

стр

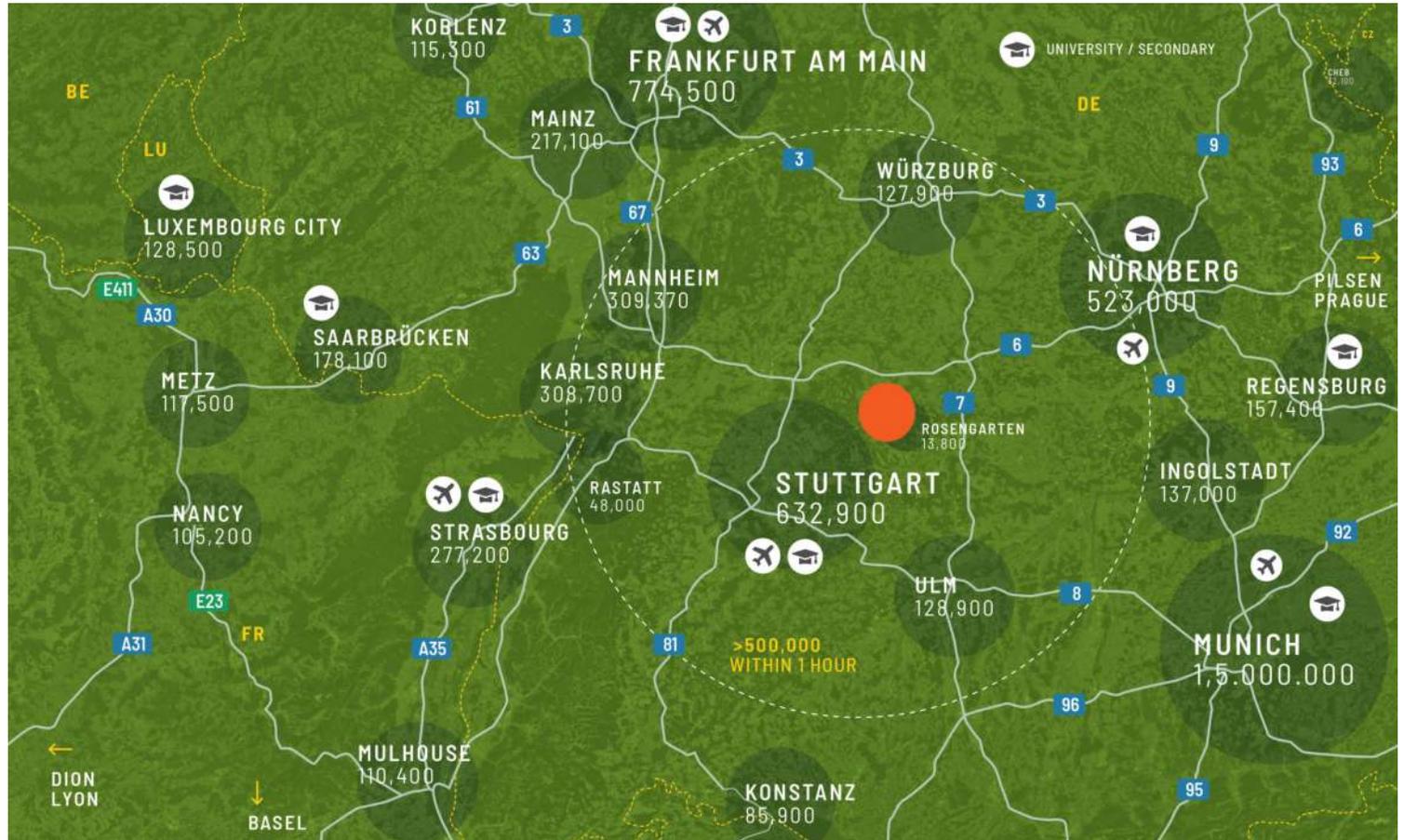


ДЕ

ЦТПарк Росенгартен

Успешан економски центар са квалитетом живота

Регион који окружује имање карактерише успешан спој индустријске традиције и модерне економске снаге. Смештен у срцу Баден-Виртемберга, Росенгартен је познат по блиској интеграцији руралног шарма и прогресивне индустрије. Локална предузећа доприносе стварању регионалне вредности и обезбеђују бројна радна места. Истовремено, регион нуди висок квалитет живота, побољшан приступом природи и одличним саобраћајним везама. Ова равнотежа чини Росенгартен значајним економским средиштем, нудећи атрактивне могућности и за предузећа и за становнике.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Ален	50 км	55 минута
Хајлброн	66 км	55 минута
Стутгарт	70 км	1 сат и 10 минута



