

ЦТПарк Жилина



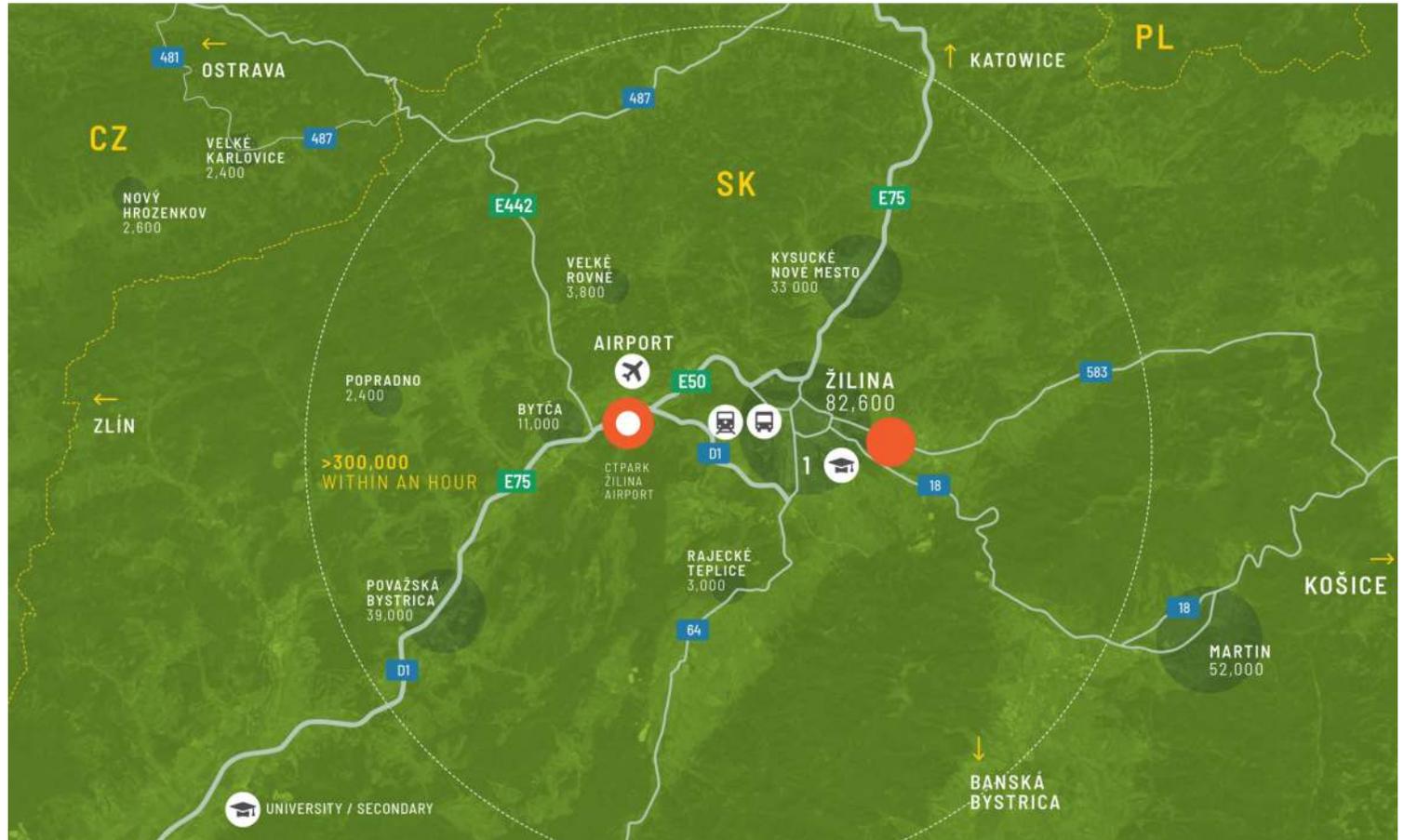
сгп

СК

Производња следеће генерације

Жилина, која се налази на северозападу Словачке, може се похвалити стратешком локацијом у непосредној близини и Чешке (40 км) и Пољске (50 км). ЦТПарк Жилина има користи од одличних аутопутева, док се налази у једном од словачких аутомобилских кластера. Присуство Киа Словакиа, Хиундаија и других словачких и пољских ОЕМ-а у близини повећава привлачност парка за предузећа у овим индустријама.

- ▶ Око 690.000 становника у Жилинском региону
- ▶ Конкурентни трошкови рада
- ▶ Универзитет у Жилини – приступ квалификованој и образованој радној снази



D1



ЖИЛИНА 9 КМ



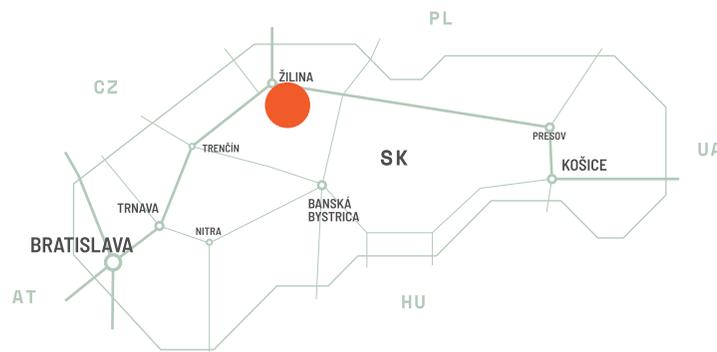
СТАНИЦА
ЖИЛИНА 9 КМ



У НЕПОСРЕДНОЈ
БЛИЗИНИ КИА
СЛОВАКИА

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Банска Бистрица	96	1x 55мин
Острава	110	1x 45мин
Краков	190	3x 15мин
Братислава	209	2x 11мин



