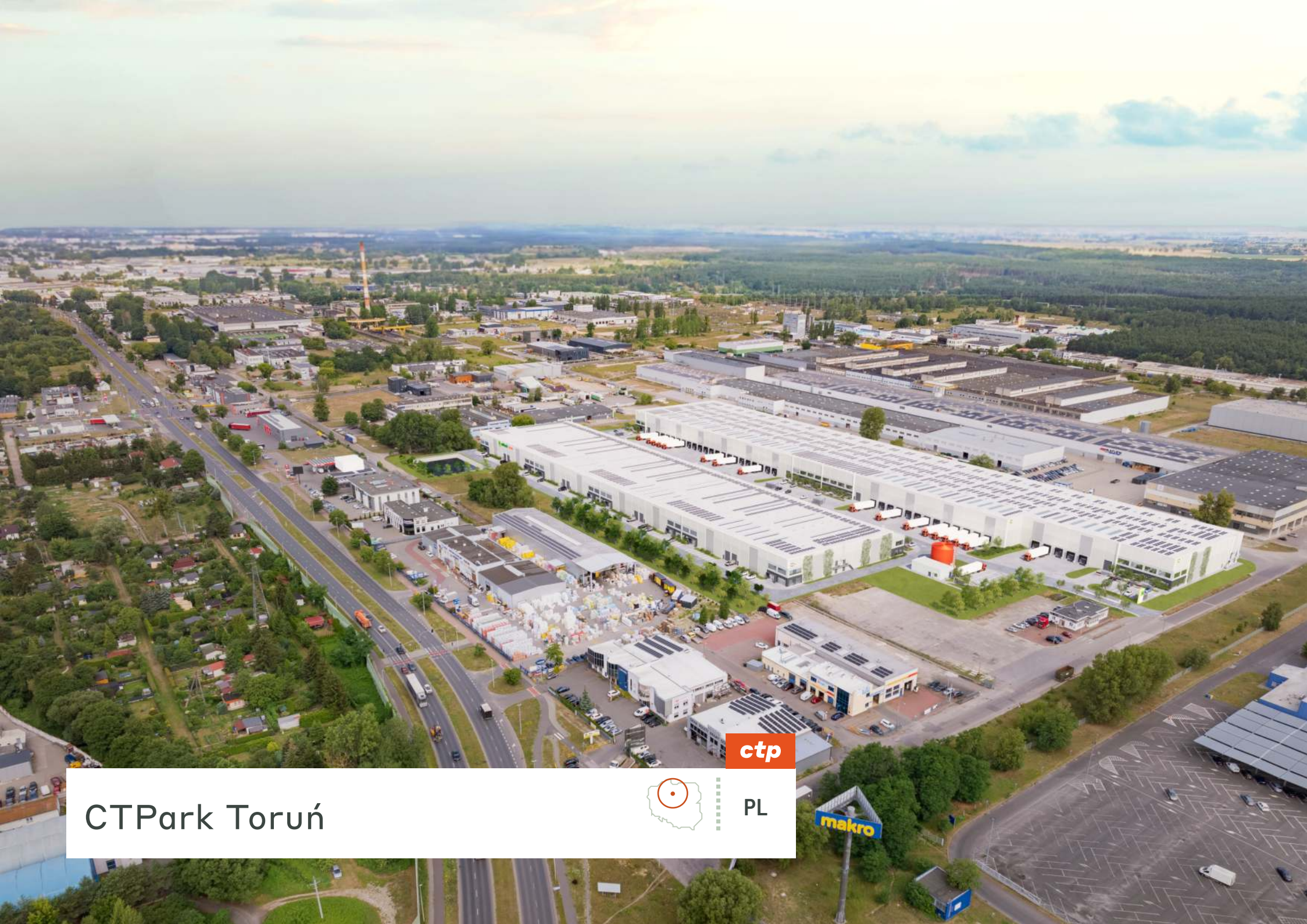




CTPark Toruń



ctp

PL



Kivételes helyszín ipari vállalkozások számára, kihasználva a helyi városi terület előnyeit

Dinamikus és fejlődő gazdasággal rendelkező város, amely tökéletesen illeszkedik a különféle üzleti tevékenységekhez. Stratégiai elhelyezkedése, erős gazdasági alapjai, képzett munkaerő és kiváló közlekedési kapcsolatai kiváló választássá teszik az ellátási láncuk és elosztóhálózataik optimalizálására törekvő cégek számára.

