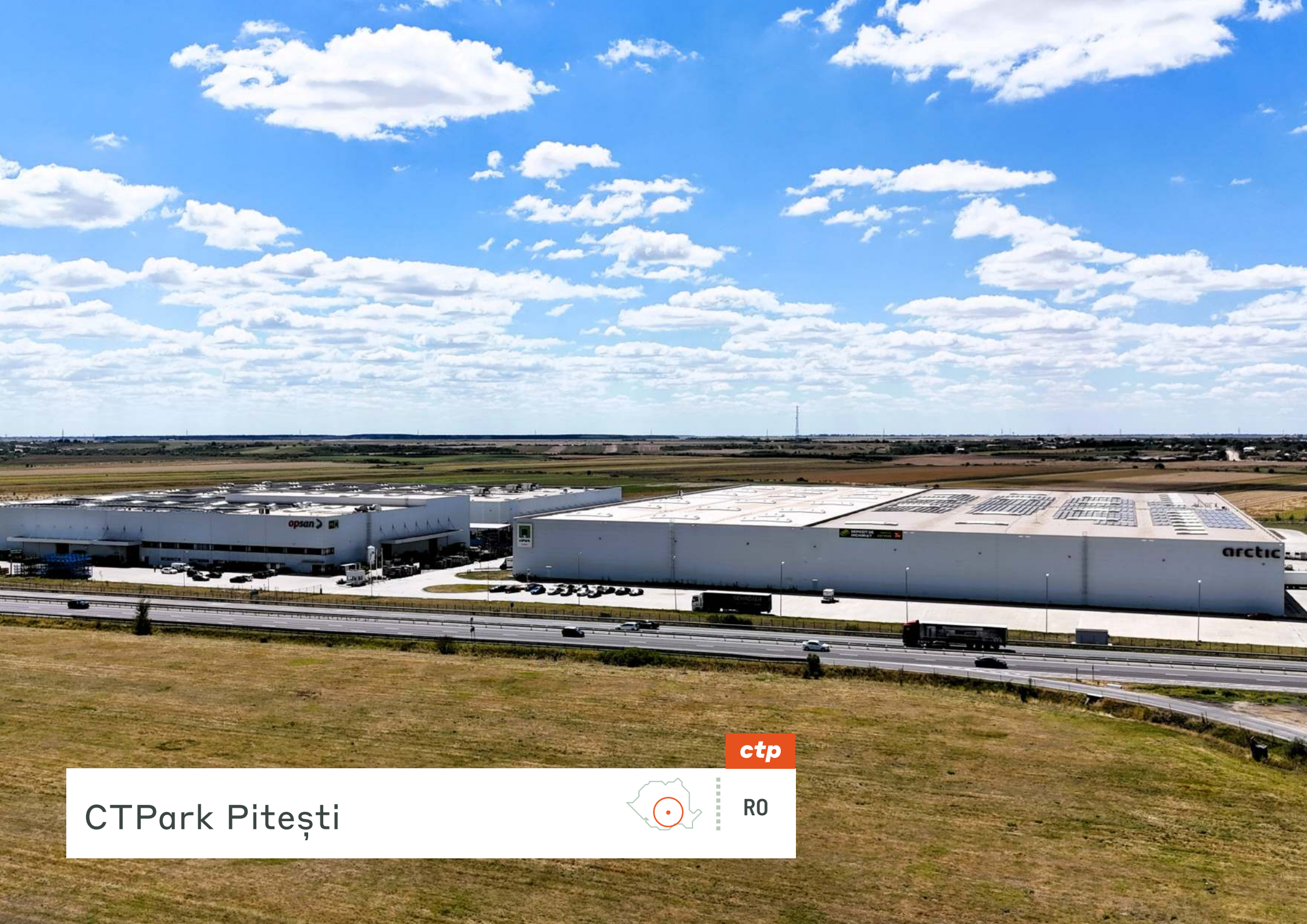




CTPark Pitești



ctp

R0

Centrum Przemysłowe dla Sukcesu Biznesowego

CTPark Pitești oferuje znaczące korzyści regionalne, w tym tworzenie miejsc pracy, wzrost gospodarczy i ulepszoną infrastrukturę. Zwiększa atrakcyjność regionu dla inwestorów, dywersyfikuje lokalną gospodarkę i podnosi kwalifikacje siły roboczej. Park wspiera również lokalne przedsiębiorstwa, zachęca do zrównoważonego rozwoju i integruje Pitești z globalnymi łańcuchami dostaw, czyniąc je ważnym węzłem w krajobrazie przemysłowym i logistycznym Rumunii.

- ▶ Wysoko uprzemysłowiony: centrum rumuńskiego przemysłu samochodowego
- ▶ Dwie uczelnie: 12 000 studentów; 17 szkół średnich
- ▶ Centrum przemysłu energetycznego z rafinerią Arpechim



POŁĄCZENIE Z
AUTOSTRADĄ A1



1 KM



20 KILOMETRÓW



2 KM

GLÓWNE MIASTA

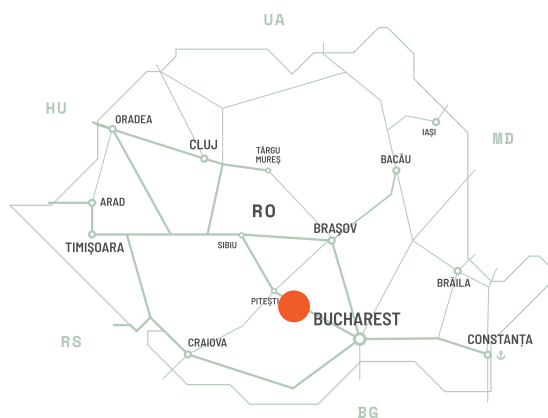
Pitești 25 km

Centrum
Bukaresztu 97 km

Międzynarodowe
lotnisko w
Bukareszcie 106 km

Konstanca 330 km

Warna 339 km



DOSTĘP LOKALNY
.....

Łączność regionalna i krajowa

CTPark Pitești oferuje doskonały dojazd lokalny, strategicznie położony w pobliżu głównych szlaków transportowych. Park jest dogodnie położony w pobliżu autostrady A1, zapewniając bezpośrednie połączenia z Bukaresztem i innymi kluczowymi miastami Rumunii. Jego bliskość do centrum miasta Pitești zapewnia łatwy dostęp do lokalnych udogodnień, transportu publicznego i wykwalifikowanej siły roboczej. Ta doskonała lokalizacja ułatwia wydajną logistykę i dystrybucję, dzięki czemu CTPark Pitești jest idealnym węzłem komunikacyjnym dla firm poszukujących płynnej regionalnej i krajowej łączności.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Klaster motoryzacyjny/high-tech
- ▶ Renault-Dacia (Mioveni) - 25 km
- ▶ Ford Romania (Craiova) - 100 km
- ▶ Ośrodek przemysłowy z długą tradycją

