



ctp

CZ

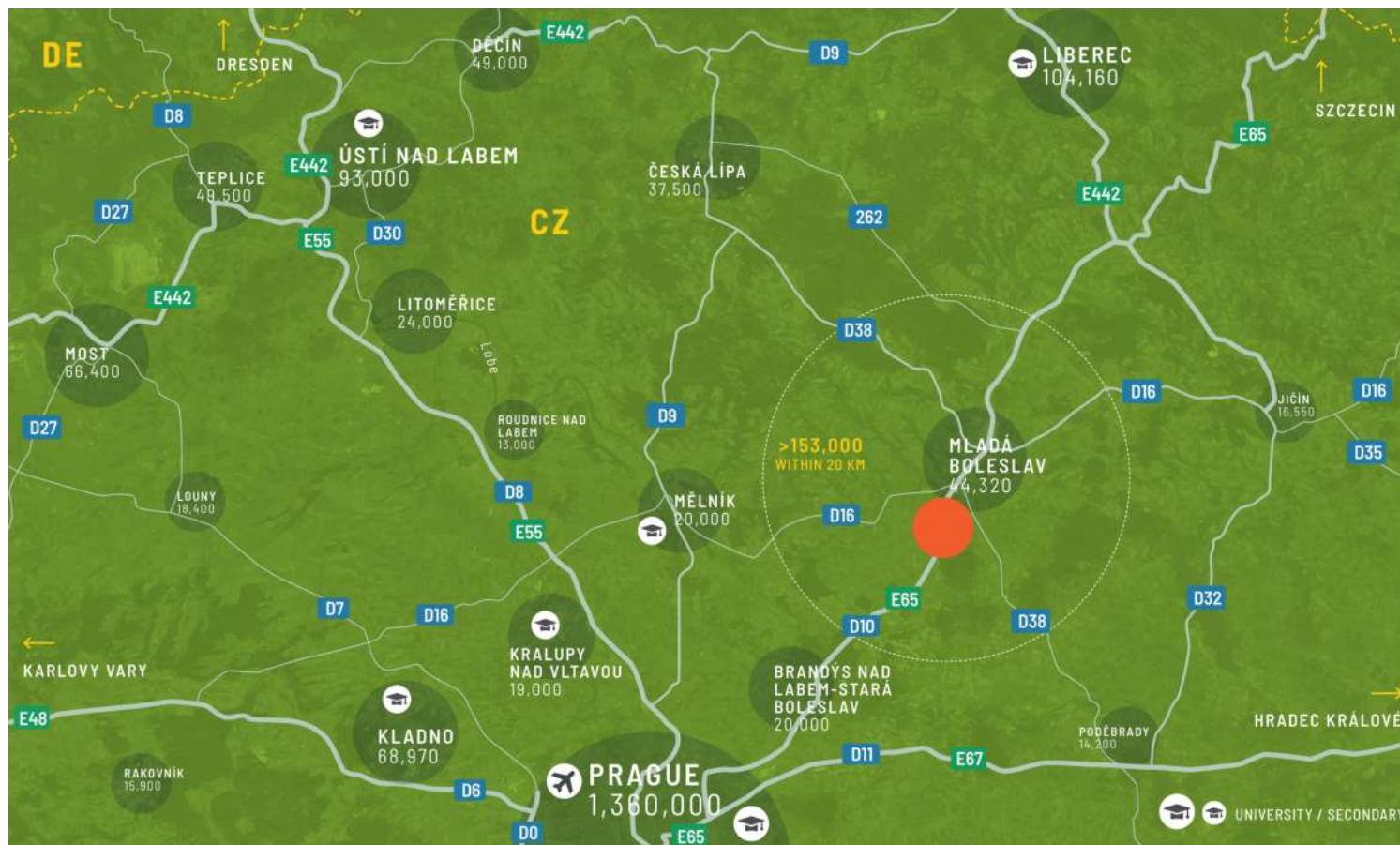
CTPark Mladá Boleslav



Významné automobilové a high-tech centrum v Českej republike

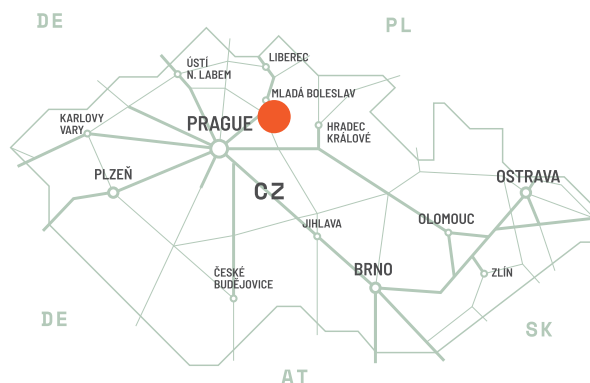
CTPark Mladá Boleslav II sa nachádza na diaľnici E65 50 km od Prahy smerom k nemeckým a poľským hraniciam. Park sa nachádza v automobilovom a high-tech centre, v ktorom sídli spoločnosť Škoda Auto. Medzi výhody parku patrí vynikajúca infraštruktúra a dostupnosť, nižšie náklady a dostupná kvalifikovaná pracovná sila.

- ▶ 3 univerzity v okolí
- ▶ Oblasť s vysoko kvalifikovanou pracovnou silou
- ▶ Nízkonákladová oblasť so špičkovou infraštruktúrou



HLAVNÉ MESTÁ

Praha	50 km
Drážďany	170 km
Berlín	340 km
Wroclaw	220 km
Norimberg	360 km

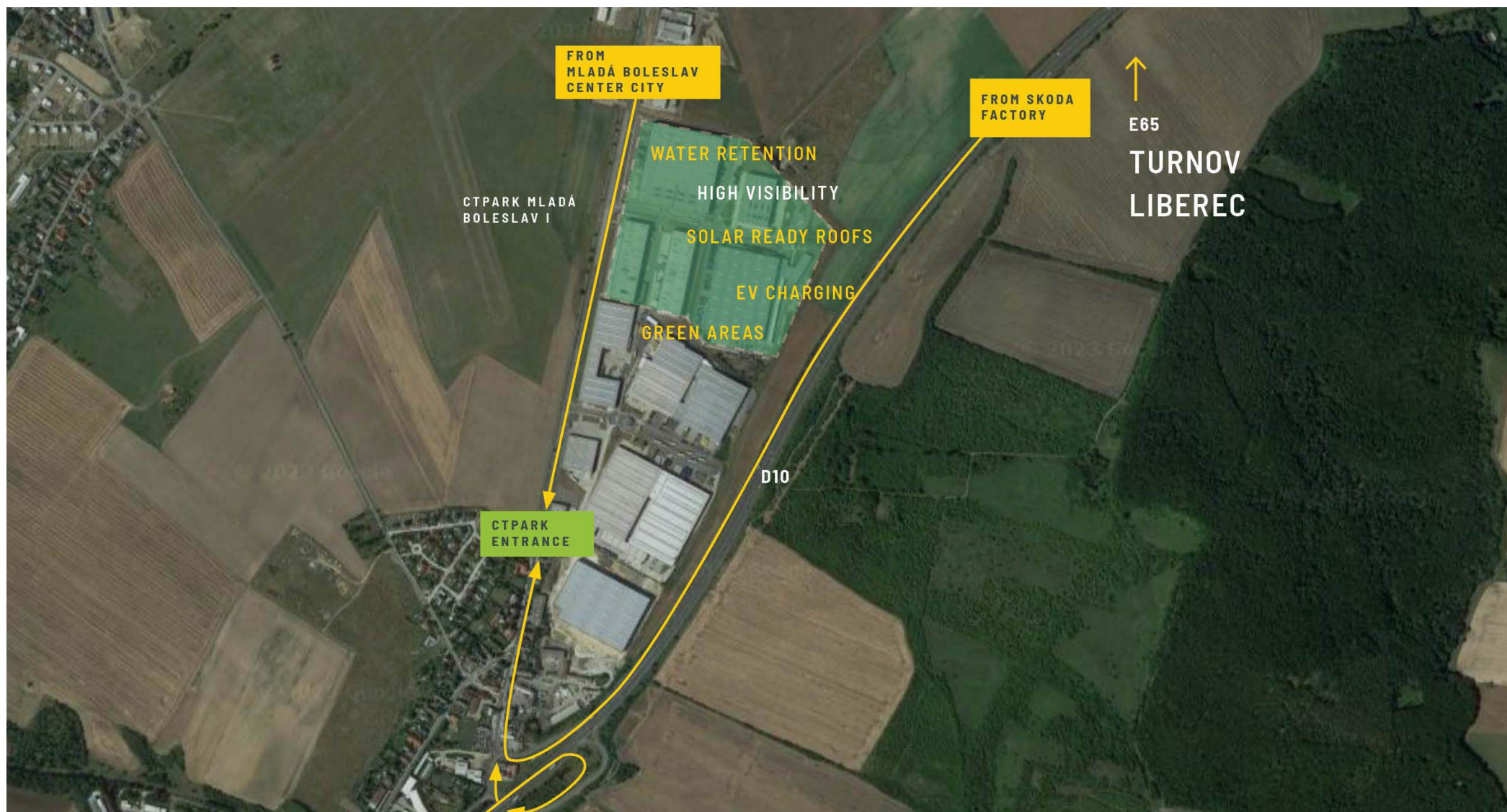


Parky v zavedenej priemyselnej zóne

Park poskytuje skvelé príležitosti pre logistické či výrobné spoločnosti. Závod Škoda vylepšuje túto lokalitu pre automobilový sektor a budovy sú technicky 100% dostatočné na akýkoľvek typ prevádzky. Priamy prístup z diaľnice D10 umožňuje jednoduchú prepravu medzi dodávateľmi automobilového priemyslu alebo distribúciu v rámci Českej republiky a zahraničia.

