



# 索林根CT公园



**ctp**

可选择  
丢弃

## 交通便利、经济战略位置优越

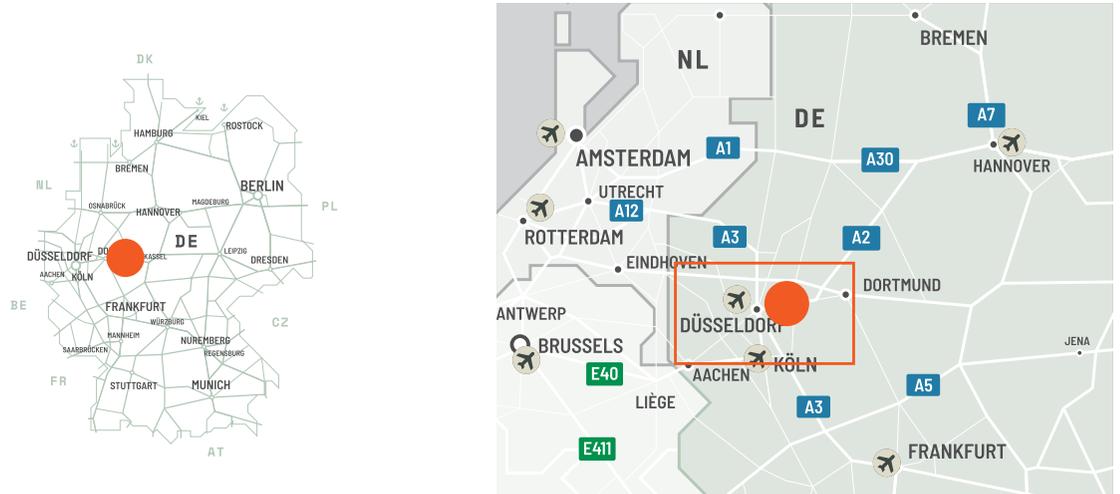
索林根市位于北莱茵-威斯特法伦州的贝尔吉施地区，因生产餐具而闻名全球。作为重要的经济中心，索林根位于莱茵-鲁尔大都市区和莱茵兰大都市区之间的中心位置。该地区靠近伍珀塔尔、杜塞尔多夫和科隆等城市，对企业来说尤其具有吸引力。除了传统的金属加工，该市还涉足物流和贸易等领域。通过高速公路（A3、A46）、联邦公路（B229）以及火车站和机场，该市拥有便捷的交通连接。索林根在绿色的乡村环境中将经济活力与高品质生活融为一体。



-  杜塞尔多夫 40 公里
-  索林根 HBF 5 公里
-  福赫尔大街 0.5 公里
-  A3 10公里

### 主要城市

伍珀塔尔	15 公里	30 分钟
科隆	41公里	46分钟
杜塞尔多夫	26 公里	36分钟



## 地理位置优越，交通便利

Nümmener Feld 10 号的物业位于住宅和商业混合区。B229 高速公路将该地区与索林根市中心及周边城市连接起来。A3 高速公路可快速通往科隆和法兰克福，而 A46 高速公路则连接杜塞尔多夫和鲁尔区。最近的巴士站 Focher Straße 距离酒店仅有几步之遥。索林根火车总站和索林根-米特地区车站可确保快速抵达铁路网络。

### 公园特色

- ▶ 索林根位于莱茵-鲁尔区和莱茵兰之间的战略位置
- ▶ 靠近杜塞尔多夫、科隆和伍珀塔尔
- ▶ 交通便利，可轻松前往 A3、A46 和 B229 高速公路
- ▶ 充足的汽车和卡车停车位



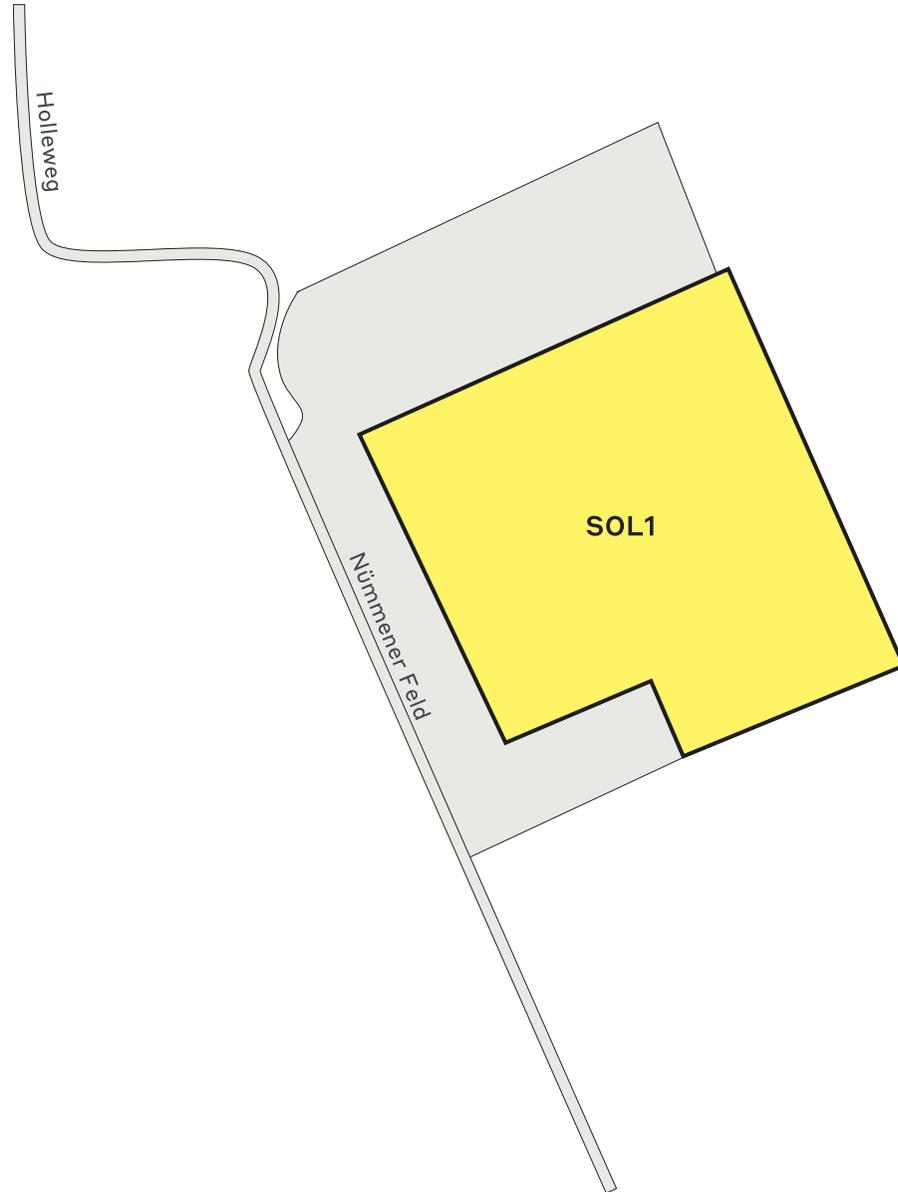
宽敞的仓库和物流设施，交通便利

供货情况及交付

SOL1

26,400 平方米

建成



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?

-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用

重点园区数据

# 索林根CT公园

现已上市

26,400 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

27,818 平方米

总面积

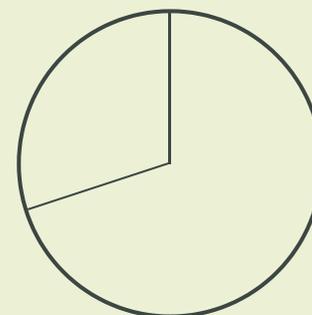
4.13 公顷



园区产业

70% 第三方物流

30% 服务





# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**33.8 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



**德文·迪维尼亚塔桑**  
Regional Leasing Manager, West Germany

+49 1511 0060016  
devin.diviniyathan@ctp.eu



联系我