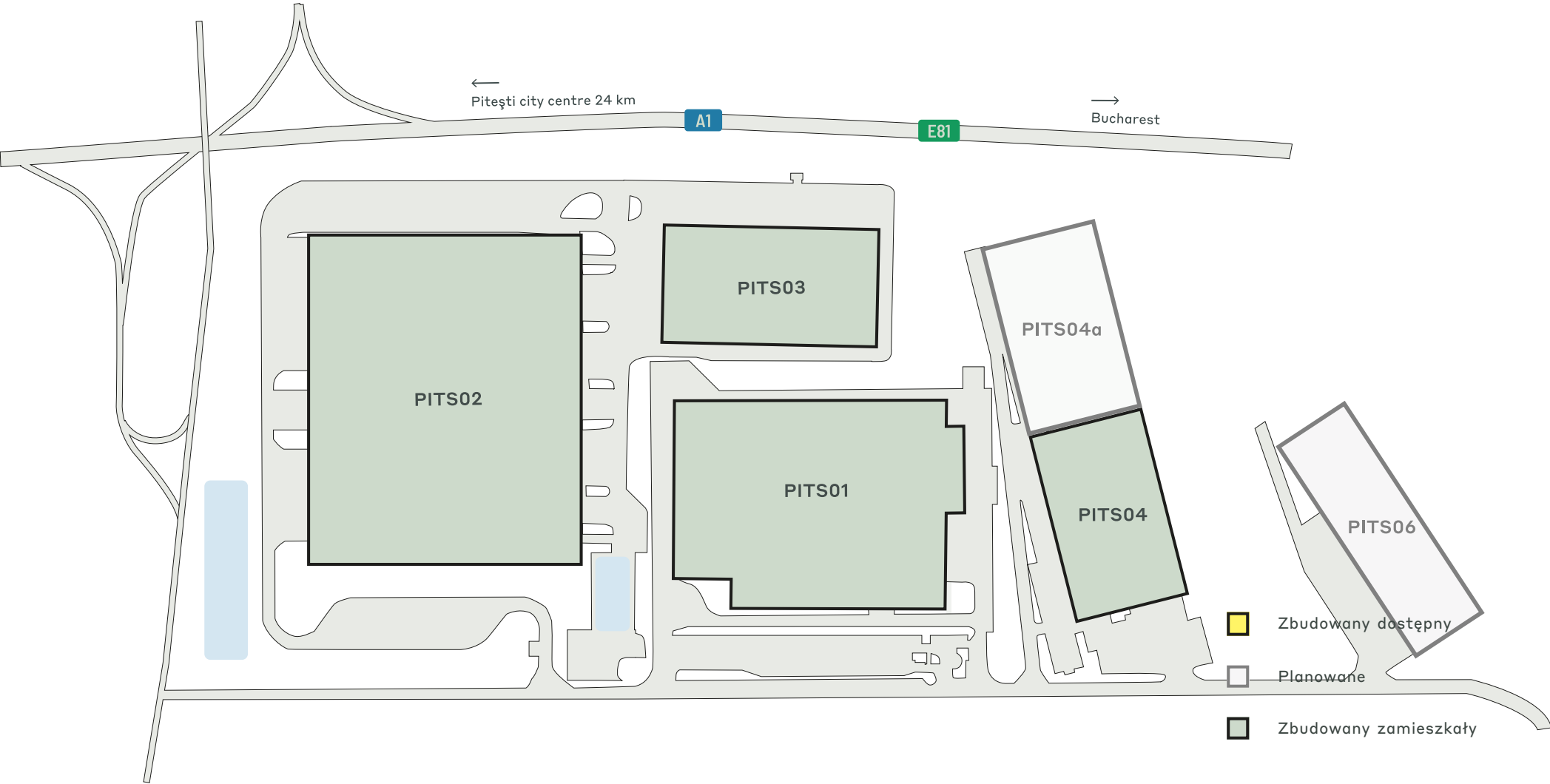


Zaprojektuj dla swojego
biznesu

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

PITS04a 8 880 m² W Budowie

PITS06 8 298 m² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Pitești



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU



RECYKLING
WODY



GOTOWY NA
ENERGIĘ
SŁONECZNĄ



AUTOSTRADA



RESTAURACJA



STACJA PALIW

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

17 178 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

76 427 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

24,23 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

Faurecia

Sogefi

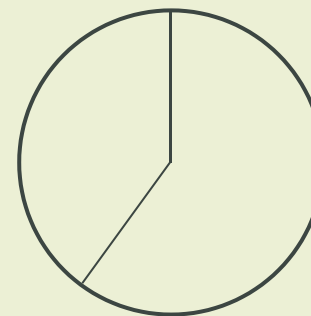
Opsan

Arktyczny

PRZEMYSŁY W PARKU

60% Motoryzacja

40% Elektronika



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Tatiana Axinte

Business Developer, Bucharest
Region

+40 759 035 564

tatiana.axinte@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA