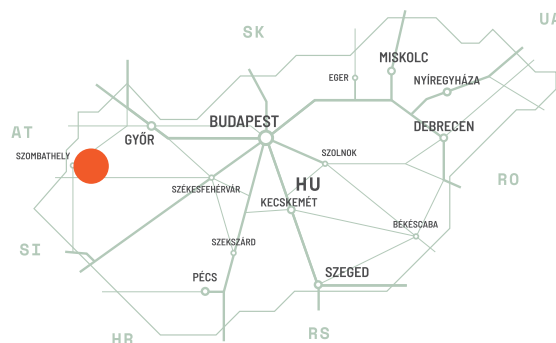
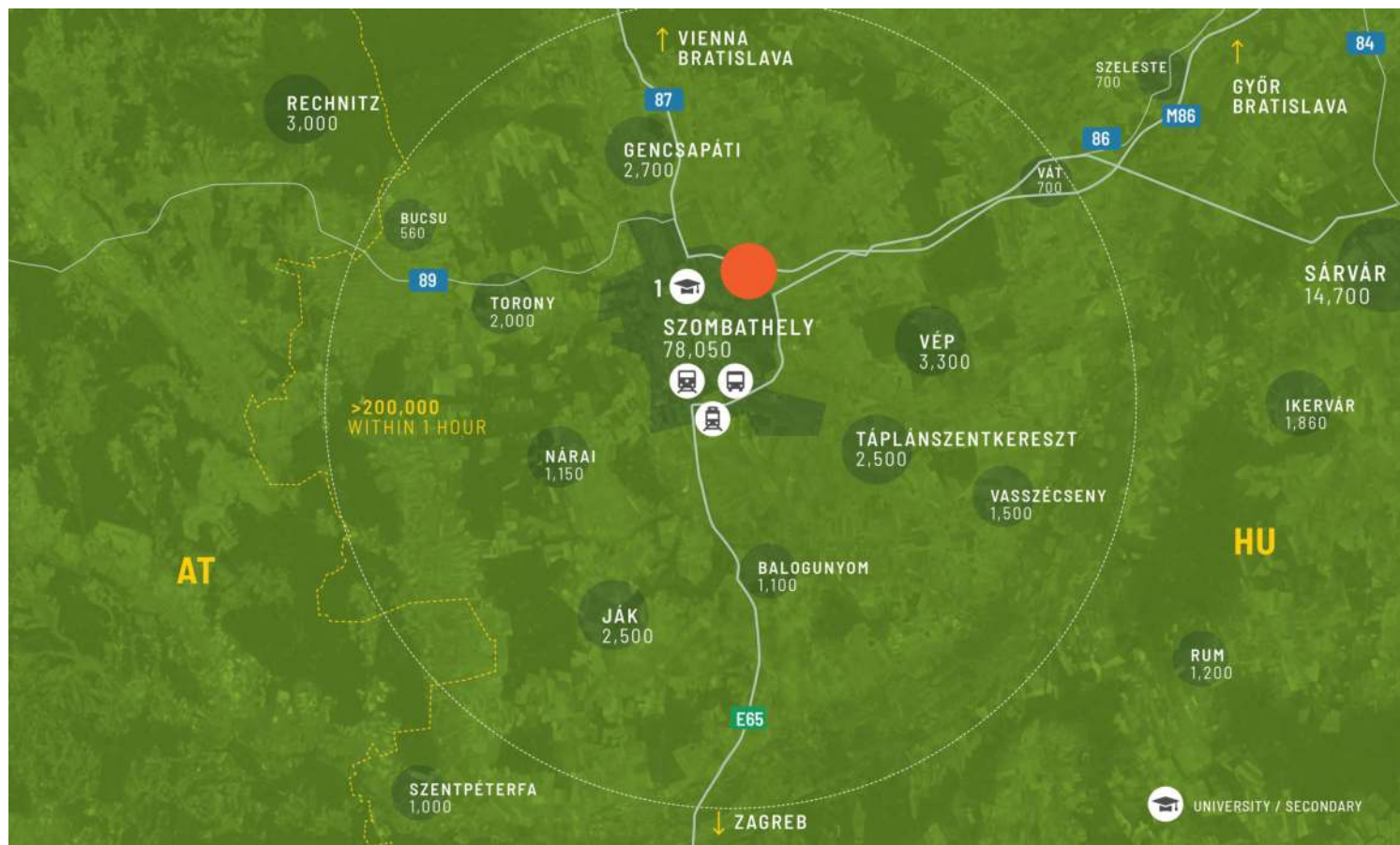
CTPark Szombathely



HU

Austria jest na wyciągnięcie ręki

CTPark Szombathely położony jest zaledwie 10 minut jazdy od granicy z Austrią. Miasto otoczone jest kluczowymi drogami i autostradami, takimi jak M86, Route 86, 87 i 89.



