



ctp

PL



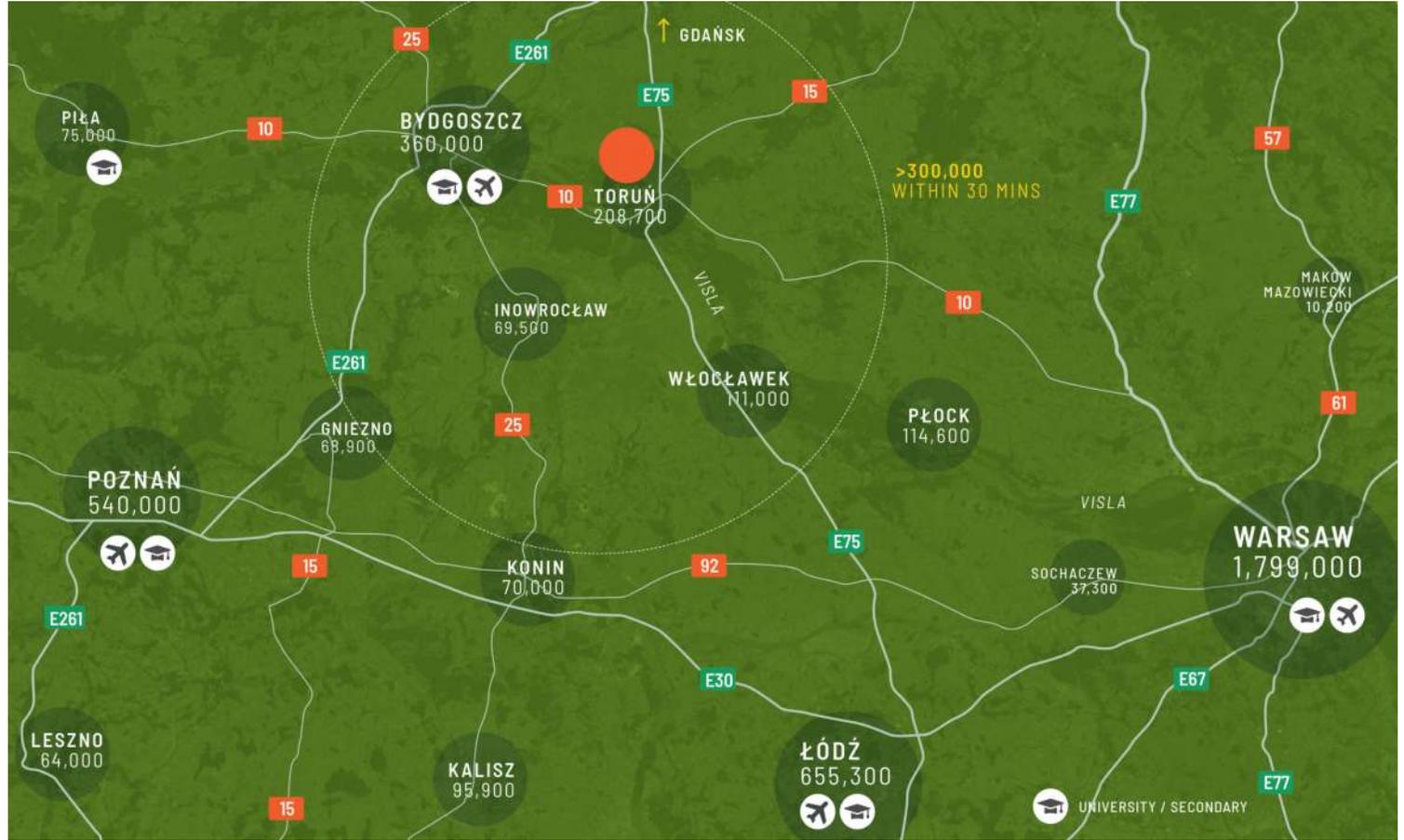
托倫 CTP 公園



## 工業企業區位得天獨厚，發揮當地城市區域優勢

經濟充滿活力且不斷發展的城市，非常適合各種商業運作。其戰略位置、雄厚的經濟基礎、熟練的勞動力和良好的交通網絡使其成為旨在優化供應鏈和分銷網絡的公司的絕佳選擇。

- ▶ Businesses can leverage the city's advantages to achieve greater efficiency, reach, and success in the competitive European market.
- ▶ Advantageously positioned within the trans-European transport network, offering access to key European markets. Germany, one of Poland's largest trading partners, is accessible via road and rail, facilitating trade and commerce.



4,3 KM TO A1 HIGHWAY

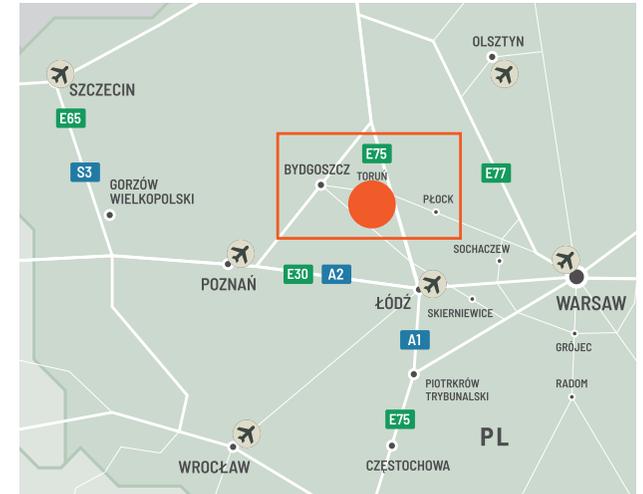
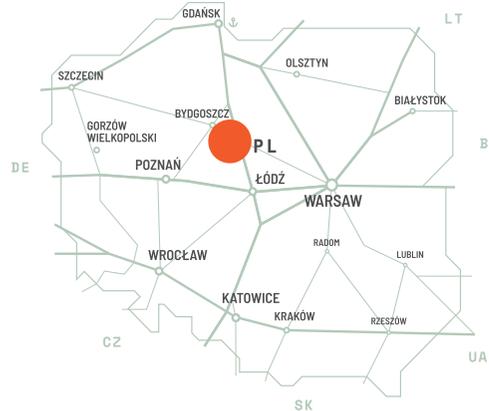
8 KM TO TORUŃ CITY CENTER

10 KM TO TORUŃ TRAIN STATION

57 KM TO BYDGOSZCZ AIRPORT

主要城市

华沙	267 公里	2 h 40 min
波兹南	190公里	2小時20分鐘
格但斯克	160公里	1 h 40 min
柏林	458 km	5 h 30 min

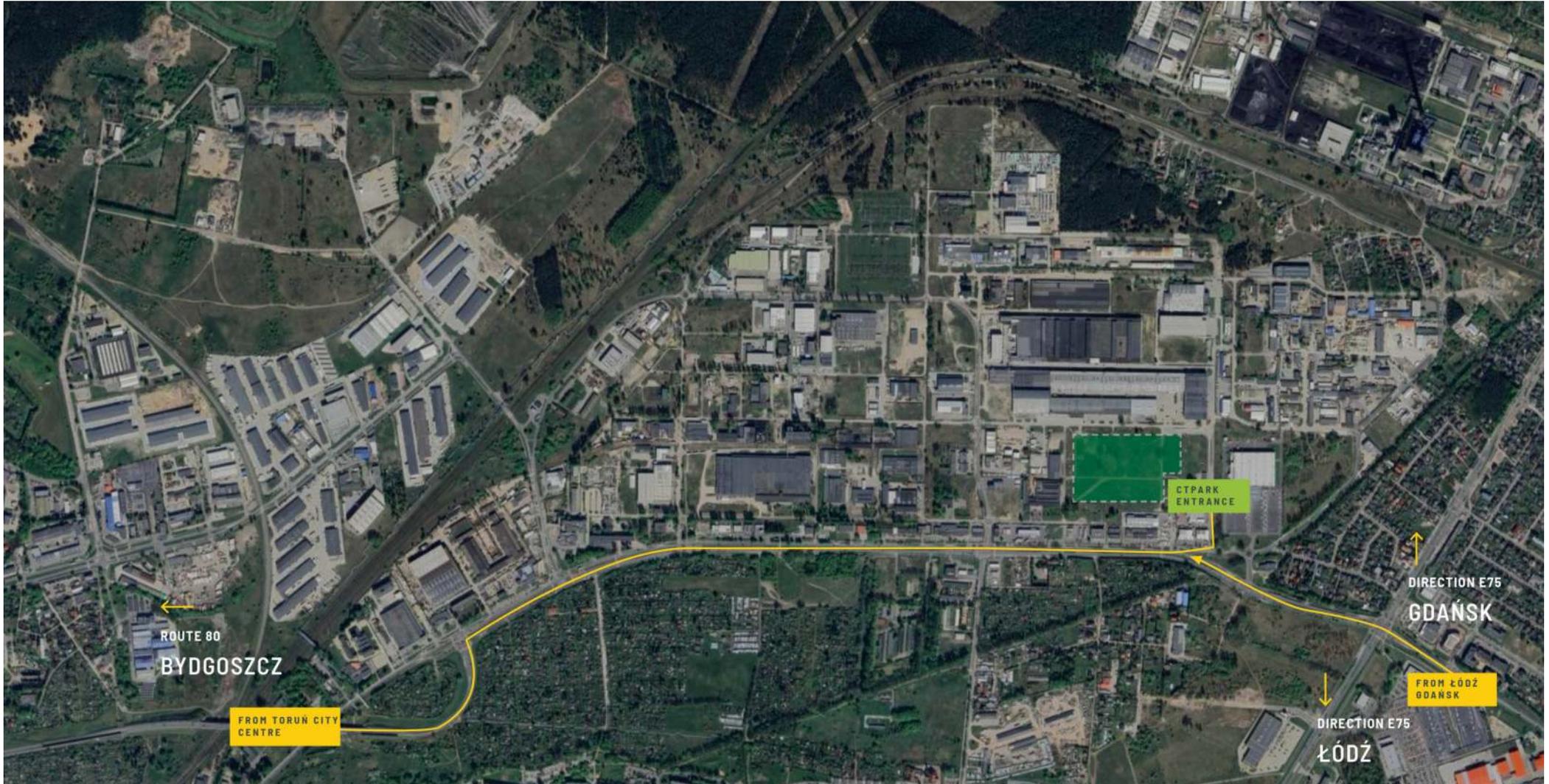


## 在跨歐洲運輸網路中處於有利地位，提供進入主要歐洲市場的通道

托倫的物流園區不僅是小型和大型實體的理想樞紐，還可以創造就業機會並挖掘該地區的潛力。

### 公園特色

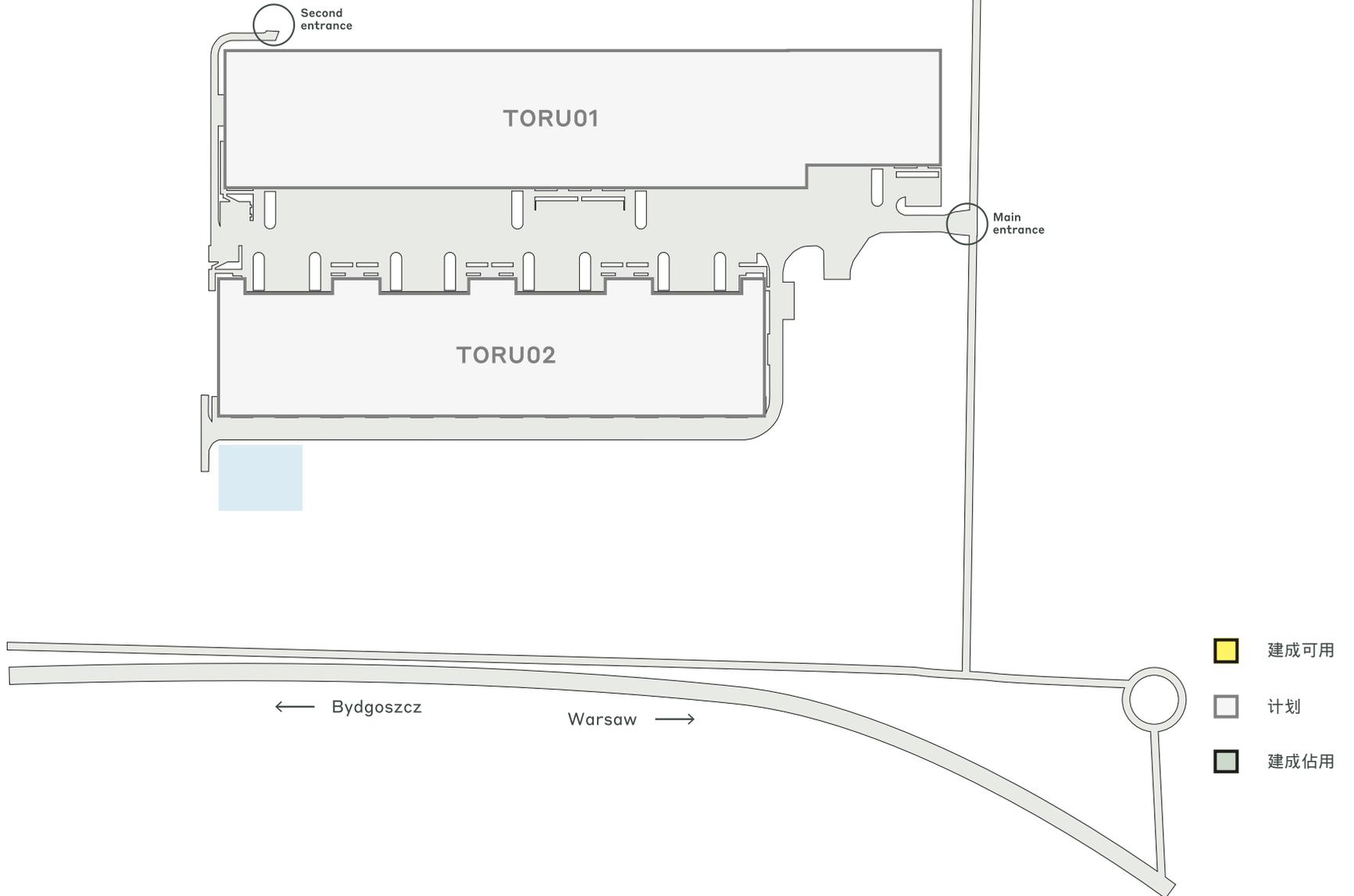
- ▶ 優雅的自然景观和生物多样性基础设施
- ▶ 鄰近高速公路
- ▶ 附近每日本地供應的可能性
- ▶ 針對 PHV 調整的車頂



