

ctp

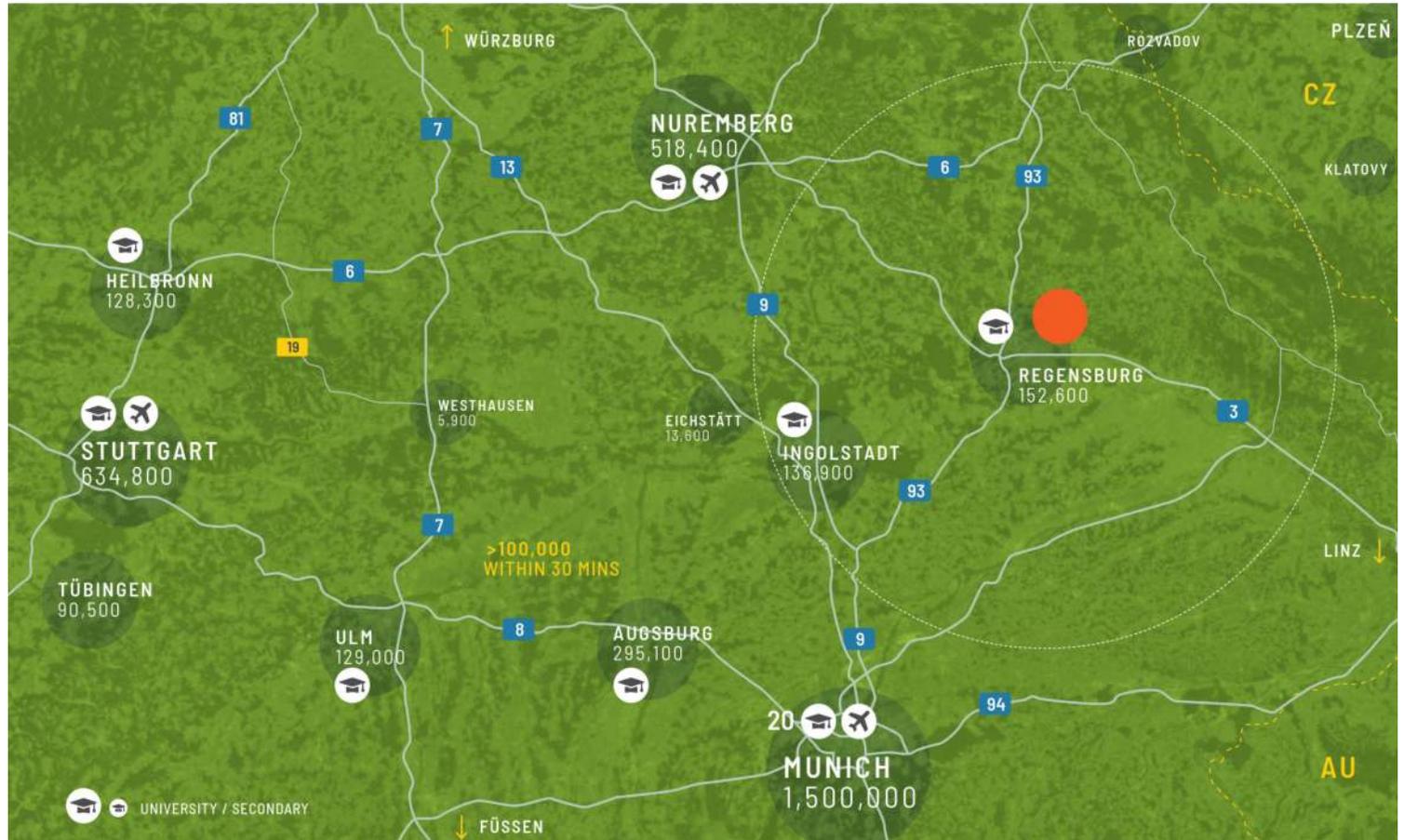


可选择
丢弃

雷根斯堡CT公園

巴伐利亞繁榮的工業中心

雷根斯堡的這一地產以其強大的工業特徵而著稱，為該市的經濟活力做出了重大貢獻。雷根斯堡成功地將其作為聯合國教科文組織世界遺產的歷史重要性與技術先進的現代工業和經濟基礎設施結合。該地點不僅提供便利的交通網絡，也為不同行業的企業提供多樣化的機會。這使得該地區成為巴伐利亞州的經濟中心，吸引投資和熟練的專業人士。



✈️ MÜNCHEN 76 KM

🚆 REGENSBURG MAIN STATION 1 KM

🚌 DONAUSTAUFER STRASSE 0,1 KM

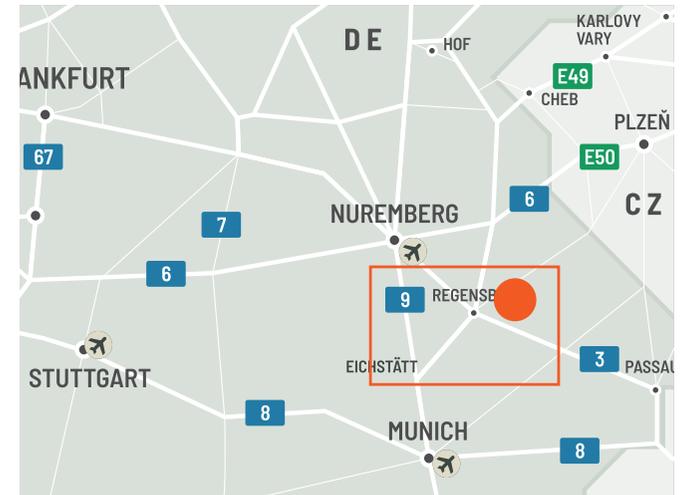
🏠 A3 5 KM

主要城市

Straubing 46 KM 40分鐘

Ingolstadt 99 KM 1 hrs

紐倫堡 120 KM 1.5小時



地理位置優越，交通便利

該飯店位於雷根斯堡東南部，緊鄰 B16 高速公路，可快速連接至該地區的主要交通網絡。場地距離市中心僅 3 公里，與交通基礎設施完美融合。週邊地區是各種工業和物流公司的所在地，增強了其對企業的吸引力。此外，附近的巴士站確保無縫連接公共交通，使雷根斯堡的區域火車站可在短時間內輕鬆抵達。

公園特色

- ▶ 中心位置，交通便利
- ▶ 該地區的經濟意義
- ▶ 場地對投資者的吸引力高
- ▶ 與鄰近企業的協同潛力

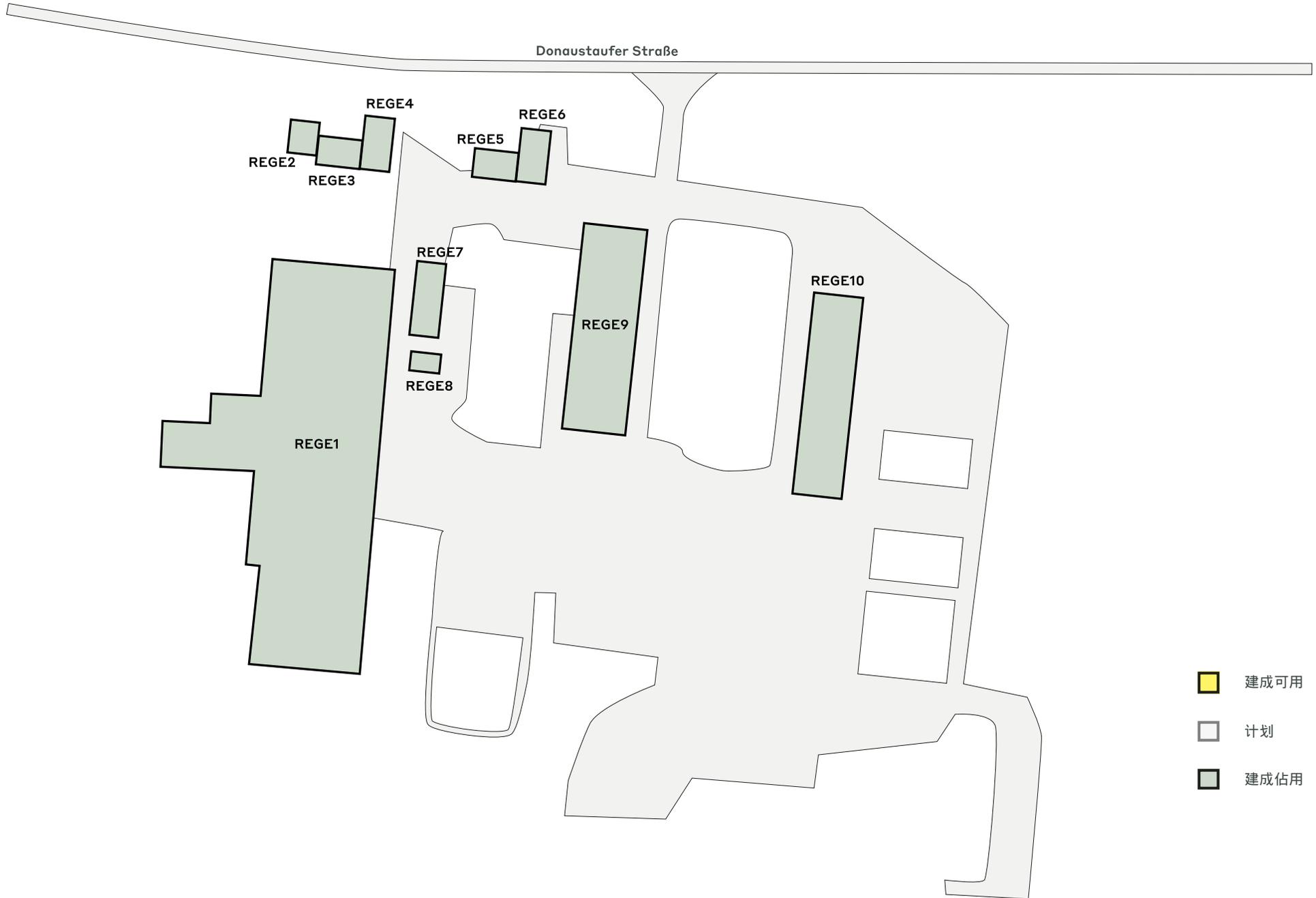


滿足現代商業需求的靈活空間

發展機遇

37,858 平方米

規劃中



重點園區數據

雷根斯堡CT公園

現已上市

0 平方米

發展機遇

37,858 平方米

建成區面積

19,707 平方米

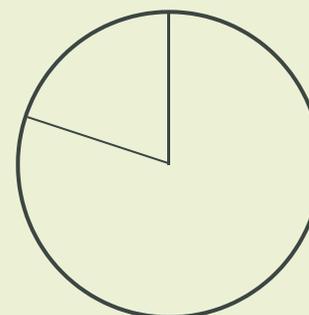
總面積

5.76 公頃

園區產業

80% 汽車

20% 第三方物流



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Sandy Benz
德國南部業務拓展及租賃經理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu

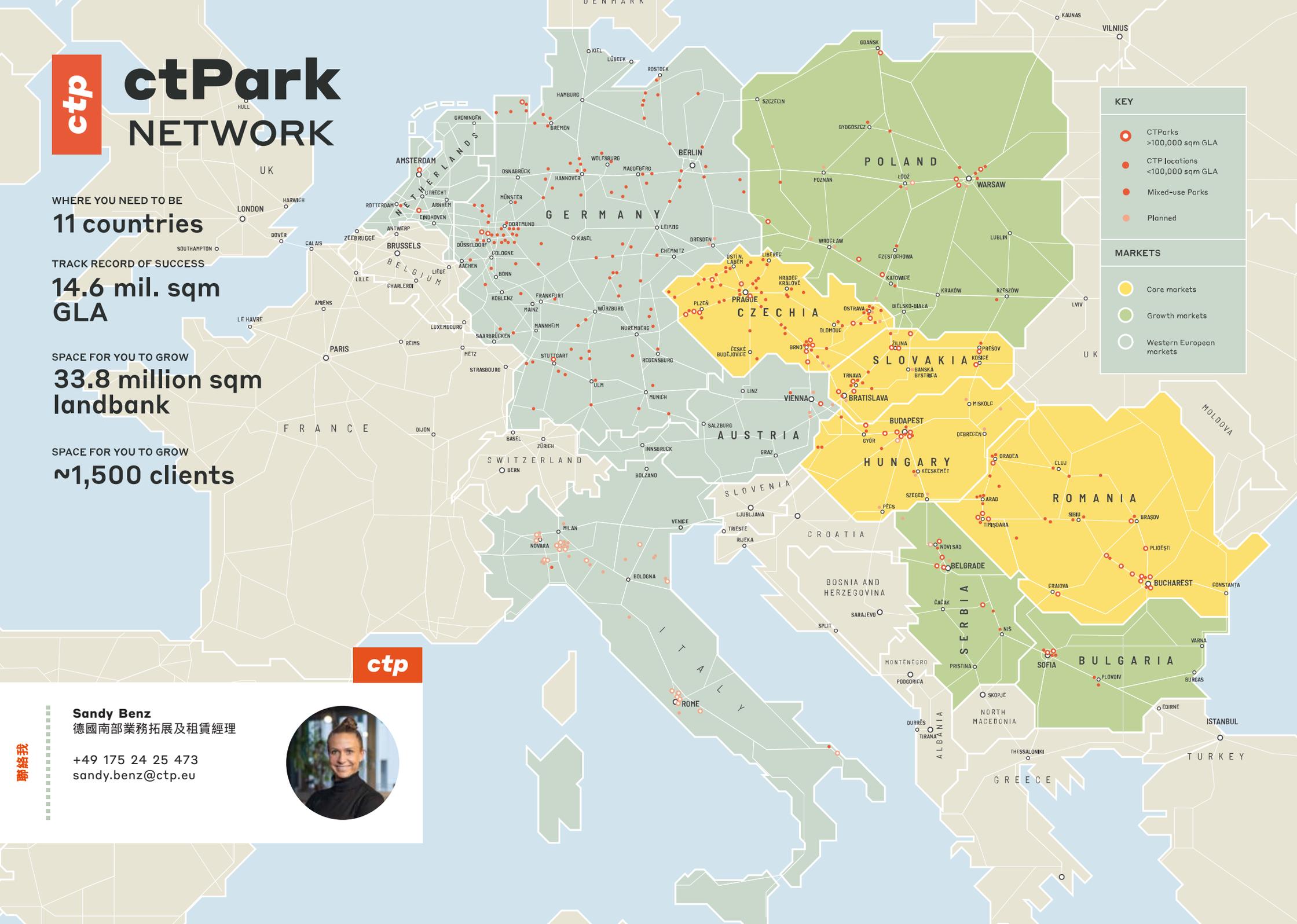


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我