



维尔道CT公园



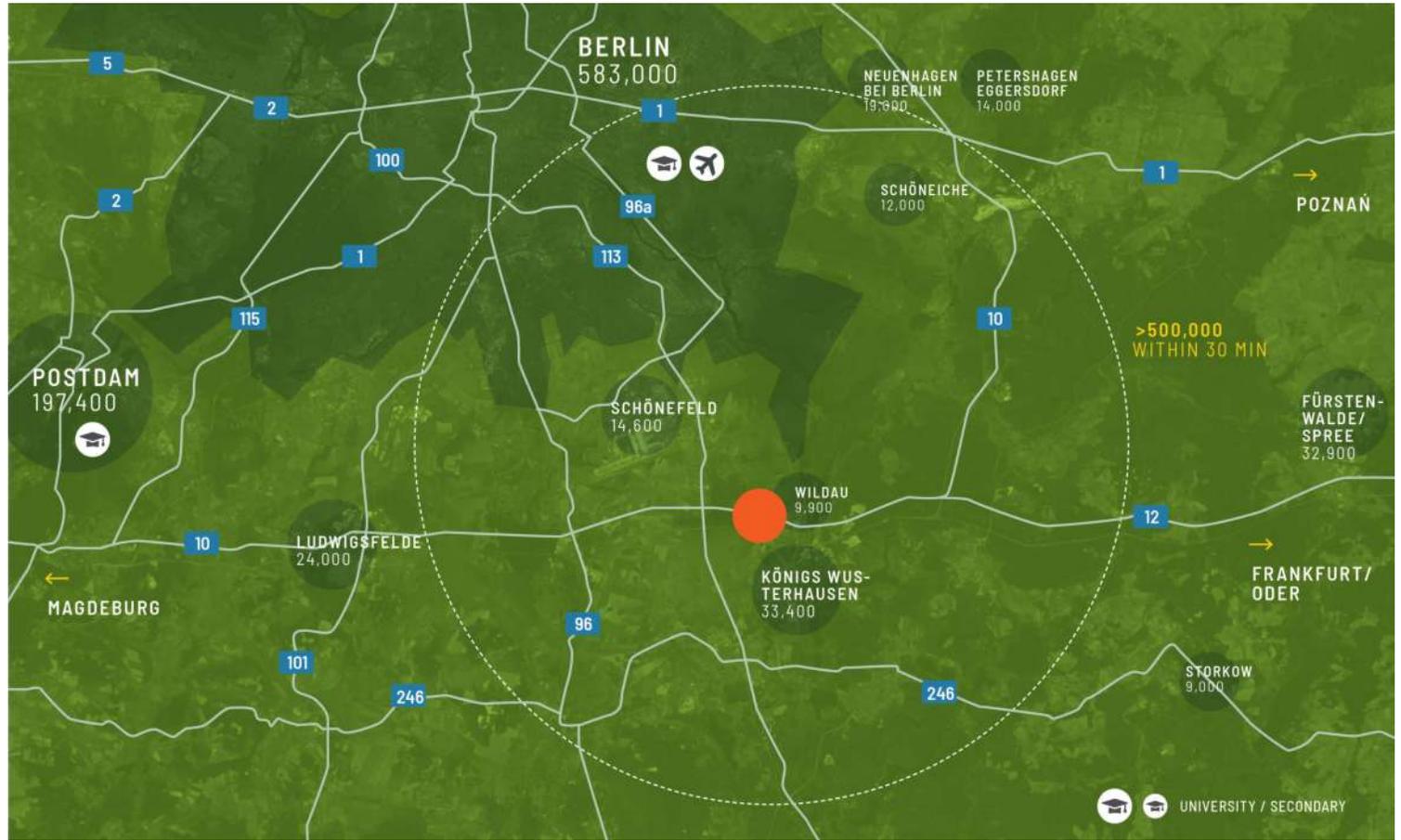
ctp

可选择
丢弃

柏林-勃兰登堡大都会区蓬勃发展的商业中心

维尔道是勃兰登堡州的一个城镇，位于柏林东南部。它属于柏林/勃兰登堡大都会区，得益于靠近德国首都的优势。近年来，维尔道已发展成为一个重要的商业区。维尔道拥有多个工业区，容纳了来自不同行业的公司，包括中小型企业 (SME) 和大型企业。维尔道积极推动创新和创业。创新和创业中心就是支持初创企业和年轻公司的一个例子。

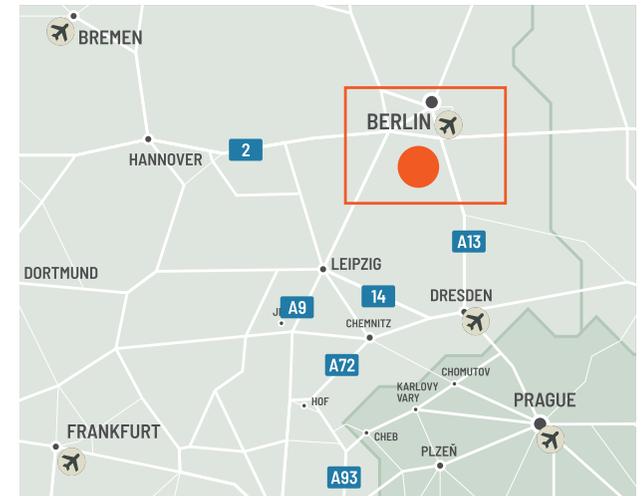
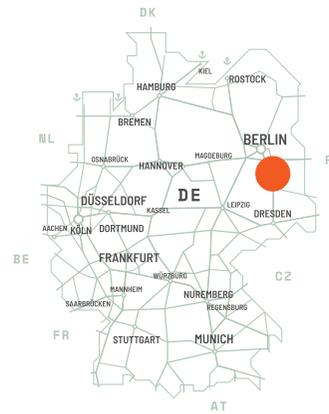
- ▶ 位于柏林东南部的战略位置，毗邻首都
- ▶ 涵盖多个工业区，涵盖从中小企业到大型企业等不同行业
- ▶ 高度重视创新，为初创企业和年轻公司提供专门支持



- ✈️ 机场 11公里
- 🚆 火车站 4公里
- 🚌 巴士站 0.2公里
- 🛣️ 高速公路 0.7公里

主要城市

柏林勃兰登堡 BER 机场	11 公里	15 分钟
柏林	34公里	45 分钟



地理位置优越，可直接进入主要市场并实现全球连通性

柏林为企业提供了进入大型市场的渠道，对需要快速配送和高产品可用性的企业大有裨益。维尔道位于 A10 高速公路上，可快速连接 A2、A9 和 A13 高速公路，这对于全国交通至关重要。柏林勃兰登堡机场 (BER) 距此仅 15 公里，增强了国际连通性，可进入全球市场。

公园特色

- ▶ 深冻仓库
- ▶ 紧邻 A10
- ▶ 提供许多卡车和汽车停车位
- ▶ 最近翻新的制冷系统



供货情况及交付

Wildau 可租赁 5,683 平方米
通用区域

建成

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?



- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

重点园区数据

维尔道CT公园

现已上市

5,683 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

39,999 平方米

总面积

4.00 公顷

公园及附近的投资者

迈耶快速物流

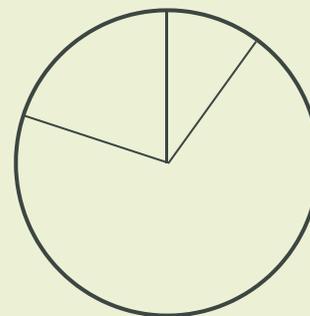
艾斯曼

园区产业

10% 第三方物流

70% 零售贸易

20% 批发贸易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

约兰·雷迪斯
东德高级业务拓展经理

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

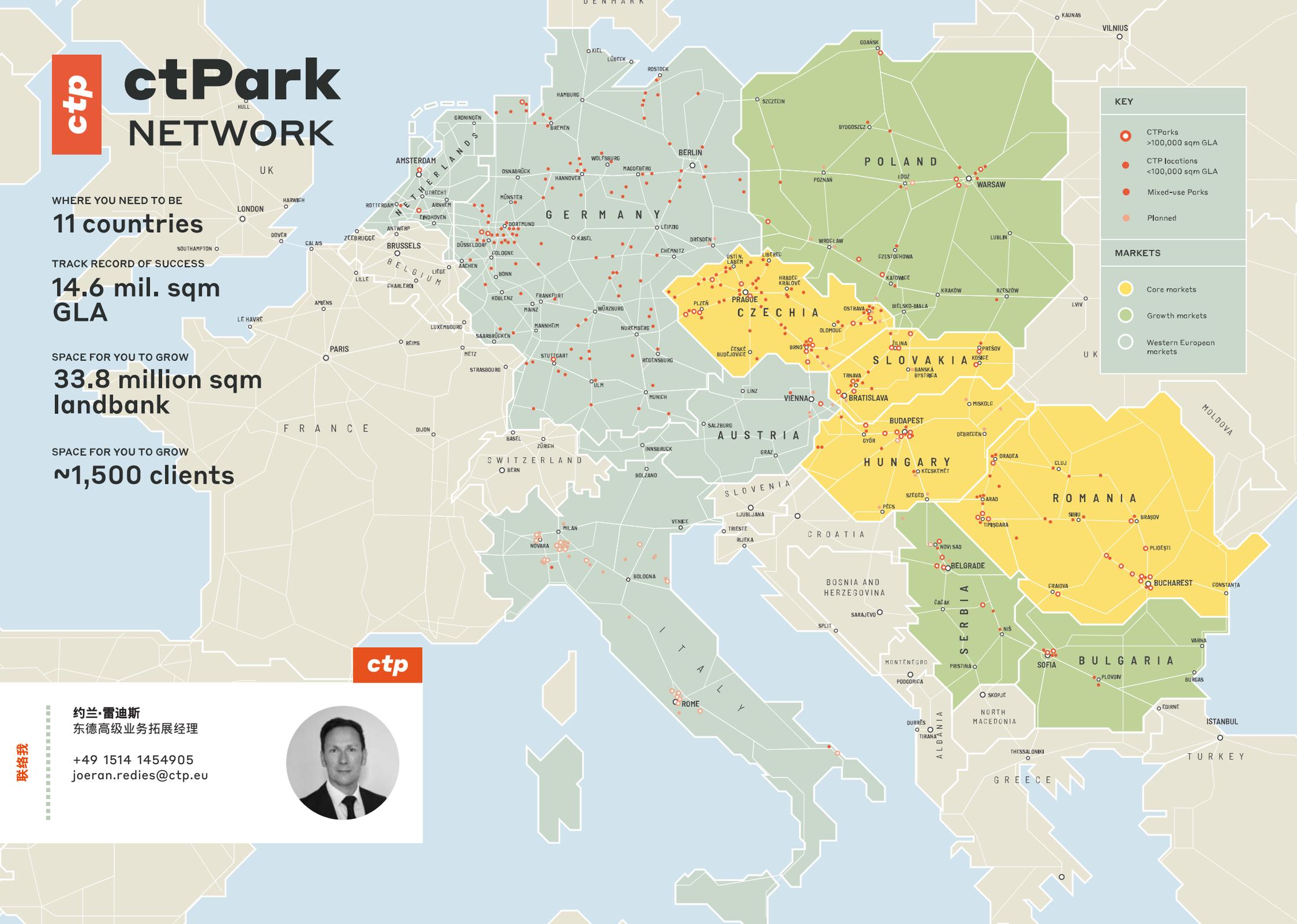


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我