Стабилна и добро успостављена индустријска зона

ЦТПарк Жилина се налази на изузетно повољној локацији у близини важног међународног раскрснице путева. У граду Жилини се спајају три главне саобраћајнице међународног значаја, Е50, Е75 и Е442. Аутопут Д1, који пролази кроз Жилину, повезује град са главним градом Словачке, Братиславом (210 км), на западу и са Кошицама (260 км) на истоку.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Одличан приступ аутопуту
- ▶ Могућности проширења
- ▶ Елегантно природно уређење
- ▶ Гатехоусе



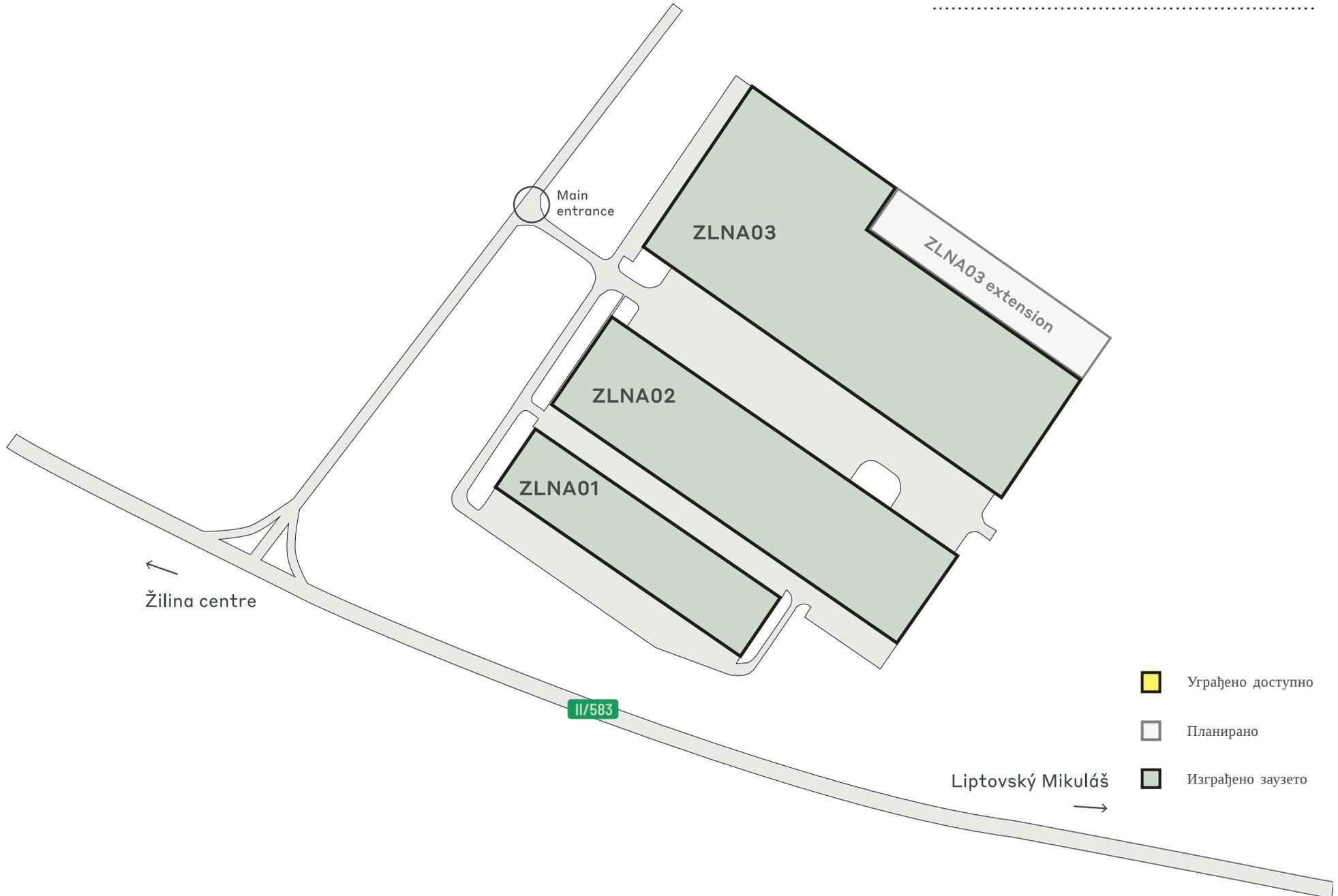
Словачко аутомобилско чвориште

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ZLNA03
проширење

6.452 m²

Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Жилина



ЛАНДСЦАПИНГ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



СОЛАР
РЕАДИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

6.452 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

64.484 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

6,45 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

КБ Цомпонентс

Плакор

МОБИС Словакиа

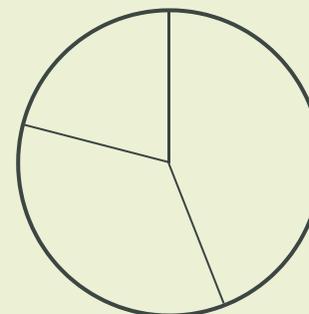
Цонстелиум Аутомotive

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

44% Аутомotive

35% Мануфацтуринг

21% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Матеј Трени
Business Developer, Central Slovakia Region

+421 911 669 674
matej.trneny@ctp.eu

