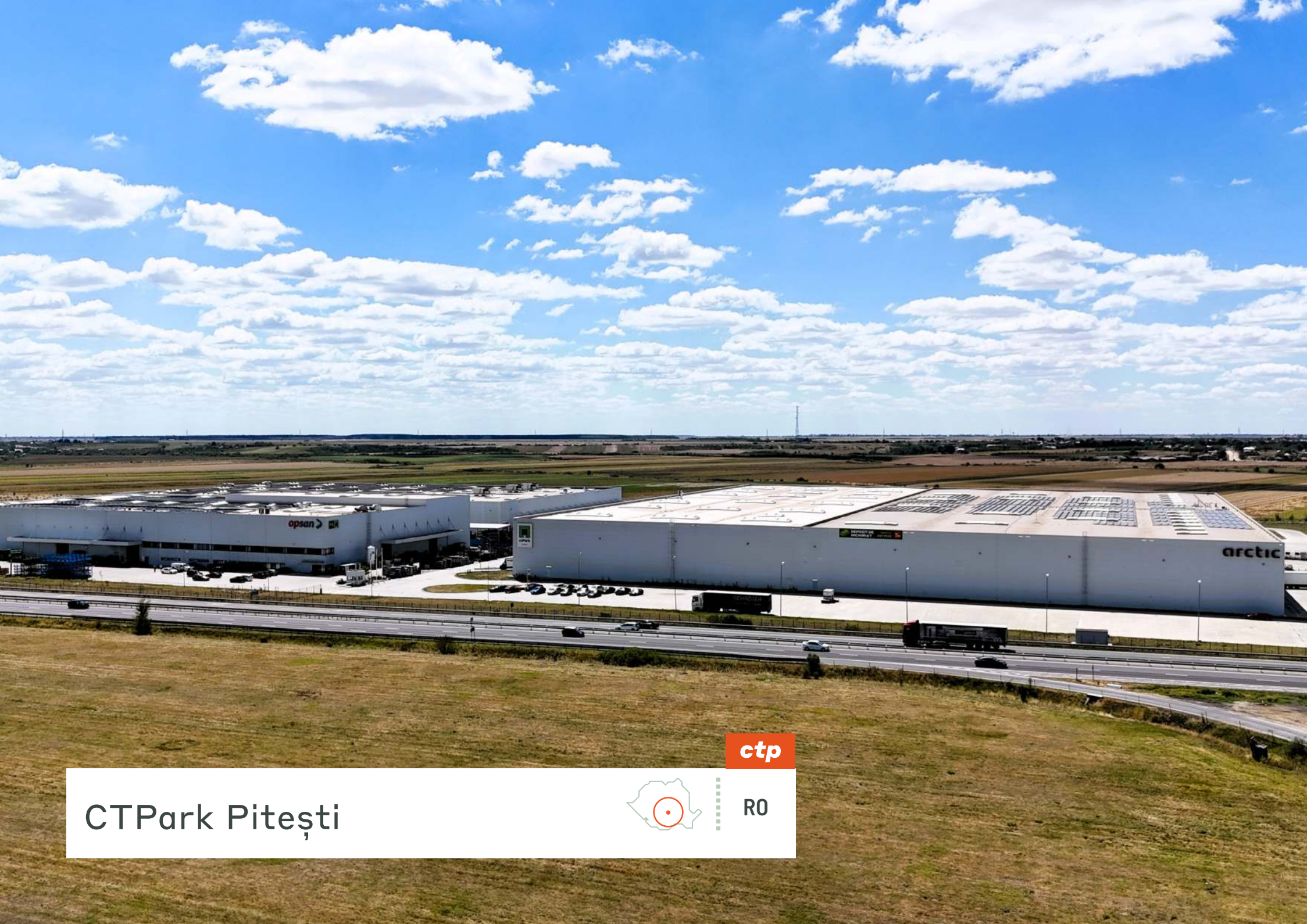




ctp

CTPark Pitești



R0

REGIONÁLNÍ VÝHODY

Průmyslové centrum pro obchodní úspěch

CTPark Pitești nabízí významné regionální výhody, včetně vytváření pracovních míst, hospodářského růstu a lepší infrastruktury. Zvyšuje atraktivitu regionu pro investory, diverzifikuje místní ekonomiku a zvyšuje kvalifikaci pracovní síly. Park také podporuje místní podniky, podporuje udržitelný rozvoj a integruje Pitești do globálních dodavatelských řetězců, což z něj činí životně důležité centrum v rumunské průmyslové a logistické krajině.

- Vysoce industrializované: centrum rumunského automobilového průmyslu
- Dvě univerzity: 12 000 studentů; 17 středních škol
- Centrum energetického průmyslu s rafinérií ropy Arpechim



NAPOJENÍ NA
DÁLNICI A1



1 KM



20 KM



2 KM

VELKÁ MĚSTA

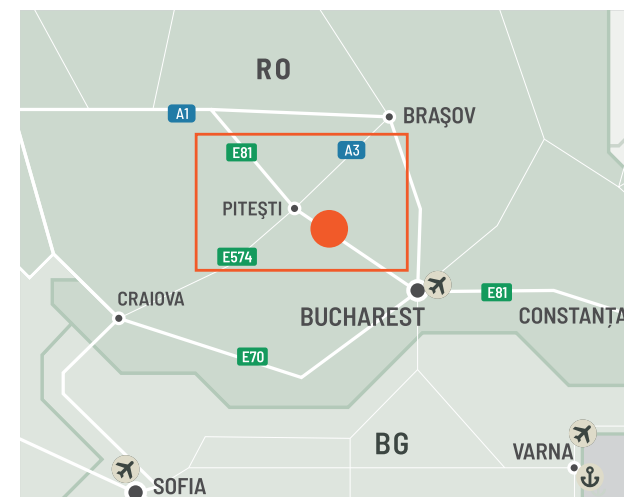
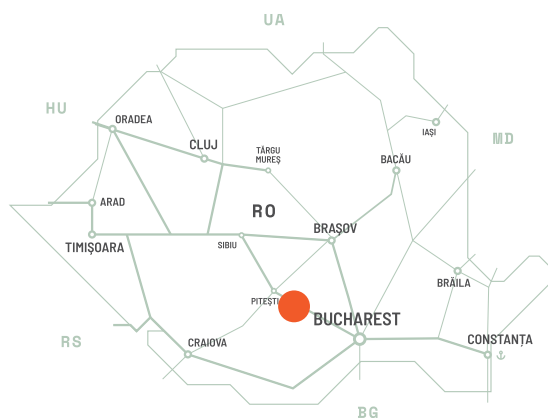
Pitești 25 km

Centrum města
Bukurešť 97 km

Mezinárodní
letišť v
Bukurešti 106 km

Konstanca 330 km

Varna 339 km



MÍSTNÍ DOSTUPNOST

Regionální a národní konektivita

CTPark Pitești se může pochlubit vynikající místní dostupností, strategicky umístěnou v blízkosti hlavních dopravních tahů. Park má výhodnou polohu v blízkosti dálnice A1, která poskytuje přímé spojení do Bukurešti a dalších klíčových rumunských měst. Blízkost centra města Pitești zajišťuje snadný přístup k místní občanské vybavenosti, veřejné dopravě a kvalifikované pracovní síle. Tato vynikající poloha usnadňuje efektivní logistiku a distribuci, díky čemuž je CTPark Pitești ideálním centrem pro podniky, které hledají bezproblémové regionální a národní připojení.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Klastř Automobilový průmysl/high-tech
- ▶ Renault-Dacia (Mioveni) - 25 km
- ▶ Ford Rumunsko (Craiova) - 100 km
- ▶ Průmyslové centrum s dlouhou tradicí

