



стр

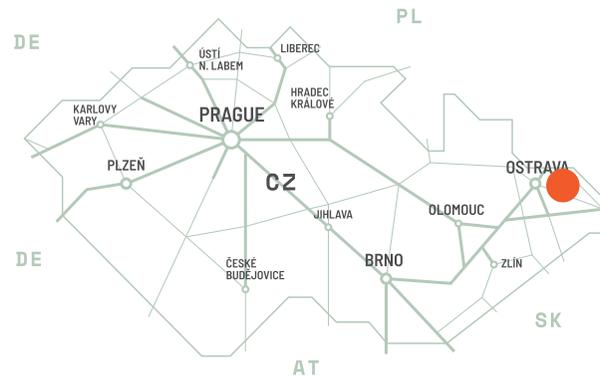
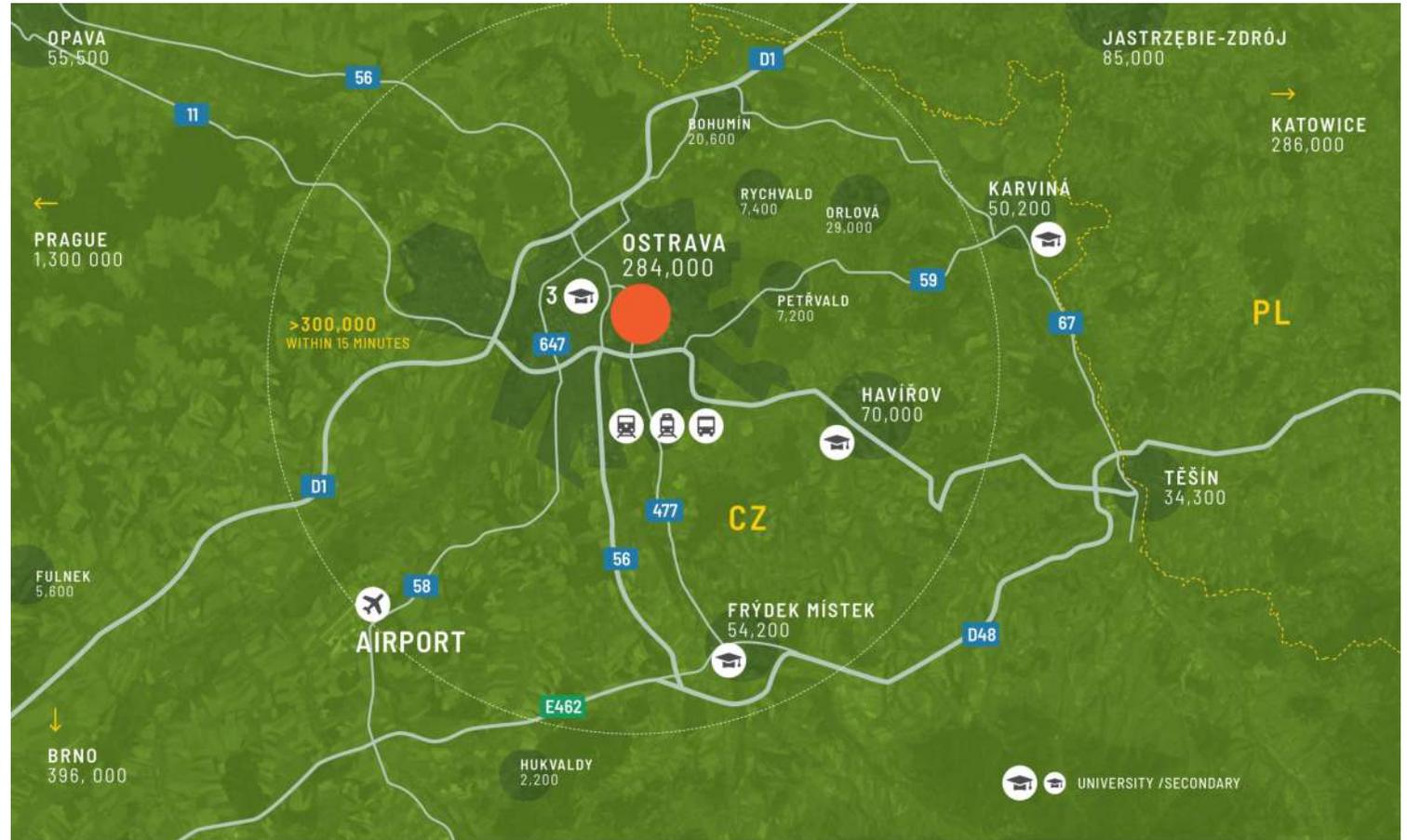
ЦТПарк Острава Кунчички



ЦЗ

Стратешка локација

ЦТПарк Кунчички се налази на десној обали реке Остраве, само 6 км од главне везе са аутопутем Д1, пружајући одличан приступ за теретни транспорт унутар Чешке Републике и иностранства. Парк је такође погодан повезан са Долни Витковице (ДОВ), кључним културним и индустријским локалитетом у Острави. У непосредној близини, велики железнички коридор нуди потенцијал и за железничку логистику и за јавни превоз.



