

A2

ctp



RS

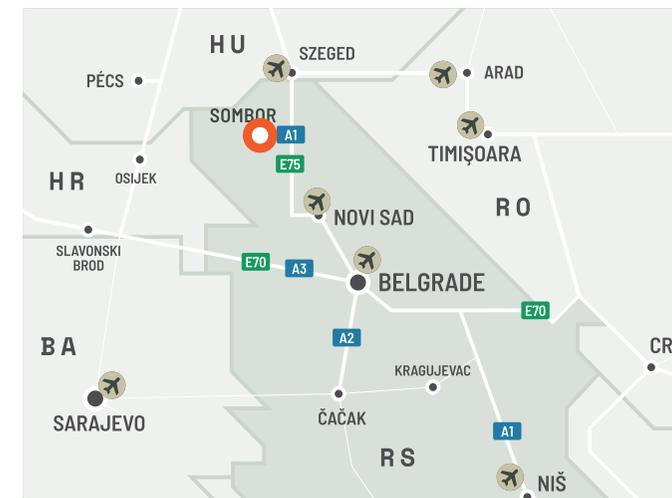
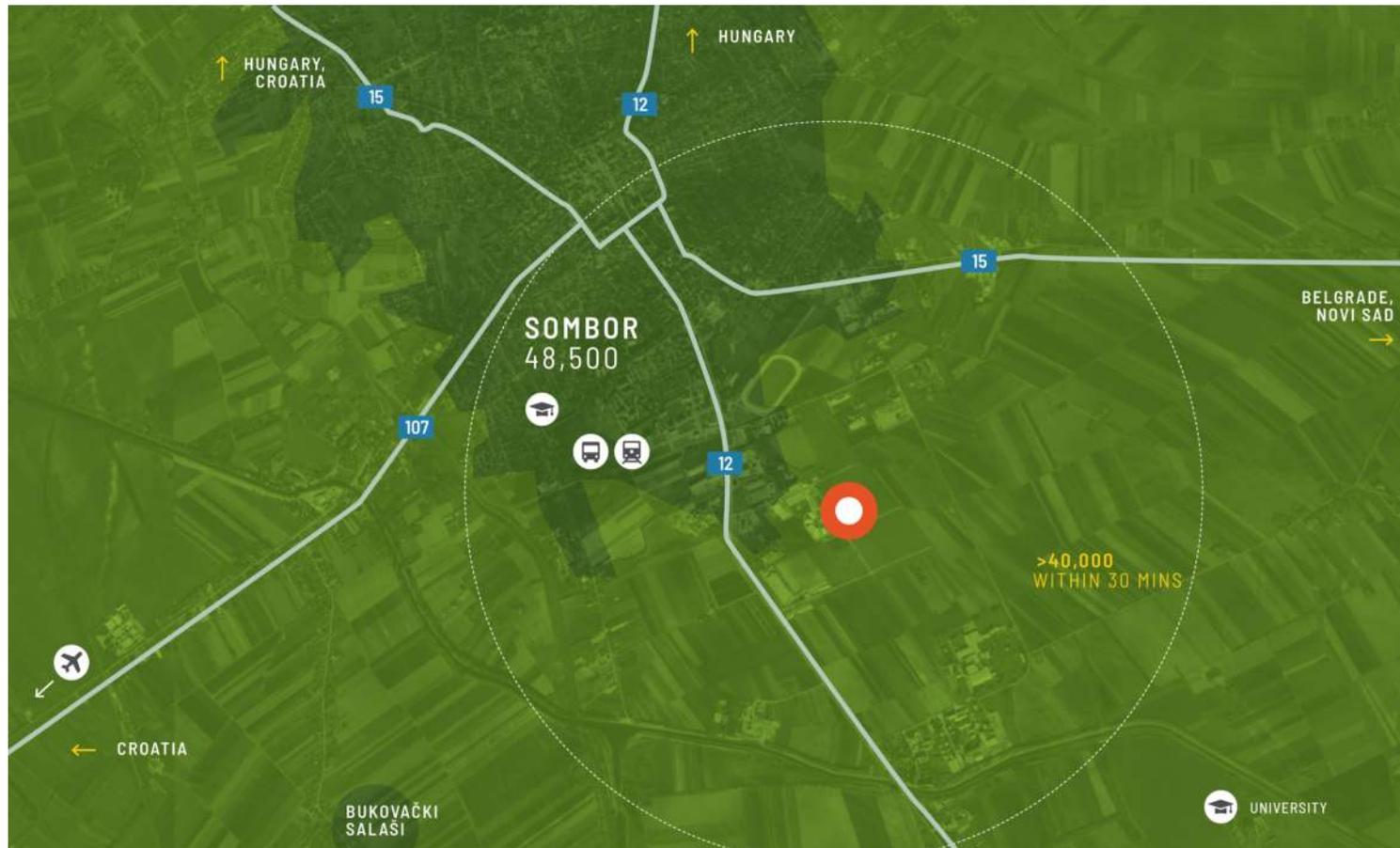
CTPark Sombor



REGIONÁLNE VÝHODY

Pripravený na stavbu

20 km od maďarských hraníc a 20 km od chorvátskych hraníc
Rozvinutá infraštruktúra
Priemyselné zóny pripravené na začatie výstavby
Diaľnice vo výstavbe spájajúce mesto s ďalšími hlavnými cestnými tepnami
Blízkosť trhov EÚ
Veľká pracovná sila v okolí
Technické školy s viac ako 240 študentmi na rok



VLASTNOSTI PARKU

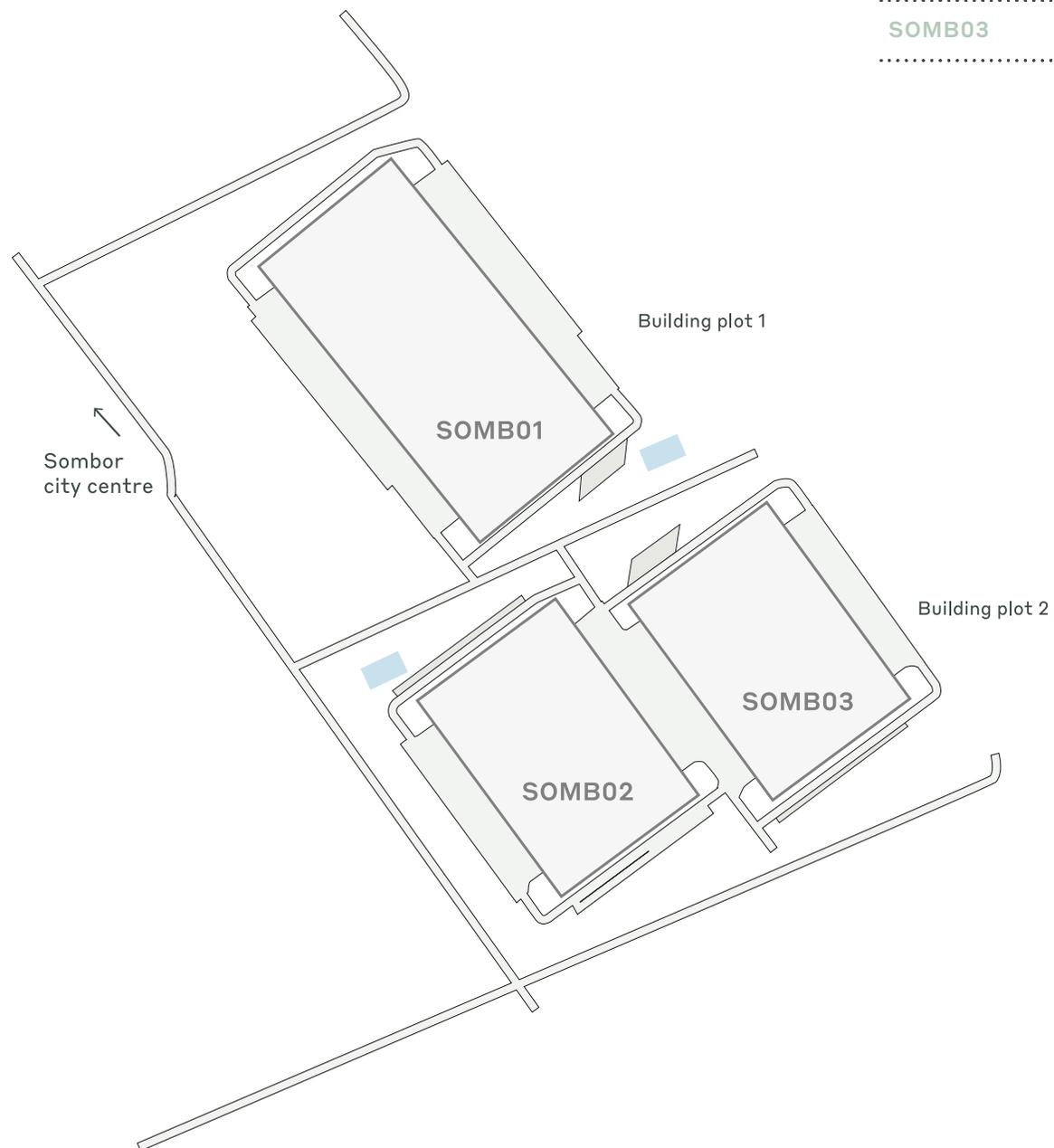
- ▶ Nachádza sa len 2 km od centra mesta
- ▶ Na výstavbu sa plánuje viac ako 100 000 m² GLA
- ▶ Dobré napojenie na medzinárodné diaľnice v Maďarsku a Chorvátsku
- ▶ Prvá budova môže byť k dispozícii od Q1 2025



Masterplaned pre efektivitu podnikania

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

SOMB01	45 000 m ²	Plánované
SOMB02	30 000 m ²	Plánované
SOMB03	30 000 m ²	Plánované



-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Sombor



K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

105 000 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

20,50 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

-  CTParks >100,000 sqm GLA
-  CTP Locations <100,000 sqm GLA
-  Mixed-use Parks
-  Planned

MARKETS

-  Core markets
-  Growth markets
-  Western European markets

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA