



CTPark Székesfehérvár

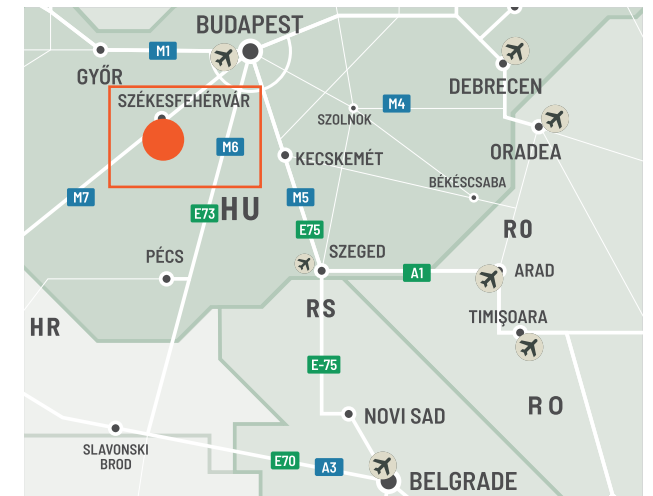
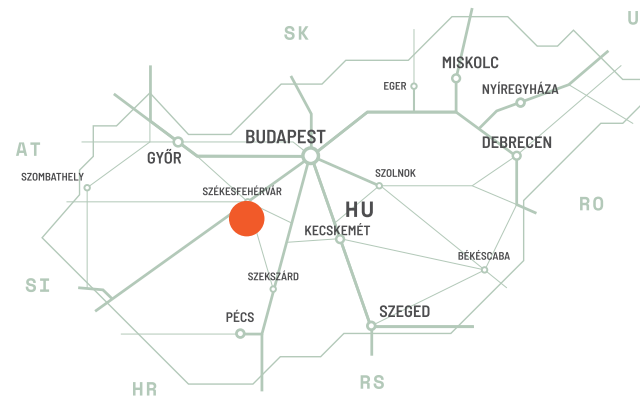
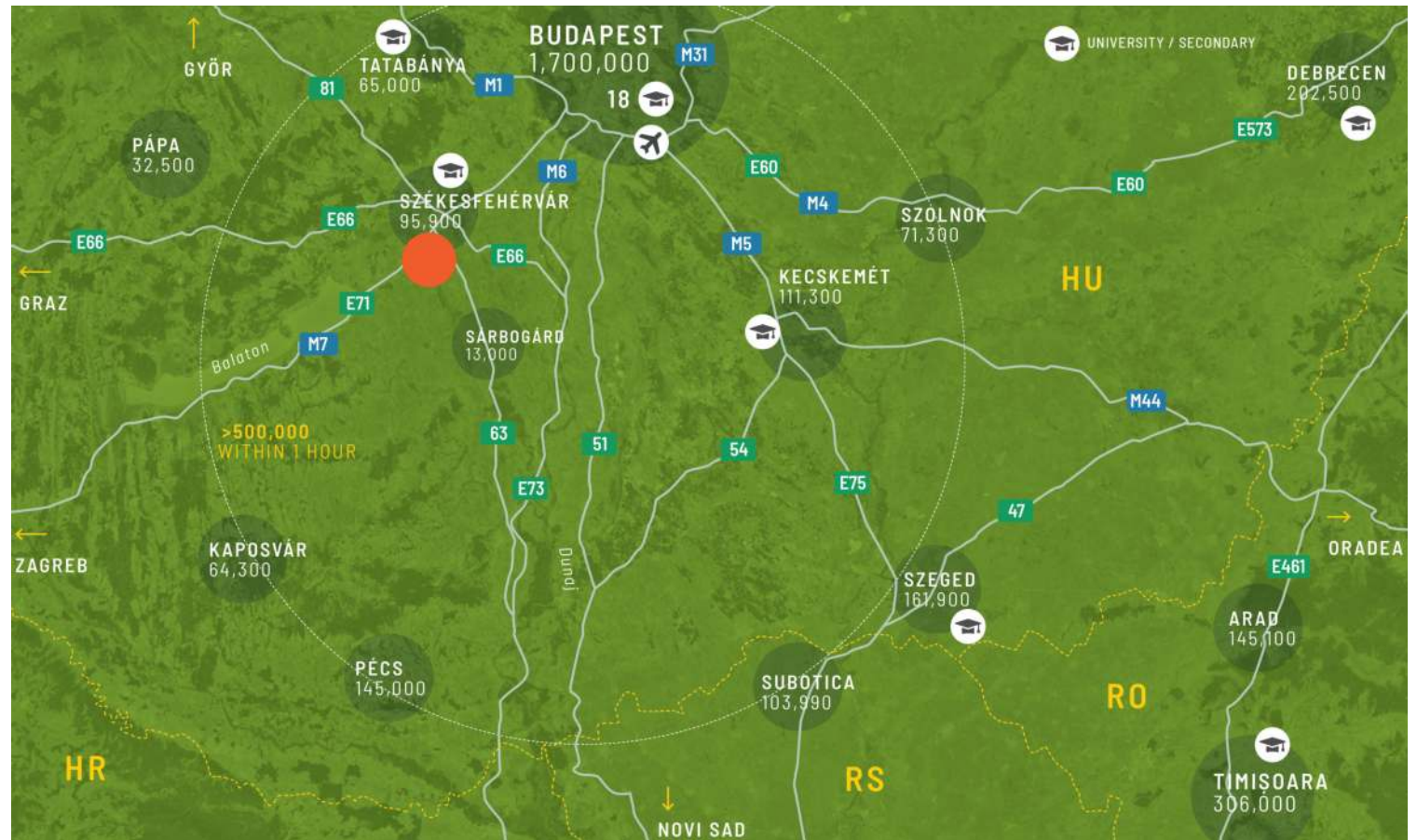


ctp

HU

Tor nach Südeuropa

Der CTPark Székesfehérvár liegt direkt an der stark befahrenen Autobahn M7 in der Stadt Székesfehérvár, 65 km südwestlich von Budapest. Es handelt sich um ein Hochregallager für Logistik einschließlich Büros und Sozialräumen. Das Gebäude ist in 5 Einheiten aufgeteilt, so dass auch kleinere Unternehmen die Vorteile des Standorts und der umliegenden Annehmlichkeiten nutzen können. Das Objekt liegt im sich entwickelnden Industriepark Sóstó, der zahlreichen internationalen Firmen als Hauptsitz dient. Durch die Nähe von Auchan ist die Möglichkeit der Gastronomie gegeben, ebenso wie die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.



LOKALER ZUGANG

Zentraler Standort für alle industriellen Anforderungen

Seine strategische Platzierung gewährleistet eine unübertroffene Konnektivität und ermöglicht einen schnellen und kostengünstigen Warentransport in alle Richtungen. Dank verkürzter Transitzeiten und verbesserter Erreichbarkeit können Unternehmen, die im Park tätig sind, damit rechnen, ihre Vertriebsnetze zu rationalisieren und ihre Kunden mit pünktlichen Lieferungen zu begeistern.

PARKMERKMALE

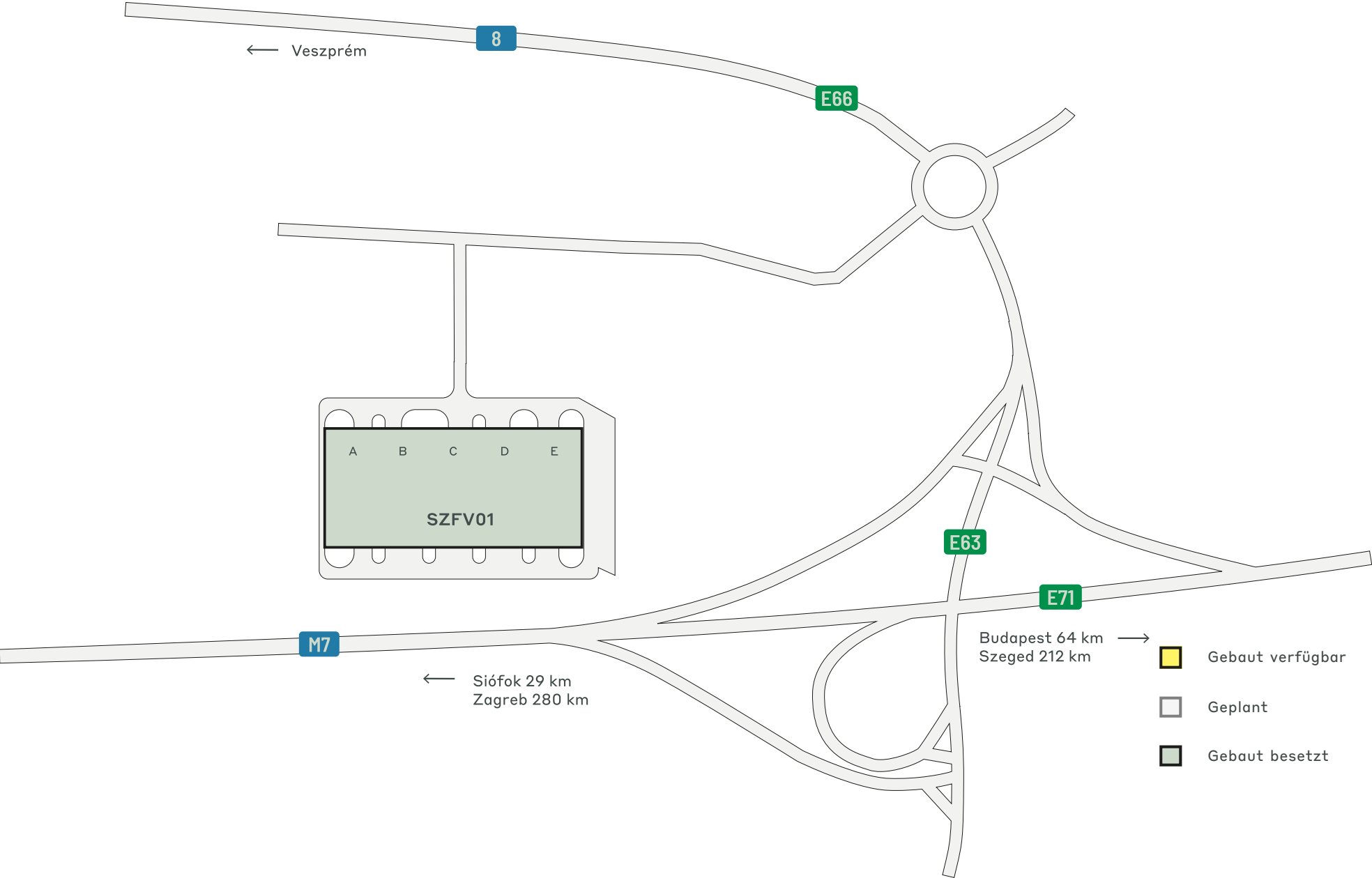
- ▶ Großartige Lage
- ▶ Tolle Sichtbarkeit
- ▶ Verfügbarkeit von Fachkräften
- ▶ Gute Anbindung durch die Autobahn M7



Erstklassiger Standort für
Logistik und Produktion

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

SZFV 01 5.102 m² Gebaut



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Székesfehérvár



INSTALLIERTE
SOLARMODULE



300 M



300 M



300 M



ÖFFENTLICHER
BUS /
NAHVERKEHR

JETZT VERFÜGBAR

5.102 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

24.920 m²

GESAMTFLÄCHE

6,10 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

DB Schenker

Grundfos

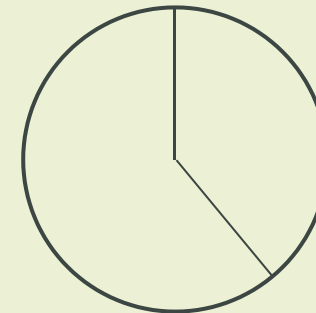
HBPO

Denso

INDUSTRIEN IM PARK

39% 3PL

61% Herstellung



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Ildikó Mente
Geschäftsentwickler,
Westungarn

+36 30 370 18 65
ildiko.mente@ctp.eu



KONTAKTIERE MICH