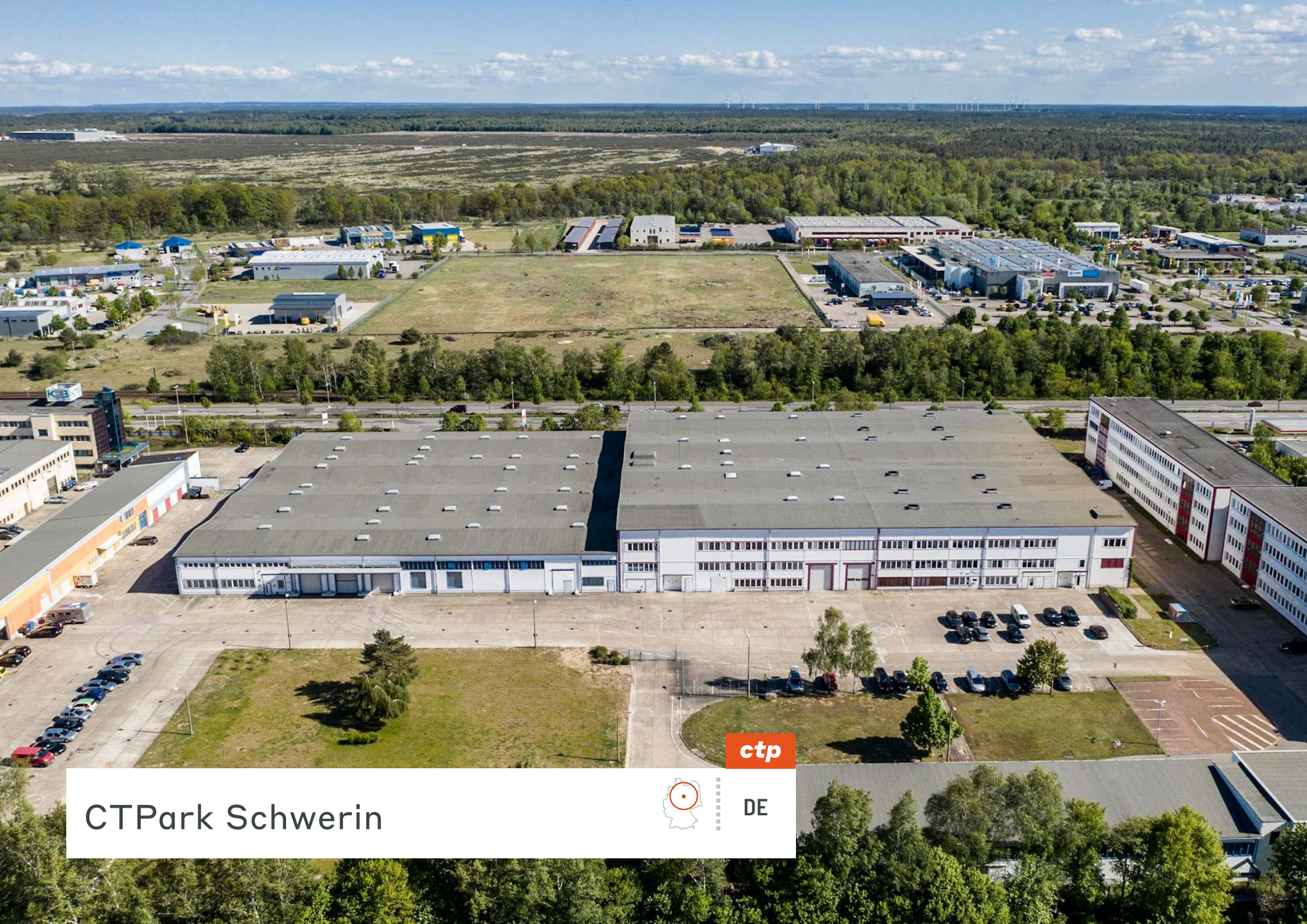




DE

CTPark Schwerin

Ein wichtiger Industriestandort, der Wirtschaftswachstum und Konnektivität vorantreibt

Das Industriegebiet rund um den CTPark spielt eine Schlüsselrolle für die Schweriner Wirtschaft und bietet ein vielfältiges Branchenspektrum aus Produktion, Dienstleistung und Logistik. Wichtige Standorte wie das Nestlé-Werk und Mubea Aviation, ein Zulieferer von Airbus, schaffen Arbeitsplätze und ziehen Zulieferer an. Der Standort profitiert von der guten Anbindung an die Autobahnen B106, A14 und A24, die im Norden Hamburg und Rostock sowie im Süden Berlin verbinden. Die Nähe zum Schweriner See und zum Wismarer Hafen bietet zudem logistische Vorteile für den Gütertransport.

