



沃爾夫拉茨豪森 CTP 公園



ctp

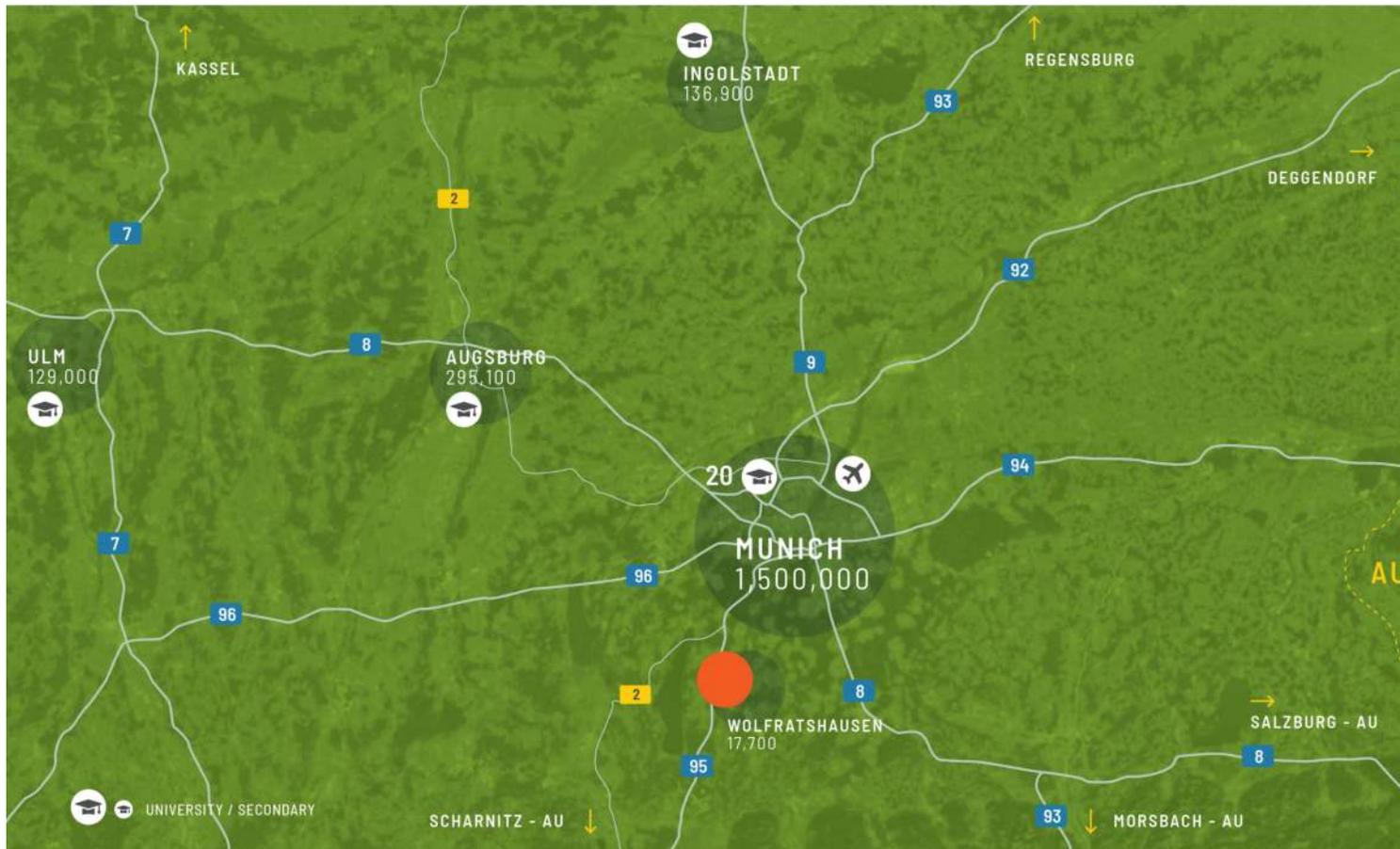
可
选
择
丢
弃

區域優勢

位於沃爾夫拉茨豪森的黃金地段，交通便利

飯店位於沃爾夫拉茨豪森 (Wolfratshausen) 中心，擁有高速公路、主要道路和輕軌，交通十分便利。從飯店可輕鬆前往附近的慕尼黑和加米施-帕滕基興市。施塔恩貝格湖 (Lake Starnberg) 距離下一個村莊僅一箭之遙。飯店坐落在阿爾卑斯山，前面就有一個巴士站 (378 號)。

