



圣日布鲁 CTP 公园



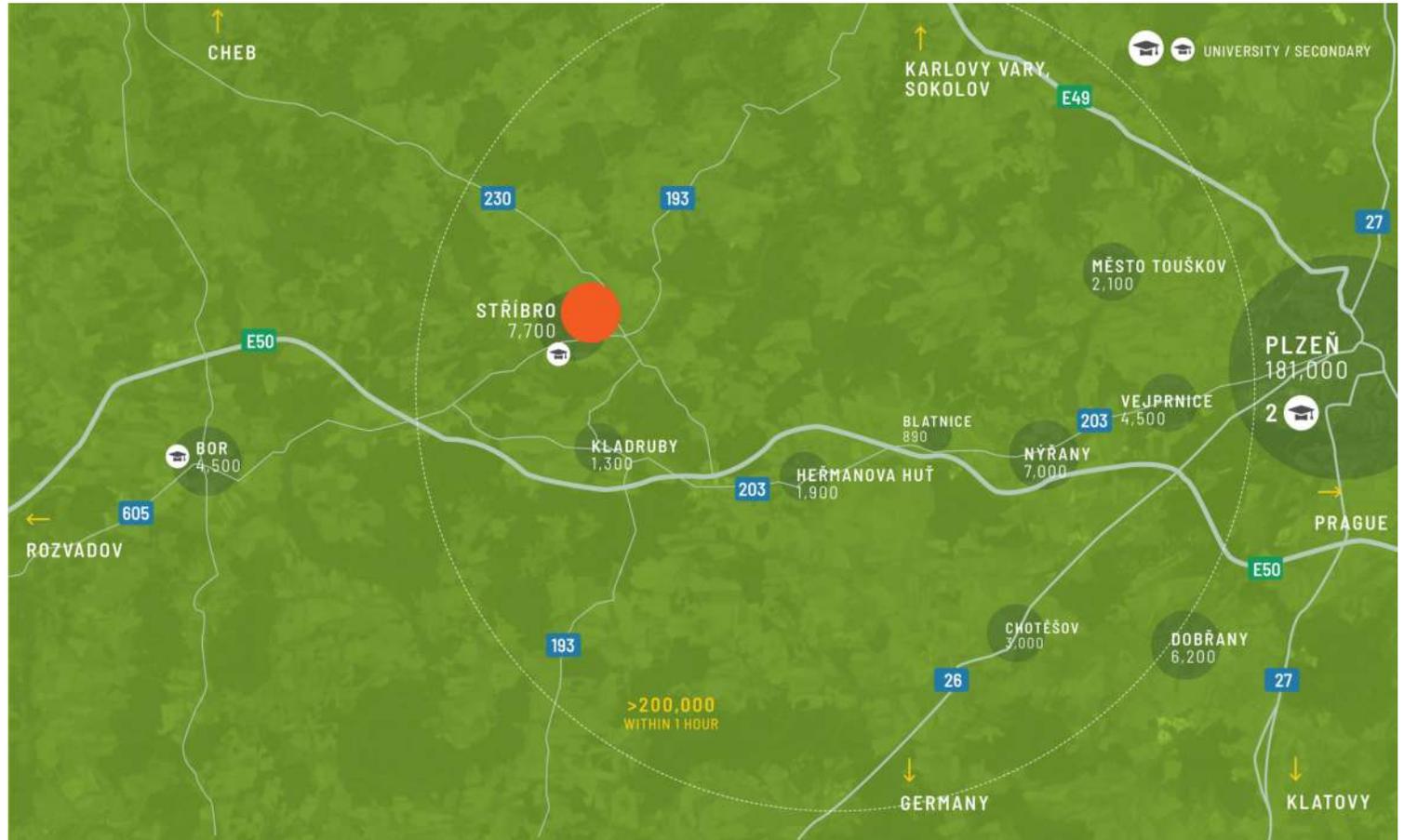
ctp

CZ

## 经济高效生产的理想基地

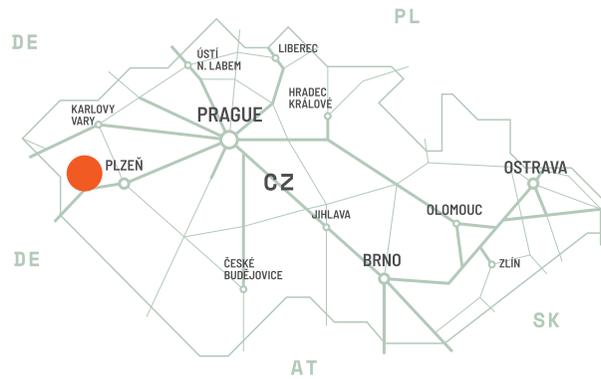
根据人口需求，制定了战略目标，并计划在未来几年内实现。由于需要更多的就业机会，服务业的新职位至关重要。此外，作为皮尔森地区的一部分，该地区对年轻专业人士和来自皮尔森 Západočeská univerzita 等大学的学生具有很强的吸引力，这些大学培养机械和电气工程领域的毕业生。这使得扩大基础设施在过去成为首要任务，并且在未来仍是首要任务。该地区的企业。

- ▶ 学校 Stříbro 中等职业学校、Stříbro 商业学院
- ▶ The city's main bus station is only 1 km away from our CTPark
- ▶ The top restaurants in the city, Mells and Excelent, are both only a 5-min drive from CTPark Stříbro



### 主要城市

Distances Prague International Airport	123 km
比尔森	32 公里
纽伦堡	175 km
慕尼黑	257 km
德累斯顿	266 km



## 位于低工资区域，具有良好的扩展机会

从历史上看，采矿和采石业使 Stříbro 成为领先地位，并给这座城市起了名字。该地区一直受益于其在 Praha-Norimberk (DE) 贸易路线上的优越位置，以及靠近皮尔森 (Plzeň) (向东 30 公里) 的优势。从两个方向都可以通过 D5 高速公路轻松抵达这座城市。自 2016 年起，Stříbro 一直致力于进一步发展该市在交通、文化生活、教育和就业方面的发展。

### 公园特色

- ▶ 学校 Stříbro 中等职业学校、Stříbro 商业学院
- ▶ 城市的主要汽车站距离我们的 CTPark 只有 1 公里。
- ▶ 从 CTPark Stříbro 驾车 5 分钟即可到达市内顶级餐厅 MELLIS 和 Stybar。

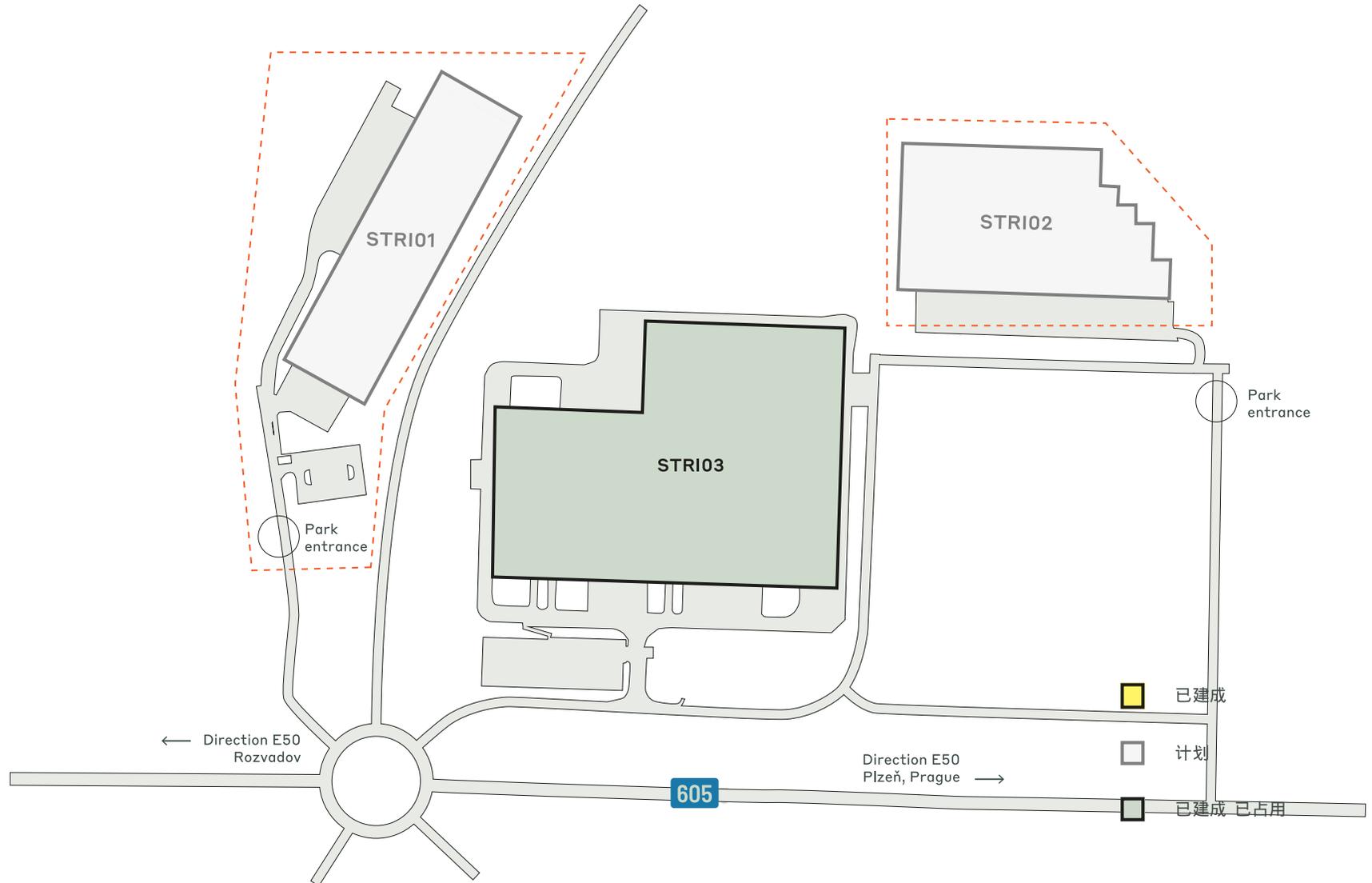


# 地理位置经济实惠，是制造和生产的理想选择

## 供货情况及交付

STRI02	16,503 平方米	计划
STRI01	13,181 平方米	计划

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?



重点园区数据

# 圣日布鲁 CTP 公园



太阳能就绪



水循环利用



景观设计



充电器



公共巴士/交通

现已上市

0 平方米

公园及附近的投资者

RSF 电子公司

.....  
克米

发展机遇

29,684 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

2.97 公顷

ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

ctp

雅娜-海因-施米德伯斯卡  
西波西米亚地区业务开发人员

+420 720 047 872  
jana.schmiedberska@ctp.eu

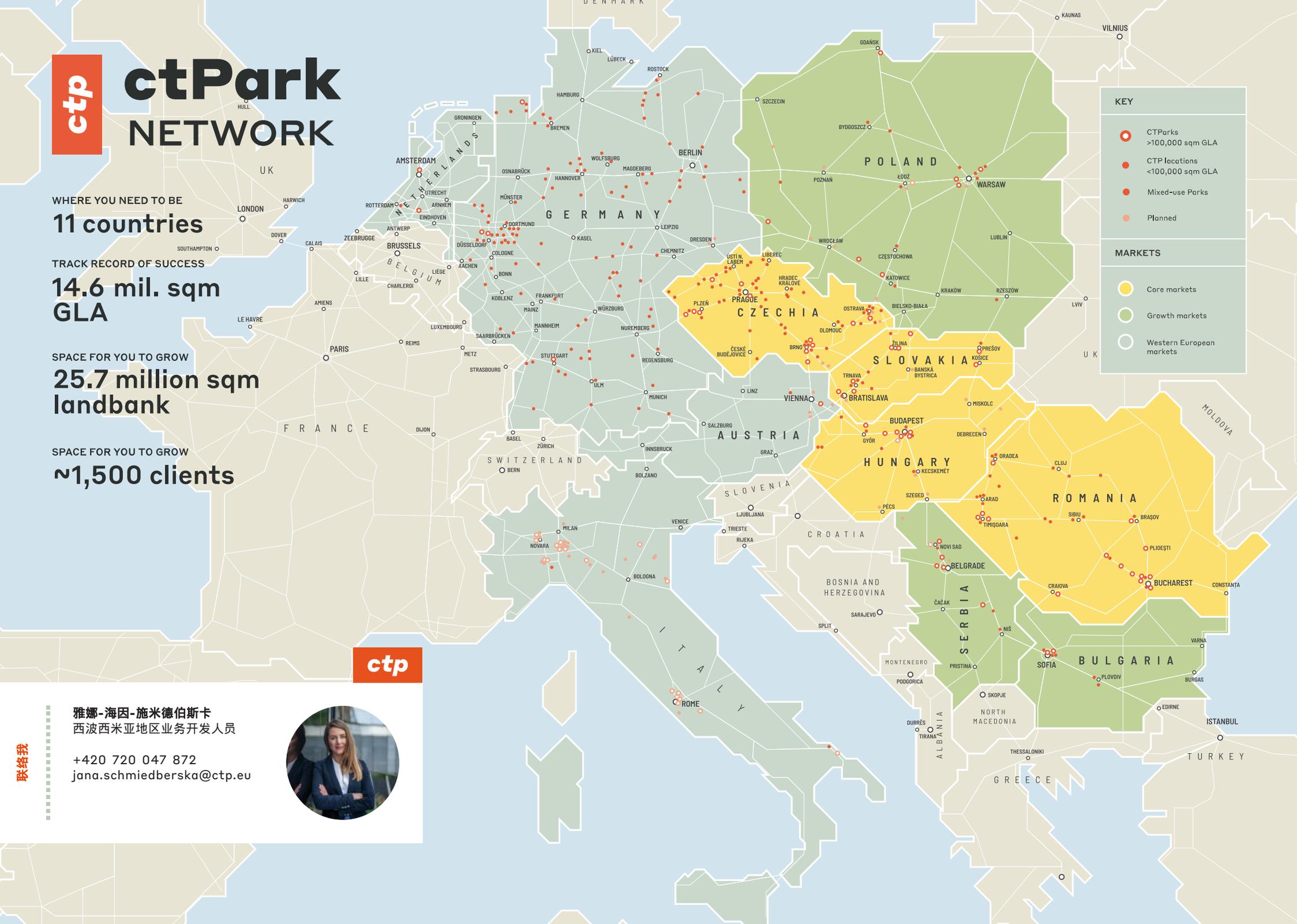


**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我