

Plzeň CTPark

ctp



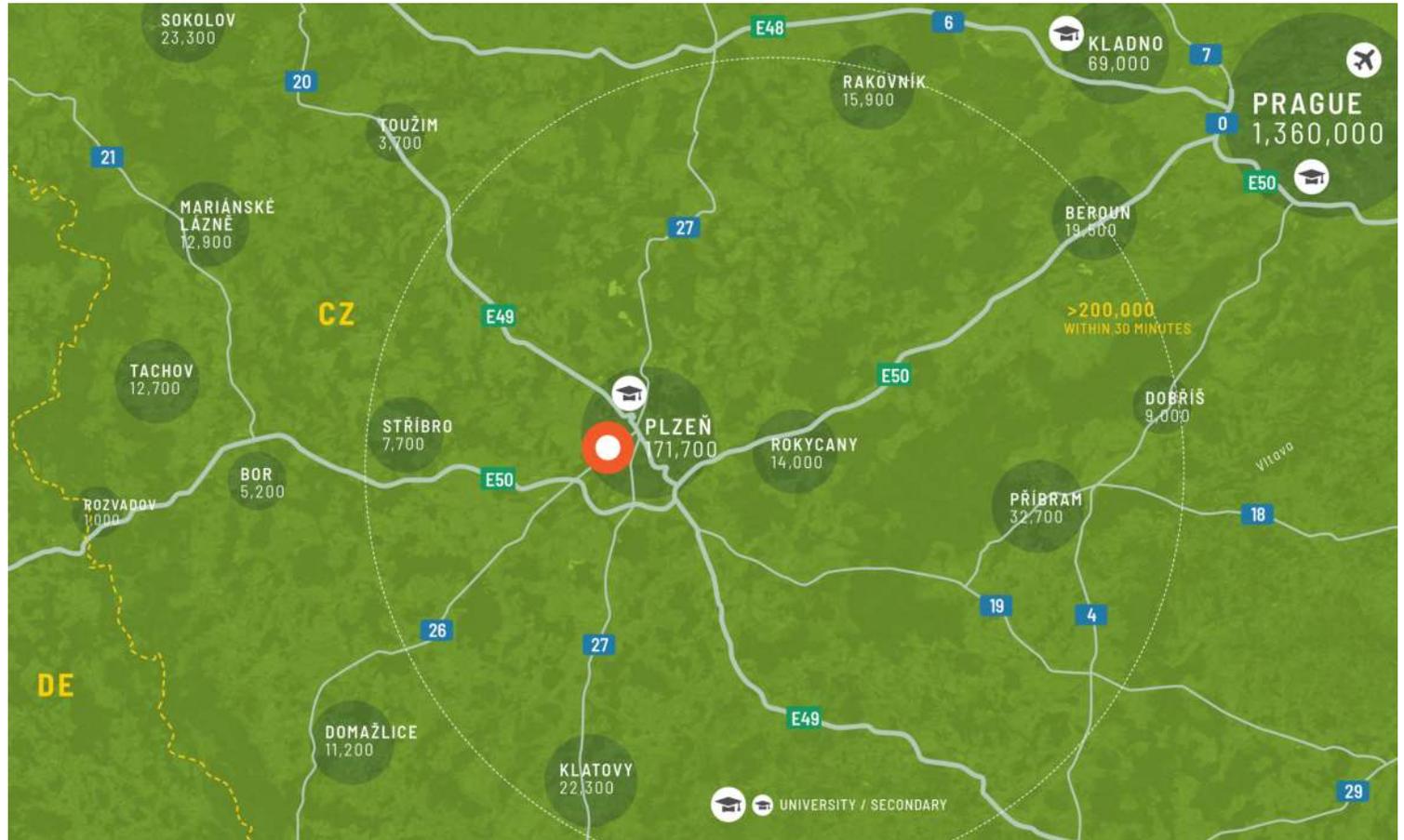
CZ

ctpark.e

DUVENBECK

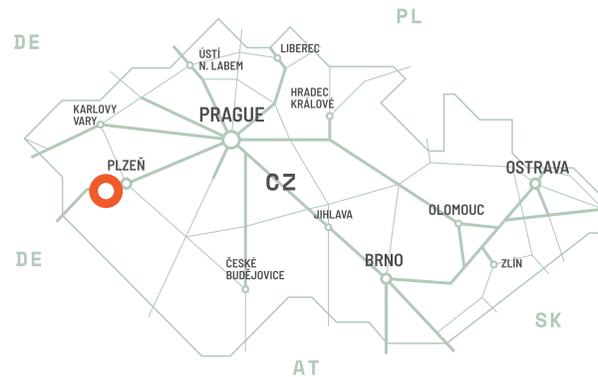
CTPark Plzeň：創新與策略位置的結合

Plzeň CTPark 位于 Plzeň 市中心附近，地理位置優越，周边公共交通便利，通往德国/布拉格的 E50/D5 高速公路四通八达。许多大型国际公司都在这里设立了各种类型的业务运营机构。该园区是在该地区设立高科技、研发和产品开发中心的公司的理想选择。



