



Питести Оарја



ctp

PO

## Индустриски центар за пословни успех

ЦТПарк Питести нуди значајне регионалне предности, укључујући отварање нових радних места, економски раст и побољшану инфраструктуру. Повећава привлачност региона за инвеститоре, диверзификује локалну економију и подстиче вештине радне снаге. Парк такође подржава локална предузећа, подстиче одрживи развој и интегрише Питести у глобалне ланце снабдевања, чинећи га виталним чвориштем у индустријском и логистичком пејзажу Румуније.



A1 ВЕЗА



PITEȘTI 18 KM



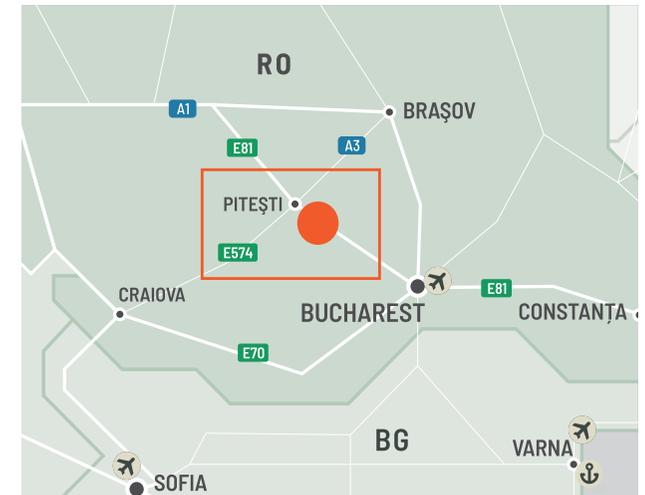
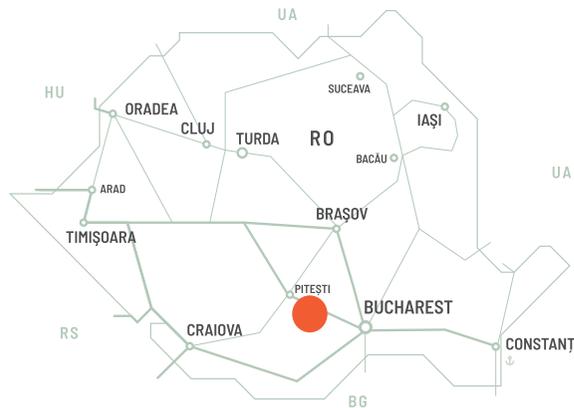
5 KM ДАЛЕКО



5 KM ДАЛЕКО

### ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Букурешт	106	1x
Craiova	134	1x 40мин
Цонстанта	352	3x 30мин
Темешвар	444	5x 30мин



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП  
.....

