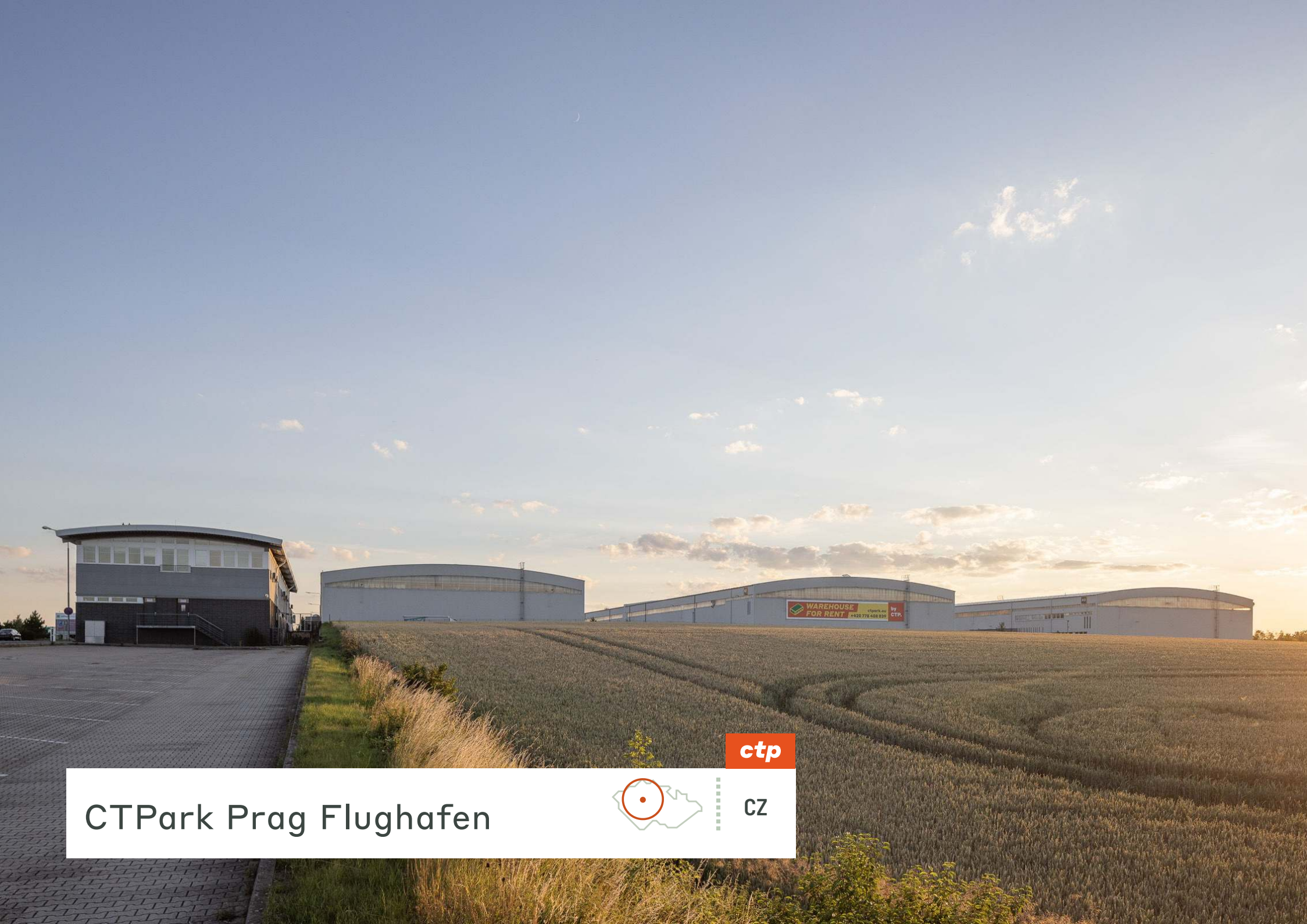




CTPark Prag Flughafen