Лако доступан из центра Остраве

Из перспективе приступа запослених, парк је лако доступан из центра Остраве и околних округа. Са широким мрежом јавног превоза, укључујући железничке везе, ЦТПарк Кунчицки је идеална локација за предузећа која желе да искористе добро приступачан и модеран индустријски парк.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Ревитализација браунфилда: ЦТП је посвећен санацији бивших седиментних поља, доприносећи обнови индустријског наслеђа Остраве без утицаја на оближњу мрежу Натура 2000.
- ▶ Flexible Spaces: СТПарк Кунчицки offers units of various sizes, customizable to meet tenants' needs.
- ▶ Одрживост: Све зграде ће бити сертифициране по БРЕЕАМ стандардима и опремљене фотонапонским панелима. Нагласак је стављен на архитектонску привлачност и уређење парка.
- ▶ Без ограничења висине: Парк нуди флексибилност без ограничења висине за зграде, омогућавајући ефикасније коришћење простора.

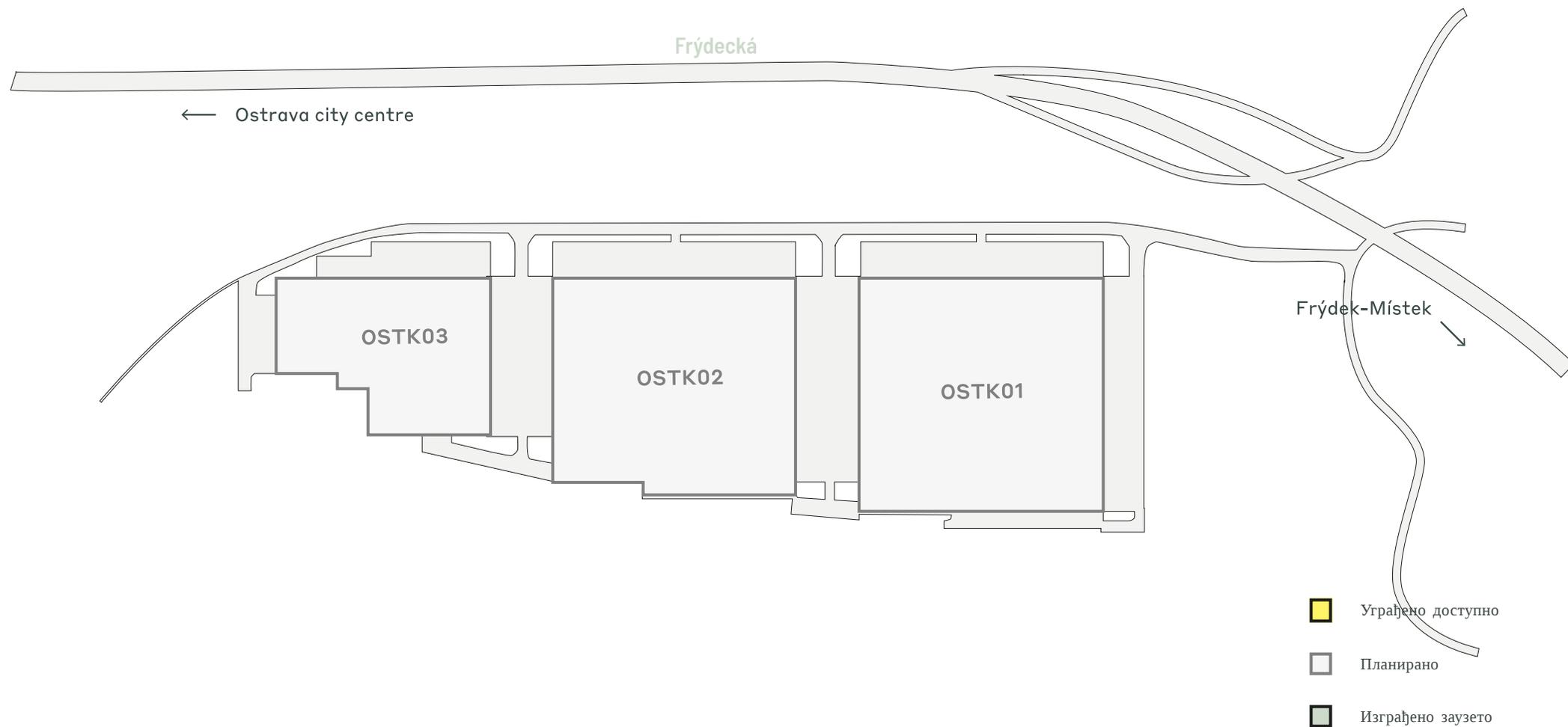


ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

OSTK01 34.895 m² Планирано

OSTK02 31.717 m² Планирано

OSTK03 16.388 m² Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Острава Кунчички

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

83.000 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,29 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Војтецх Перка
Сениор Бусинесс Девелопер,
Централна и Северноморавска регија

+420 606 609 999
vojtecx.perka@ctp.eu

