

ЦТПарк Веиден



стр

ДЕ

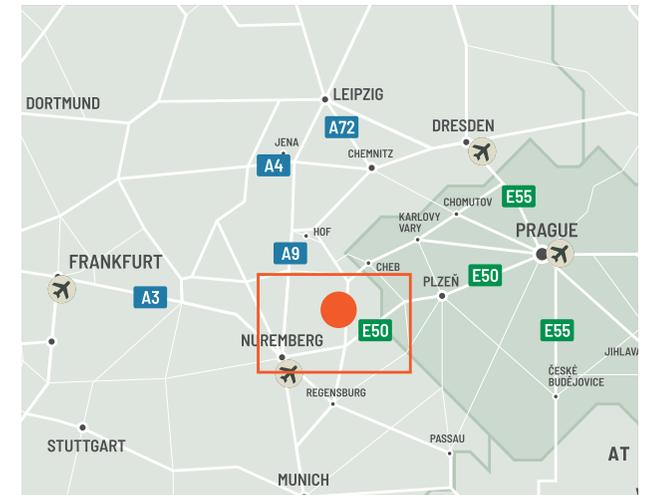
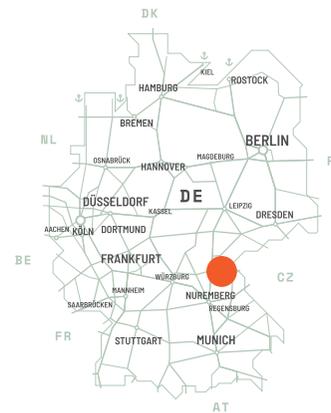
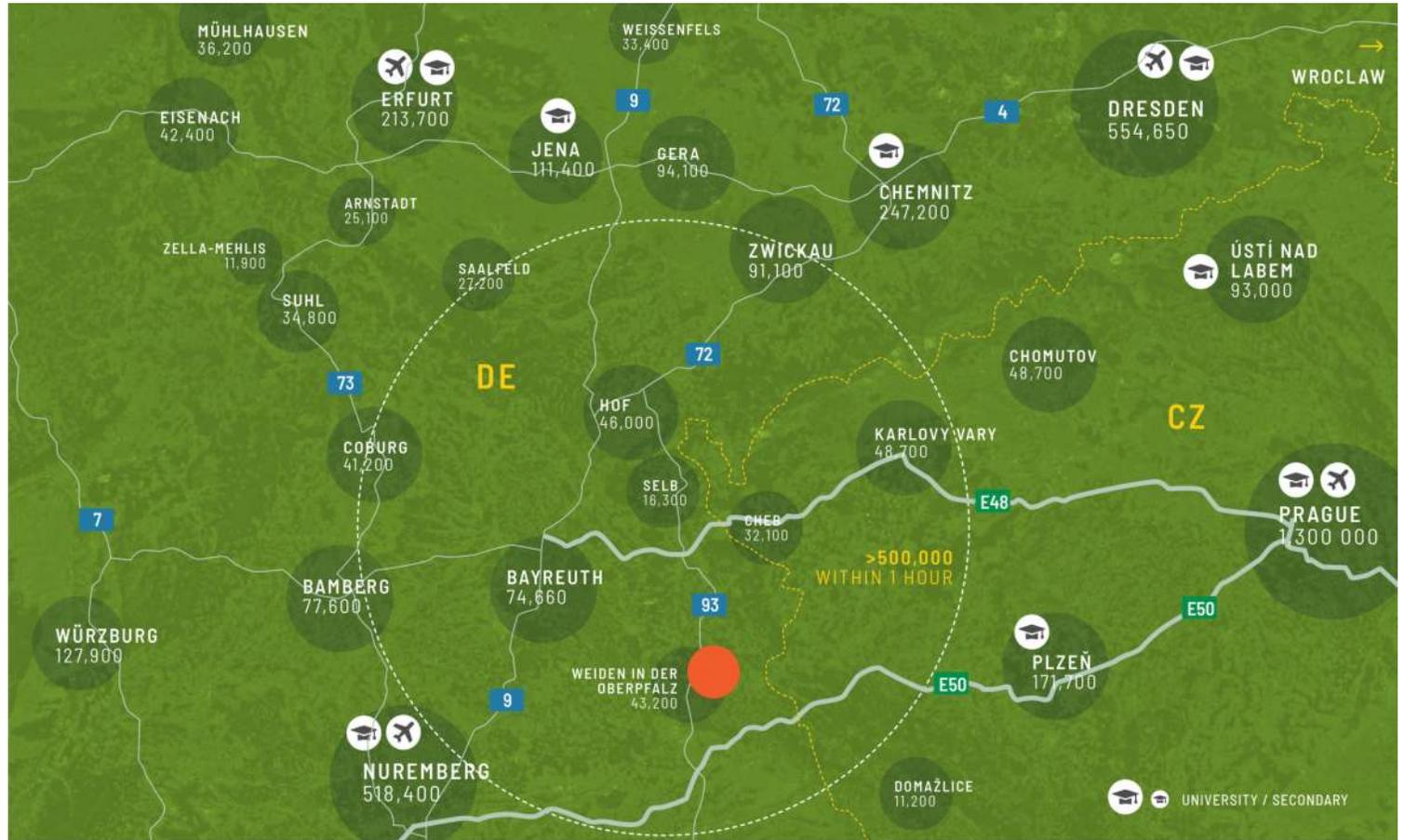
Модеран дизајн и историјски шарм на пространој парцели

