

ctp

CTPark Timișoara City

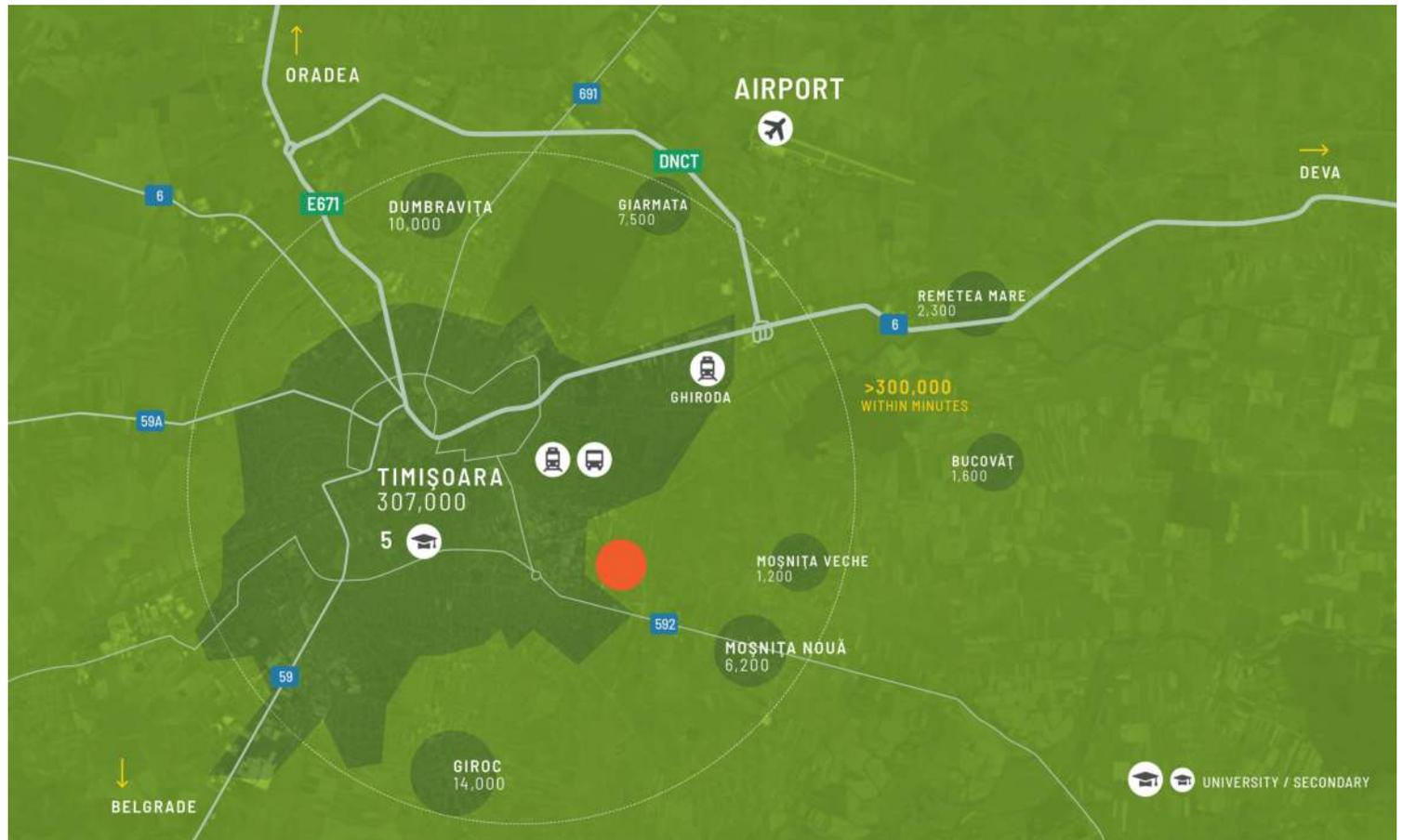


R0

REGIONÁLNÍ VÝHODY

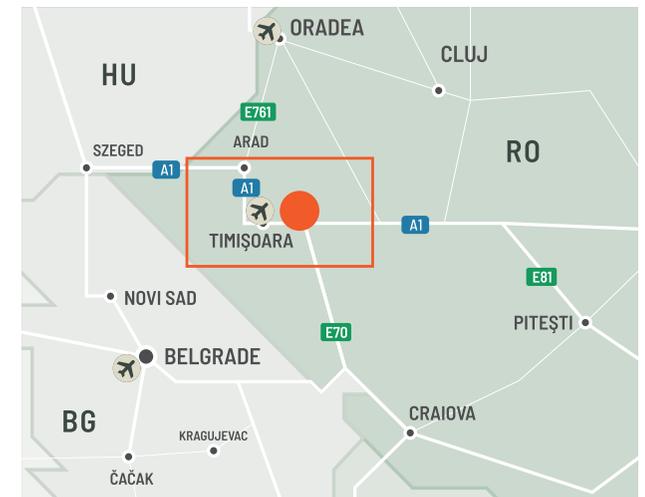
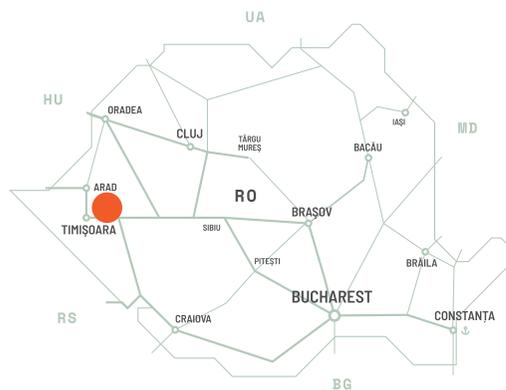
.....

- ▶ Vysoká nezaměstnanost / oblast nižších mezd
- ▶ 4. největší město Rumunska, přes 320 000 obyvatel
- ▶ 8 univerzit s více než 42 fakultami
- ▶ Přes 20 000 studentů



VELKÁ MĚSTA

Bělehrad	148 km
.....
Budapešť	316 km
.....
Vídeň	551 km
.....
Bukurešť	544 km



MÍSTNÍ DOSTUPNOST

.....

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ V lokalitě města
- ▶ Poblíž Letiště Temešvár
- ▶ Průmyslové a finanční centrum.
- ▶ Snadný přístup na dálnici A1 do Maďarska a na srbské hranice po evropské trase E70.



TIMC01

26 869 m²

V Plánu

← Timișoara Center City 3.5 km
Belgrade 145 km

Budapest 148 km
Vienna 551 km
Bucharest 544 km

TIMC01

-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Timișoara City



IN CITY
LOCATION



10 MIN DRIVE



5 MIN DRIVE



10 MIN WALK



25 MIN DRIVE



A1 ACCESS

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

26 869 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

5,30 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS

