

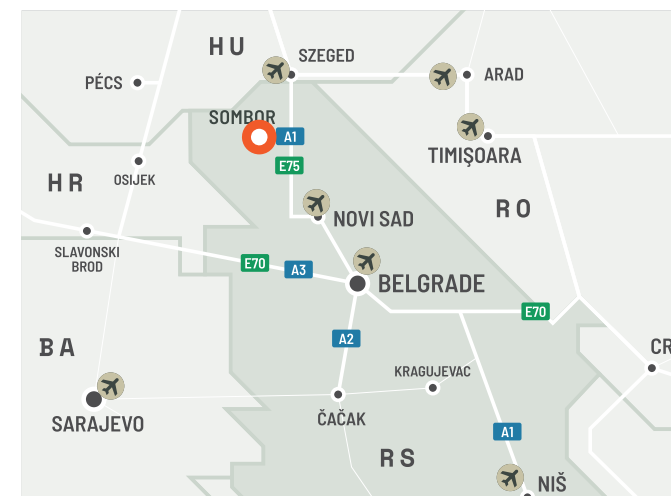
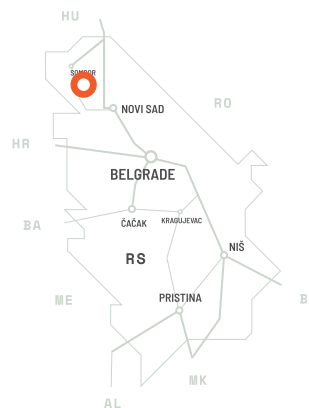
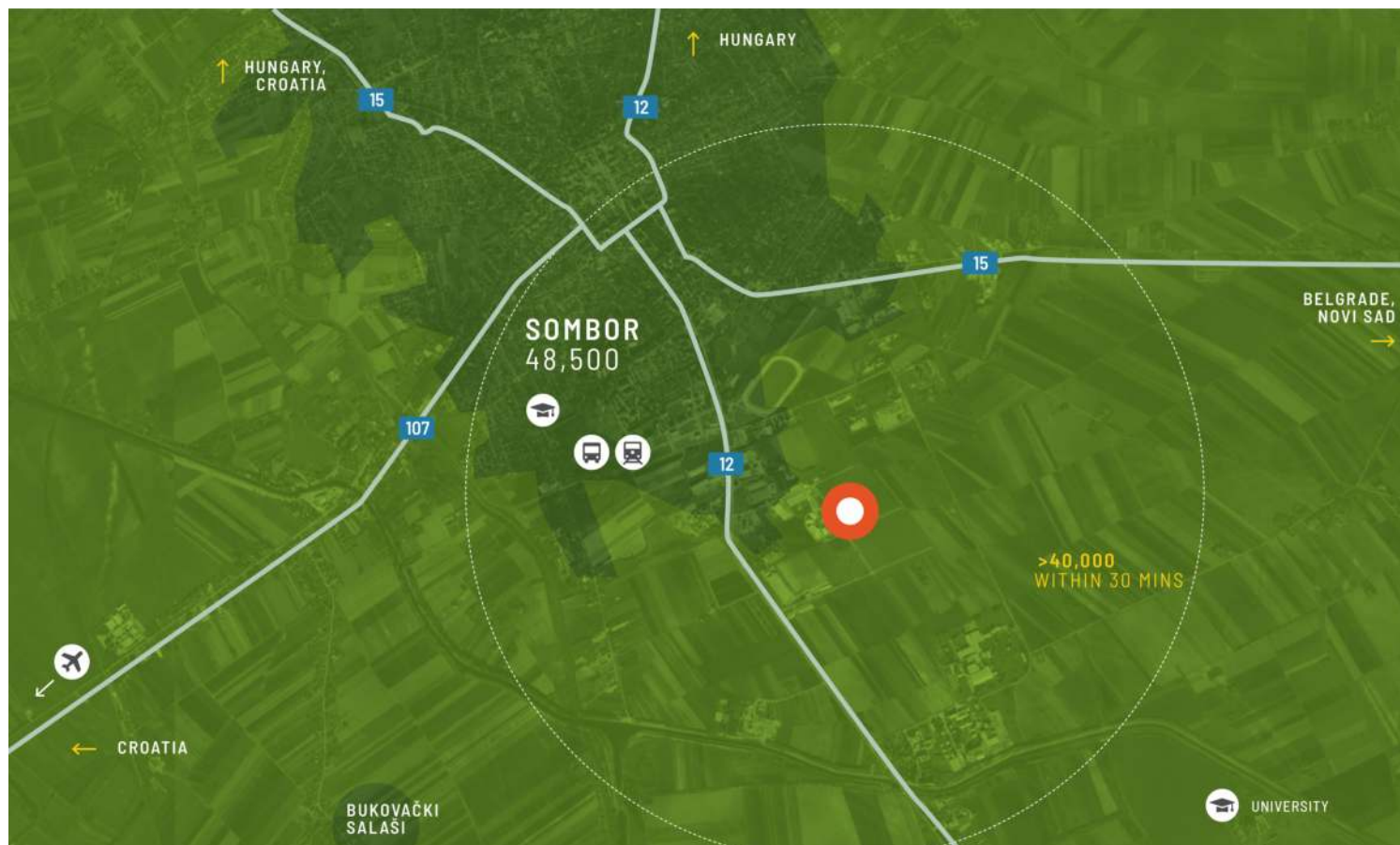


RS

CTPark Sombor

Gotowy do budowy

20 km od granicy węgierskiej i 20 km od granicy z Chorwacją Rozwinięta infrastruktura Strefy przemysłowej gotowe do rozpoczęcia budowy Autostrady w budowie łączącej miasto z innymi głównymi arteriami drogowymi Blisko rynków UE Duża dostępność siły roboczej w okolicy Szkoły techniczne, w których uczy się ponad 240 uczniów rok



FUNKCJE PARKU

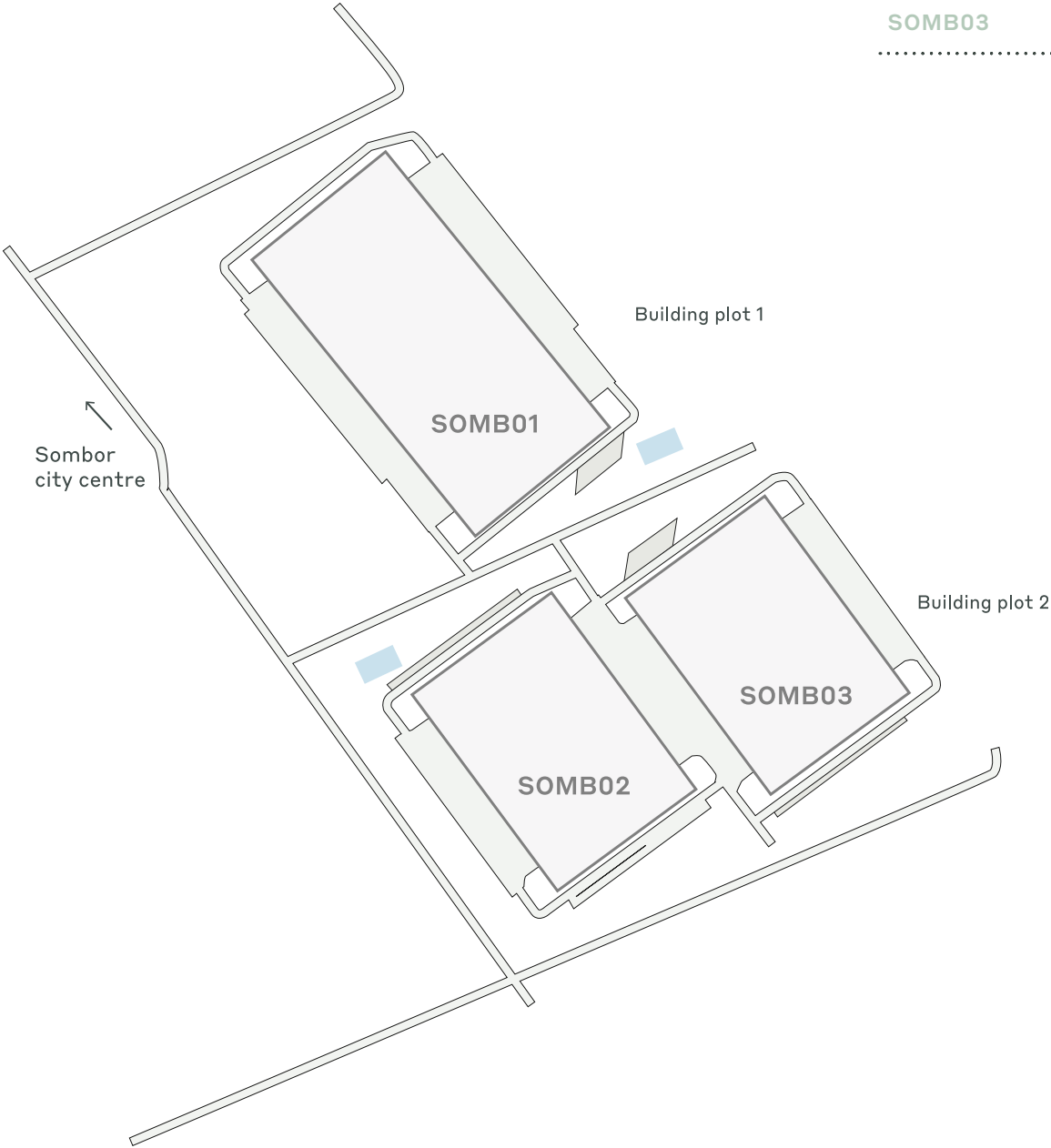
- ▶ Położony zaledwie 2 km od centrum miasta
- ▶ Do realizacji zaplanowano ponad 100 000 mkw. GLA
- ▶ Dobre połączenie z międzynarodowymi autostradami na Węgrzech i w Chorwacji
- ▶ Pierwszy budynek będzie dostępny od I kwartału 2025 roku



Zaprojektowane z myślą o
efektywności biznesowej

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

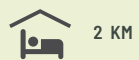
SOMB01	45 000 m ² Zaplanowany
SOMB02	30 000 m ² Zaplanowany
SOMB03	30 000 m ² Zaplanowany



-  Zbudowany dostępny
-  Planowane
-  Zbudowany zamieszkały

KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Sombor



2 KM



3,5 KM



850 M



10 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

105 000 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

20,50 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jovan Dobric

Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