Ова престижна некретнина у Веиден ин дер Оберпфалз окупља модерну нову зграду са прелепо рестаурираном историјском структуром на огромној парцели од 81.000 м², која нуди 44.449 м² простора за изнајмљивање. Изузетан spoj савремене архитектуре и наслеђа ствара јединствену визуелну привлачност и инспиративно радно окружење. Некретнина има разноврсну базу закупаца реномираних компанија из различитих индустрија, што га чини атрактивном локацијом која је отпорна на будућност. Са лаким приступом аутопутевима (А93 и А6), флексибилним објектима и висококвалитетним садржајима, то је савршена локација за предузећа која траже мешавину наслеђа и савременог дизајна, уз подршку разноврсне базе закупаца и развојног потенцијала.

- ▶ Локација и приступачност
- ▶ Cross-border Collaboration
- ▶ Flexibility
- ▶ Usage Possibilities

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Neustadt an der Waldnaab	5,2 км	8 min
Пилсен	106 км	80 min
Нурнберг	115 км	84 min



Веиден ин дер Оберпфалз — напредно економско средиште за МСП

Веиден ин дер Оберпфалз, у близини чешке границе, кључно је економско средиште у Нирнбершкој метрополитанској регији. Његова снажна инфраструктура и близина источноевропским тржиштима чине га идеалним за мала и средња предузећа и логистичке фирме. Град подржава различите индустрије, од инжењеринга до ИТ-а, ојачане талентима ОТХ Амберг-Веидена. Политика погодна за пословање, финансијски подстицаји и прекогранична сарадња побољшавају раст, чинећи Вајден атрактивном локацијом за ширење.