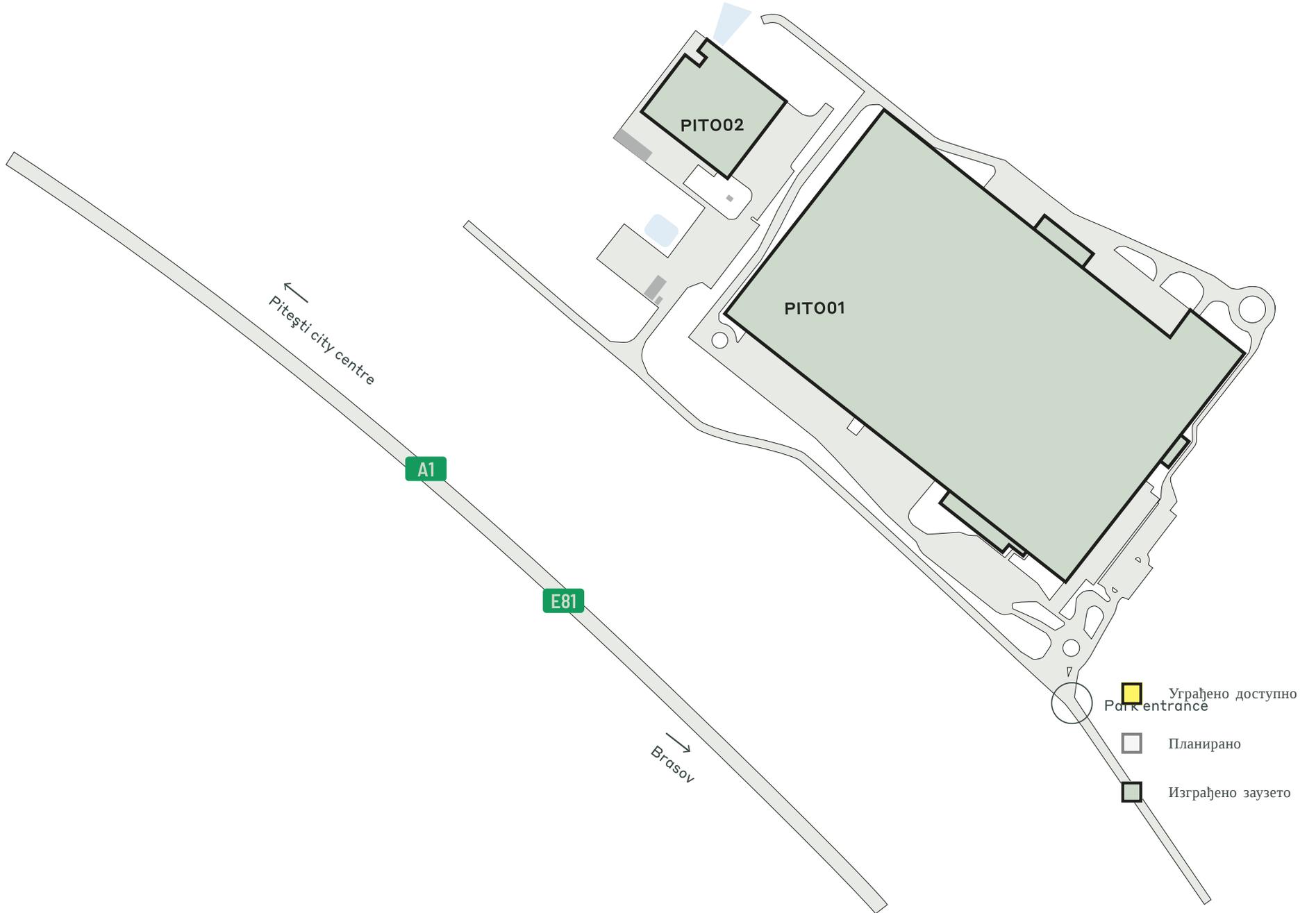
## Регионална и национална повезаност

ЦТПарк Питести Оарја нуди одличан локални приступ, који се налази у близини аутопута А1 за брзе везе са Букурештом и већим градовима. Његова близина Питештију омогућава приступ квалификованој радној снази и кључним логистичким чвориштима, укључујући железничку и путну мрежу, обезбеђујући ефикасно пословање за предузећа у парку.

ПАРК ФЕАТУРЕС



# Дизајн за пословни раст



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# Питести Оарја



ЛАНДСЦАПИНГ



РЕЦИКЛИРАЊЕ  
ВОДЕ



5 КМ  
ДАЛЕКО



A1 ВЕЗА



5 КМ  
ДАЛЕКО



УДАЉЕН 18  
КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m<sup>2</sup>

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m<sup>2</sup>

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

75.159 m<sup>2</sup>

УКУПНА ПОВРШИНА

16,23 ха

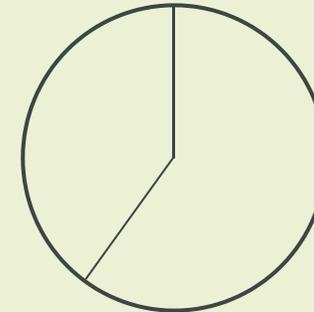


ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

60%

Аутомotive

40% Food



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

**Татиана Акинте**  
Business Developer, Bucharest Region

+40 759 035 564  
tatiانا.акинте@ctp.eu

