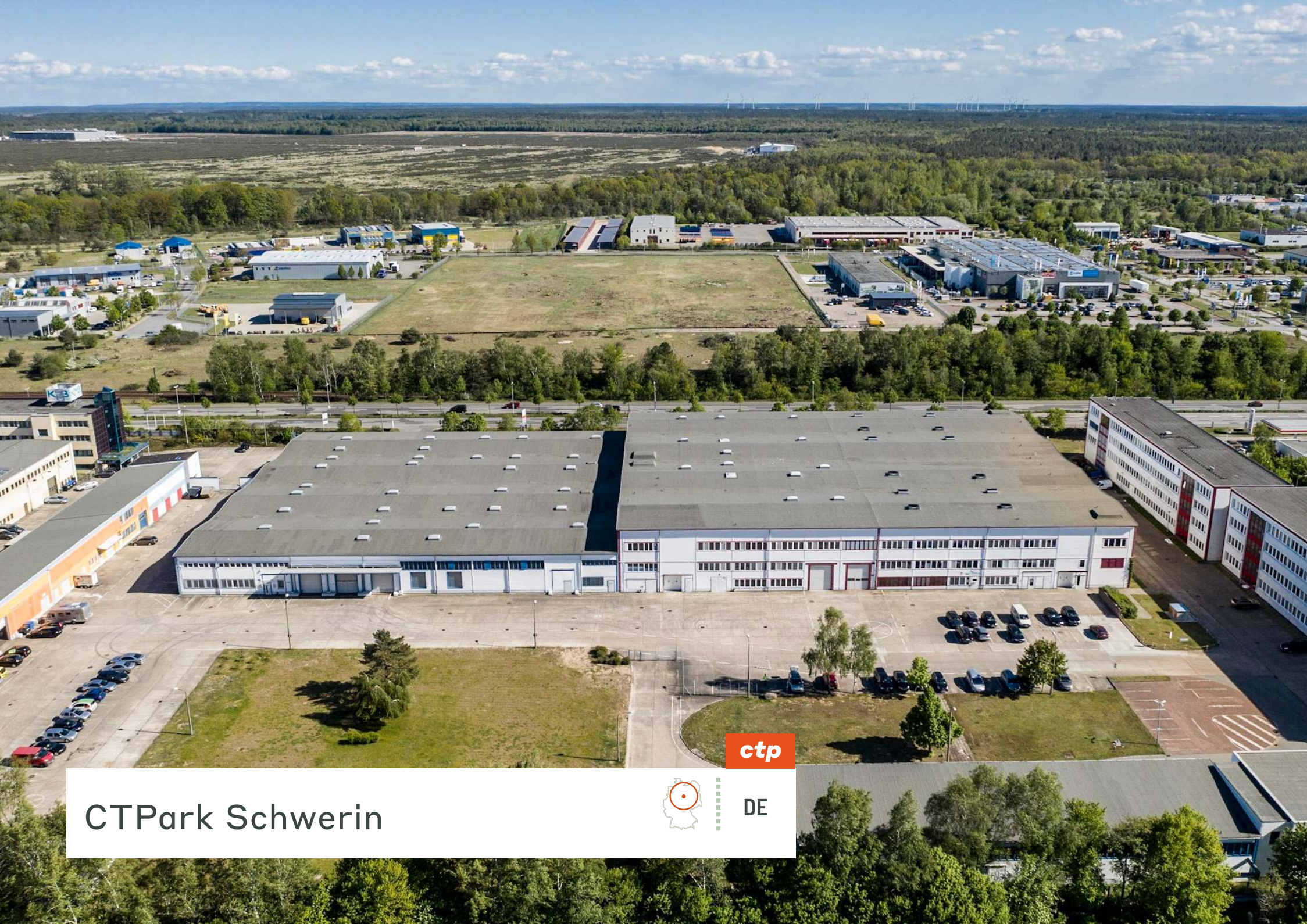
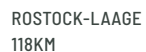