Bezpośredni dostęp do Europy Zachodniej

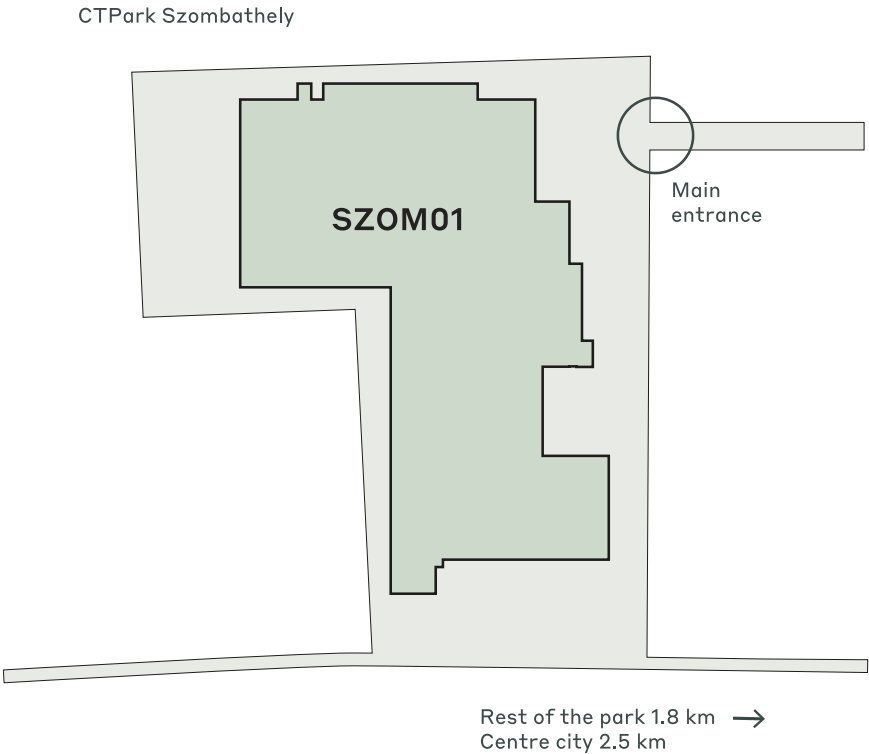
CTPark Szombathely jest strategicznie zlokalizowany obok granicy z Austrią — przez miasto przebiega główna droga wjazdowa M86. Lokalizacja jest idealna dla firm chcących uzyskać dostęp do rosnącego rynku austriackiego i Europy Zachodniej. Pobliskie miejscowości są połączone komunikacją lokalną. Park znajduje się zaledwie kilka minut jazdy od obwodnicy miasta, a pobliskie miasta są połączone środkami transportu publicznego, co zapewnia łatwy dostęp do wykwalifikowanej siły roboczej.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Dobre połączenie z rynkami Europy Zachodniej
- ▶ Przylega do nowo wybudowanej autostrady M86
- ▶ Regionalne centrum z wykształconą siłą roboczą