VLASTNOSTI PARKU

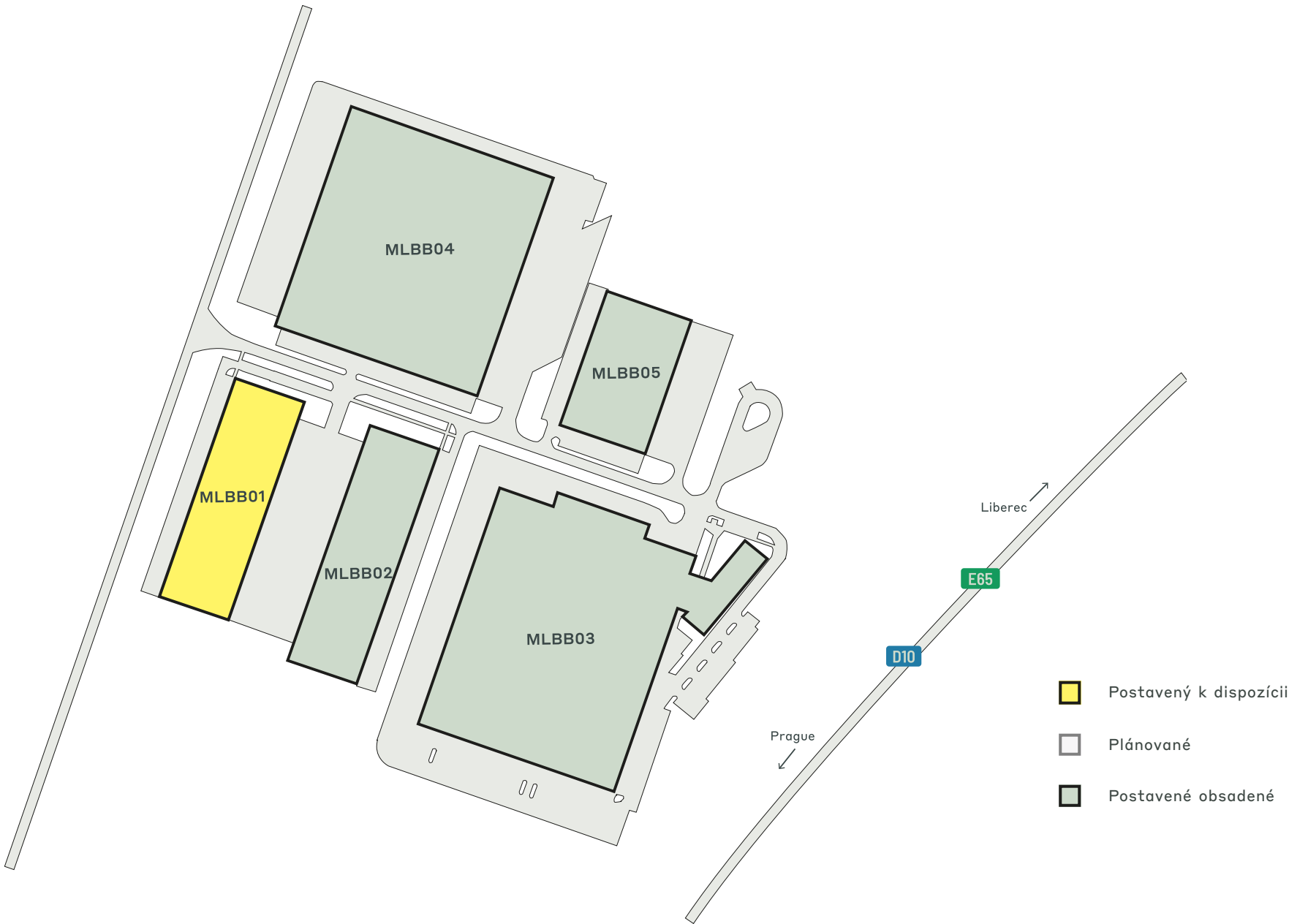
- ▶ Dodávateľské centrum Škoda Auto
- ▶ Investori do špičkových technológií
- ▶ 3 univerzity v okolí
- ▶ Dostupná kvalifikovaná pracovná sila



Moderný park v blízkosti
továrne Škoda

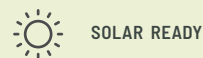
DOSTUPNOST A DORUČENIE

MLBB01 4 724 m² Postavené



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Mladá Boleslav



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA

K DISPOZÍCII TERAZ

4 724 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

70 394 m²

CELKOVÁ PLOCHA

7,04 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Objaviť sa

Faurecia

Technológia GT

Idiada

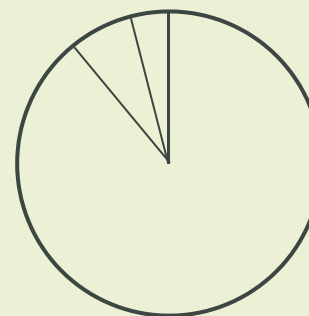
Svätt

PRIEMYSEL V PARKU

89% Automobilový Priemysel

7% Služby

4% Výroba



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Michal Přeb

Vedúci obchodný vývojár,
Stredočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA