

ctp



СК

ЦТПарк аеродром Жилина

Словачко аутомобилско и високотехнолошко средиште

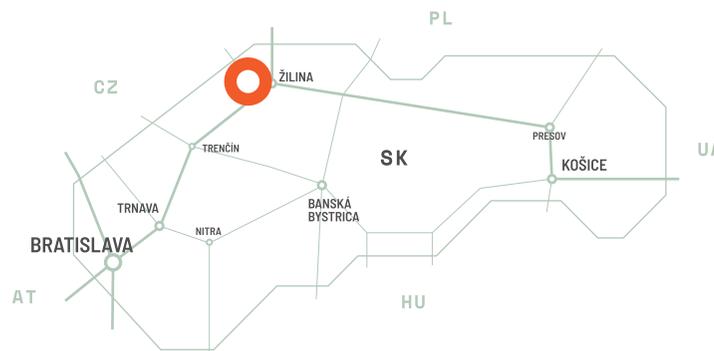
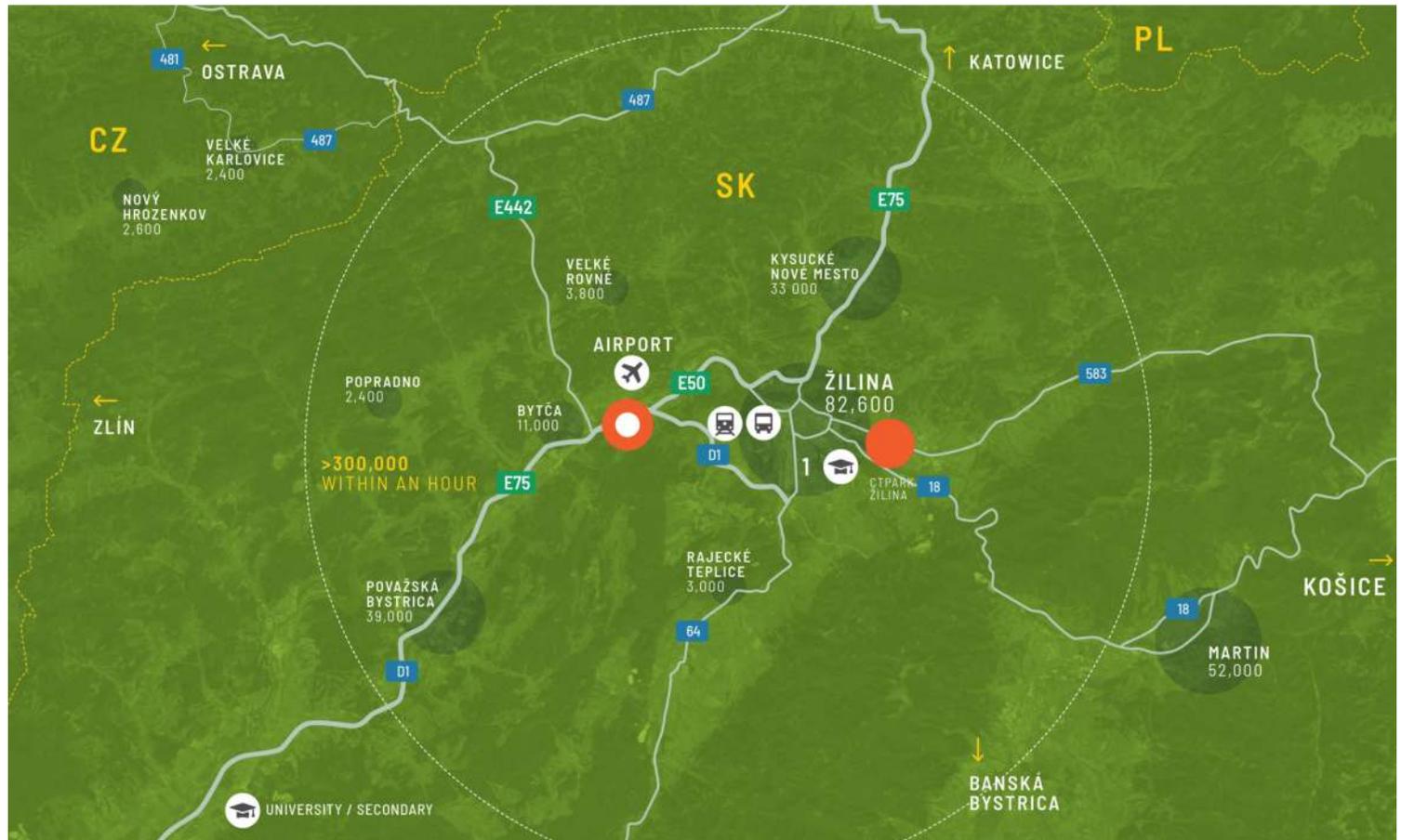
Аеродром ЦТПарк Жилина се налази у самом срцу једног од главних словачких аутомобилских и високотехнолошких кластера. Киа Моторс се налази у Жилини, ВВ фабрике су удаљене само 30 км у Мартину, заједно са неколико других произвођача оригиналне опреме у околини. Парк је стратешки лоциран на аутопуту Е50/Д1, са одличним приступом Чешкој (40 км) и Пољској (50 км).

- ▶ Жилина је део успостављеног аутомобилског и високотехнолошког кластера, а КИА Словачка се налази у Жилини
- ▶ Око 690.000 становника у Жилинском округу
- ▶ Регион који представља сложену економску област, која обухвата више индустрија
- ▶ Доступност дубоких робних ресурса
- ▶ Универзитет у Жилини у близини - доступност квалификоване радне снаге
- ▶ Конкурентни трошкови рада
- ▶ Могућности проширења у парку

 Д1
 АЕРОДРОМ ЖИЛИНА У БЛИЗИНИ
 ЖИЛИНА 13 КМ
 ЖИЛИНА СТАНИЦА 13 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

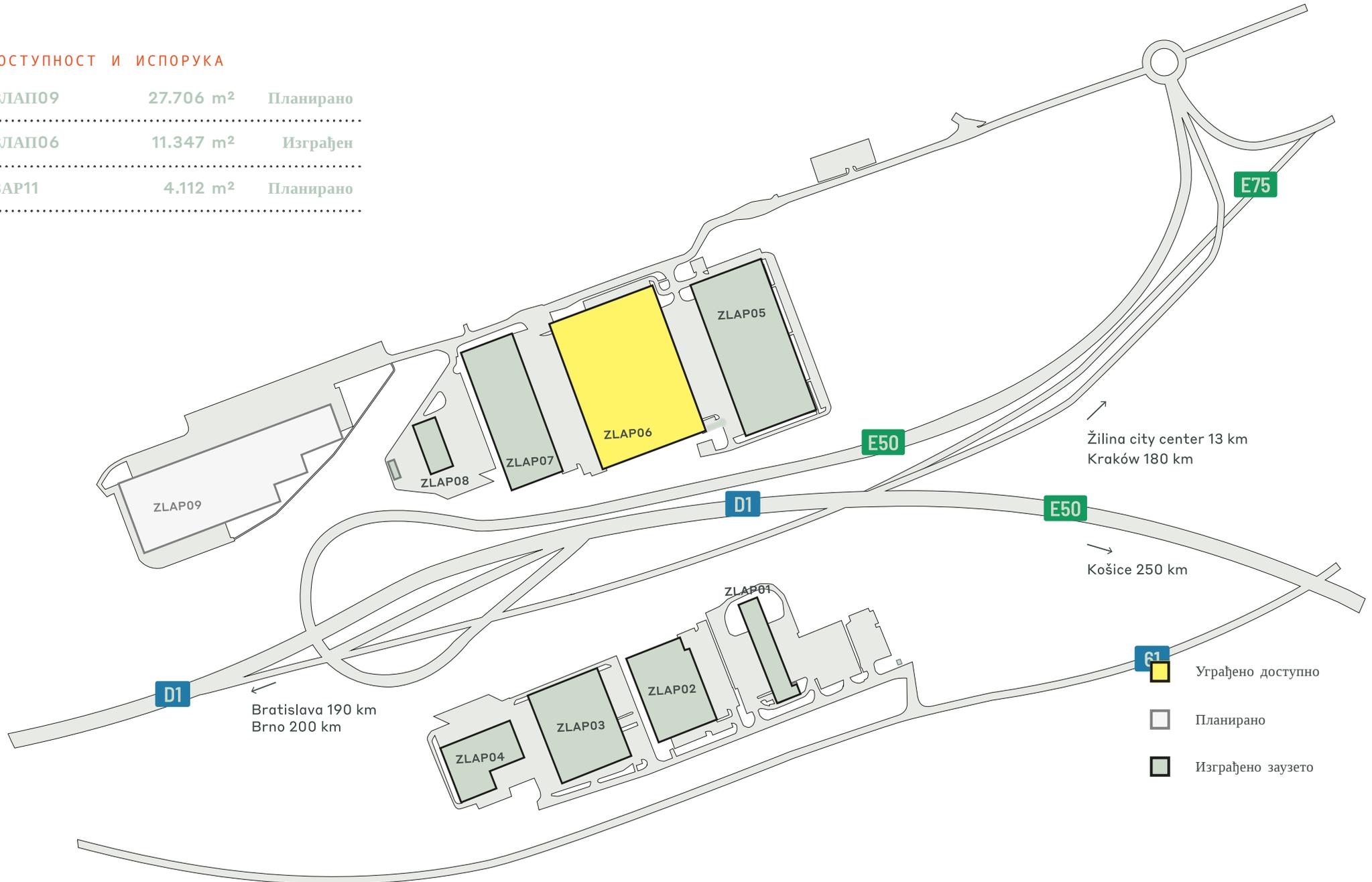
Острава	110 км	1x 50мин
Краков	180 км	3x 30мин
Брно	210 км	2x 30мин
Братислава	200 км	2хрс
Будимпешта	330 км	4хрс



Место за проширење пословања

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ZLAP09	27.706 m ²	Планирано
ZLAP06	11.347 m ²	Изграђен
ZAP11	4.112 m ²	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк аеродром Жилина



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



СОЛАР
РЕАДИ



БРЕЕМ
ЦЕРТИФИЕД

ДОСТУПНО ОДМАХ

11.347 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

31.818 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

95.655 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

32,47 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ДПД

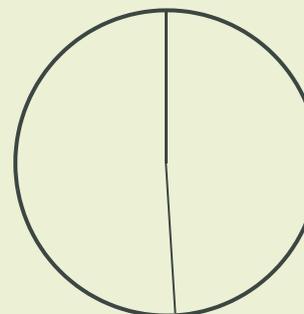
Либек

Демос

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

49% ЗПЛ

51% Трговина На Велико



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Матеј Трени
Business Developer, Central Slovakia Region

+421 911 669 674
matej.trneny@ctp.eu

