

ctp

PL



CTPark Toruń



BENEFICII REGIONALE

O locație excepțională pentru întreprinderile industriale, valorificând avantajele unei zone urbane locale

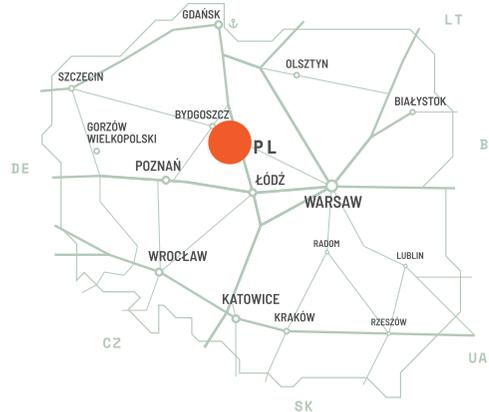
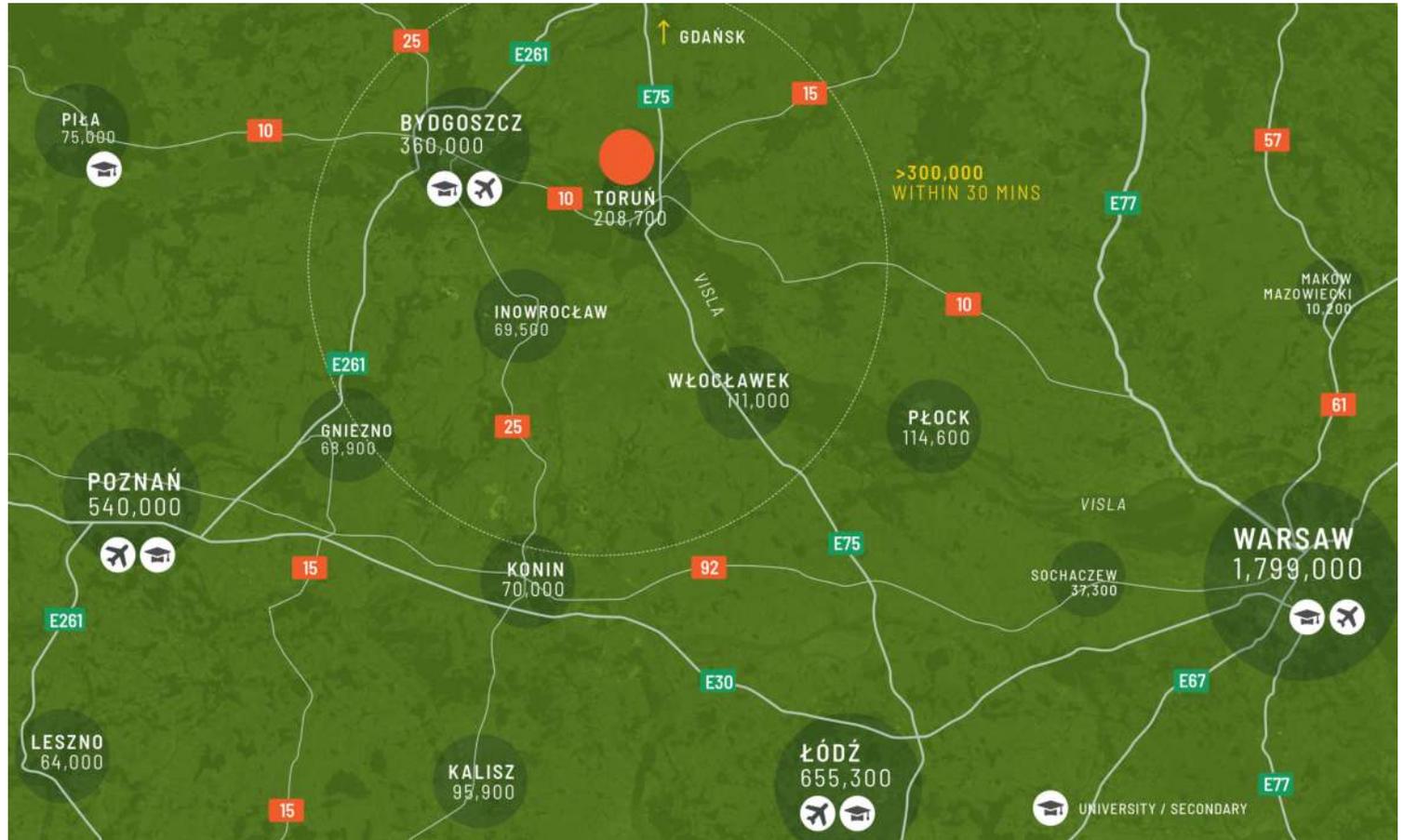
Oraș cu economie dinamică și în evoluție, făcându-l o potrivire perfectă pentru diverse operațiuni de afaceri. Locația sa strategică, bazele economice puternice, forța de muncă calificată și legăturile excelente de transport îl fac o alegere excelentă pentru companiile care doresc să își optimizeze lanțul de aprovizionare și rețelele de distribuție.

- ▶ Businesses can leverage the city's advantages to achieve greater efficiency, reach, and success in the competitive European market.
- ▶ Advantageously positioned within the trans-European transport network, offering access to key European markets. Germany, one of Poland's largest trading partners, is accessible via road and rail, facilitating trade and commerce.

 4,3 KM TO A1 HIGHWAY	 8 KM TO TORUŃ CITY CENTER
 10 KM TO TORUŃ TRAIN STATION	 57 KM TO BYDGOSZCZ AIRPORT

MARILE ORAȘE

Varșovia	267 km	2 h 40 min
Poznań	190 km	2 h 20 min
Gdańsk	160 km	1 h 40 min
Berlin	458 km	5 h 30 min



Poziționat avantajos în cadrul rețelei de transport transeuropene, oferind acces la piețele cheie europene

Parcul logistic din Toruń nu este doar un centru ideal atât pentru entitățile mici, cât și pentru cele mai mari, prin crearea de oportunități de angajare și valorificarea potențialului regiunii.

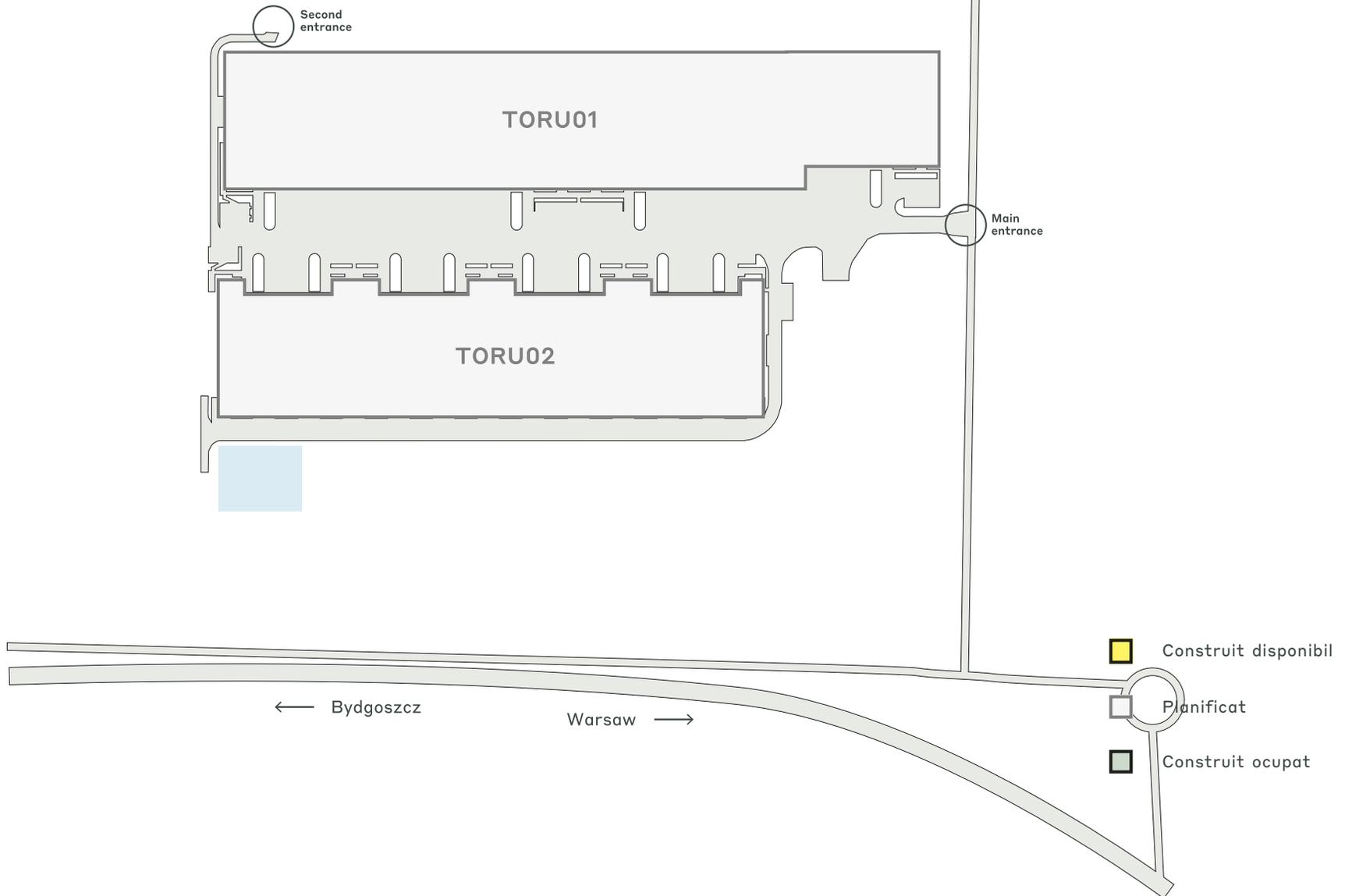
CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Amenajare peisagistică naturală elegantă și infrastructură de biodiversitate
- ▶ Apropierea autostrăzii
- ▶ Posibilitati de aprovizionare zilnica locala in apropiere
- ▶ Acoperiș reglat pentru PHV



DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

TORU01	26.857 m ²	Planificat
TORU02	19.640 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Toruń



PLANIFICAT
SOLAR



1 KM - MAGAZIN



750 M -
BENZINARIE



750 M - STOP
DE TRAMVAI,
5,6 KM - GARA



ZONE
PEISAJIZATE
PLANIFICATE

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

46.497 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

14,20 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

CONTACTEAZA-MA