ПАРК ФЕАТУРЕС



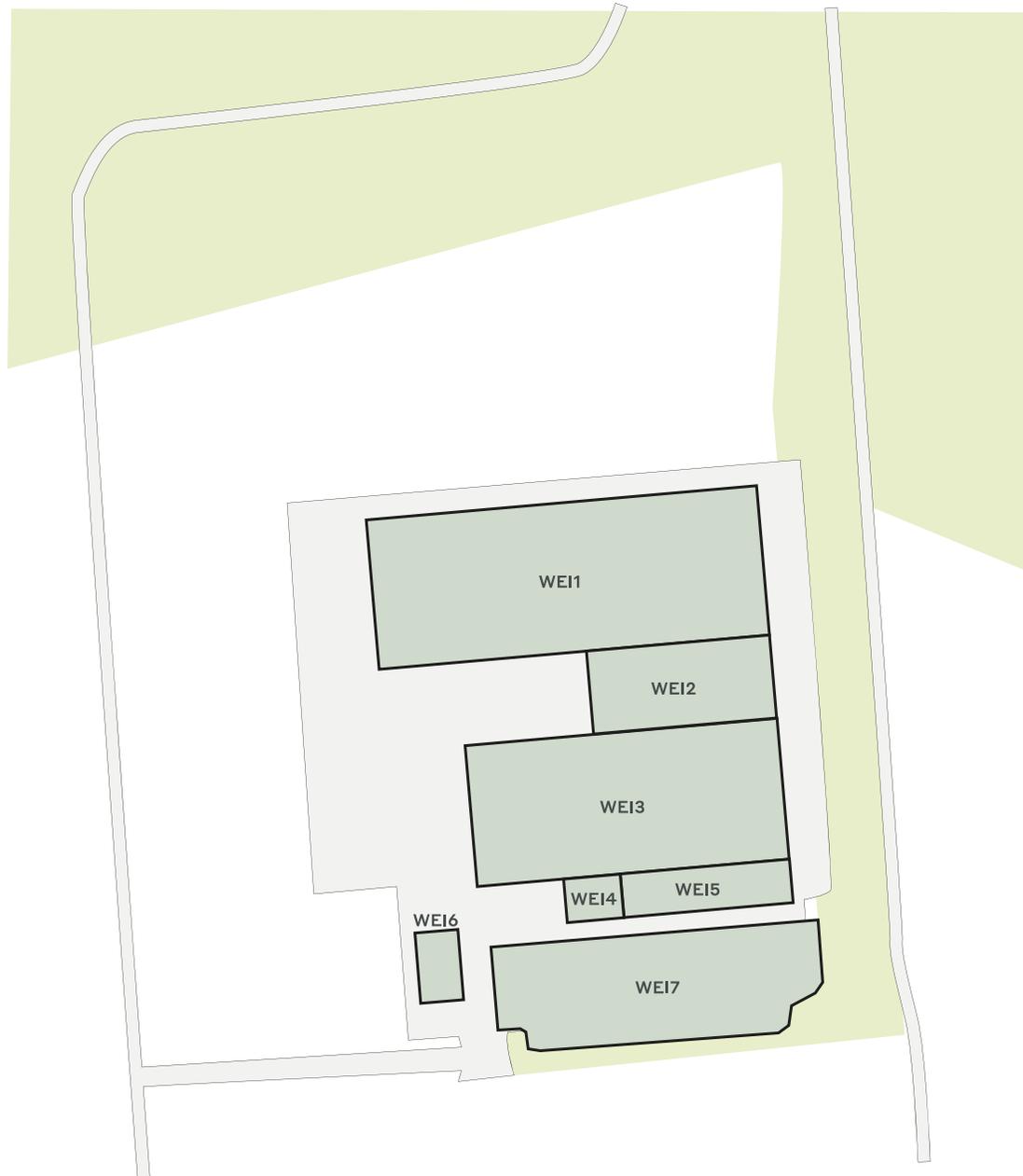
Модеран дизајн и историјски шарм
на пространој парцели

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

Опште
подручје
доступно

3.244 m²

Изграђен



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Веиден



ДОСТУПНО ОДМАХ

3.244 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

3.244 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,10 ха

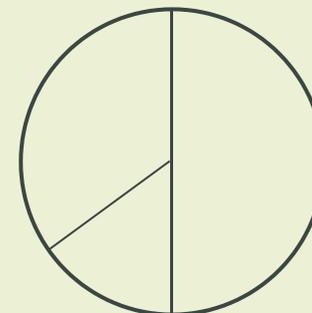


ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

50% Услуге

15% ЗПЛ

35% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

-  CTParks >100,000 sqm GLA
-  CTP locations <100,000 sqm GLA
-  Mixed-use Parks
-  Planned

MARKETS

-  Core markets
-  Growth markets
-  Western European markets

ctp

Санди Бенз
Менаџер за развој пословања и лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



КОНТАКТИРАЈ МЕ