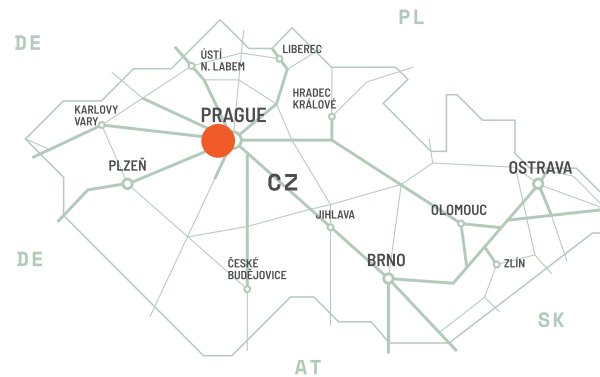
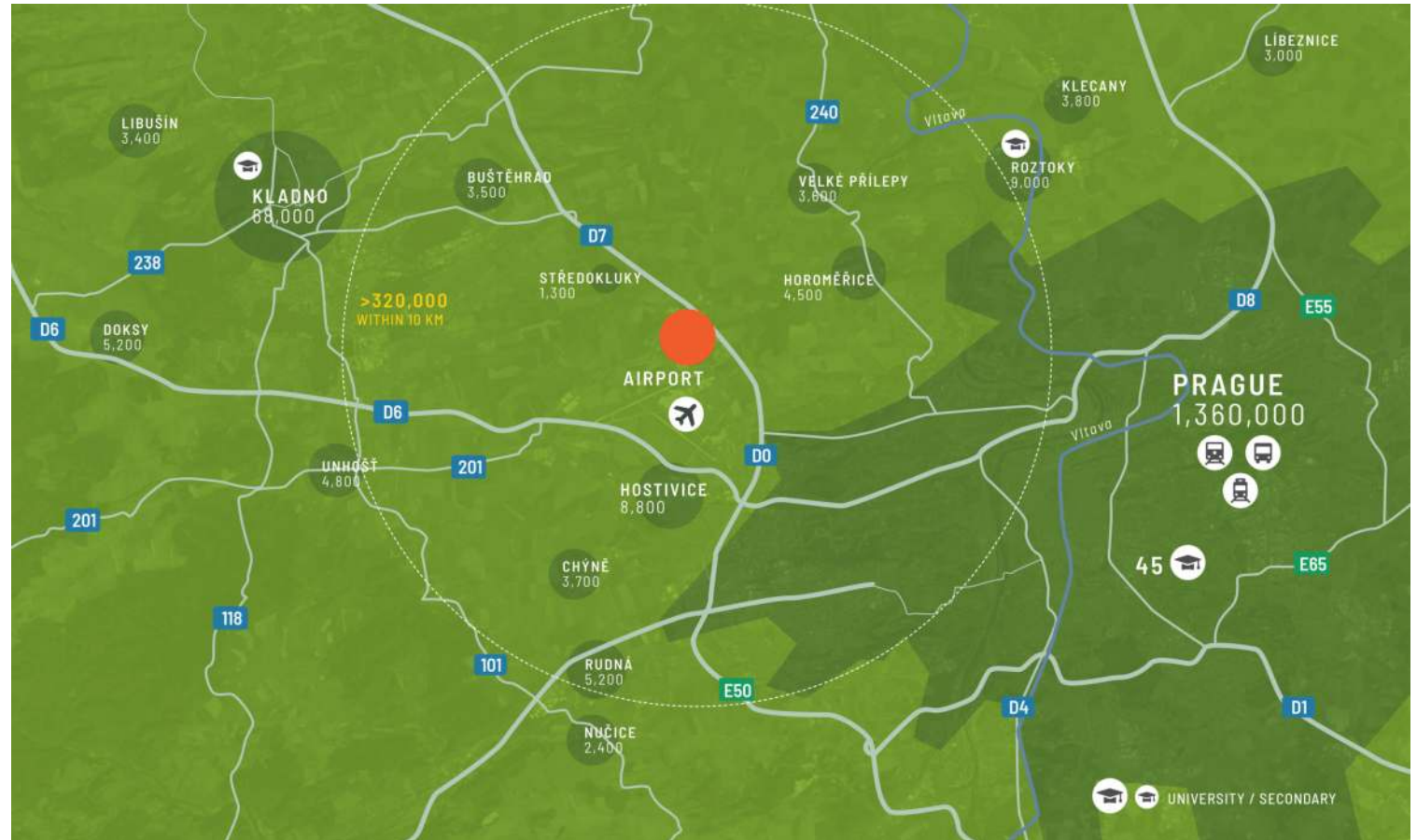


ctp

CZ

.....

CTPark Prague Airport ist ein modernes Logistikzentrum in Prag, das über 56.000 m² hochwertige Lagerflächen sowie zusätzliche Büro- und Verwaltungseinrichtungen bietet. Mit seiner hohen Ausstattung, der Nähe zum internationalen Flughafen Prag und dem schnellen Zugang zu allen wichtigen Straßenverbindungen rund um die Stadt bietet der CTPark Prague Airport eine perfekte Lösung für eine Vielzahl von Unternehmen, darunter Logistikunternehmen, Transportunternehmen, Distributoren, Einzelhändler und Hersteller

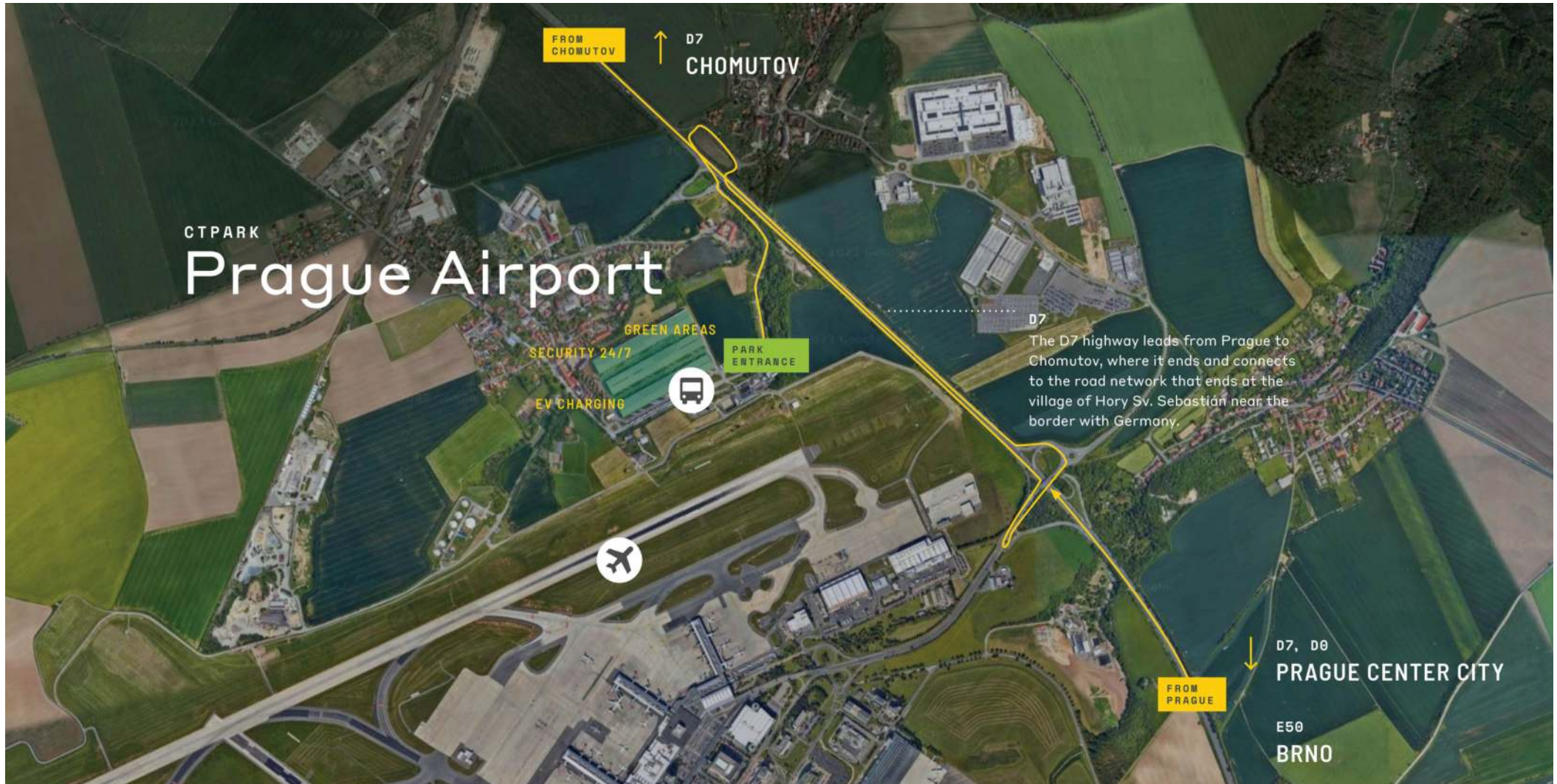


Prager Logistikpark an der Kreuzung der Ringstraße D0 und der Autobahn D7

CTPark Prague Airport bietet eine praktische Lösung für Kunden, die einen Standort in Prag mit perfekter Anbindung an die Hauptstraßeninfrastruktur suchen. Der Park liegt direkt an der Autobahn D7 Richtung Chomutov und weiter nach Deutschland - Leipzig. Andere Richtung zur Prager Ringstraße D0 mit Zugang zu allen wichtigen Autobahnen der Tschechischen Republik und zum Prager Zentrum.

PARKMERKMALE

- ▶ Hervorragende Erreichbarkeit (Autobahn D7)
- ▶ Nur 1 km vom internationalen Flughafen Prag entfernt
- ▶ Hohe Bodenbelastung
- ▶ CCTV-Sicherheitssystem

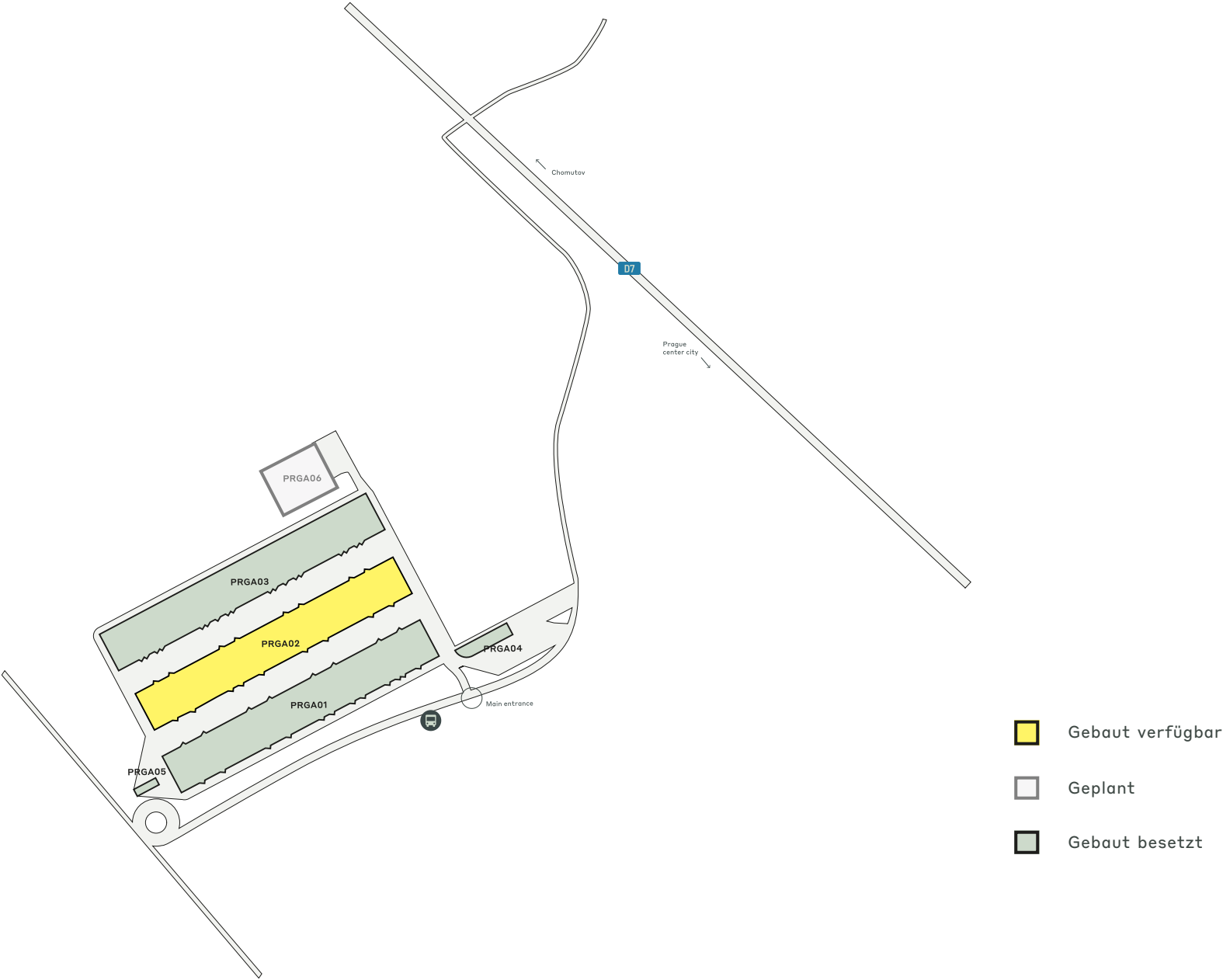


Flexible Einheiten für Logistik
und Leichtmontage

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

PRGA06 4.432 m² Geplant

.....



