

ctp

CTPark Timișoara City

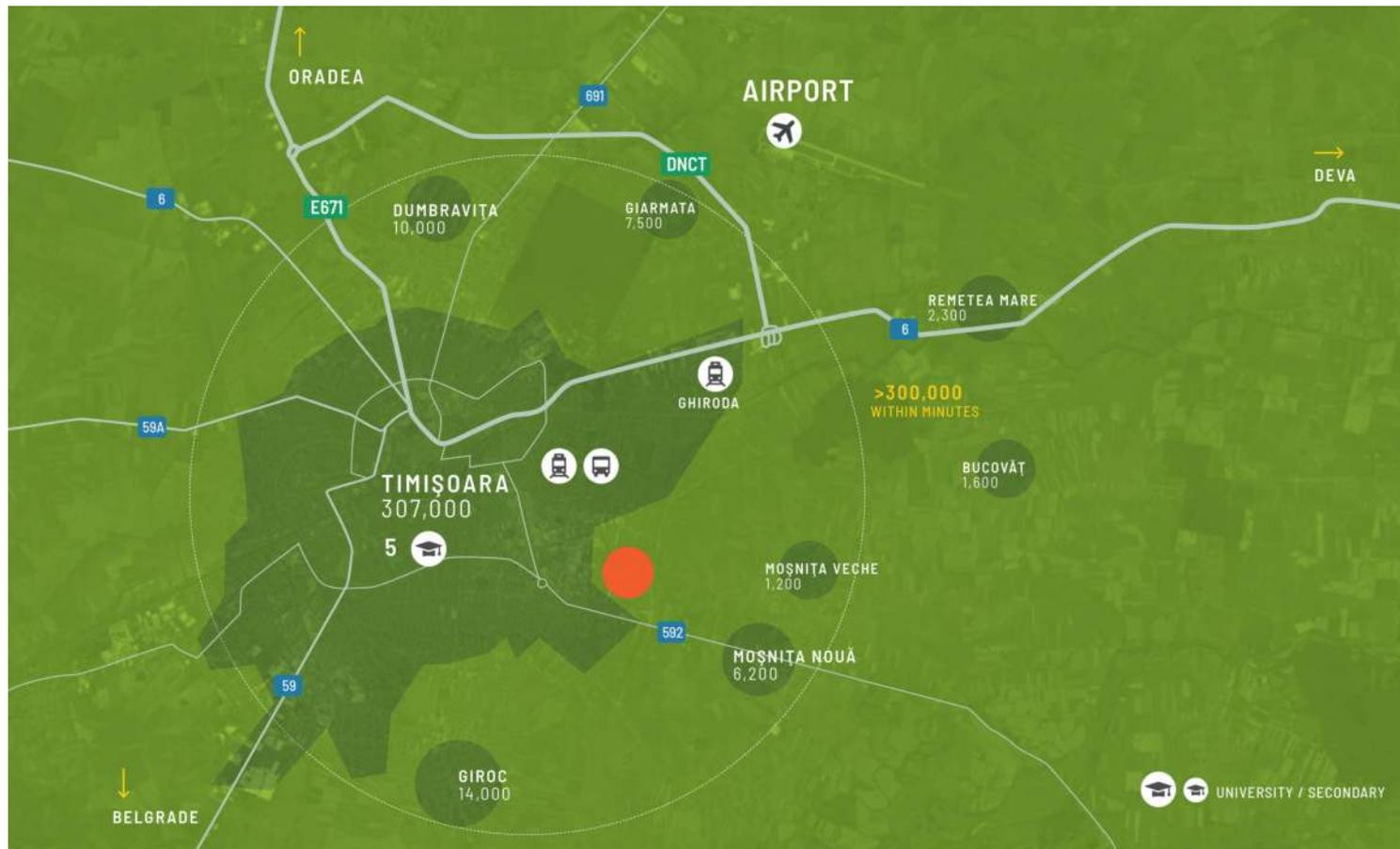


R0

REGIONÁLNE VÝHODY

.....

- ▶ Vysoká nezamestnanosť / nižšia mzdová oblasť
- ▶ 4. najväčšie mesto Rumunska s viac ako 320 000 obyvateľmi
- ▶ 8 univerzít s viac ako 42 fakultami
- ▶ Viac ako 20 000 študentov



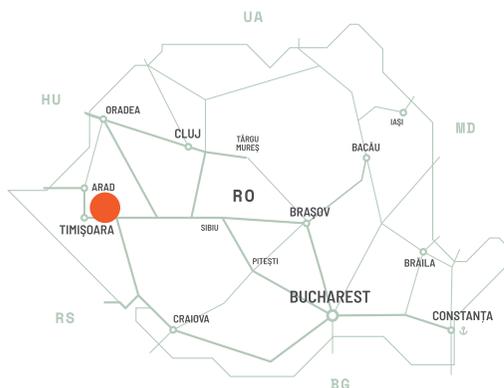
HLAVNÉ MESTÁ

Belehrad 148 km

Budapešť 316 km

Viedeň 551 km

Bukurešť 544 km



VLASTNOSTI PARKU

- ▶ V lokalite mesta
- ▶ V blízkosti letiska Temešvár
- ▶ Priemyselné a finančné centrum.
- ▶ Jednoduchý prístup na diaľnicu A1 do Maďarska a na srbské hranice po európskej ceste E70

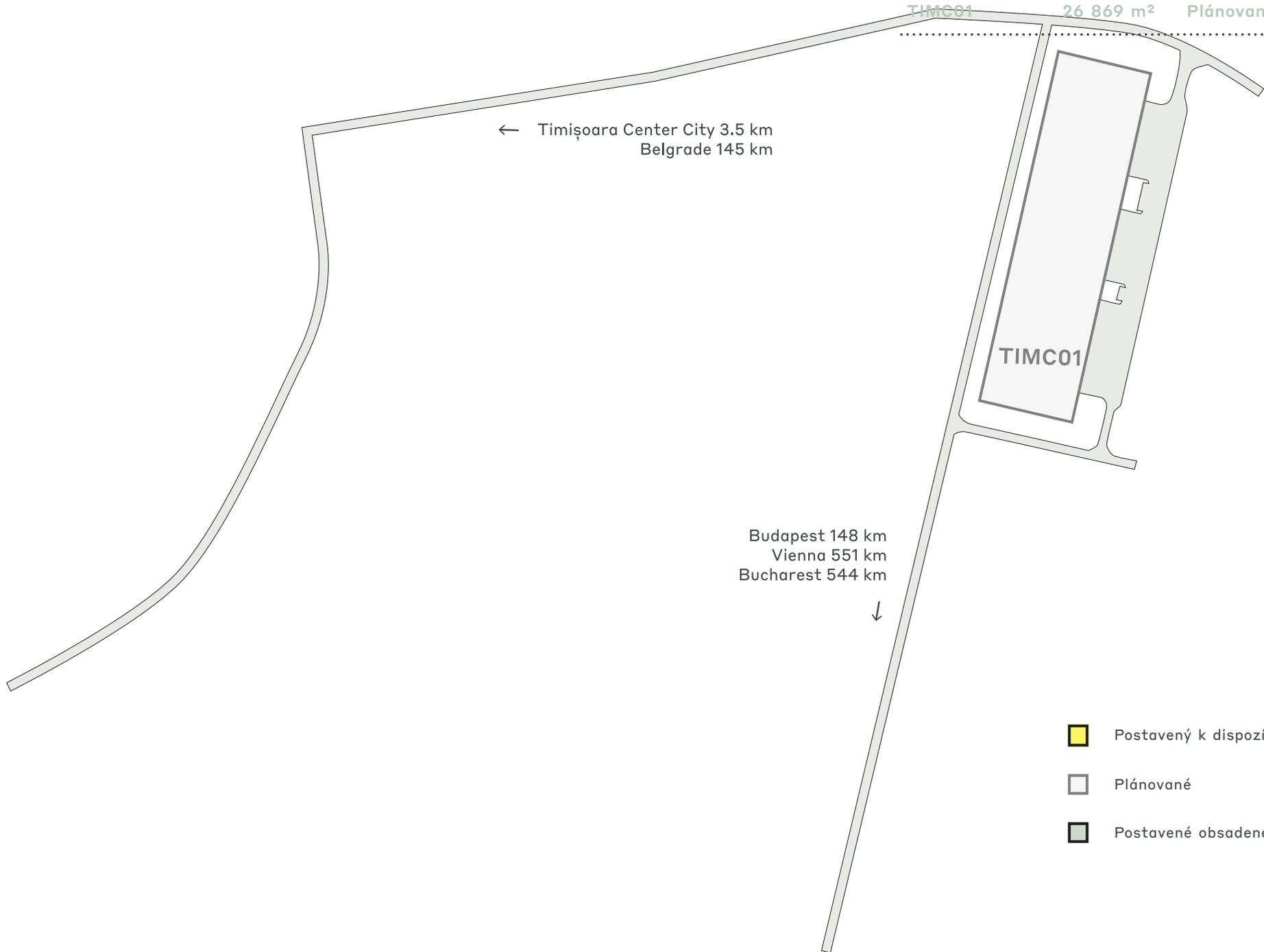


TIMC01 26 869 m² Plánované

← Timișoara Center City 3.5 km
Belgrade 145 km

Budapest 148 km
Vienna 551 km
Bucharest 544 km

-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Timișoara City

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

26 869 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

5,30 ha



IN CITY
LOCATION



10 MIN DRIVE



5 MIN DRIVE



10 MIN WALK



25 MIN DRIVE



A1 ACCESS



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

KONTAKTUJTE MA

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

