



CTPark Rzeszów



ctp

PL

REGIONÁLNE VÝHODY

Najväčšie mesto v regióne pri hraniciach so Slovenskom a Ukrajinou

Rzeszów je hlavné mesto Podkarpatskej oblasti, najväčšie mesto regiónu, mesto je hlavným centrom organizovanej pomoci Ukrajine a bude hlavným centrom pre obnovu Ukrajiny. V budúcnosti bude jedným z najdôležitejších miest v regióne CEE. V Rzeszówe žije a pracuje takmer 200 000 ľudí.

- Ukrajina: 60 km
- Slovensko: 80 km
- Konkurenčné náklady na prácu
- Región s vysokým výrobným potenciálom
- Solárna inštalácia k dispozícii v parku



DIALNICA A4 4 KM



CENTRUM RZESZÓW 6 KM



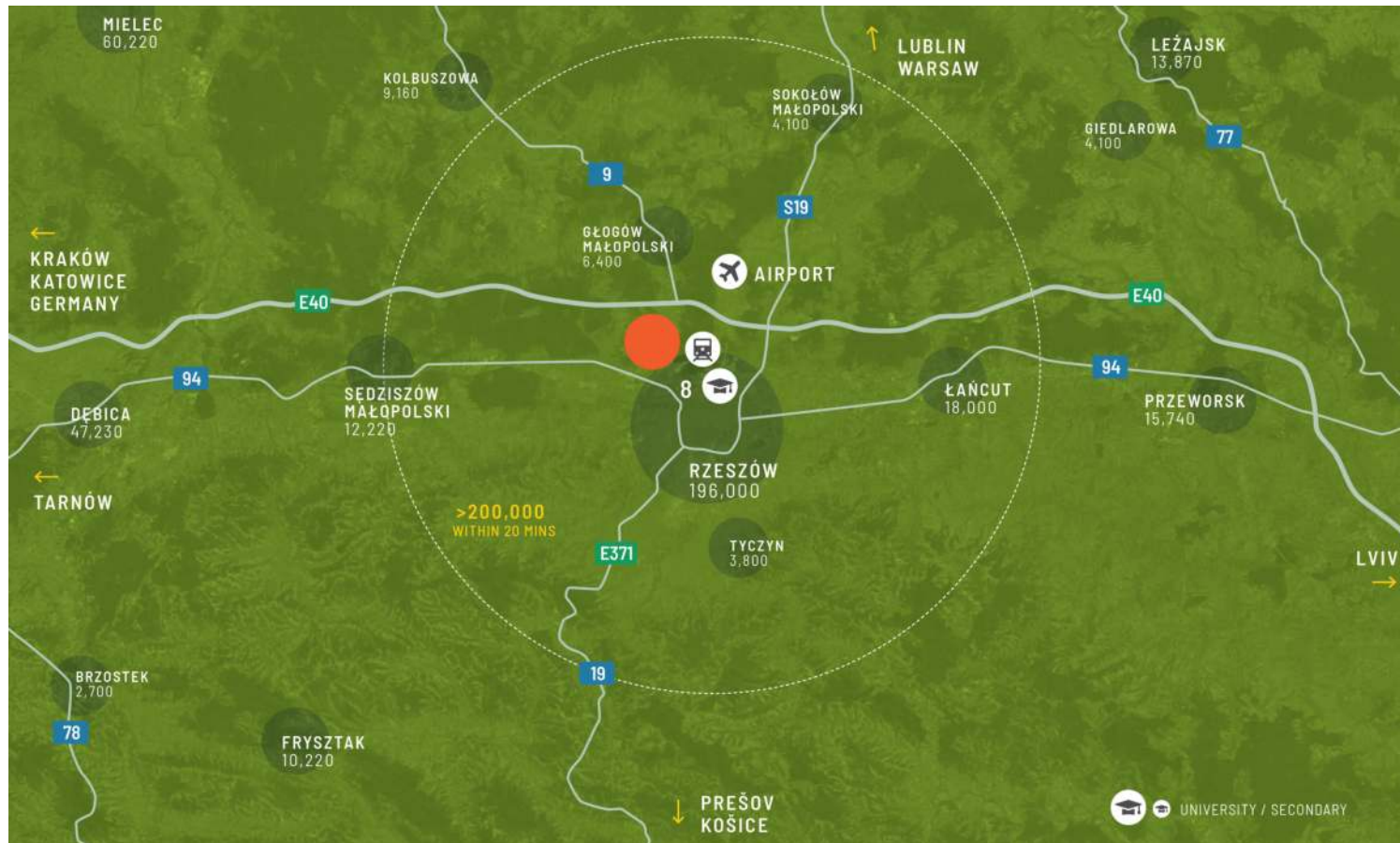
LETISKO RZESZÓW 10 KM



ŽELEŽNIČNÁ STANICA RZESZÓW - 7 KM

HLAVNÉ MESTÁ

Tarnów	24 km	20 min
Radom	64 km	45 min
Lublin	192 km	2 h 30 min
Krakov	107 km	2 h 15 min
L'vov	200 km	2 h
Rzeszów	250 km	2 h 30 min
Varšava	320 km	3 h 30 min



