



ctp

塔塔巴尼亚 CTP 公园

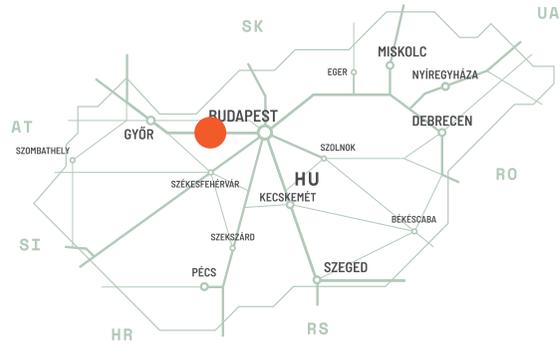


HU

該地區擁有大量熟練勞動力

CTPark Tatabánya距離匈牙利最繁忙的交通幹線 - M1高速公路僅幾分鐘車程，該高速公路直接連接匈牙利與西歐及其他地區。園區距離匈牙利首都布達佩斯不到60公里，距離布拉迪斯拉發1.5小時車程，距離維也納約2小時車程。園區佔地超過18公頃，目前建築面積近9萬平方米，並擁有近12.4萬平方公尺的開發潛力。

- ▶ 工業區劃
- ▶ 附近的投資者包括普利司通、安波福、樂天、貝克頓·迪金森、格蘭富等。
- ▶ 塔塔巴尼亞人口（2025 年第一季）：64 987 人
- ▶ 中部特蘭斯多瑙河地區失業率（2025年第一季）：2.7%



緊鄰 M1 高速公路

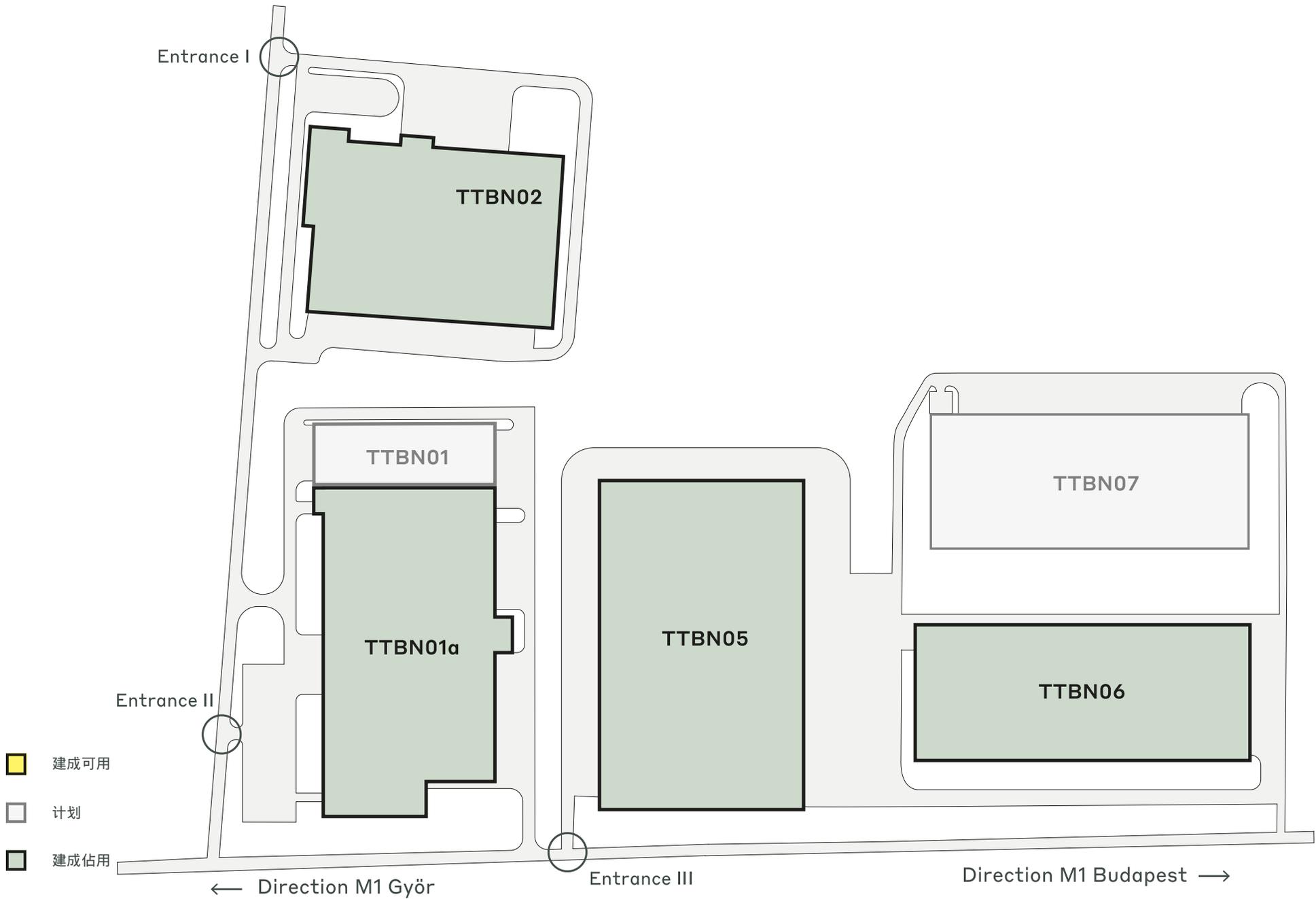
CTPark Tatabánya 位於該市最大的工業區，距離該國主要交通路線 M1 高速公路僅幾分鐘路程。由於靠近塔塔巴尼亞市，當地有大量熟練勞動力。搭乘大眾運輸工具即可輕鬆抵達公園，從 Tatabánya 出發搭乘 8402 號和 8043 號巴士，以及從 12 號巴士前往公園。塔塔巴尼亞的 8004。

公園特色

- ▶ 高速公路距布拉迪斯拉發 145 公里，距維也納 190 公里
- ▶ 多種公共交通可到達公園
- ▶ 當地和地區的熟練勞動力
- ▶ 倉庫、辦公室和生產功能的理想選擇



地理位置優越，發展機會無限



重點園區數據

塔塔巴尼亚 CTP 公园



太陽能就緒



水循環利用



5 公里



3.5公里



3.5公里



5 公里



3公里

現已上市

0 平方米

發展機遇

23,356 平方米

建成區面積

108,294 平方米

總面積

18.34 公頃

園區及附近投資者

科樂普

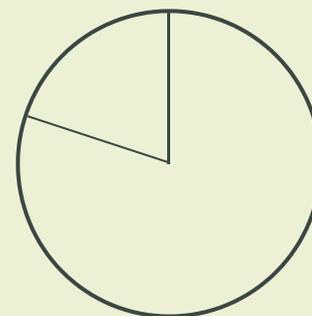
魯道夫物流

中聯重科

園區產業

80% 製造業

20% 第三方物流



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Petra Csajkó

資深業務開發人員，匈牙利西部

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

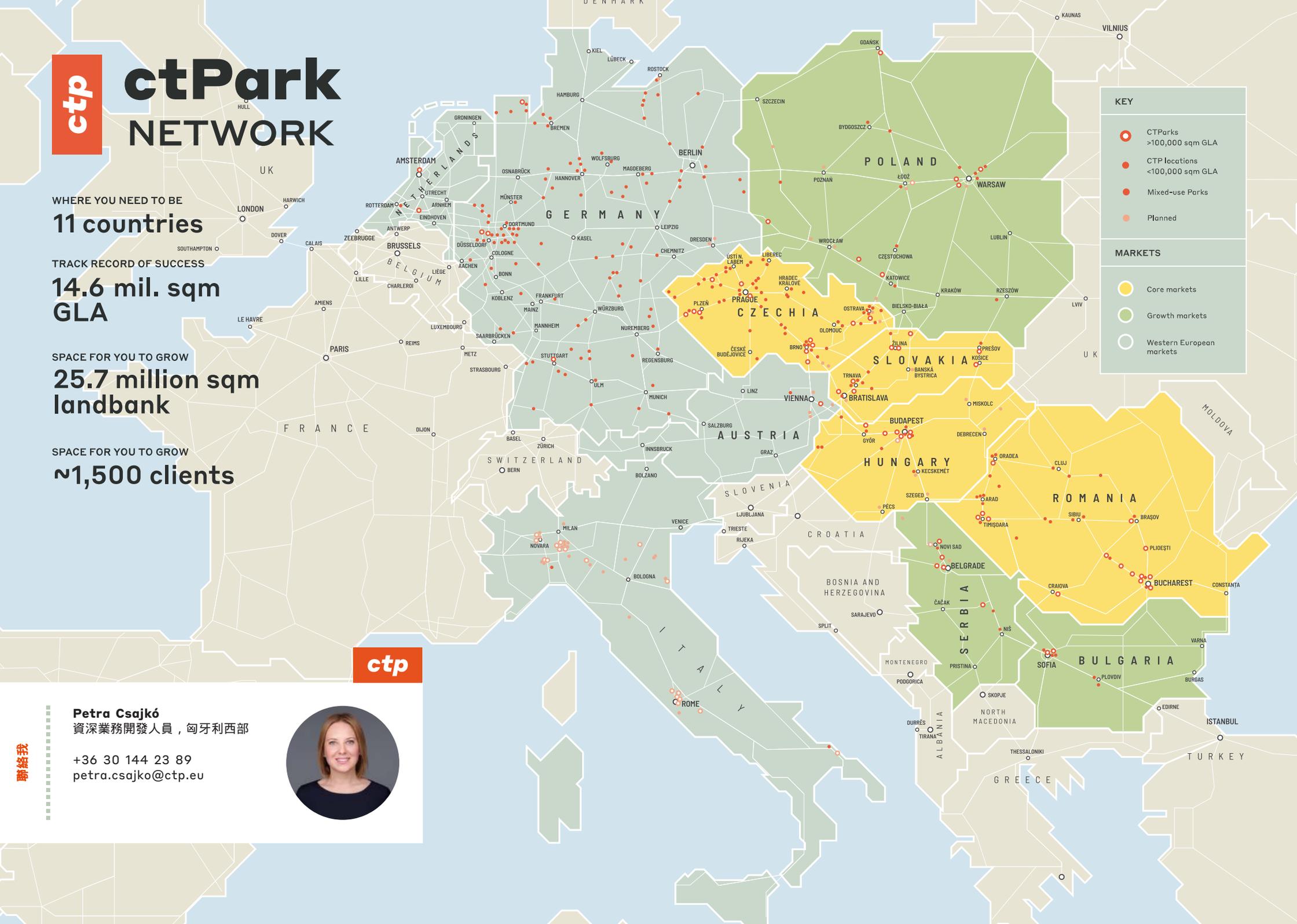


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我