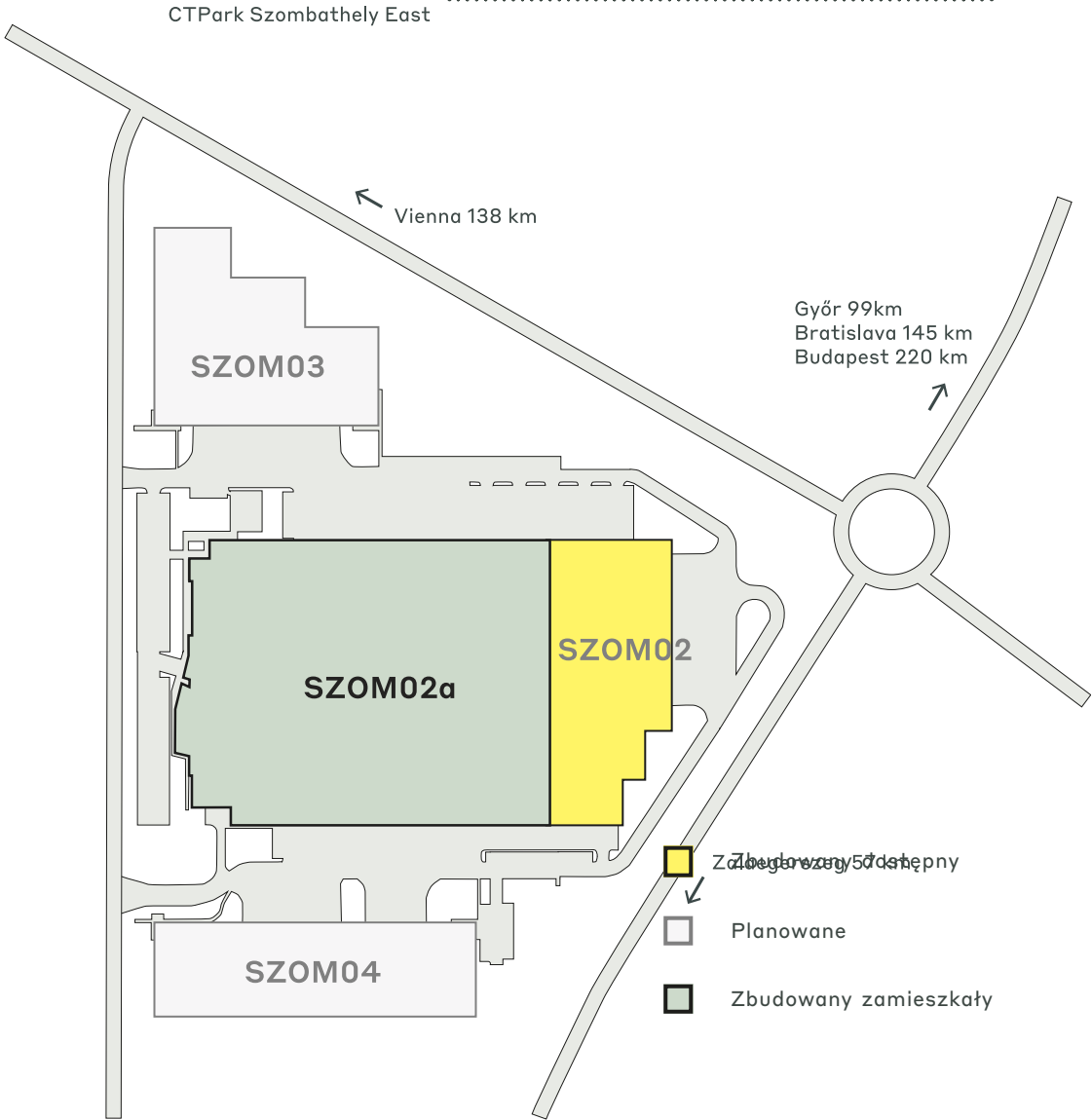


Zaprojektowane z myślą o efektywności biznesowej



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

SZOM 03	7 969 m ²	Zaplanowany
SZOM 02	7 686 m ²	Zbudowany
SZOM 04	7 210 m ²	Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Szombathely



GOTOWY NA
ENERGIĘ
SŁONECZNĄ



2 KM



2 KM



STACJA PALIW



BOISKO
SPORTOWE/SIŁOWNIA
ULICZNA

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

7 686 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

15 179 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

41 619 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

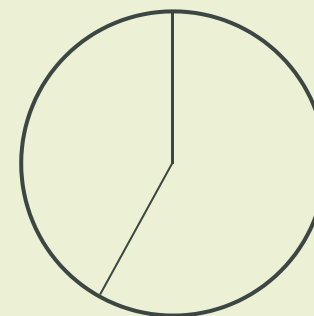
4,40 ha



PRZEMYSŁY W PARKU

58% Usługi

42% Produkcja



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Petra Csajkó
Senior Business Developer,
Zachodnie Węgry

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

