



ctPark TRNAVA

ctp

ЦТПарк Трнава



СК

Капија за тржишта ЦИЕ

Трнава је одлична локација, стратешки позиционирана на раскрсници аутопута Д1 и Р1, а удаљена је само 50 километара од престонице. Смештен поред фабрике аутомобила Стеллантис, парк је идеалан за компаније које се баве производњом аутомобилских компоненти, као и логистичким и дистрибутивним активностима у Централној и Источној Европи због одличне доступности свим већим оближњим градовима и околним земљама.



БРАТИСЛАВА 44 КМ

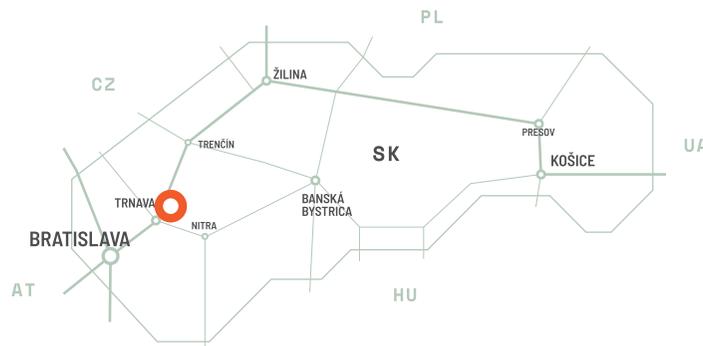
Д1 3,9 КМ

СТАНИЦА ТРНАВА 6,5 КМ

ТРНАВА 3 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Братислава	55 км	0x 40 мин
Беч	116 км	1x 30мин
Брно	150 км	2хрс
Острава	230 км	2 сата 30 мин
Будимпешта	170 км	3хрс



Налази се одмах поред аутопута Д1/Р1

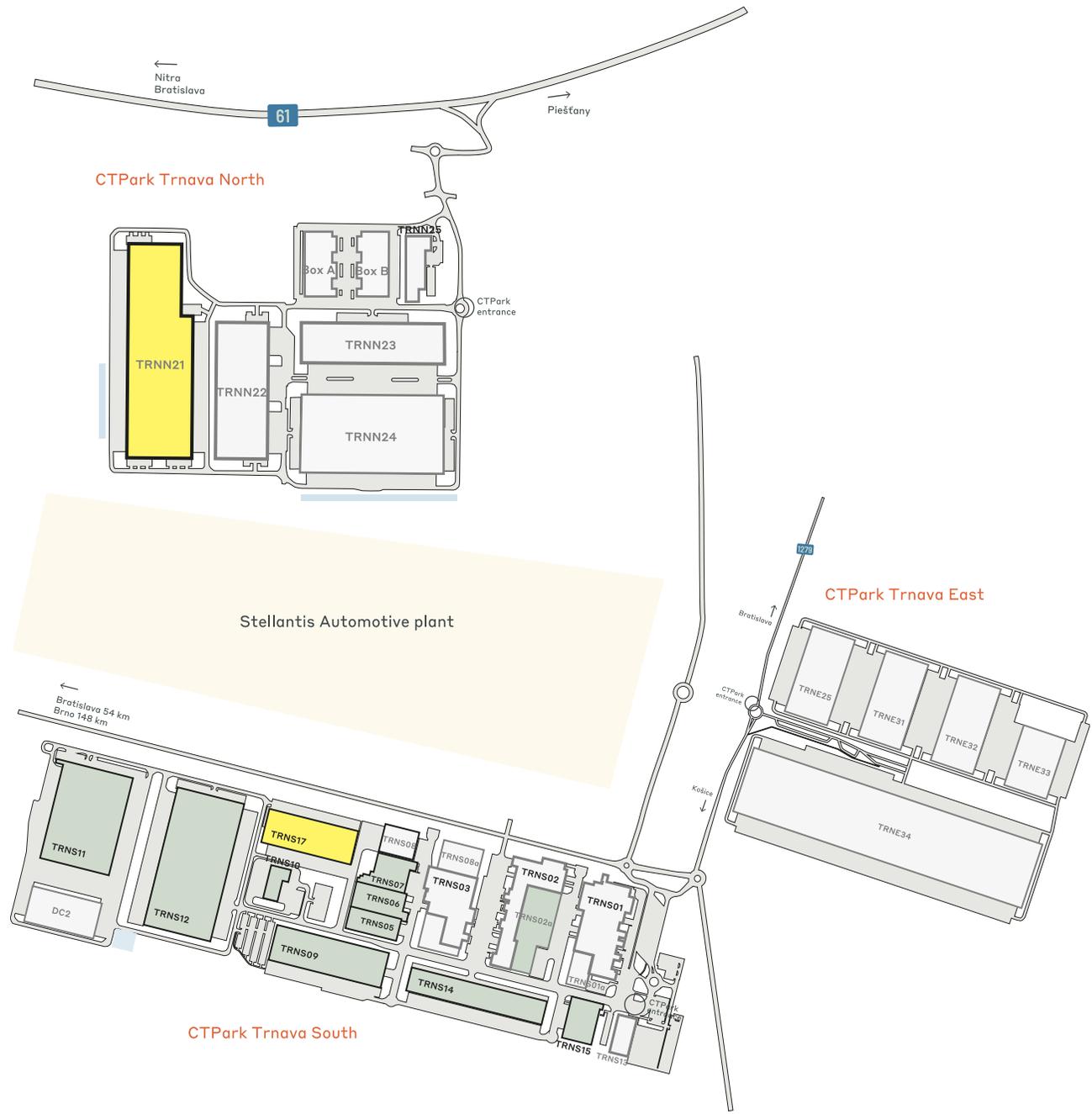
ЦТПарк Трнава има стратешку локацију на раскрсници два главна пута, аутопута Д1 и аутопута Р1, од којих оба имају међународни значај. Ова повољан положај омогућава несметан приступ суседним тржиштима, укључујући Аустрију и Мађарску на западу, и Чешку и Пољску на северу. ЦТПарк Трнава је лако доступан јавним превозом из Трнаве (6 км). Трнава се може похвалити важном железничком станицом на железничкој линији Братислава-Жилина, која нуди погодне везе са другим већим градовима у Словачкој.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Електричне станице за пуњење
- ▶ Соларна инсталација је у току
- ▶ Елегантно природно уређење
- ▶ Инфраструктура биодиверзитета са кошницама, хотелима за инсекте и зеленим кровом



Проширите се са самопоуздањем



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

TRH29	147.777 m ²	Планирано
TRNN23	62.612 m ²	Планирано
TRNN21	44.817 m ²	Изграђен
TRNN25	29.125 m ²	Планирано
TRH26	29.125 m ²	Планирано
TRH27	29.125 m ²	Планирано
TRNN22	24.471 m ²	Планирано
TRH28	20.420 m ²	Планирано
TRH24	18.404 m ²	Планирано
TRNS02	11.247 m ²	Планирано
TRNS03	8.308 m ²	Планирано
TRHC17	7.004 m ²	Изграђен
TRNS08	4.426 m ²	Планирано
TRHC13	3.186 m ²	Планирано
TRNS01	2.205 m ²	Планирано

- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Трнава



2024



ЗАДРЖАВАЊЕ
КИШНИЦЕ
И ПОНОВНА
УПОТРЕБА
ЗА
ЗАЛИВАЊЕ
ДРВЕЋА



ЕЛЕГАНТНО
ПРИРОДНО
УРЕЂЕЊЕ И
ИНФРАСТРУКТУРА
ЗА
БИОДИВЕРЗИТЕТ



СТАНИЦА
ЈАВНОГ
ПРЕВОЗА НА
УЛАЗУ У
ПАРК



БРЕЕАМ
ВЕОМА
ДОБРО ИЛИ
ВИШЕ



ЕЛЕКТРИЧНЕ
СТАНИЦЕ ЗА
ПУЊЕЊЕ

ДОСТУПНО ОДМАХ

51.821 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

390.431 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

204.320 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

54,90 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ЦЕВА

Ц&А

ХАВИ Логистицс

Цосцуноз

ФОРВИА

Древна мудрост

Стеллантис

ЗФ

БОГЕ

Даталогиц

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

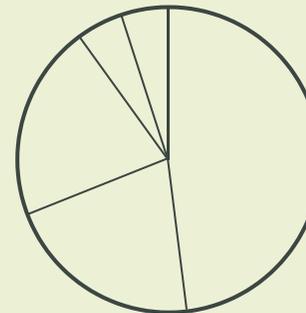
48% ЗПЛ

21% Аутомotive

21% Мануфацтуринг

5% Трговина На Велико

5% Услуге



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Јан Раковски
Business Developer Director

+421 918 648 833
jan.rakovsky@ctp.eu

