



**стр**



**ДЕ**

ЦТПарк Симмерн



## Стратешка локација и околина у Симмерну

ЦТП комерцијална некретнина се налази у Симмерну, граду у округу Хунсруцк у Рајни-Палатинат. Његова стратешка локација обезбеђује погодан приступ регионалној путној мрежи, која је кључна за логистику и транспорт производа и материјала. Близина већих економских чворишта у региону додаје додатне предности. Парк се налази у индустријској зони Симмерна, окружен другим комерцијалним намјенама и неким стамбеним зонама.

### ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Економско окружење и подршка
- ▶ Модерна инфраструктура и разноврсност
- ▶ Потенцијал раста и будуће перспективе
- ▶ Централна локација у Хунсруцку



## Модерно пословно средиште у Симмерну



-  Уграђено доступно
-  Планирано
-  Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# ЦТПарк Симмерн



2,8 КМ, 6  
МИН



2 КМ; 4 МИН



1 КМ, 2 МИН



12 КМ; 10  
МИН (А61)



У БЛИЗИНИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m<sup>2</sup>

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m<sup>2</sup>

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

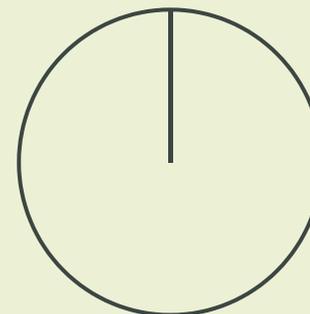
19.818 m<sup>2</sup>

УКУПНА ПОВРШИНА

12,75 ха

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

100% Аутомotive



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**33.8 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

### KEY

-  CTParks >100,000 sqm GLA
-  CTP locations <100,000 sqm GLA
-  Mixed-use Parks
-  Planned

### MARKETS

-  Core markets
-  Growth markets
-  Western European markets

ctp

**Санди Бенз**  
Менаџер за развој пословања и лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473  
sandy.benz@ctp.eu



КОНТАКТИРАЈ МЕ