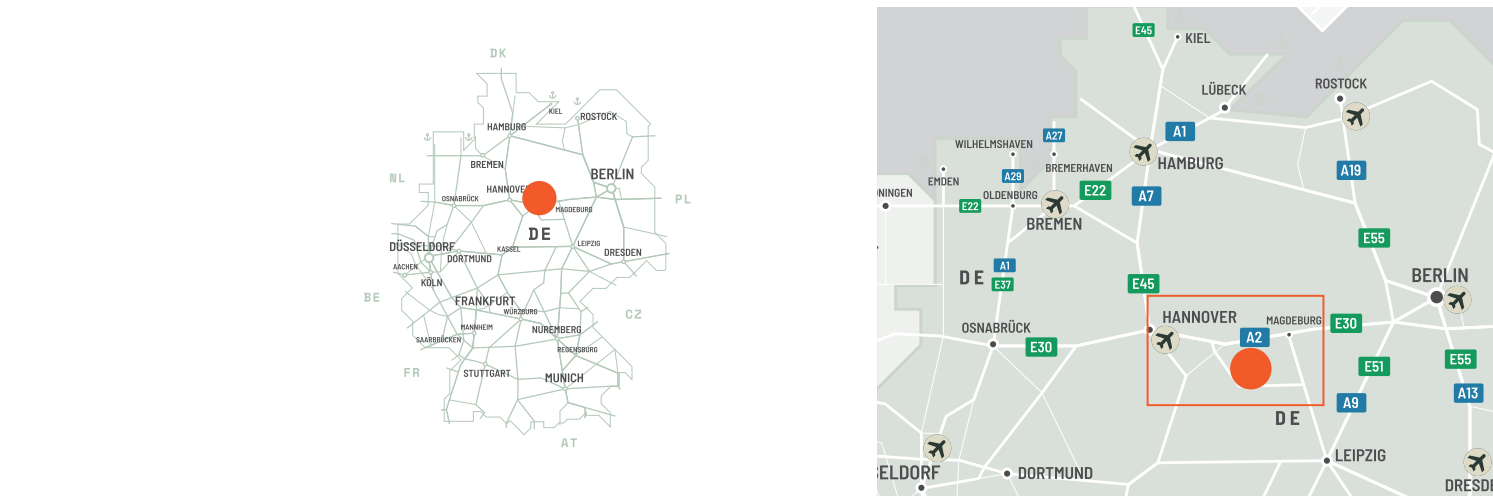




DE

CTPark Schwerin

- ▶ Hostí klíčové vládní instituce, přitahuje úředníky a poskytovatele služeb
- ▶ Sídlo významných průmyslových společností, včetně Nestlé Deutschland AG



Rostock	103 km	67 min
.....		
Hamburg	103 km	75 min

Klíčový průmyslový uzel pohánějící ekonomický růst a konektivitu

Průmyslová oblast kolem CTParku hraje klíčovou roli v ekonomice Schwerinu s rozmanitou škálou průmyslových odvětví včetně výroby, služeb a logistiky. Velké závody jako závod Nestlé a Mubea Aviation, dodavatel Airbusu, vytvářejí pracovní místa a přitahují dodavatele. Tato lokalita těží ze snadného přístupu k dálnicím B106, A14 a A24, které spojují severně do Hamburku a Rostocku a na jih do Berlína. Blízkost jezera Schwerin a přístavu Wismar také zvyšuje logistické výhody pro přepravu zboží.

VLASTNOSTI PARKU

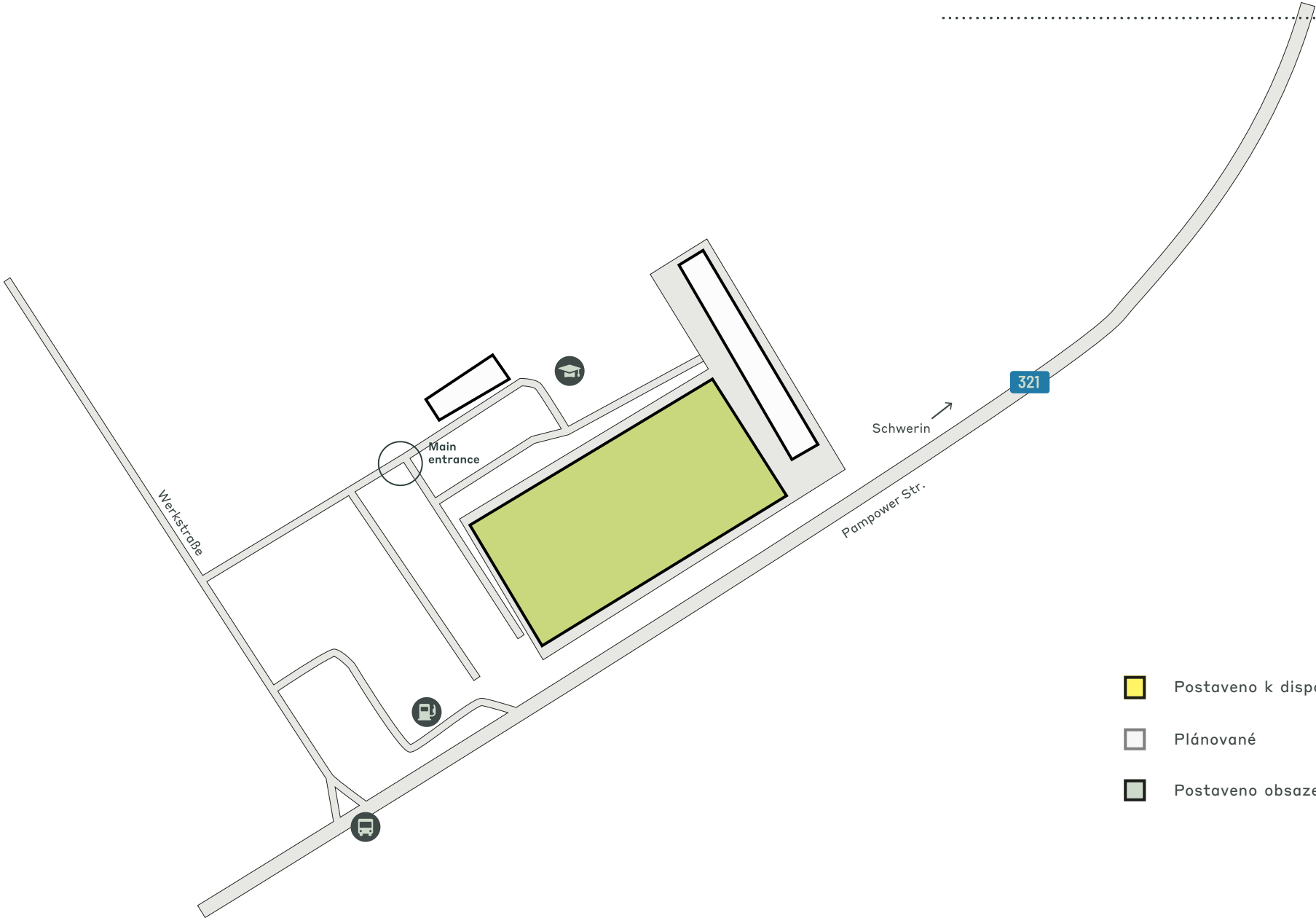
- ▶ Mix řemeslnických dvorů a velkých skladů
- ▶ Velkorysé výšky hal
- ▶ Jen pár minut od centra hlavního města státu
- ▶ Nachází se v živé obchodní oblasti



Rozmanité prostory a prostor
pro expanzi

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

Obecná oblast k dispozici Schwerin 4 690 m² Postavené



- Postaveno k dispozici
- Plánované
- Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Schwerin

K DISPOZICI

4 690 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

19 450 m²

CELKOVÁ PLOCHA

3,22 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Landeshauptstadt Schwerin
Feuerwehr und Rettungsdienst

Landesamt für Kultur und
Denkmalpflege

UNITECHNICS

Auto DS

Autoteile Wilke

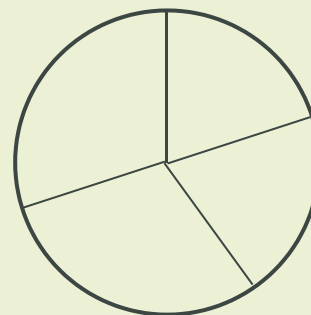
PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

20% Automobilový Průmysl

20% Služby

30% Velkoobchod

30% Další



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jöran Redies

Vedoucí obchodní vývojář,
Východní Německo

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS