



ctp

ЦТПарк Питести



РО

Индустриски центар за пословни успех

ЦТПарк Питести нуди значајне регионалне предности, укључујући отварање нових радних места, економски раст и побољшану инфраструктуру. Повећава привлачност региона за инвеститоре, диверзификује локалну економију и подстиче вештине радне снаге. Парк такође подржава локална предузећа, подстиче одрживи развој и интегрише Питести у глобалне ланце снабдевања, чинећи га виталним чвориштем у индустријском и логистичком пејзажу Румуније.

- ▶ Високо индустријализован: центар румунске ауто индустрије
- ▶ Два универзитета: 12.000 студената; 17 средњих школа
- ▶ Центар енергетике са рафинеријом нафте Арпецхим



ВЕЗА НА АУТОПУТ А1



1 КМ



20 КМ



2 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

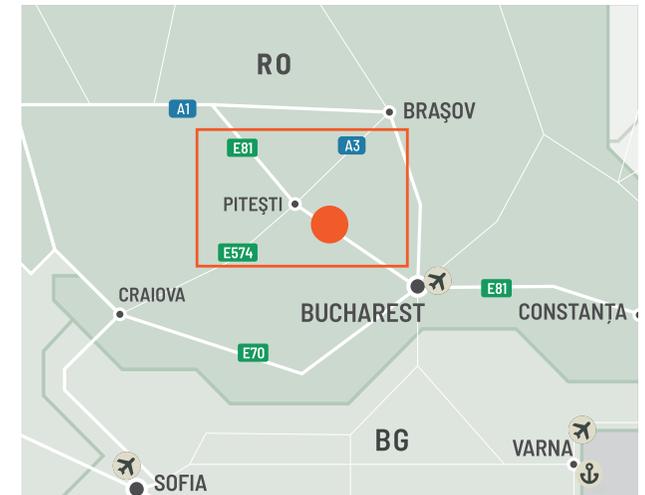
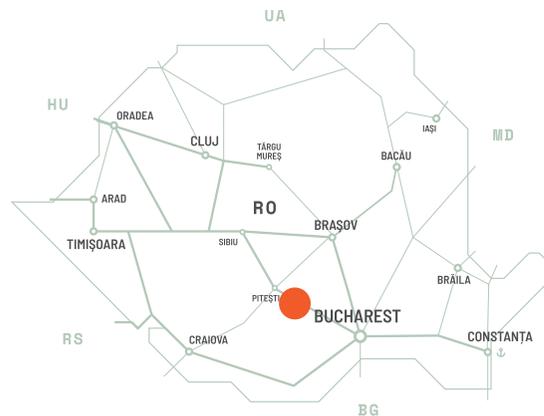
Питести 25 км

Центар града Букурешта 97 км

Међународни аеродром у Букурешту 106 км

Цонстанта 330 км

Варна 339 км



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП
.....

Регионална и национална повезаност

ЦТПарк Питести се може похвалити одличним локалним приступом, стратешки лоциран у близини главних транспортних рута. Парк је повољно смештен у близини аутопута А1, пружајући директне везе са Букурештом и другим кључним румунским градовима. Његова близина центра града Питештија омогућава лак приступ локалним садржајима, јавном превозу и квалификованој радној снази. Ова одлична локација олакшава ефикасну логистику и дистрибуцију, чинећи ЦТПарк Питести идеалним чвориштем за предузећа која траже беспрекорну регионалну и националну повезаност.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Аутомобилски/високотехнолошки кластер
- ▶ Ренаулт-Дациа (Миовени) – 25 км
- ▶ Форд Румунија (Крајова) – 100 км
- ▶ Индустијски центар са дугом традицијом

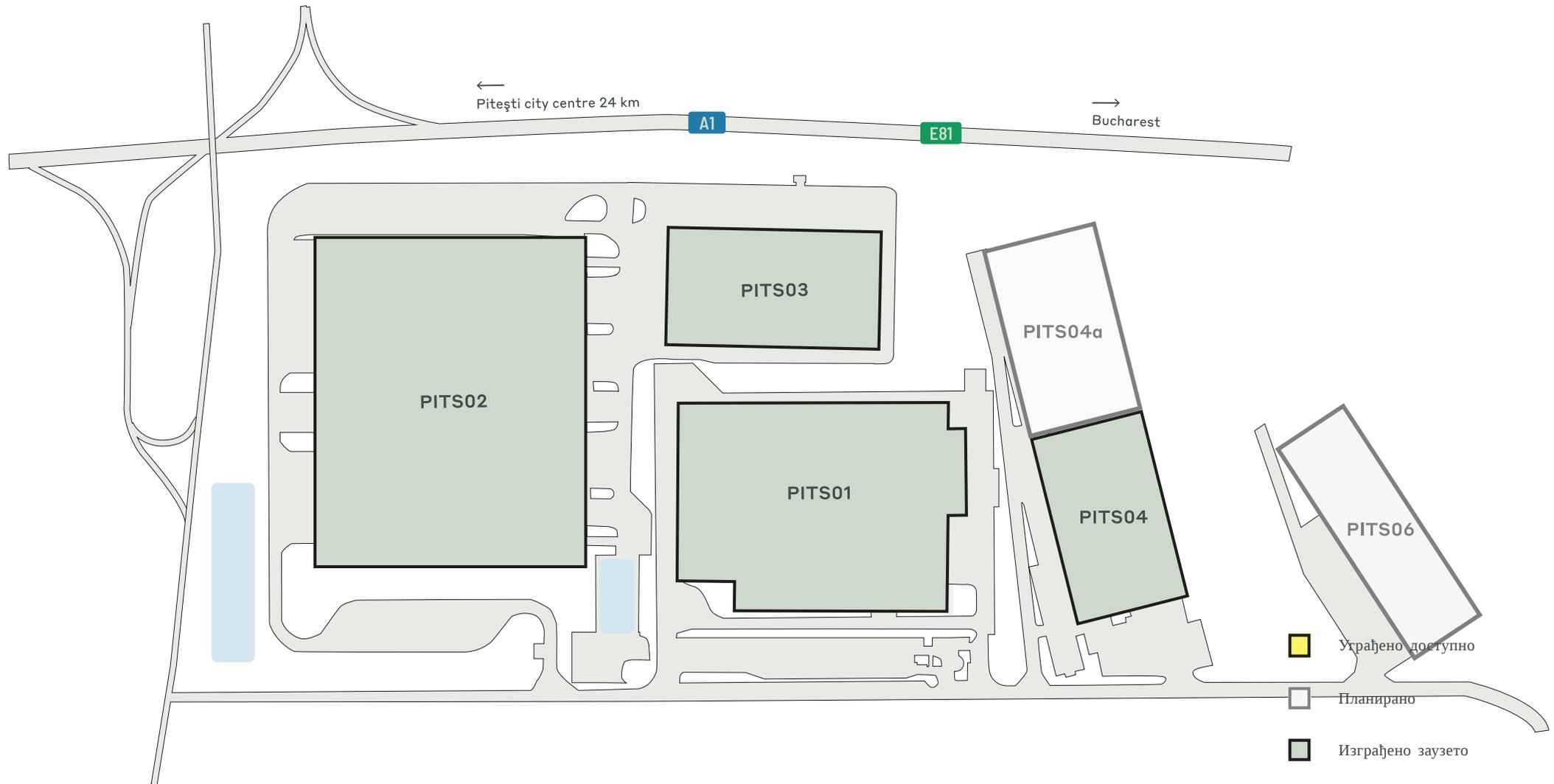


Дизајн за ваше пословање

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

PITS04a 8.880 m² Гради Се

PITS06 8.298 m² Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Питести



ЛАНДСЦАПИНГ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



СОЛАР
РЕАДИ



АУТОПУТ



РЕСТОРАН



БЕНЗИНСКА
ПУМПА

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

17.178 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

76.427 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

24,23 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Фаурециа

Согефи

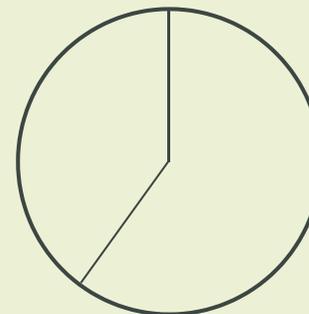
Опсан

Арцтиц

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

60% Аутомotive

40% Електроника



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Татјана Акинте
Business Developer, Bucharest Region

+40 759 035 564
tatiana.axinte@ctp.eu

