



ЦТПарк Тимисоара Цити



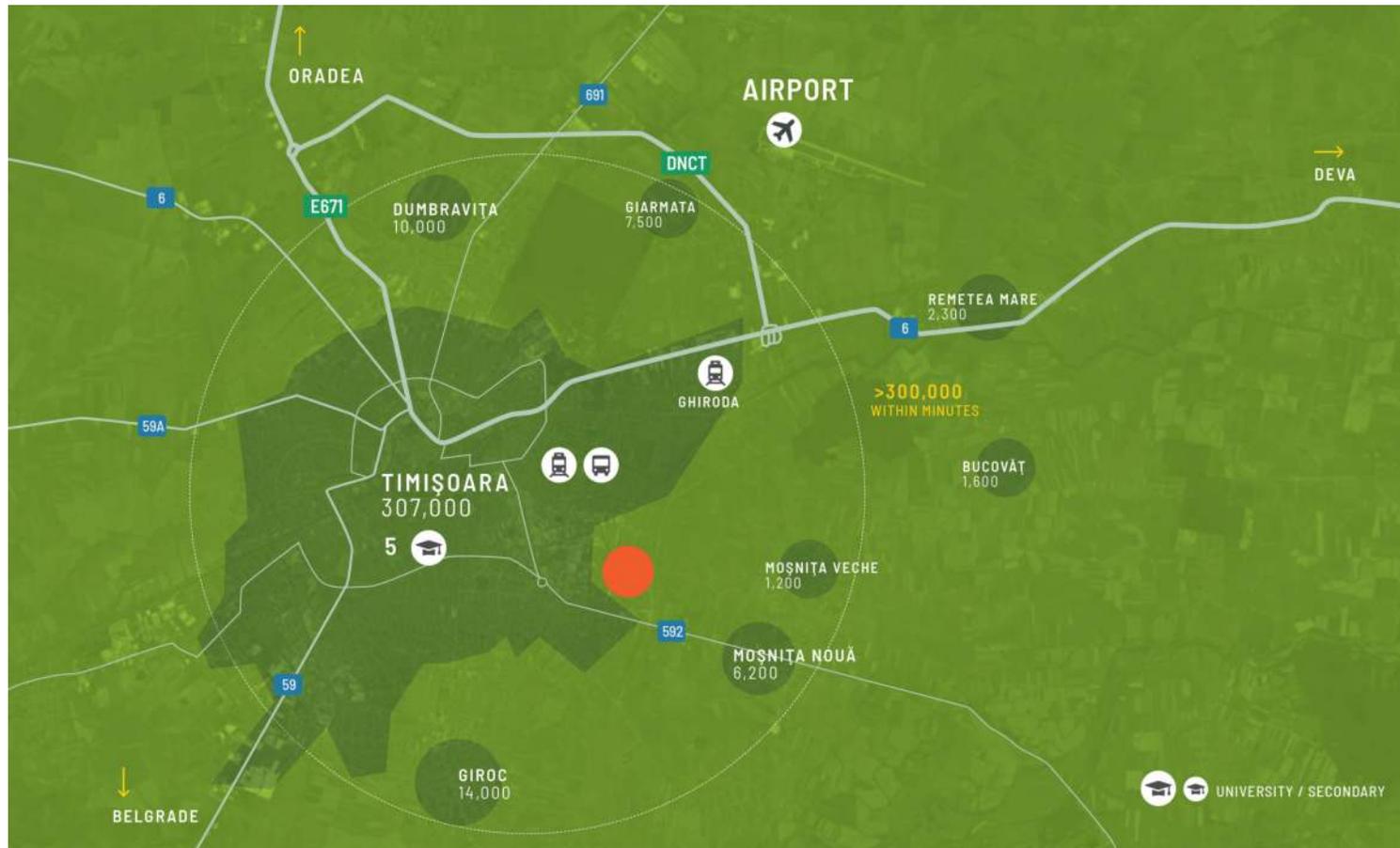
ctp

PO

РЕГИОНАЛНЕ ПОГОДНОСТИ

.....

- ▶ Висока незапосленост / област нижих плата
- ▶ Четврти по величини град у Румунији, преко 320.000 људи
- ▶ 8 универзитета са више од 42 факултета
- ▶ Преко 20.000 студената



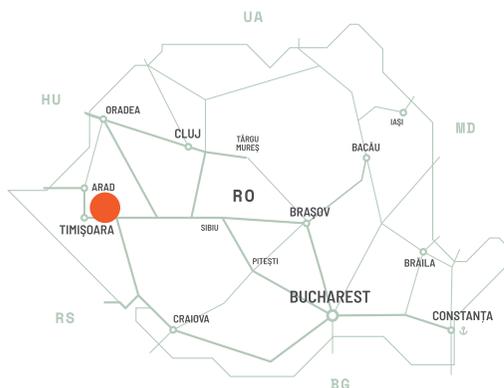
ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Београд 148 км

Будимпешта 316 км

Беч 551 км

Букурешт 544 км



- ▶ На локацији града
- ▶ У близини аеродрома Темишвар
- ▶ Индустијски и финансијски центар.
- ▶ Лак приступ аутопуту А1 за Мађарску и граници Србије преко европске руте Е70



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

TIMC01 26.869 m² Планирано

← Timișoara Center City 3.5 km
Belgrade 145 km

Budapest 148 km
Vienna 551 km
Bucharest 544 km

-  Уграђено доступно
-  Планирано
-  Изграђено заузето



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Тимисоара Цити

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

26.869 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

5,30 ха



IN CITY
LOCATION



10 MIN DRIVE



5 MIN DRIVE



10 MIN WALK



25 MIN DRIVE



A1 ACCESS



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Даяна Форест
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