PARKMERKMALE

- ▶ Mix aus Handwerkerhöfen und großen Lagerhallen
- ▶ Großzügige Hallenhöhen
- ▶ Nur wenige Minuten vom Zentrum der Landeshauptstadt entfernt
- ▶ Liegt in einem lebhaften Geschäftsviertel

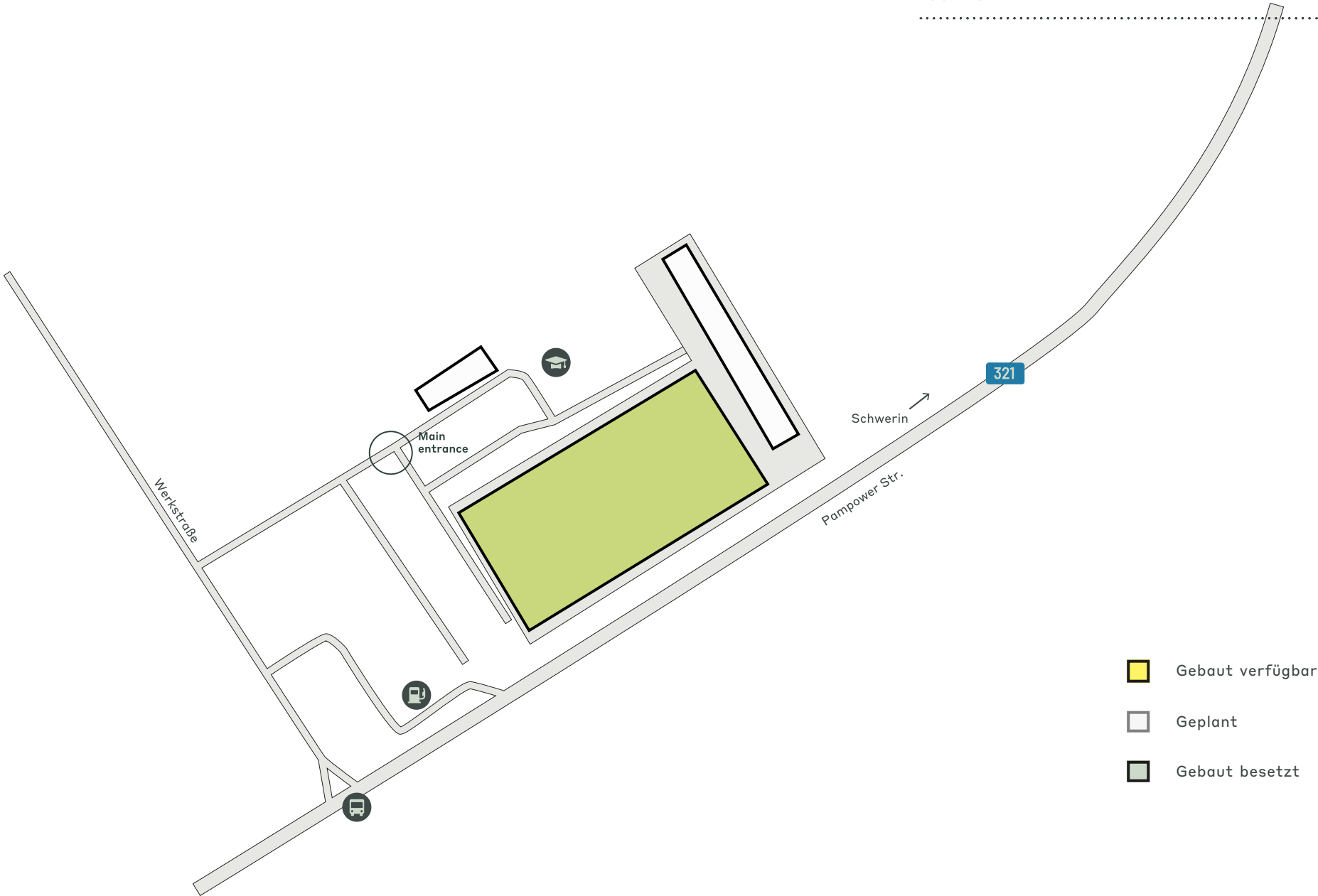


Vielfältige Räumlichkeiten und
Raum für Erweiterungen

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

Allgemeine verfügbare Fläche Schwerin	4.690 m²	Gebaut
---------------------------------------	----------	--------

.....



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Schwerin

JETZT VERFÜGBAR

4.690 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

19.450 m²

GESAMTFLÄCHE

3,22 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Landeshauptstadt Schwerin
Feuerwehr und Rettungsdienst
.....

Landesamt für Kultur und
Denkmalpflege
.....

UNITECHNICS
.....

DS Autos
.....

Autoteile Wilke

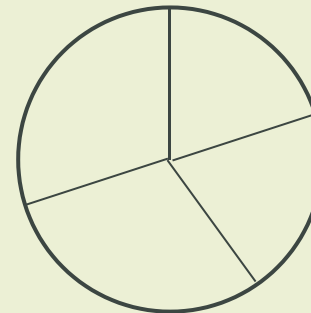
INDUSTRIEN IM PARK

20% Automobilindustrie

20% Dienstleistungen

30% Großhandel

30% Andere



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jöran Redies

Senior Business Developer,
Ostdeutschland

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu



KONTAKTIERE MICH