主要城市

羅茲瓦多夫	69	0小時45分鐘
卡羅維瓦利	80	1小時10分鐘
布拉格	90	1小時10分鐘
雷根斯堡	167	1小時40分鐘
紐倫堡	200	2小時
姆尼霍夫	288	2小時50分鐘



比爾森市內的完美位置

CTPark Plzeň 位于捷克共和国第四大城市内，地理位置优越，通过 D5 高速公路（布拉格 - 纽伦堡）可直达德国边境。

公園特色

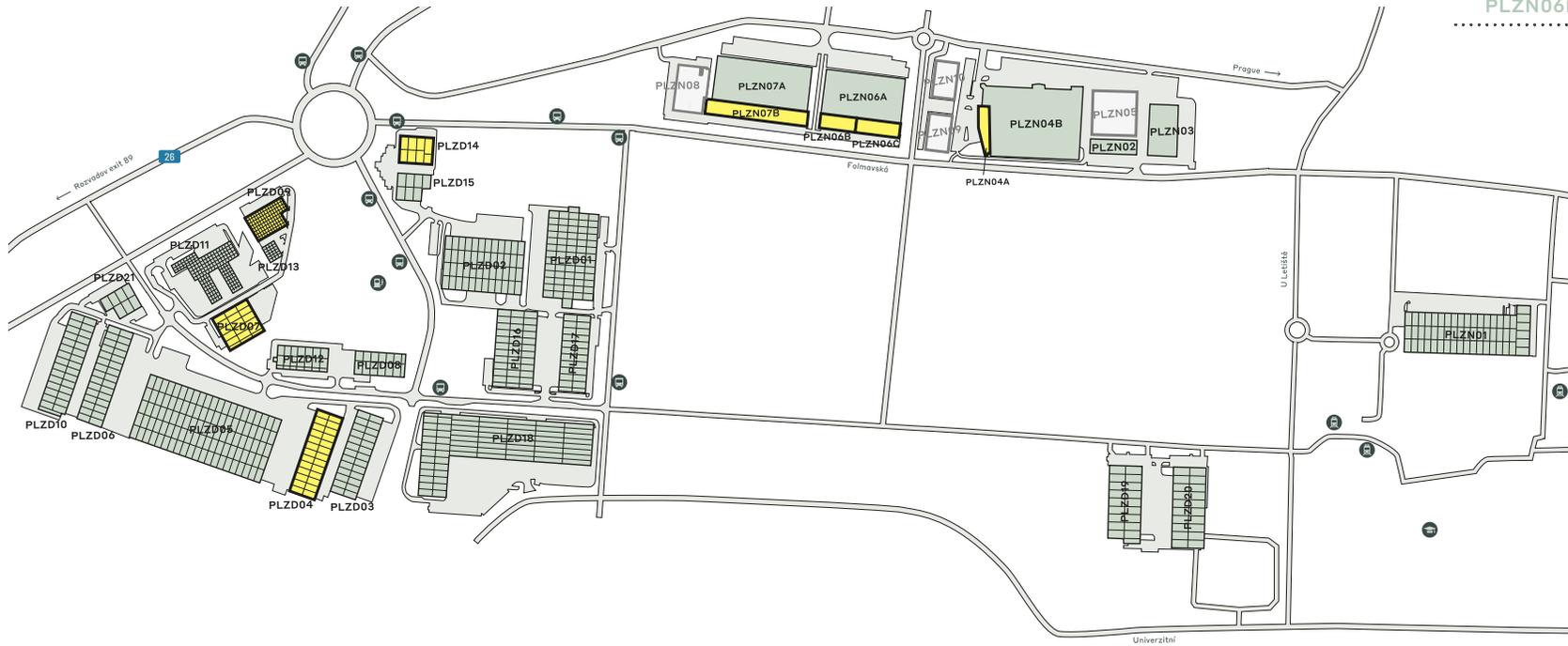
- ▶ 中心位置/交通便利
- ▶ 通往 E50/D5 的新四车道连接线
- ▶ 该地区外国直接投资水平高
- ▶ 设有技术学院的大学城



比爾森最大的開發案 - Borská 極點

供貨情況及交付

PLZN08	14,637 平方米	規劃中
PLZD04	7,632 平方米	已建成
PLZD07	5,119 平方米	已建成
PLZN05	2,621 平方米	規劃中
PLZN06C	2,017 平方米	已建成
PLZN09	1,732 平方米	規劃中
PLZN10	1,732 平方米	規劃中
PLZN04A	1,612 平方米	已建成
PLZN07B	1,217 平方米	已建成
PLZD14	1,067 平方米	已建成
PLZD09	935 平方米	已建成
PLZN06B	737 平方米	已建成



- 建成可用
- 计划
- 建成佔用

重點園區數據

Plzeň CTPark



太陽能就緒



水循環利用



咖啡店



自行車路徑



在附近



健康



工人住宿



店鋪

現已上市

20,336 平方米

發展機遇

20,722 平方米

建成區面積

244,052 平方米

總面積

24.94 公頃

園區及附近投資者

SGL

百萬泰科技

利德爾

PPL

拉格麥克斯

DHL 解決方案

商船三井

MD電子公司

園區產業

39% 第三方物流

26% 製造業

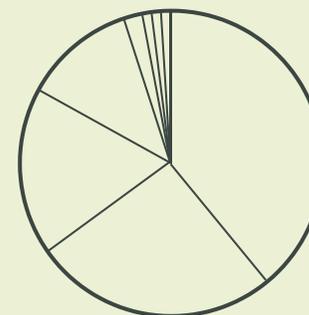
18% 汽車

12% 零售貿易

2% 其他

1% 批發貿易

1% 服務



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

雅娜-海因-施米德伯斯卡
西波西米亞地區業務開發人員

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

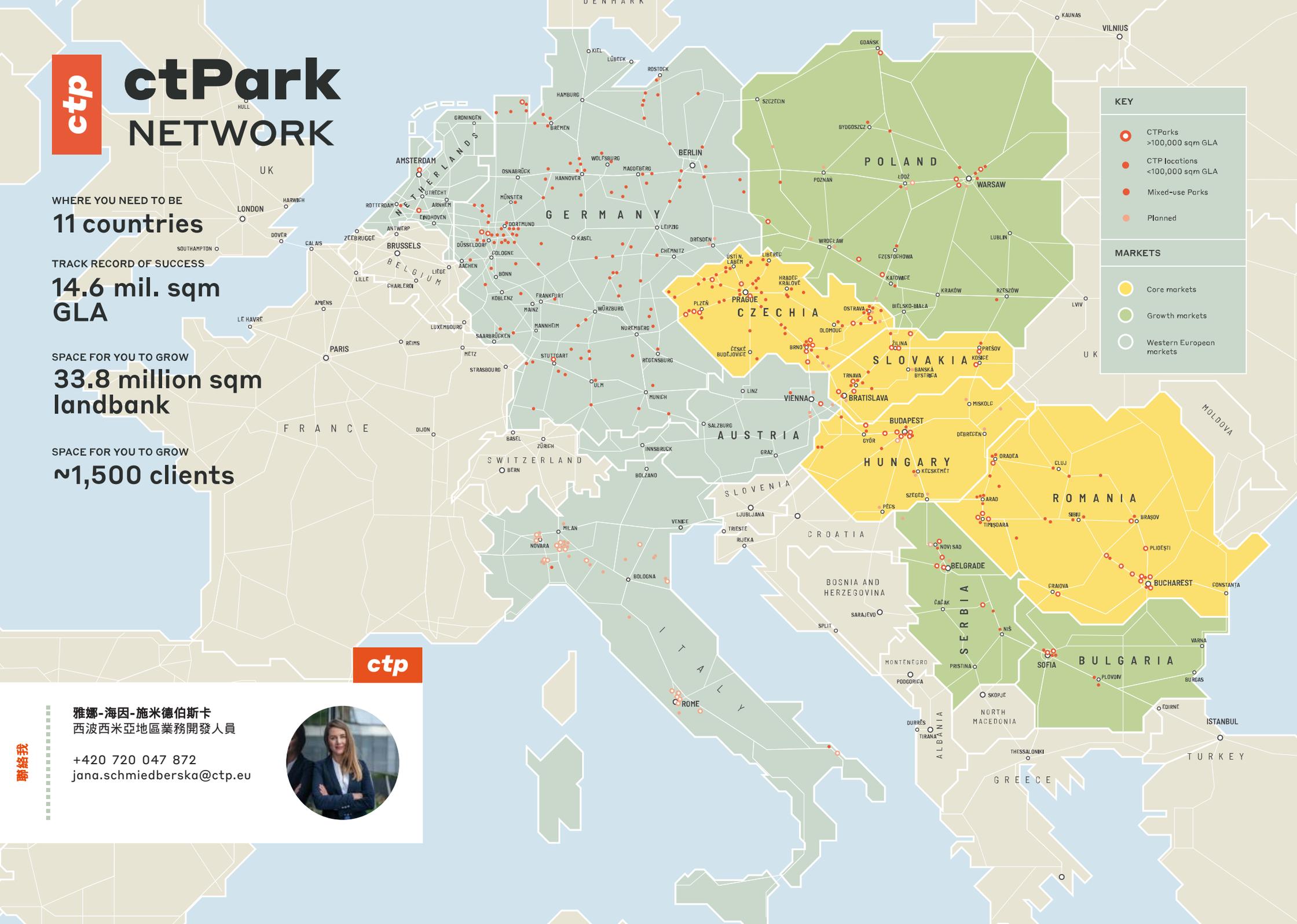


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我