



ctp

CTPark Pitești



RO

REGIONÁLNE VÝHODY

Priemyselné centrum pre obchodný úspech

CTPark Pitești ponúka významné regionálne výhody, vrátane vytvárania pracovných miest, hospodárskeho rastu a zlepšenej infraštruktúry. Zvyšuje atraktivitu regiónu pre investorov, diverzifikuje miestnu ekonomiku a zvyšuje kvalifikáciu pracovnej sily. Park tiež podporuje miestne podniky, podporuje trvalo udržateľný rozvoj a integruje Pitești do globálnych dodávateľských reťazcov, vďaka čomu je dôležitým centrom v rumunskom priemyselnom a logistickom prostredí.

- ▶ Vysoko industrializované: centrum rumunského automobilového priemyslu
- ▶ Dve univerzity: 12 000 študentov; 17 stredných škôl
- ▶ Centrum energetického priemyslu s rafinériou ropy Arpechim



DIALNIČNÉ
SPOJENIE A1



1 KM



20 KM



2 KM

HLAVNÉ MESTÁ

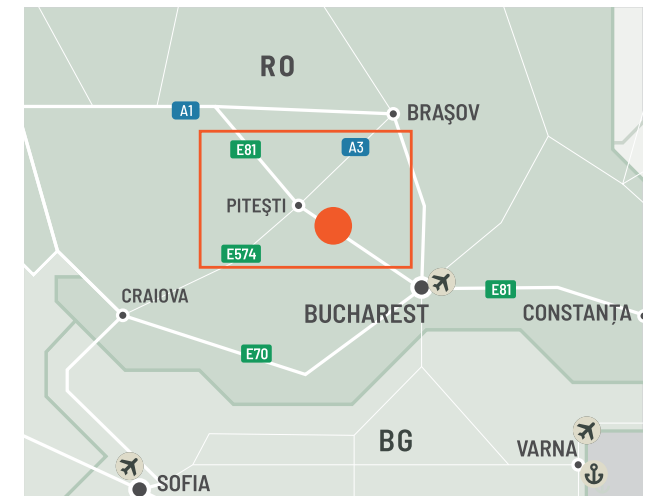
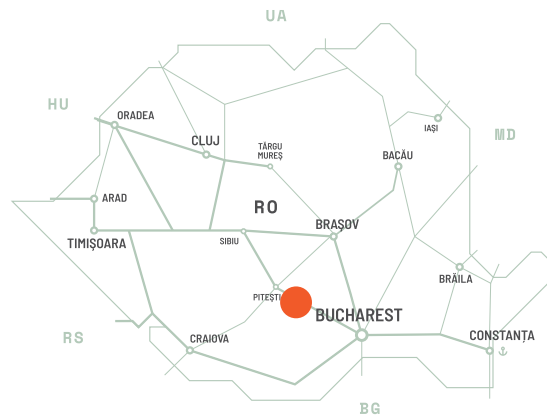
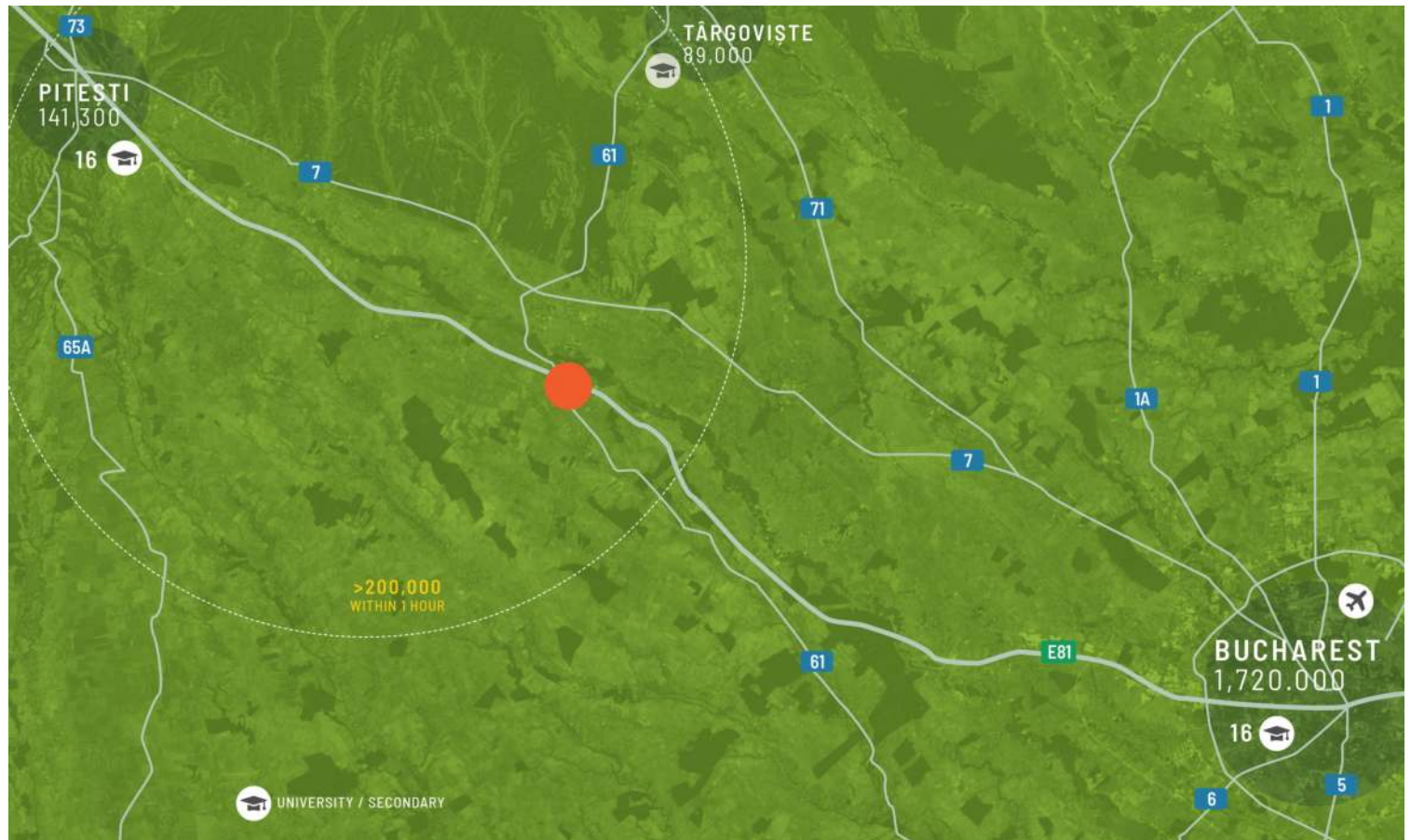
Pitești 25 km

Centrum mesta Bukurešť 97 km

Medzinárodné letisko v Bukurešti 106 km

Constanta 330 km

Varna 339 km



MIESTNY PRÍSTUP

Regionálna a národná konektivita

CTPark Pitești sa môže pochváliť vynikajúcim miestnym prístupom, strategicky umiestneným v blízkosti hlavných dopravných ťahov. Park má výhodnú polohu v blízkosti diaľnice A1, ktorá poskytuje priame spojenie do Bukurešti a ďalších kľúčových rumunských miest. Blízkosť centra mesta Pitești zabezpečuje ľahký prístup k miestnej občianskej vybavenosti, verejnej doprave a kvalifikovanej pracovnej sile. Táto vynikajúca poloha uľahčuje efektívnu logistiku a distribúciu, vďaka čomu je CTPark Pitești ideálnym centrom pre podniky, ktoré hľadajú bezproblémové regionálne a národné prepojenie.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Klaster automobilový priemysel/vysoké technológie
- ▶ Renault-Dacia (Mioveni) - 25 km
- ▶ Ford Rumunsko (Craiova) - 100 km
- ▶ Priemyselné centrum s dlhou tradíciou

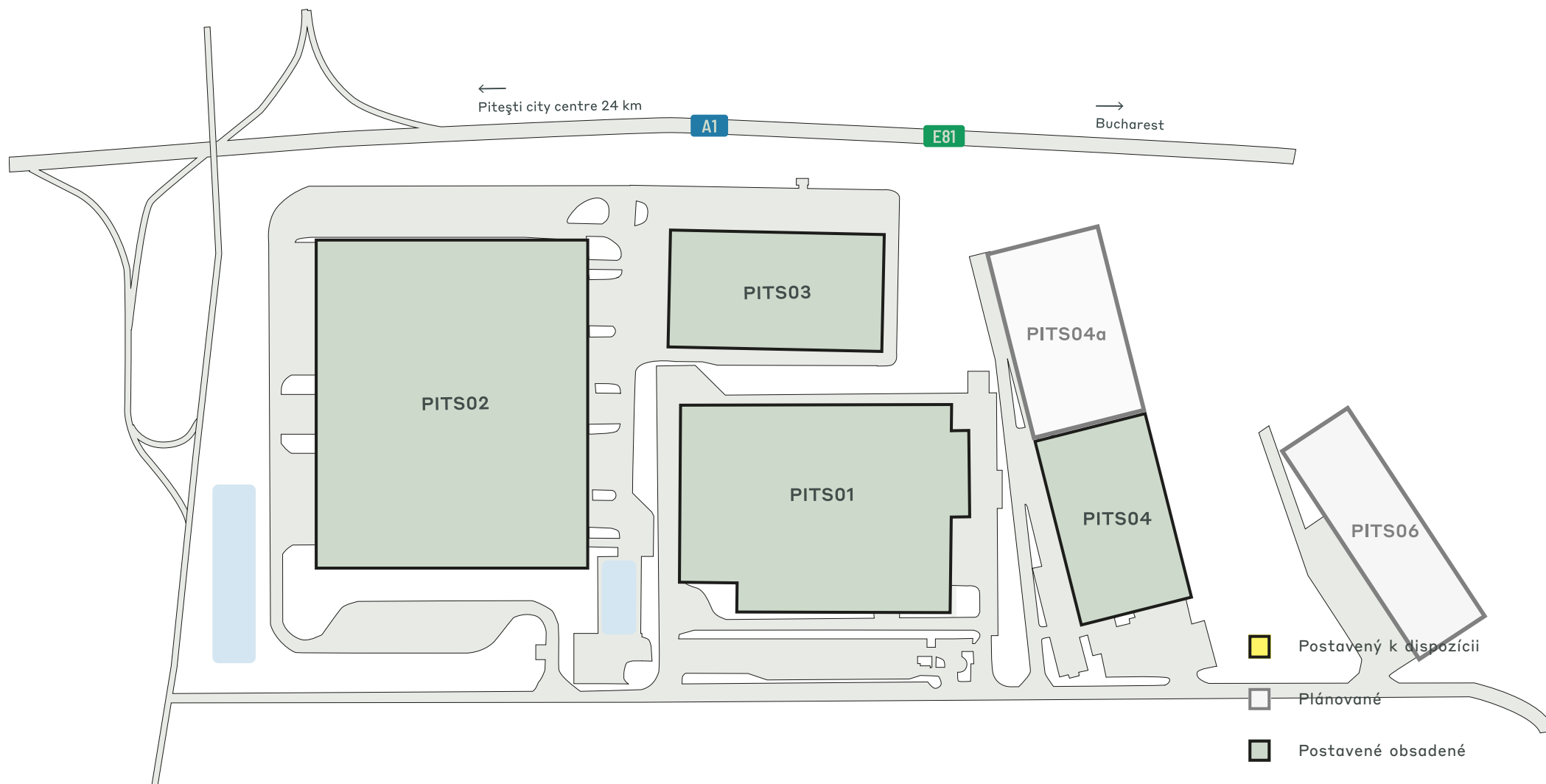


Dizajn pre vaše podnikanie

DOSTUPNOSTĚ A DORUČENIE

PITS04a 8 880 m² Vo Výstavbe

PITS06 8 298 m² Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Pitești



ÚPRAVA
KRAJINY



RECYKLÁCIA
VODY



SOLAR READY



DIAĽNICA



REŠTAURÁCIA



ČERPACIA
STANICA

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

17 178 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

76 427 m²

CELKOVÁ PLOCHA

24,23 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Faurecia

Sogefi

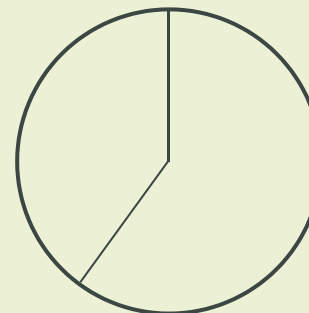
Opsan

Arktída

PRIEMYSEL V PARKU

60% Automobilový Priemysel

40% Elektronika



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

KONTAKTUJTE MA

Tatiana Axinte
Business Developer, Bucharest Region

+40 759 035 564
tatiana.axinte@ctp.eu