MIESTNY PRÍSTUP

Desať minút na nákladné letisko Rzeszów

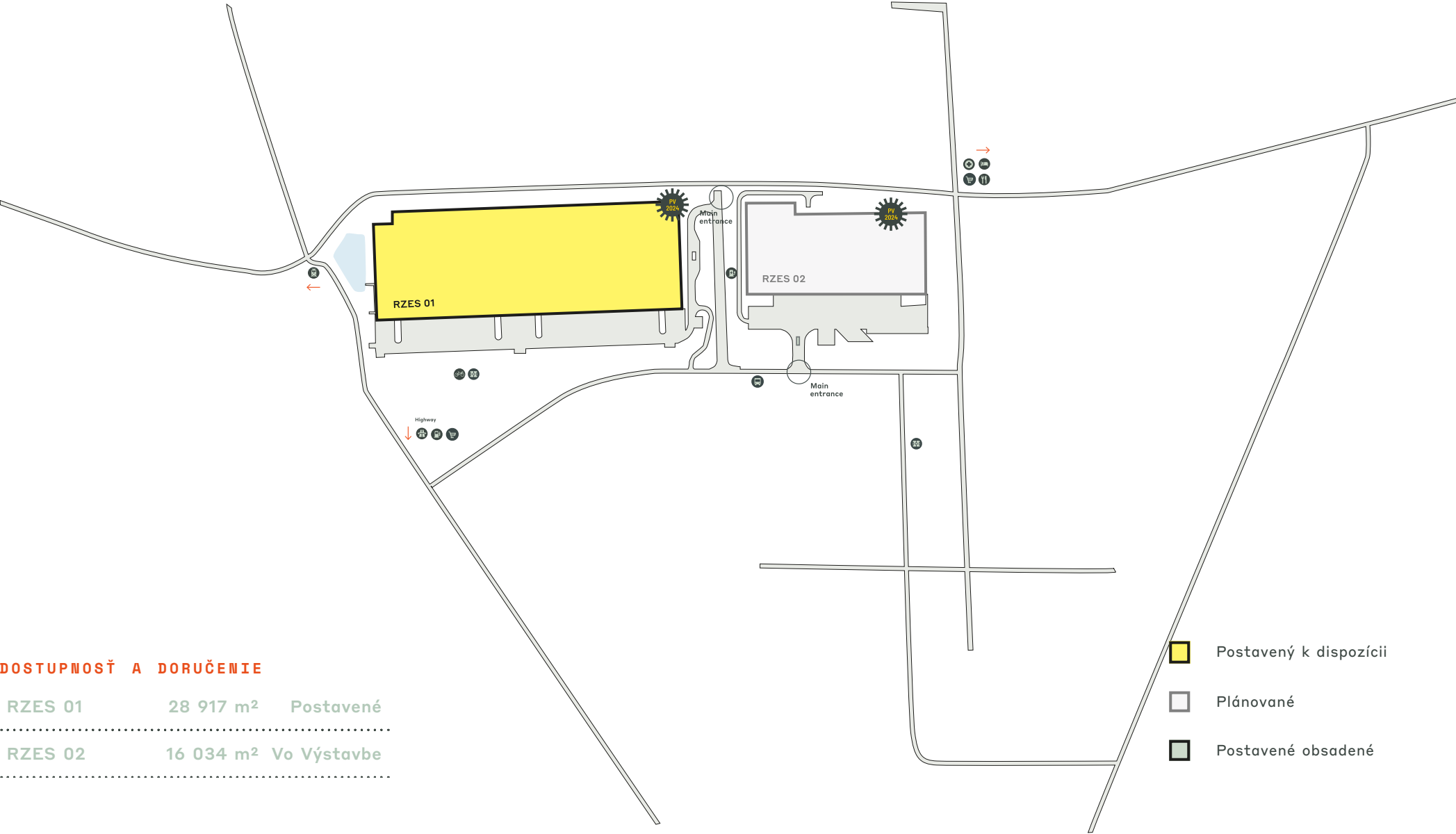
CTPark Rzeszów s priamym prístupom na diaľnicu je kúsok od hraníc s Ukrajinou, Slovenskom a centra mesta Rzeszów. Poloha v blízkosti štátnej hranice a centra mesta Rzeszów je ideálna pre spoločnosti zaoberajúce sa ľahkou výrobou a cezhraničnou logistikou. S veľkým množstvom priestoru umožňuje park ľahkú expanziu v tomto ziskovom regióne.

VLASTNOSTI PARKU

- Mesto sa nachádza 10 minút autom od parku so všetkým, čo by ste mohli potrebovať
- Minimarket a čerpacia stanica v blízkosti
- Priamy prístup na diaľnicu
- Udržateľný park: Solárna inštalácia pre nájomníkov;



Náš najvýhodnejší CTPark



DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

RZES 01	28 917 m ²	Postavené
RZES 02	16 034 m ²	Vo Výstavbe

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Rzeszów



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



UKRAJINA 60
KM



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



ÚPRAVA
KRAJINY

K DISPOZÍCII TERAZ

28 917 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

16 034 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

33 339 m²

CELKOVÁ PLOCHA

28,57 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Tonex

Normapres

Denne ovocie

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA