



ctp

CZ

CTPark Ostrava Hrušov



REGIONÁLNE VÝHODY

Riešenia na kľúč, vytvorené na mieru, ktoré presne vyhovujú požiadavkám klientov

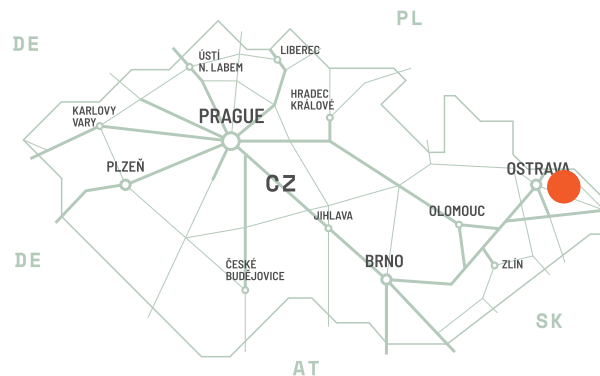
CTPark Ostrava Hrušov ponúka široké možnosti pre výrobné a skladové aktivity. Park sa nachádza v severnom parku Ostravy s výborným napojením na verejnú dopravu a diaľnicu. Park je veľmi dobre dostupný aj pre zamestnancov z blízkych obytných štvrtí. Park ponúka všetku potrebnú infraštruktúru pre klientov, aby mohli v tejto lokalite prevádzkovať svoje podnikanie.

- Vysoká nezamestnanosť
- V Ostrave žije 300 000 ľudí
- 4 univerzity v Ostrave
- V blízkosti ďalších väčších miest v okolí



HLAVNÉ MESTÁ

Katovice	88	1 hod
Brno	160	2 hod
Viedeň	210	3 h 45 min
Praha	360	4 hod

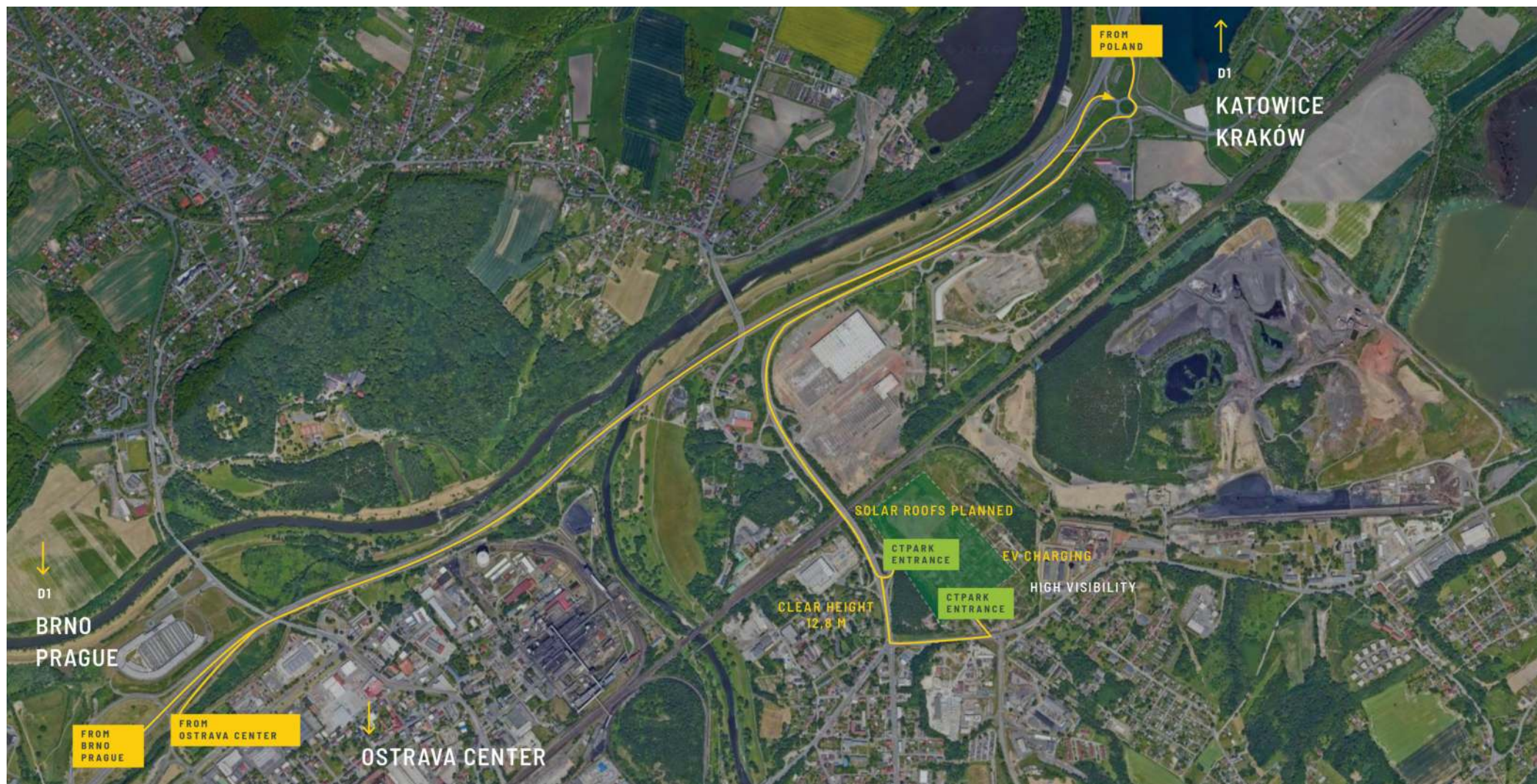


Priamy prístup na diaľnicu D1

CTPark Ostrava Hrušov sa nachádza na diaľnici D1 s dvoma vstupmi do parku. Veľkou výhodou je skvelé spojenie a blízkosť ďalších miest v okolí mesta Ostrava.

VLASTNOSTI PARKU

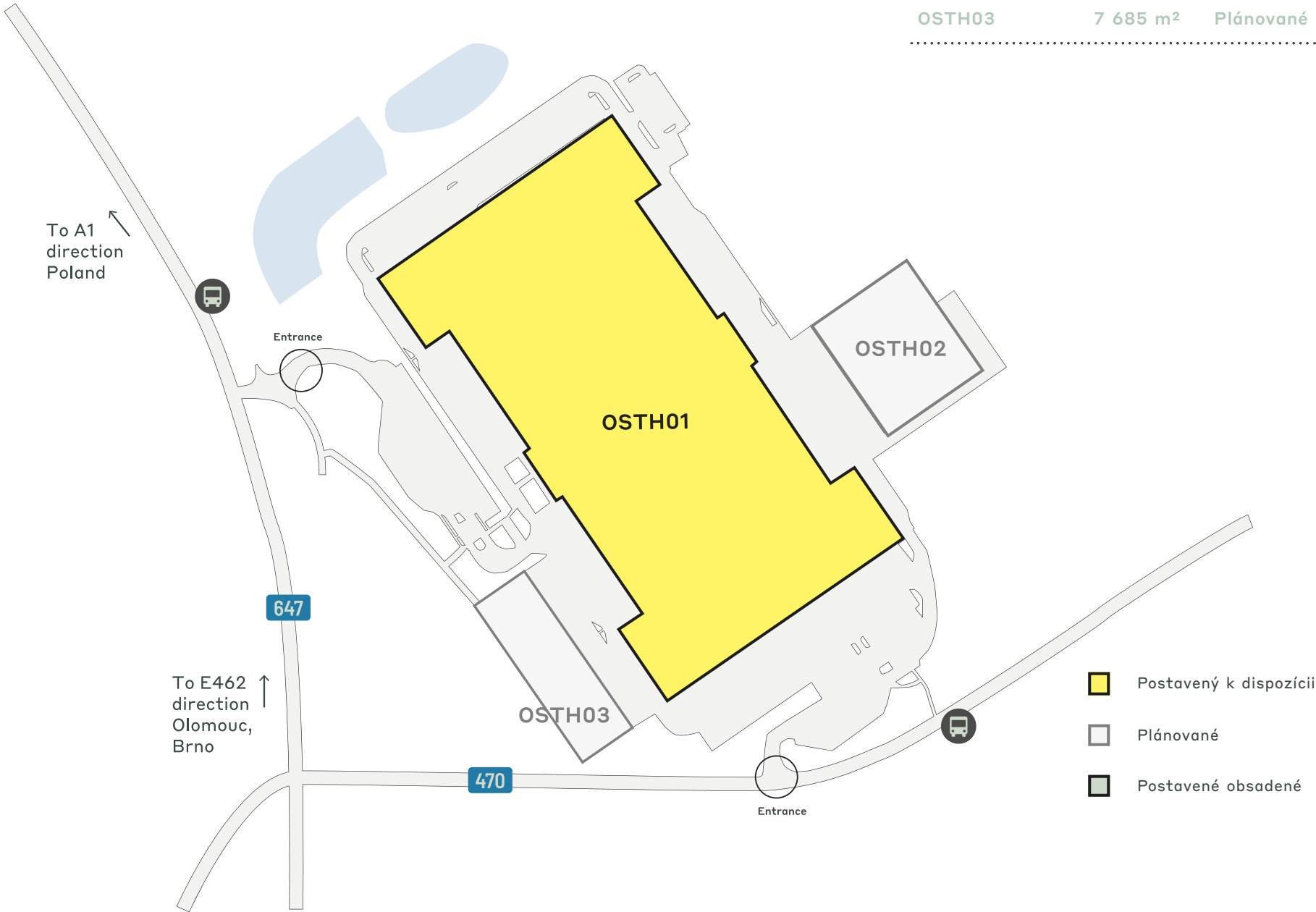
- ▶ Priamo v meste Ostrava
- ▶ V blízkosti diaľnice
- ▶ 2 vstupy do parku
- ▶ Svetlá výška 12,8 m



Prevádzkujte svoje podnikanie
na jednom mieste

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

OSTH01	36 009 m ²	Postavené
OSTH02	10 563 m ²	Plánované
OSTH03	7 685 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Ostrava Hrušov



PLÁNOVANÉ



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA



200 M

K DISPOZÍCII TERAZ

36 009 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

18 248 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

93 179 m²

CELKOVÁ PLOCHA

15 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Prosperplast

LogFlex

Hyundai Steel

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Vojtěch Peřka

Senior Business Developer,
Střední a Severní Moravský
kraj

+420 606 609 999
vojtech.peřka@ctp.eu

