



SE-CENTER
RICHTER&FRENZEL

ON TOUR
KNOW HOW
RESTAURANT

ctp



DE

CTPark Wuppertal Am Brögel

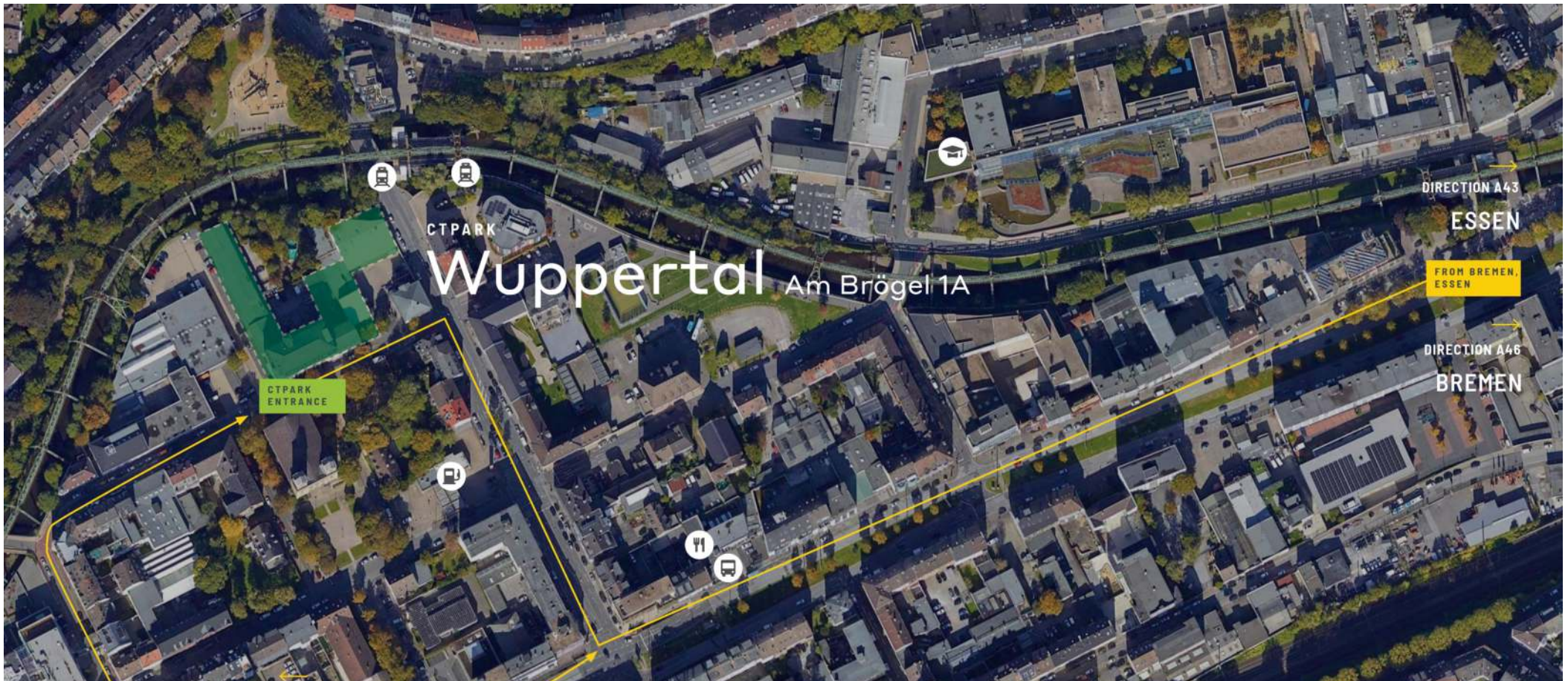
Planen Sie Ihre Reise mit Oskar Streckert

Locație excelentă cu conectivitate și legături de transport excelente

CTPark Wuppertal este situat direct pe râul Wupper, în centrul orașului Wuppertal-Barmen, cu acces direct la autostrada A46. Conexiunile convenabile de transport public sunt îmbunătățite și mai mult prin legături directe către rețeaua de transport public și către calea ferată suspendată adiacentă, reperul emblematic al orașului. Gara suspendată „Loher Brücke” se află la doar câteva minute de mers pe jos de proprietate, iar ieșirea de pe autostrada „Barmen” de pe A46 este, de asemenea, accesibilă în câteva minute. Centrul orașului și necesitățile zilnice sunt la câțiva pași. Locația centrală și bine conectată face din acest site o locație de afaceri importantă și atractivă pentru numeroși chiriași.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Locație centrală și ușor accesibilă
- ▶ Infrastructură excelentă
- ▶ Opțiuni flexibile de utilizare: Proprietate mixtă cu spații de depozit și birouri
- ▶ Acces la parter și locuri de parcare



Proprietate comercială modernă cu conectivitate excelentă și opțiuni flexibile de utilizare

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

WUP1

1.411 m²

Construit



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Wuppertal Am Brögel

DISPONIBIL ACUM

1.411 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

11.477 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

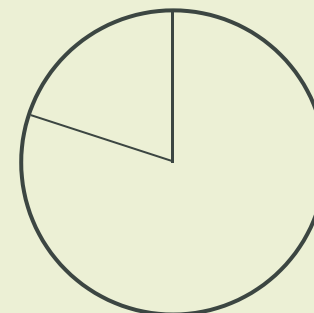
1,34 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

80% Servicii

20% Altele



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



ctp

Devin Diviniyathan
Regional Leasing Manager, West Germany

+49 1511 0060016
devin.diviniyathan@ctp.eu



CONTACTEAZA-MA