



**ctp**

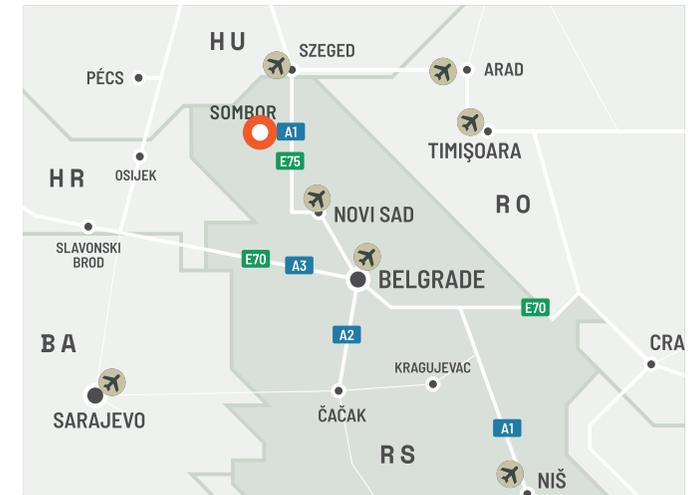
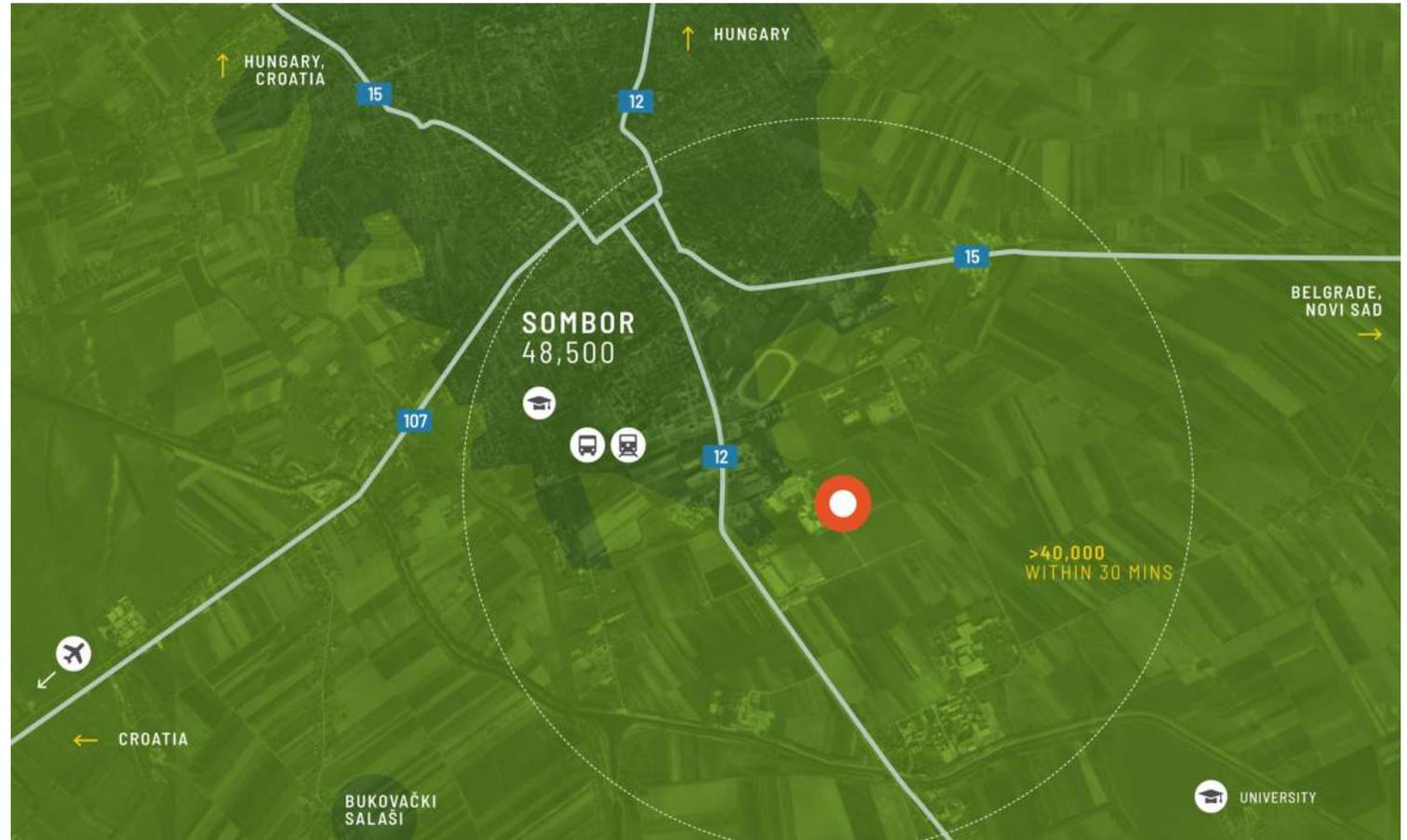


