



布拉格西 CTP 公园



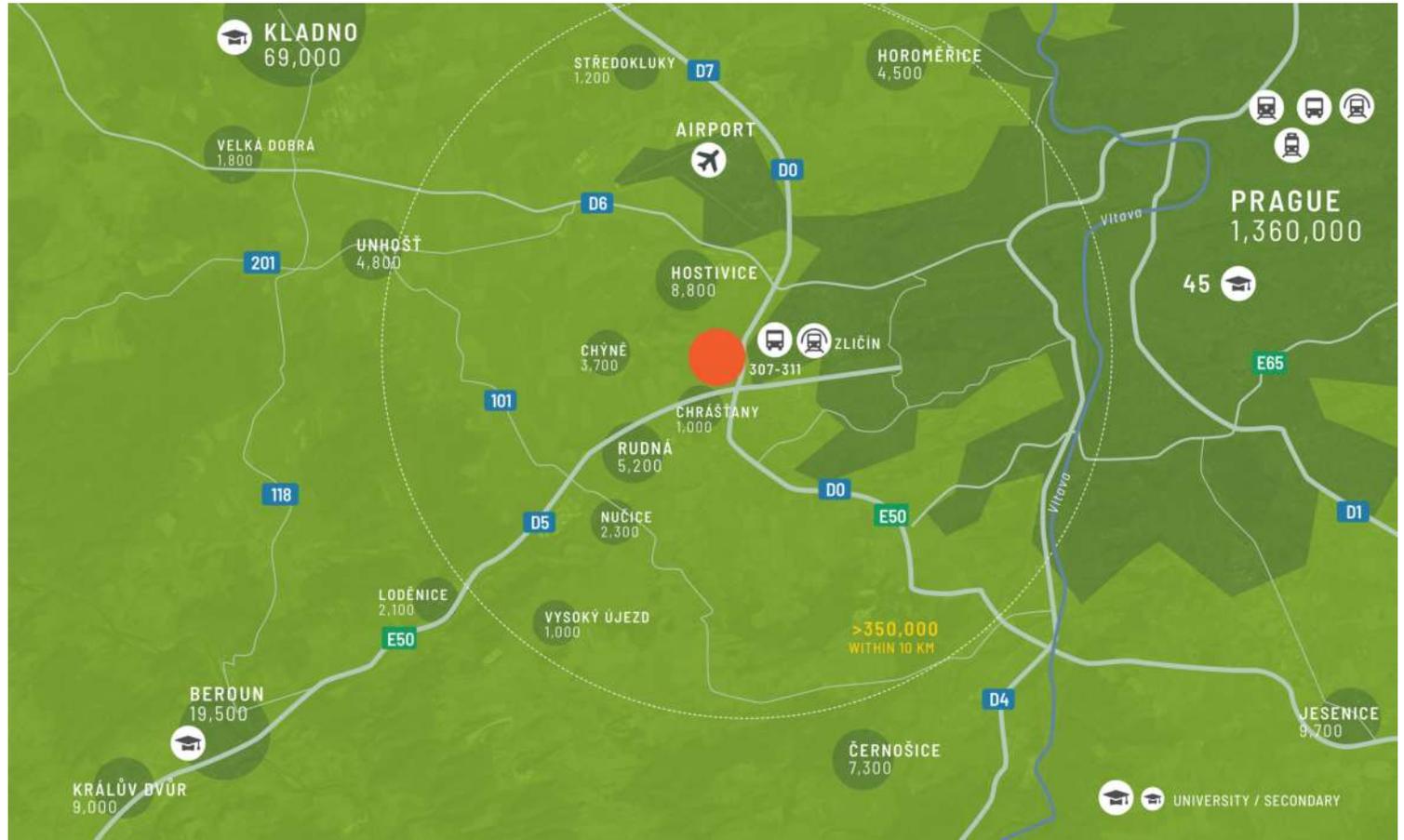
ctp

CZ

西方和中東歐市場的主要交會點

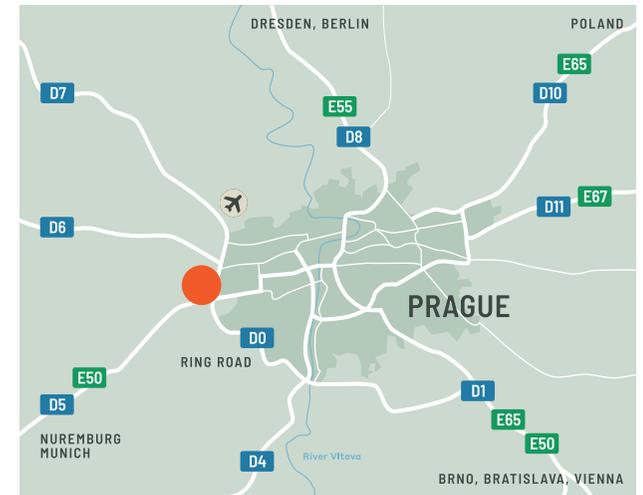
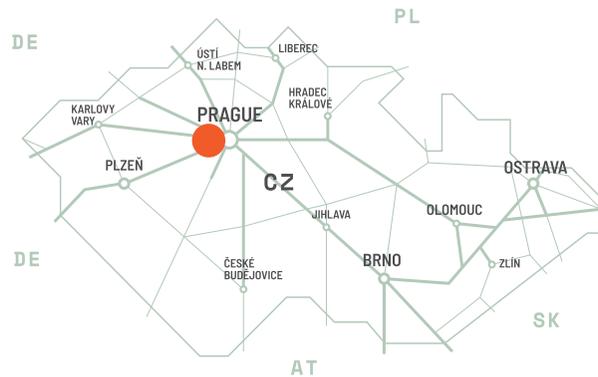
CTPark West 位於布拉格境內，是中歐的戰略工業中心。直接通往通往慕尼黑的 D5 高速公路和 D0 布拉格環路，將其與歐洲主要目的地連接起來，將您的企業定位在一個充滿活力的經濟中心，非常適合大陸擴張。

- ▶ 布拉格最好的地點之一，可直接通往連接布拉格和德國的 D5 高速公路。
- ▶ 透過鄰近的布拉格環路連接德國北部、奧地利和中東歐。
- ▶ 位於歐盟第七富裕地區的中心地帶，人口約 200 萬人。
- ▶ 該地區擁有強大的工業傳統，擁有技術精湛、受過教育的勞動力。



主要城市

布拉格國際機場	10 公里
布拉格市中心	15公里
比尔森	75公里
德勒斯登	160公里
紐倫堡	270公里



中東歐地區的頂級位置

在其附近，Chrastany 附近的 CTPark West 交通便利。它位於捷克主要高速公路交匯處，附近有地鐵和區域公車站，提供高效的配送和通勤解決方案，將城市便利設施與戰略工業優勢融為一體。

公園特色

- ▶ 布拉格环路和 D5 高速公路的理想位置
- ▶ 布拉格附近拥有技术熟练的可用劳动力
- ▶ 公共交通连接附近的布拉格地铁系统
- ▶ 距离人口密集区仅几分钟路程



