

ЦТПарк Стуттгарт



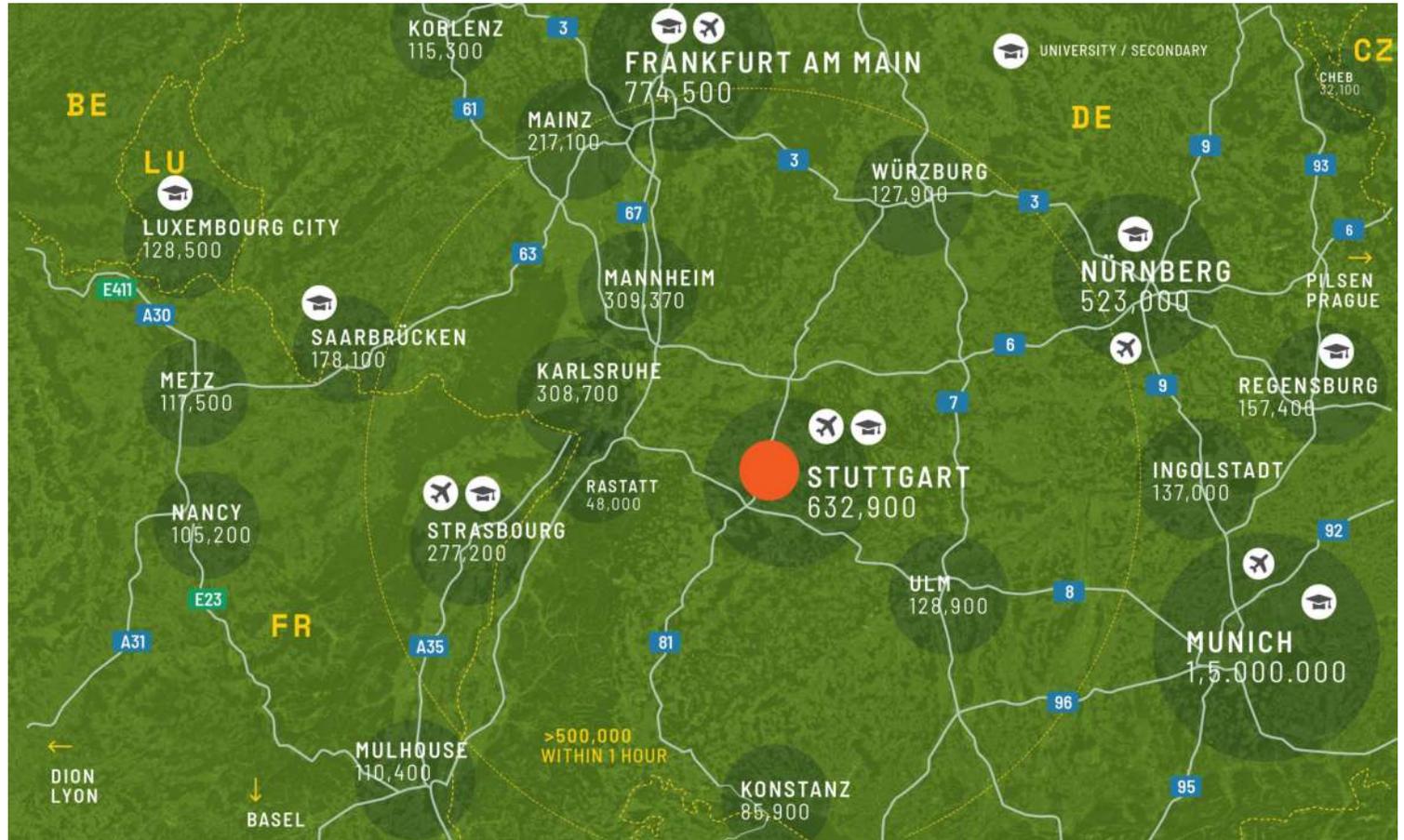
стр

ДЕ

Регион Штутгарт - Водеће економско средиште

Регион Штутгарта представља водећи економски центар, са својим значајем у аутомобилском, машинском и ИТ сектору који доприноси динамичној економији. Дом индустријских гиганата као што су Даимлер и Порсцхе, заједно са живом заједницом средњих и почетних фирми, Штутгарт напредује у иновацијама и истраживању, подстакнутим сарадњом између локалних универзитета и предузећа. Одлична инфраструктура региона подржава и домаћу и међународну повезаност, са јаким јавним превозом, великим аеродромом и централном европском локацијом која побољшава логистику.

- ▶ Одлична саобраћајна повезаност
- ▶ Економска стабилност
- ▶ Синергије кроз суседна предузећа
- ▶ Разноврсне опције употребе



✈ 11 KM, 20 MIN
(FLUGHAFEN
STUTT GART)

🚆 1,5 KM; 5 MIN
(STUTT GART CENTER
STATION)

🚌 0,5 KM; 3 MIN
(BERSIGSTRASSE)

🏢 1 KM, 5 MIN
(STUTT GART)

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Mannheim	128	1 h 53 min
Нурнберг	205	2 h 27 min
Минхен	238	3 ч



МАХЛЕ Бусинесс Парк у Штутгарт-Фојербаху

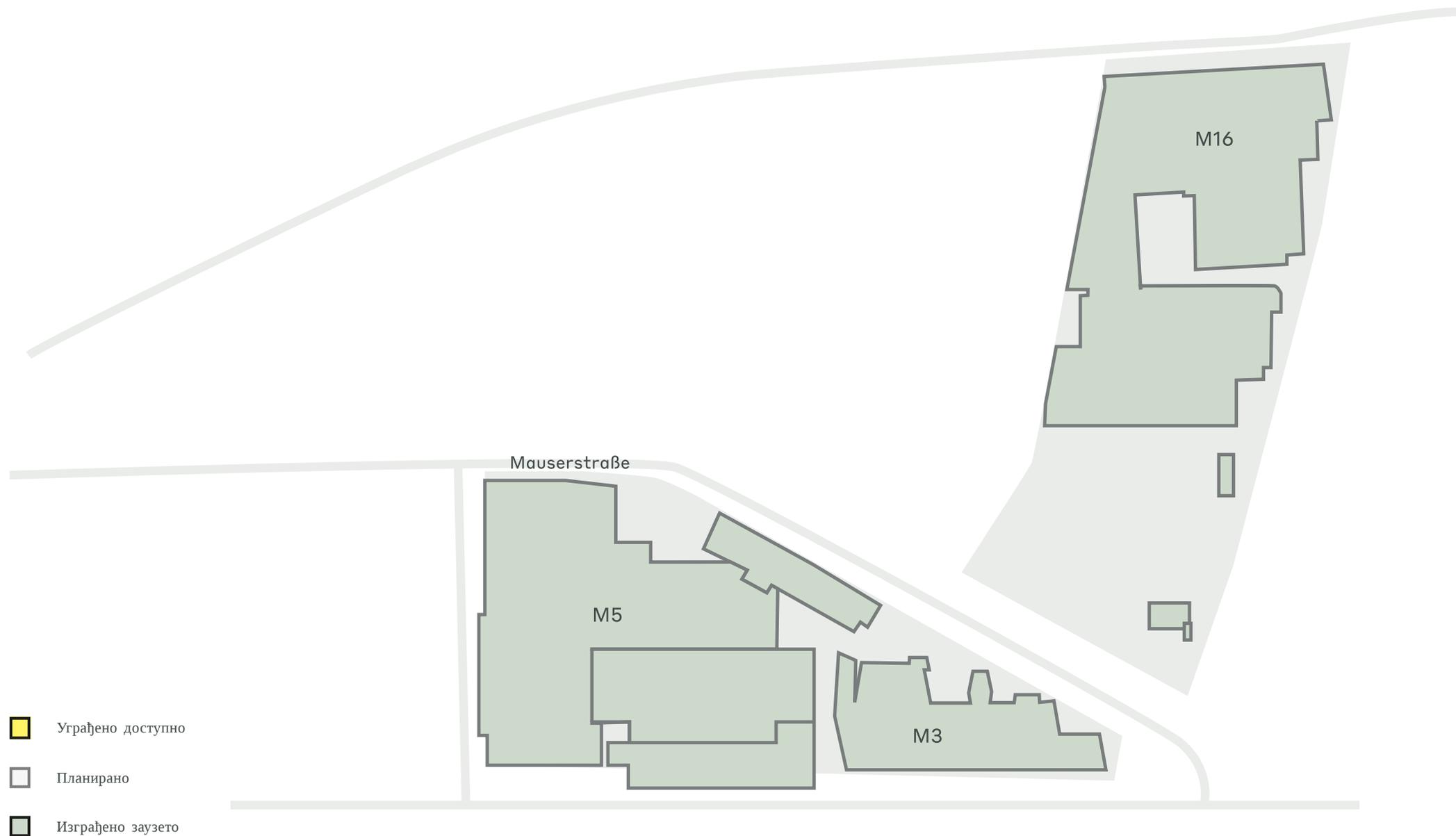
Смештен у Штутгарт-Фојербаху, МАХЛЕ Бусинесс Парк нуди разноврстан пословни потенцијал захваљујући добро повезаном, висококвалитетном окружењу. Парк има користи од близине јавног превоза и главних аутопутева, што повећава доступност и запосленима и посетиоцима. Фојербахово динамично окружење, које карактерише мешавина стамбених и комерцијалних зона, пружа предузећима потенцијалну синергију кроз интеракцију са суседним компанијама из различитих сектора. Садржи укључујући опције за куповину, школе и слободне активности доприносе привлачности, чинећи ово подручје привлачним за квалификоване раднике.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Одлична саобраћајна повезаност
- ▶ Економска стабилност
- ▶ Синергије кроз суседна предузећа
- ▶ Разноврсне опције употребе



Водеће економско средиште



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ
.....

ЦТПарк Стуттгарт

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

64.170 m²

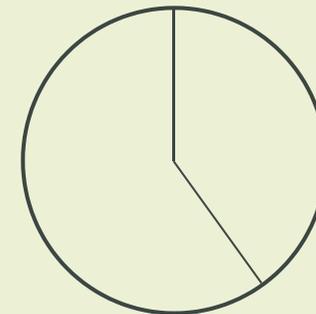
УКУПНА ПОВРШИНА

3,86 ха

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

40% Аутомotive

60% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Санди Бенз
Менаџер за развој пословања и лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
санди.бенз@ctp.eu