**PC**

ЦТПарк Сомбор

## Спреман за градњу

20 км од мађарске границе и 20 км од хрватске границе  
Развијена инфраструктура  
Индустријске зоне спремне за почетак изградње  
Аутопутеви у изградњи који повезују град са другим главним путним артеријама  
Близина тржишта ЕУ  
Велика расположива радна снага у близини Техничке школе са преко 240 ученика по године



ПАРК ФЕАТУРЕС

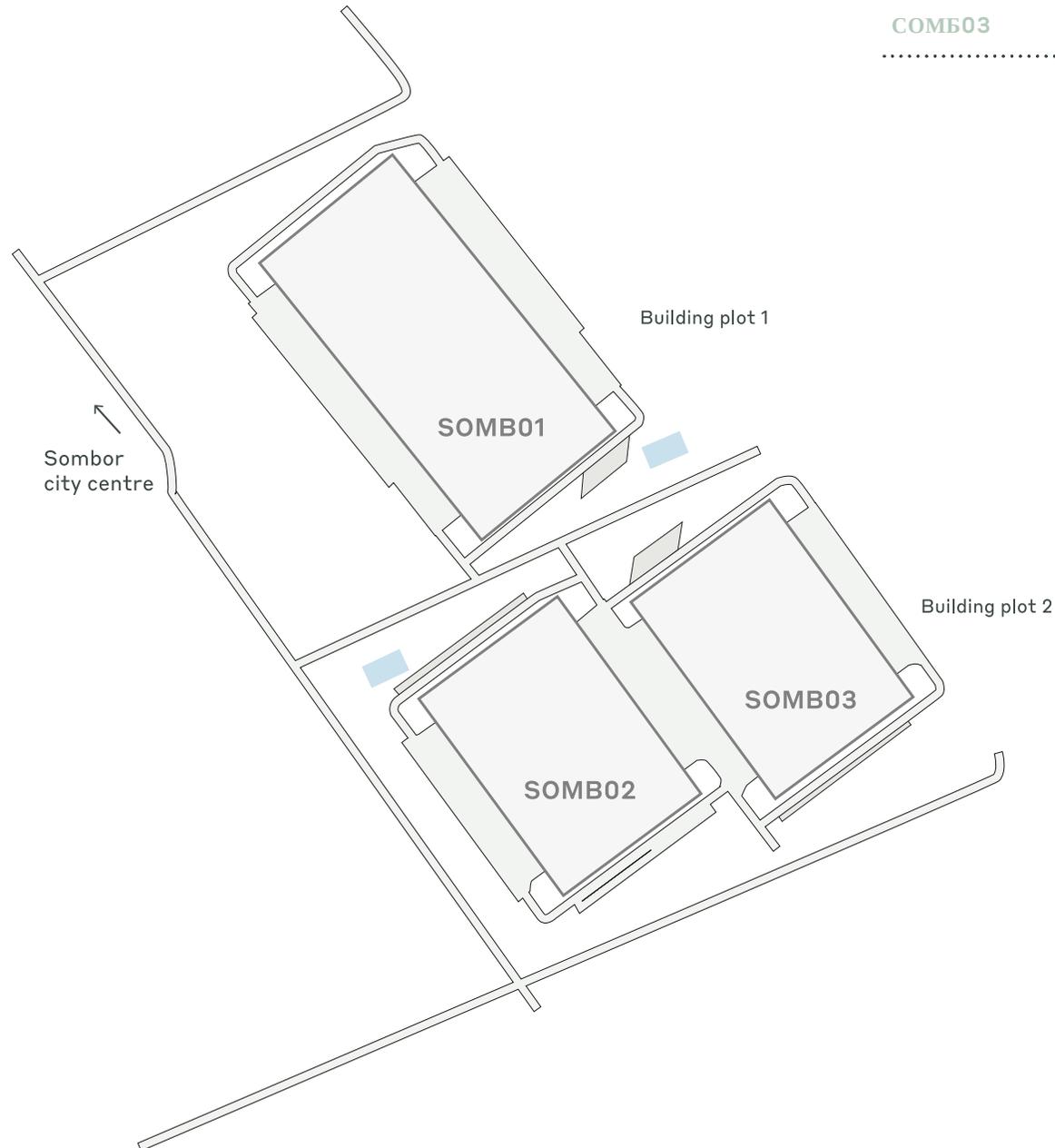
- ▶ Налази се на само 2 км од центра града
- ▶ Планирано је за изградњу преко 100.000 м2 ГЛА
- ▶ Добра повезаност са међународним аутопутевима у Мађарској и Хрватској
- ▶ Прва зграда може бити доступна од К1 2025



# Мастерпланиран за пословну ефикасност

## ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

СОМБ01	45.000 m <sup>2</sup>	Планирано
СОМБ02	30.000 m <sup>2</sup>	Планирано
СОМБ03	30.000 m <sup>2</sup>	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# ЦТПарк Сомбор



2 KM



3,5 KM



850 M



10 KM

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m<sup>2</sup>

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

105.000 m<sup>2</sup>

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m<sup>2</sup>

УКУПНА ПОВРШИНА

20,50 ха



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**≈1,500 clients**

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

**Јован Добрић**  
Business Developer, Central Serbia Region

+381 66 88 89 563  
jovan.dobric@ctp.eu