- Businesses can leverage the city's advantages to achieve greater efficiency, reach, and success in the competitive European market.
- Advantageously positioned within the trans-European transport network, offering access to key European markets. Germany, one of Poland's largest trading partners, is accessible via road and rail, facilitating trade and commerce.



4,3 KM TO A1
HIGHWAY



8 KM TO TORUŃ CITY
CENTER



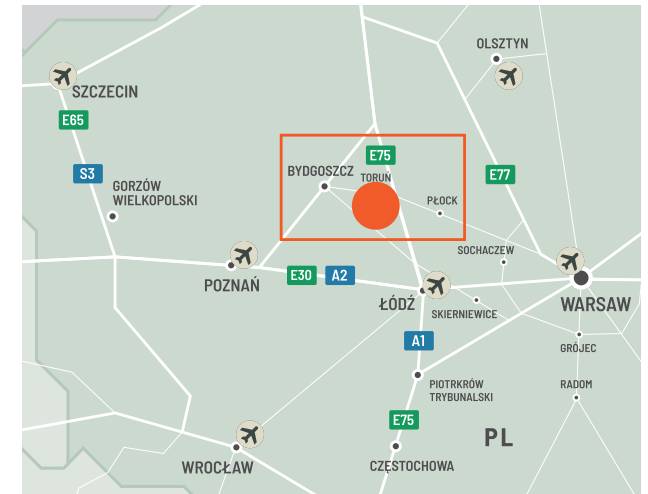
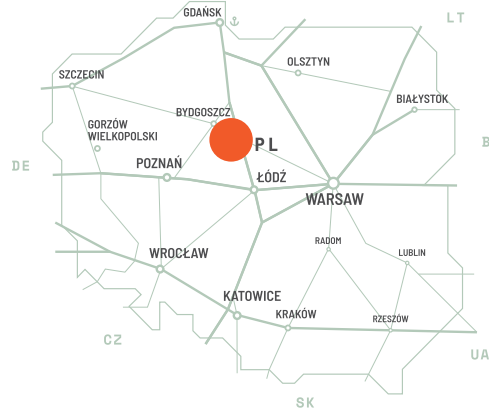
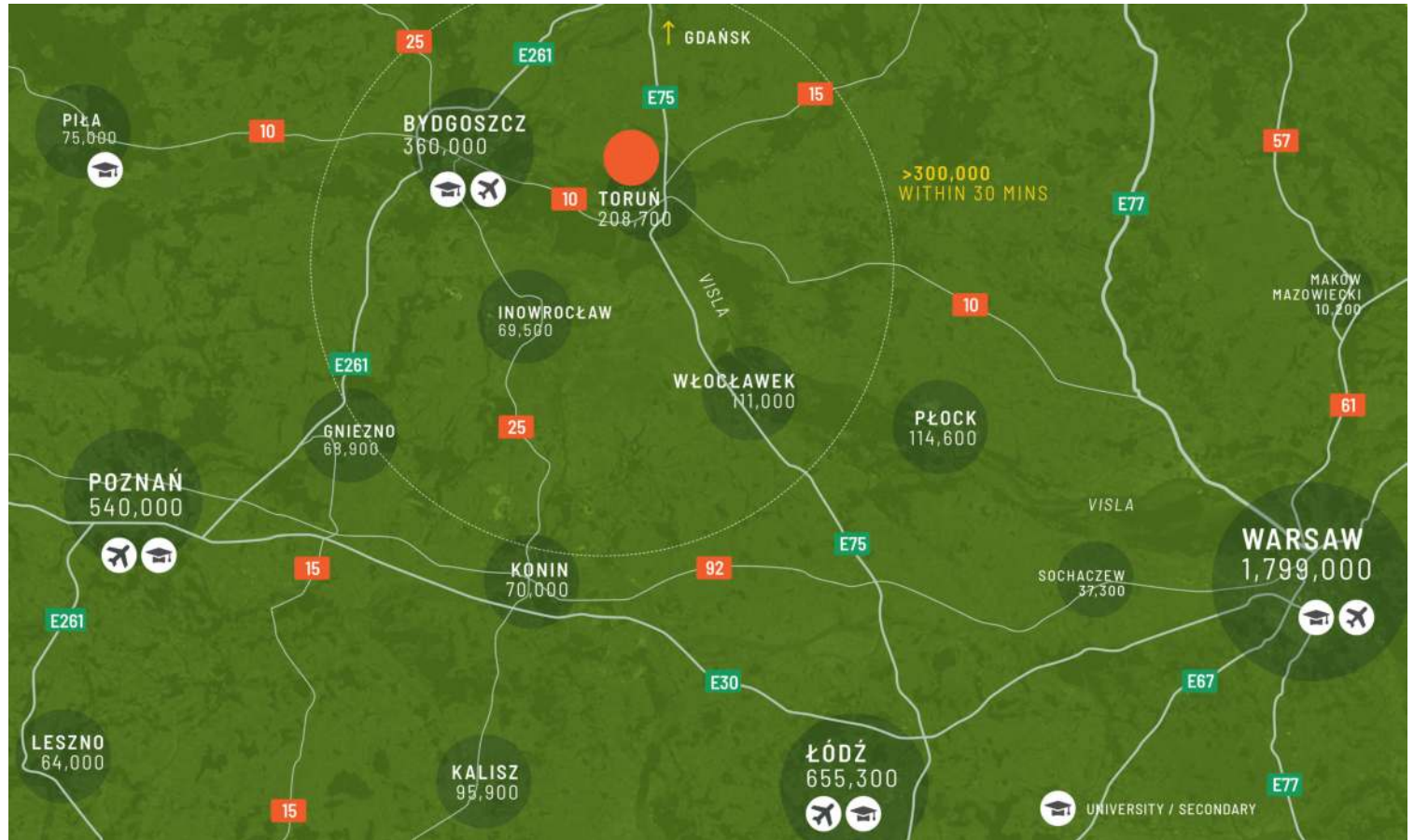
10 KM TO TORUŃ
TRAIN STATION



57 KM TO BYDGOSZCZ
AIRPORT

MAGYOB B VÁROSOK

Varsó	267 km	2 h 40 min
Poznań	190 kilométer	2 h 20 min
Gdańsk	160 km	1 h 40 min
Berlin	458 km	5 h 30 min



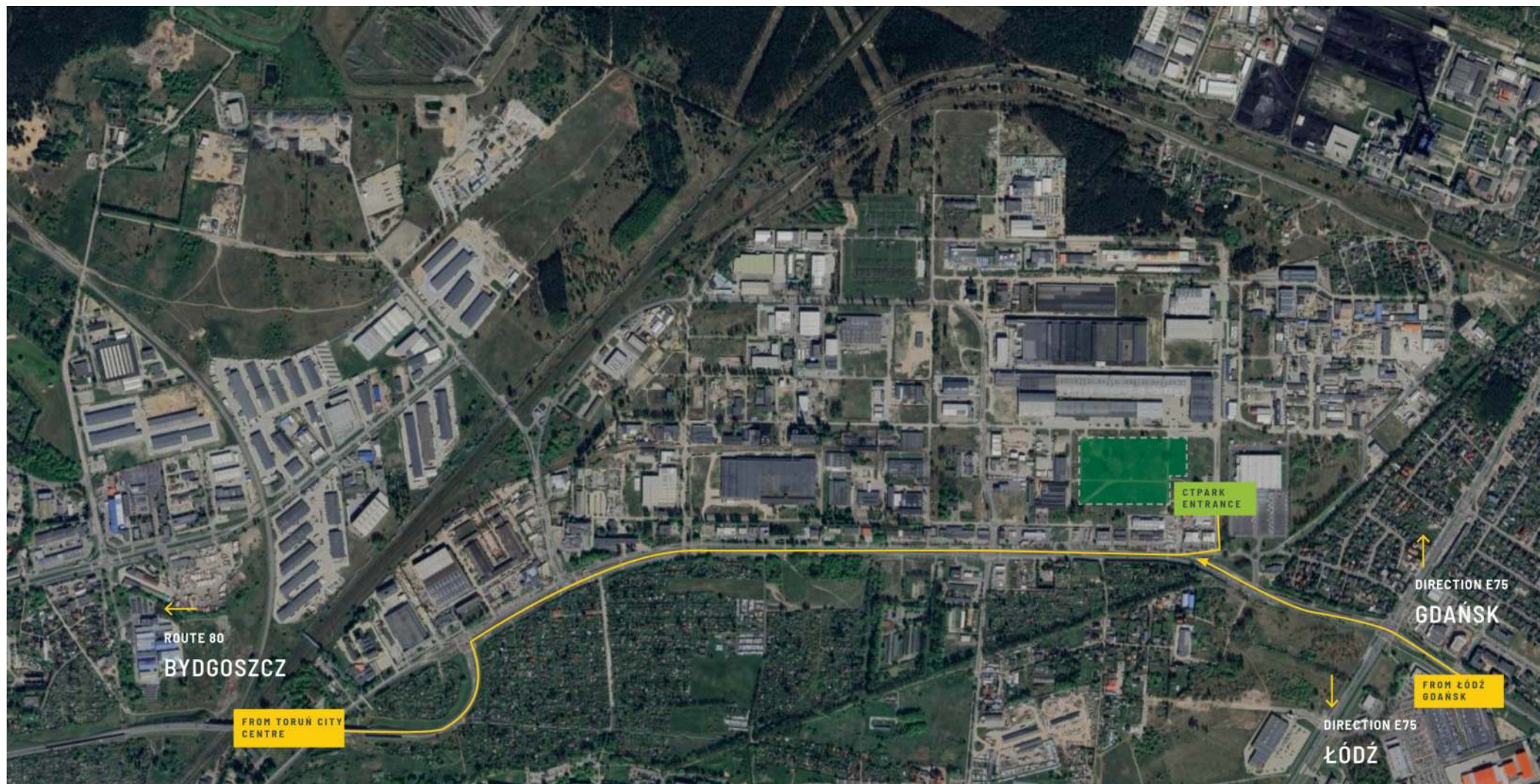
EZT KÍNÁLJA

Előnyös elhelyezkedés a transzeurópai közlekedési hálózaton belül, hozzáférést kínálva a kulcsfontosságú európai piacokhoz

A Toruńban található logisztikai park nemcsak ideális csomópont kis és nagyobb vállalkozások számára, mivel foglalkoztatási lehetőségeket teremt és kiaknázza a régióban rejlő lehetőségeket.

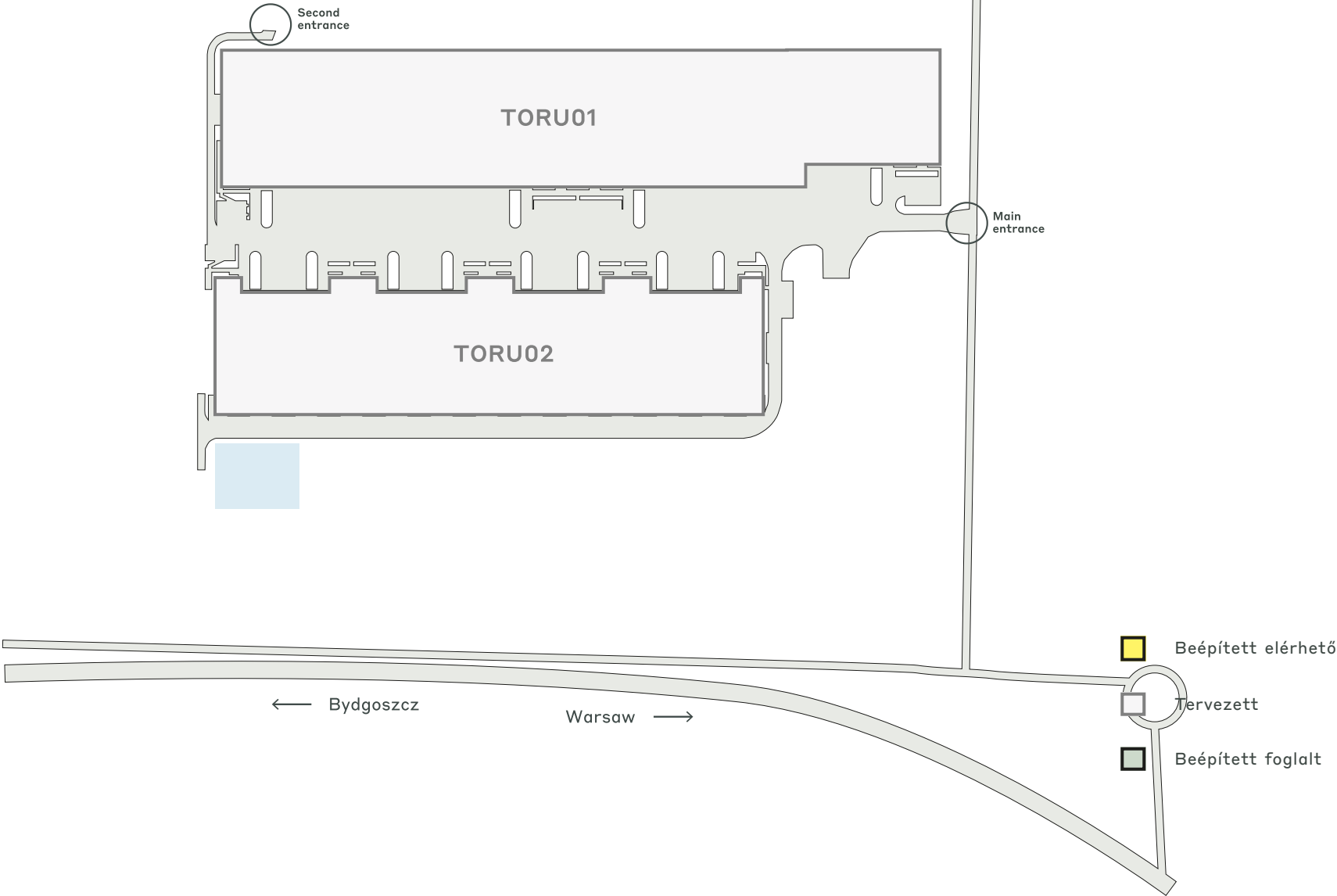
PARK JELLEMZŐI

- ▶ Elegáns, természetes stílusban, biodiverzen parkosítva
- ▶ Autópálya közelség
- ▶ Napi helyi ellátási lehetőség a közelben
- ▶ A tető PHV-hez igazított



ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

TORU01	26 857 m ²	Tervezett
TORU02	19 640 m ²	Tervezett



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Toruń



SZOLÁR
TERVEZETT



1 KM - ÜZLET



750 M -
BENZINKÚT



750 M -
VILLAMÁLLÓ,
5,6 KM -
VASÚTTÁLLOMÁS



PARKOSÍTOTT
TERÜLETEK
TERVEZVE

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

46 497 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

0 m²

TELJES TERÜLET

14,20 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