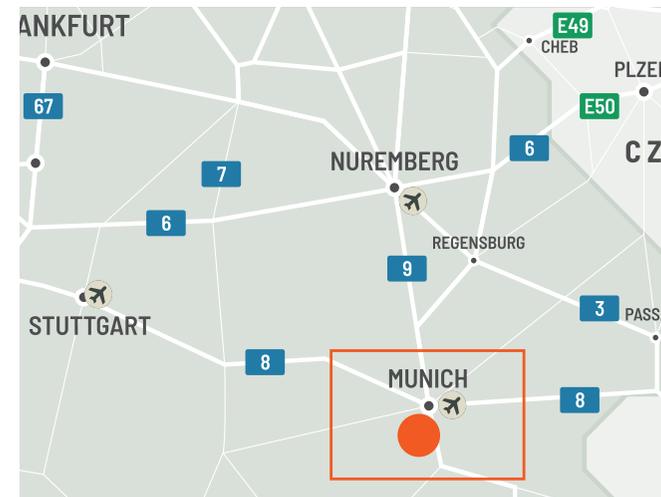
- ▶ Direct access to highway, main road, S-Bahn, and bus stop (line 378) for easy travel to Munich, Garmisch-Partenkirchen, and surrounding areas
- ▶ 靠近施塔恩貝格湖和阿爾卑斯山，適合戶外活動和欣賞美景



 AIRPORT 72KM	 TRAIN STATION 3KM
 BUS STATION 0KM	 HIGHWAY 3KM

主要城市

Munich Airport	72	53 min
慕尼黑	35	30分鐘



沃爾夫拉茨豪森地區豐富的休閒機會

慕尼黑沃爾夫拉茨豪森和加米施-帕滕基興地區的休閒活動多種多樣，對公司及其員工來說極具吸引力。由於有廣泛的娛樂機會，該地區對家庭也非常有吸引力。除此之外，施塔恩貝格湖 (Lake Starnberg) 誠摯邀請您流連忘返，而鄰近的阿爾卑斯山 (Alps) 則非常適合長途健行。該地區可作為眾多活動的起點。

公園特色

- ▶ 可直達高速公路、主幹道、S-Bahn 和巴士站 (378 路)，方便前往慕尼黑、加米施-帕滕基興和周邊地區
- ▶ 靠近施塔恩貝格湖和阿爾卑斯山，適合戶外活動和欣賞美景





供貨情況及交付

01 沃	23,903 平方米	已建成
發展機遇	18,386 平方米	規劃中
02 沃	7,954 平方米	已建成
04 沃	4,483 平方米	已建成
05 沃	1,665 平方米	已建成
08 沃	186 平方米	已建成
07 沃	147 平方米	已建成

- 建成可用
- 计划
- 建成佔用

重點園區數據

沃爾夫拉茨豪森 CTP 公園

現已上市

38,338 平方米

發展機遇

18,386 平方米

建成區面積

38,338 平方米

總面積

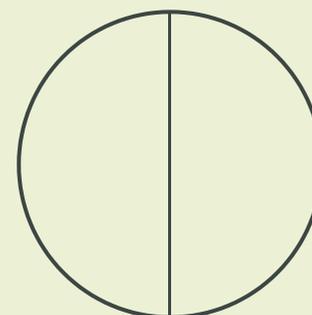
4.87 公頃



園區產業

50% 服務

50% 零售貿易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Sandy Benz

德國南部業務拓展及租賃經理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我