

ЦТПарк Сзекесфехервар

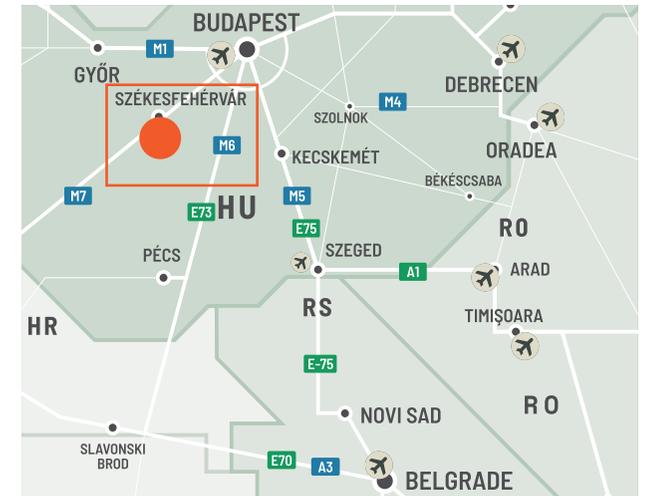
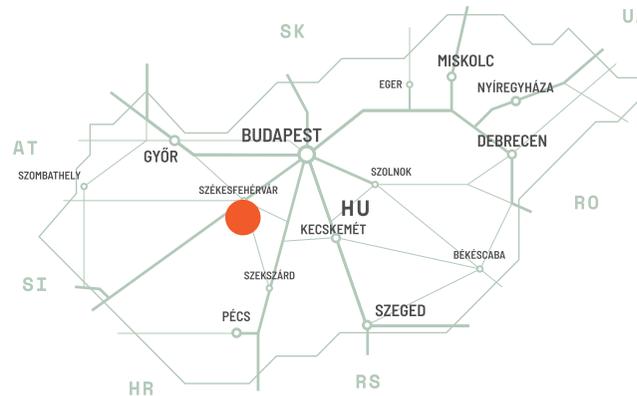
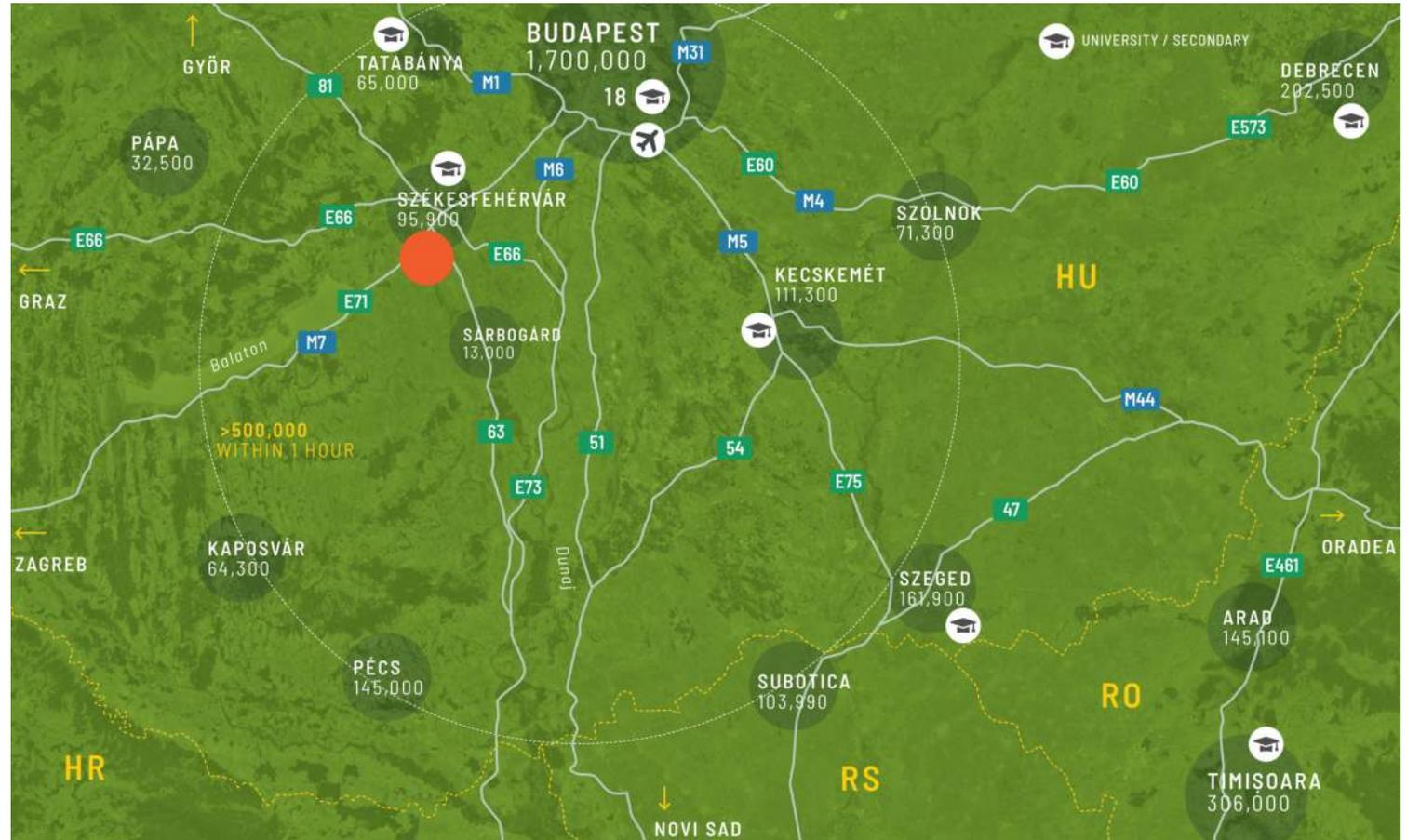


ctp

ХУ

## Капија у јужну Европу

ЦТПарк Сзекесфехервар се налази на прометном аутопуту М7 у граду Секешфехервар, 65 км југозападно од Будимпеште. Нуди високо-регално складиште за логистику, укључујући канцеларије и друштвене просторе. Зграда је подељена на 5 целина што омогућава и мањим предузећима да искористе предности локације и околних садржаја. Имовина се налази у индустријском парку Состо у развоју, који служи као седиште бројних међународних фирми. Због близине Ауцхан-а, пружа се могућност кетеринга, као и јавног превоза.



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП  
.....

## Кључна локација за све индустријске потребе

Његов стратешки положај обезбеђује повезаност без премца, омогућавајући брзо и економично кретање робе у свим правцима. Са скраћеним транзитним временом и побољшаном доступношћу, компаније које послују у парку могу очекивати да ће поједноставити своје дистрибутивне мреже и одушевити купце благовременом испоруком.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Одлична локација
- ▶ Одлична видљивост
- ▶ Доступност квалификоване радне снаге
- ▶ Добра веза захваљујући аутопуту М7

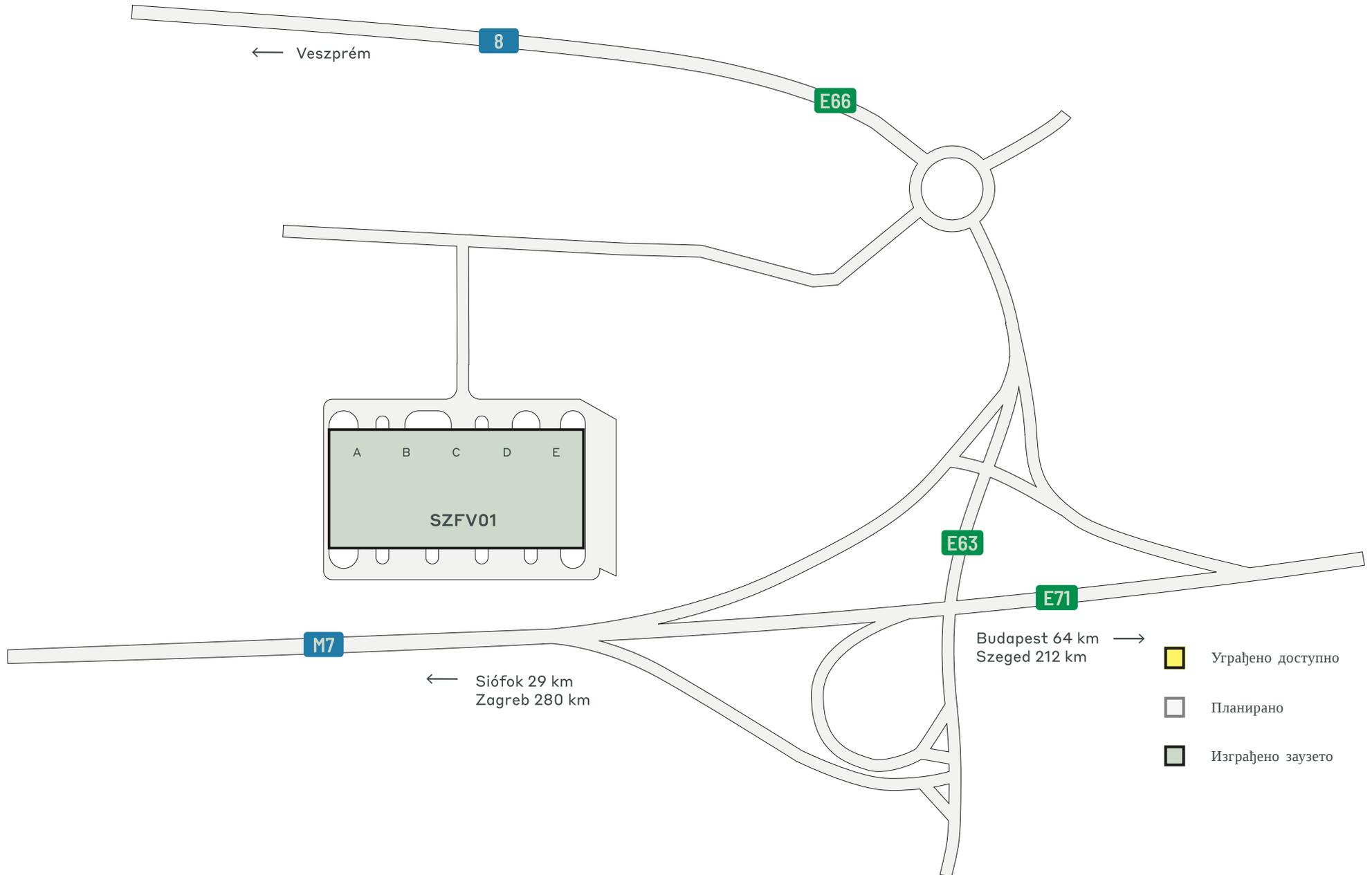


# Одлична локација за логистику и производњу

SZFV 01

5.102 m<sup>2</sup>

Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# ЦТПарк Сзекесфехервар



СОЛАРНИ  
ПАНЕЛИ  
ИНСТАЛИРАНИ



300 М



300 М



300 М



ЈАВНИ  
АУТОБУС/  
ТРАНСИТ

ДОСТУПНО ОДМАХ

**5.102 m<sup>2</sup>**

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

**0 m<sup>2</sup>**

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

**24.920 m<sup>2</sup>**

УКУПНА ПОВРШИНА

**6,10 ха**

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ДБ Сцхенкер

Грундфос

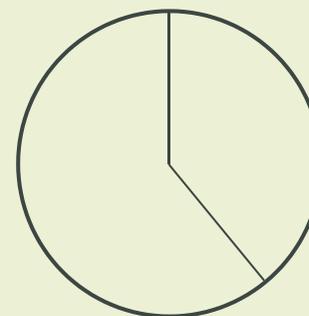
ХБПО

Денсо

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

**39%** ЗПЛ

**61%** Мануфаџтуринг



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

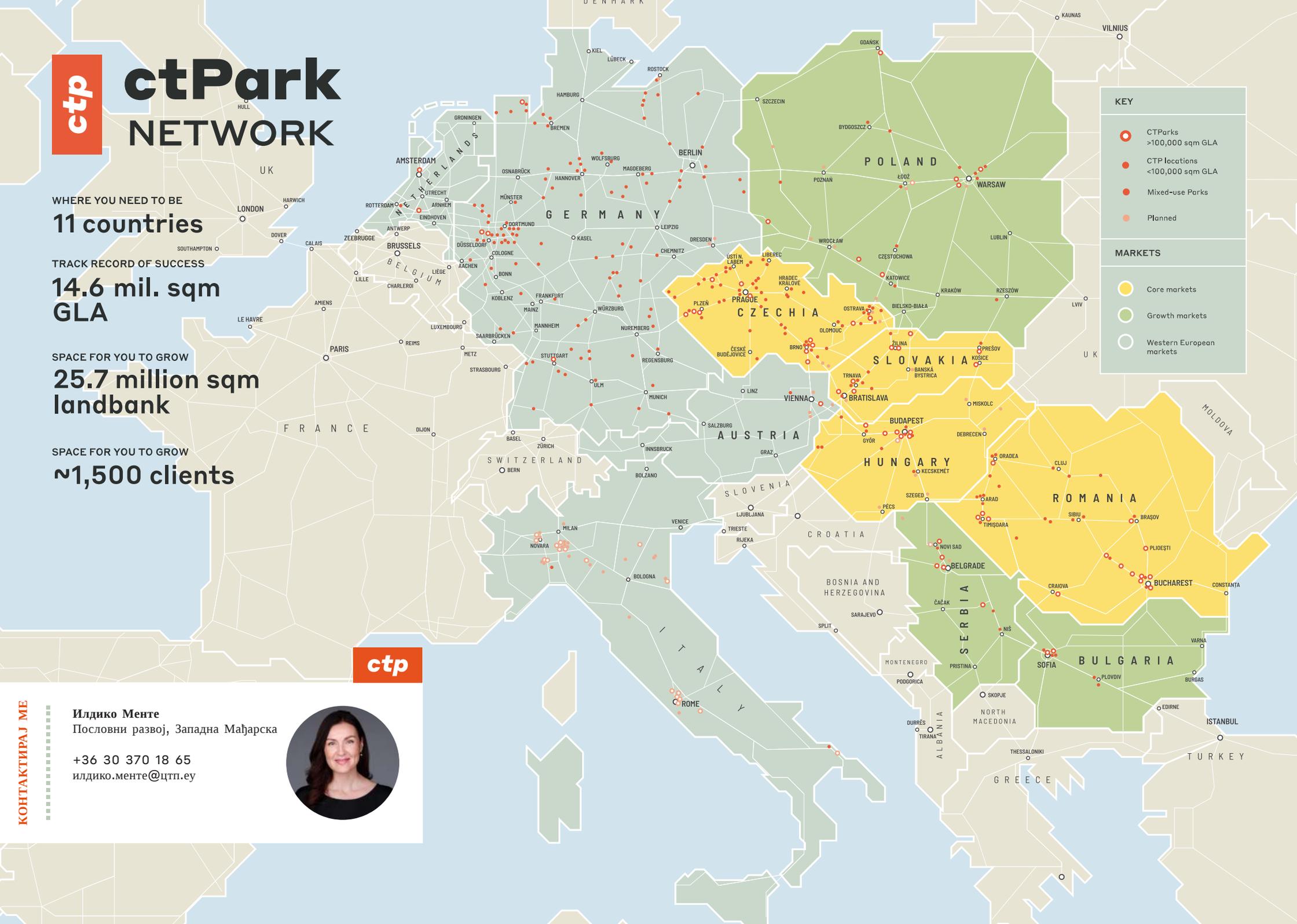
**≈1,500 clients**

### KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

### MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

**Илдико Менге**  
Пословни развој, Западна Мађарска

+36 30 370 18 65  
илдико.менге@ctp.eu