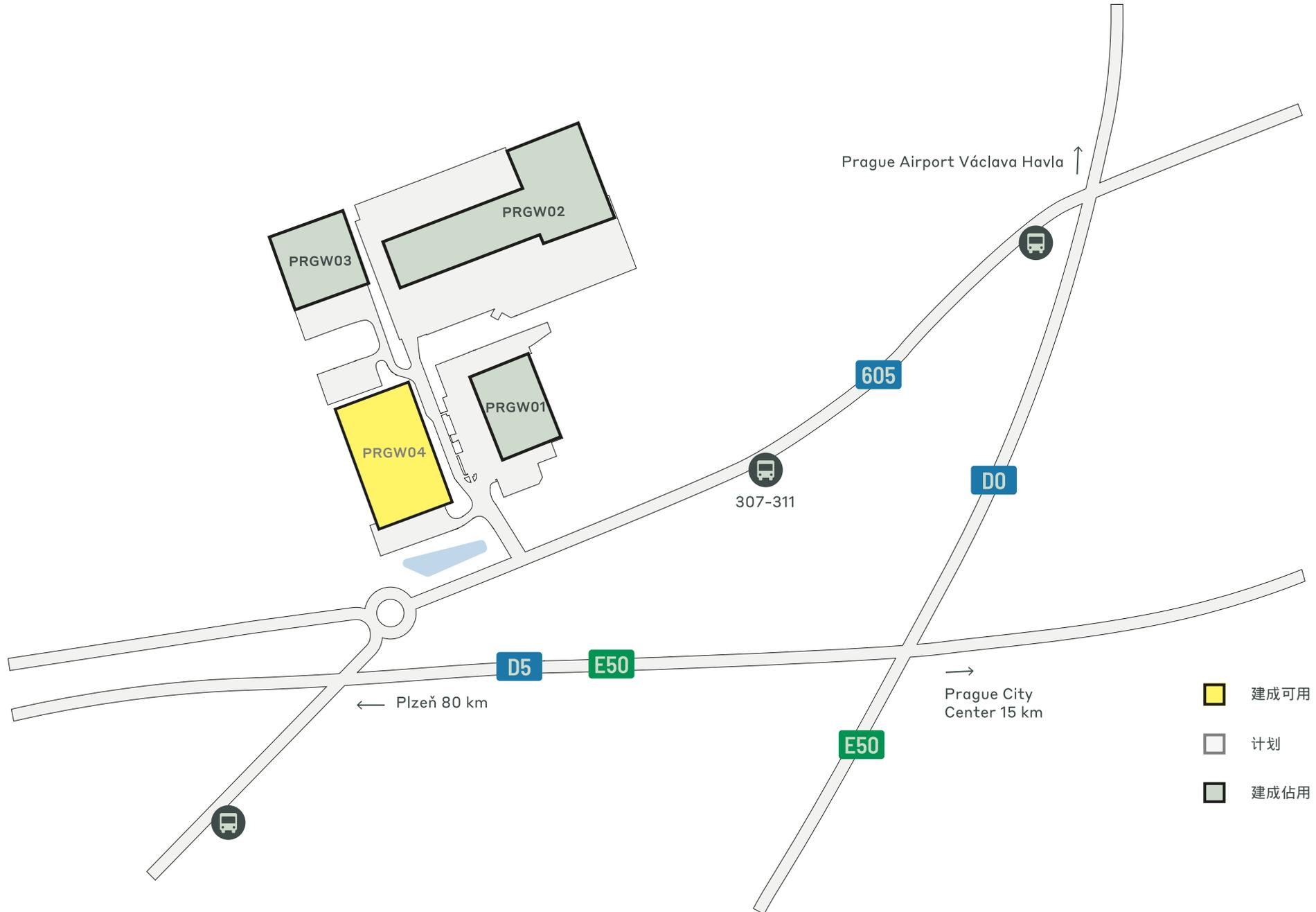
布拉格最便捷的開發區

供貨情況及交付

PRGW04

8,794 平方米

已建成



重點園區數據

布拉格西 CTP 公園



计划



水循環利用



電動充電器



2 公里



1.5公里



景观设计

現已上市

8,794 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

32,896 平方米

總面積

3.42 公頃

園區及附近投資者

國際商業機器公司

西門子

服务广告协议

埃森哲

亞馬遜

霍尼韋爾

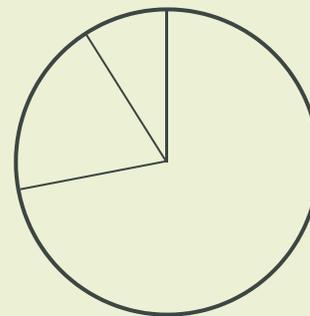
紅帽

園區產業

72% 第三方物流

19% 製造業

9% 批發貿易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

米哈尔-普日布
中波西米亞和北波西米亞地區高級業務開發人員

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我