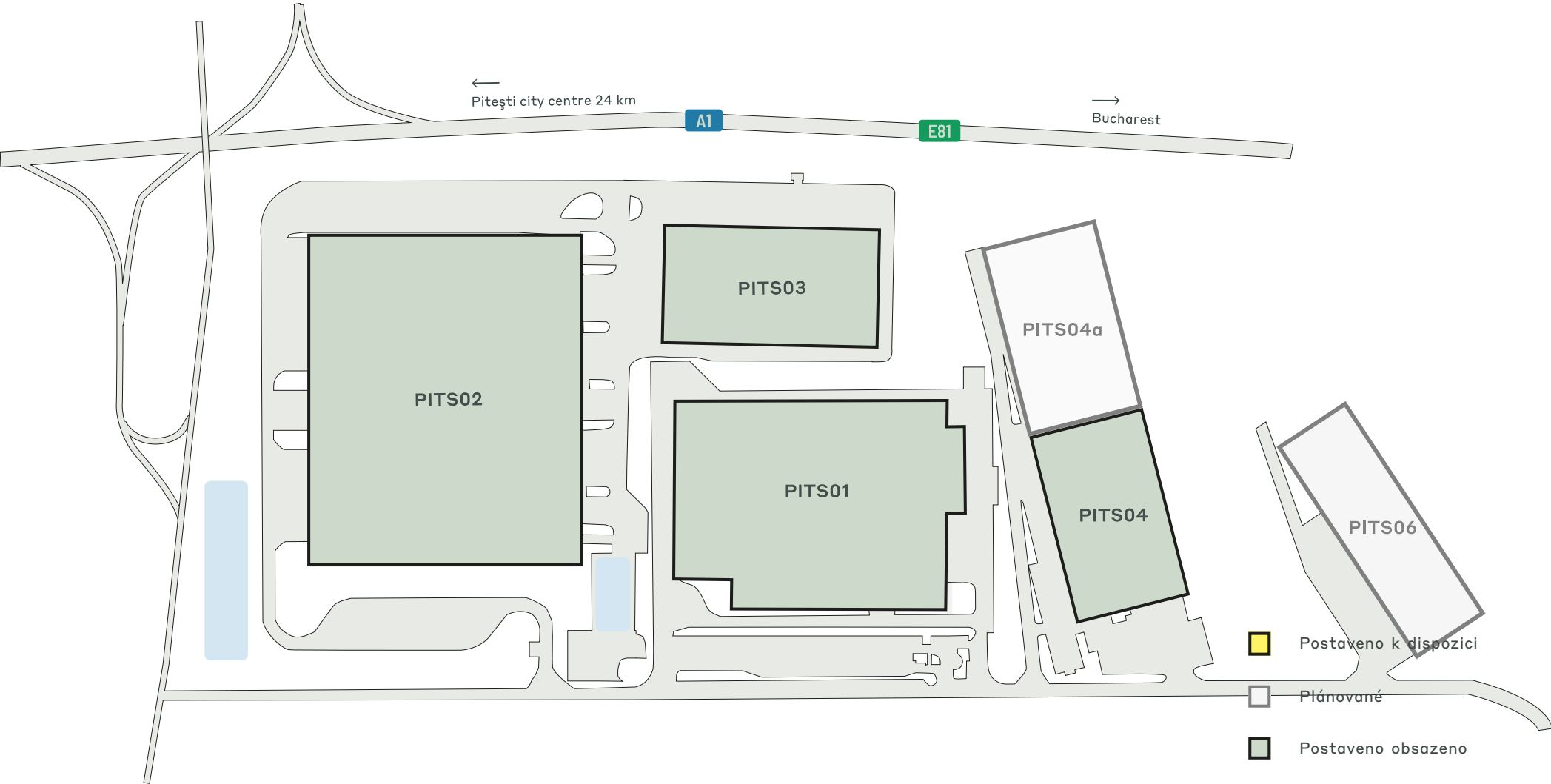


Design pro vaše podnikání

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

PITS04a 8 880 m² Ve Výstavbě

PITS06 8 298 m² V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Pitești



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



RECYKLACE
VODY



SOLAR READY



DÁLNICE



RESTAURACE



ČERPACÍ
STANICE

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

17 178 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

76 427 m²

CELKOVÁ PLOCHA

24,23 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Faurecia

Sogefi

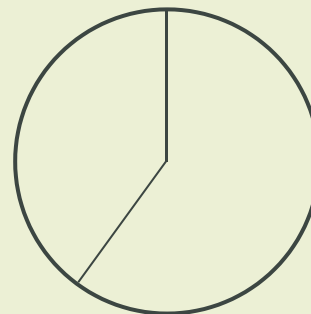
Opsan

Arktický

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

60% Automobilový Průmysl

40% Electronics



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

ctp

Tatiana Axinte
Business Developer, Bucharest Region

+40 759 035 564
tatiana.axinte@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE NÁS