Стратешка локација са јаком економском везом

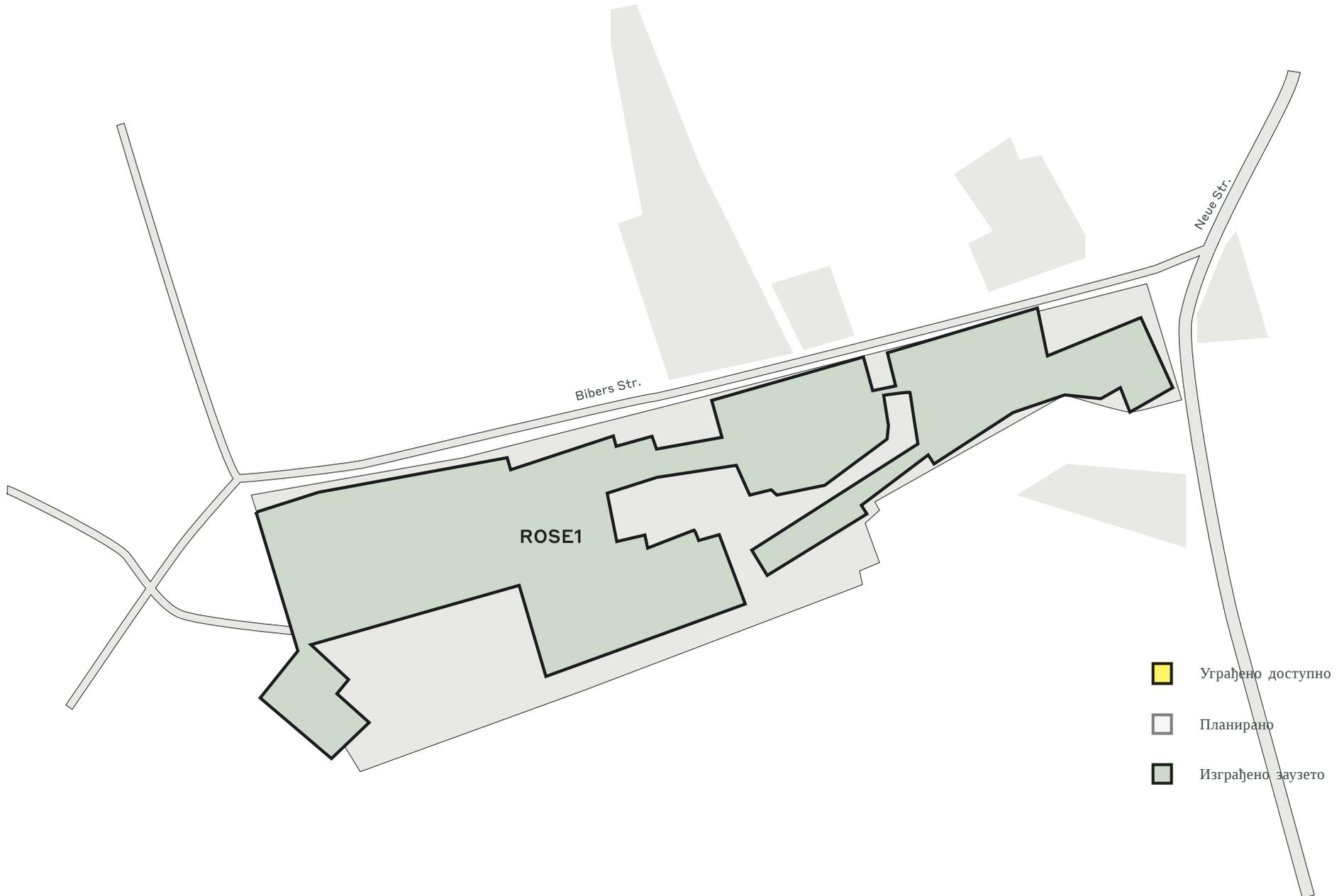
Некретнина је повољно лоцирана и лако доступна преко оближњег савезног пута Б19. Ово подручје је дом бројних компанија из области машинства, обраде метала и индустријске производње, стварајући снажну економску мрежу у региону. Поред тога, добра повезаност са регионалном железничком станицом Сцхвабисцх Халл-Хессентал, удаљеном око 5 км, омогућава брз приступ Хајлброну и главном граду Штутгарту.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Погодна локација
- ▶ Индустријски оријентисано окружење
- ▶ Атрактивна економска регија
- ▶ Заједница и култура



Флексибилна индустријска својина
на одличној локацији



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Росенгартен

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

20.368 m²

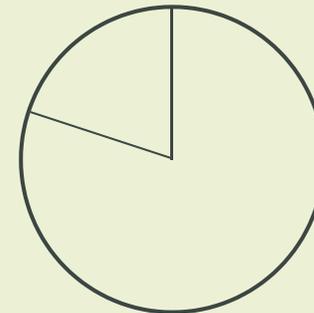
УКУПНА ПОВРШИНА

3,85 ха

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

80% Аутомotive

20% Услуге



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Санди Бенз
Менаџер за развој пословања и лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



КОНТАКТИРАЈ МЕ