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Prag Flughafen



ÖFFENTLICHER
BUS /
NAHVERKEHR



LANDSCHAFTSBAU

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

4.432 m²

BEBaute FLÄCHE

54.342 m²

GESAMTFLÄCHE

12,88 Ha



INDUSTRIEN IM PARK

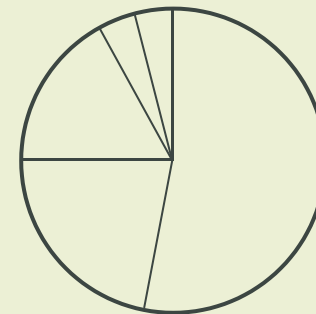
53% 3PL

22% Herstellung

17% Großhandel

4%
Einzelhandel

4%
Dienstleistungen



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Leitender Geschäftsentwickler,
Mittel- und Nordböhmen

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

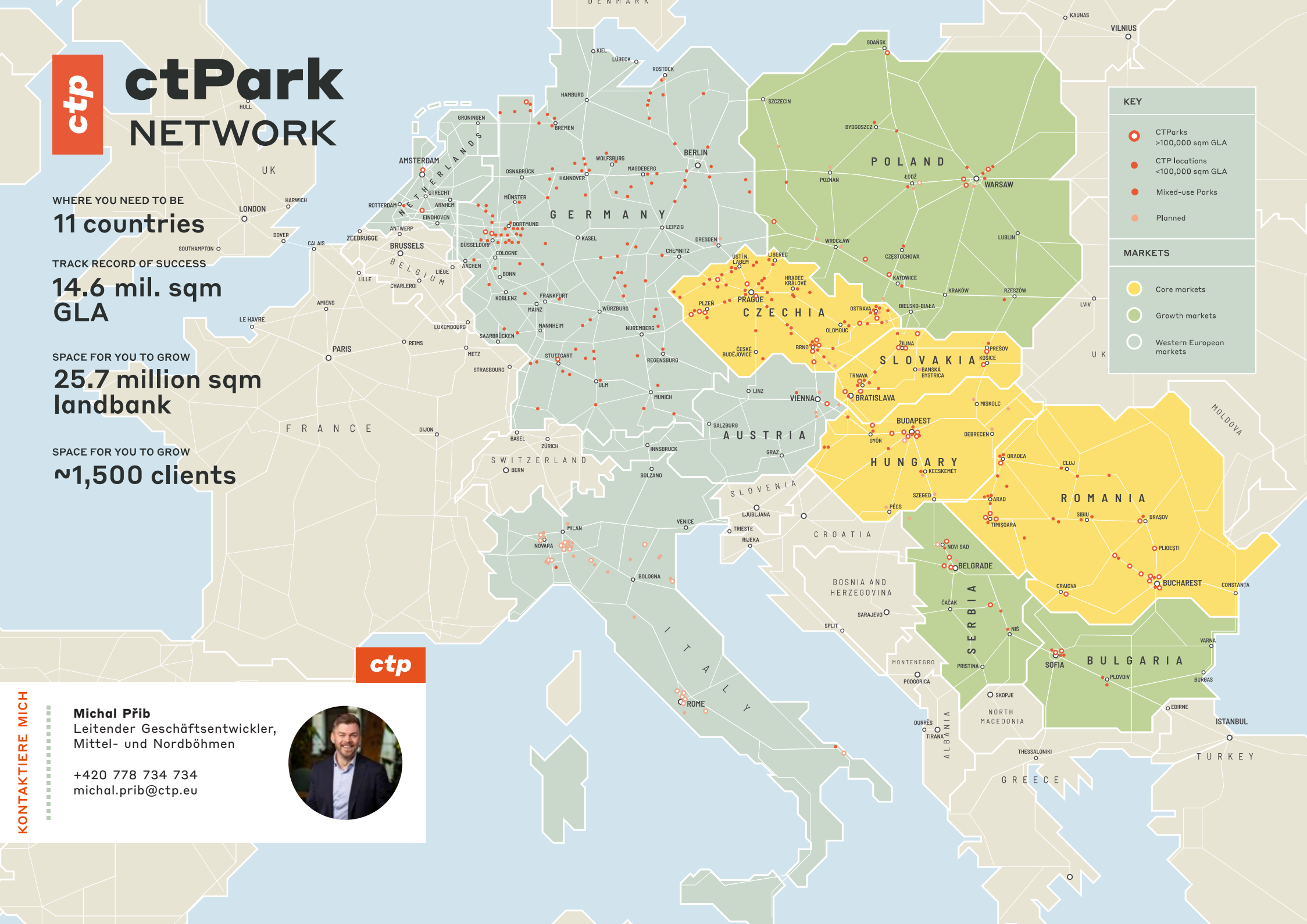


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



KONTAKTIERE MICH