# 托倫 CTP 公園

## 供貨情況及交付

托魯01	26,857 平方米	規劃中
托魯02	19,640 平方米	規劃中



重點園區數據

# 托倫 CTP 公園



太陽能計劃



1 公里 - 商店



750 M - 加油站



750 M - 電車  
站, 5.6 KM -  
火車站



規劃的景觀區域

現已上市

0 平方米

發展機遇

46,497 平方米

建成區面積

0 平方米

總面積

14.20 公頃



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

ctp

**桑德拉-维尼亚斯卡**  
Senior Business Developer,  
North-West Poland

+48 532 566 709  
sandra.winiarska@ctp.eu

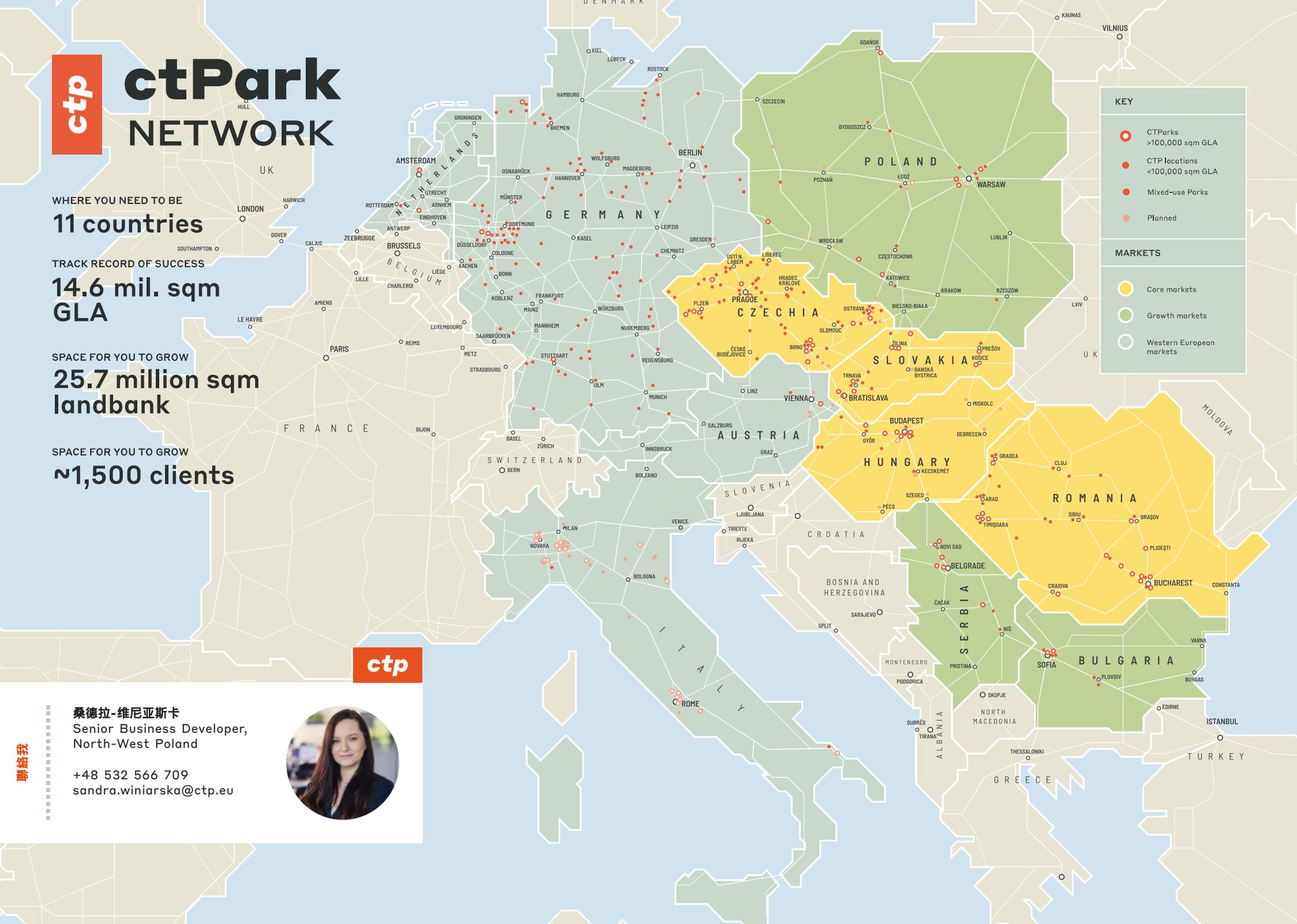


**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我