



ctp

CTPark Ostrava Hrušov



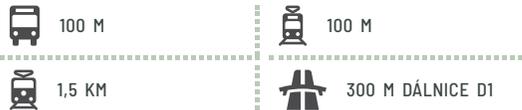
CZ

REGIONÁLNÍ VÝHODY

Řešení na klíč, jež jsou postavená na míru a přesně odpovídají požadavkům klientů

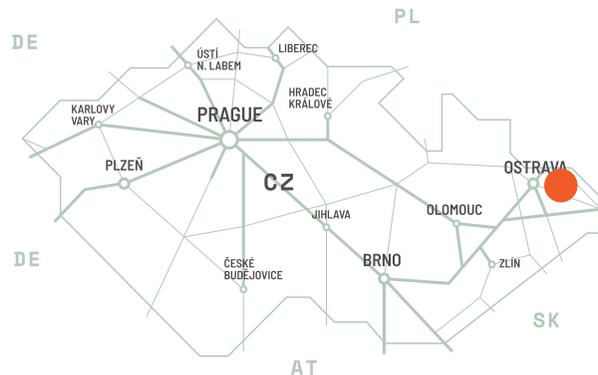
CTPark Ostrava Hrušov nabízí široké možnosti pro výrobní a skladové aktivity. Park se nachází v severním parku Ostravy s výborným napojením na MHD a dálnici. Park je velmi dobře dostupný i pro zaměstnance z blízkých obytných čtvrtí. Park nabízí veškerou potřebnou infrastrukturu pro podnikání klientů v této lokalitě.

- ▶ Vysoká nezaměstnanost
- ▶ V Ostravě žije 300 000 lidí
- ▶ 4 vysoké školy v Ostravě
- ▶ V blízkosti dalších větších měst v okolí



VELKÁ MĚSTA

| | | |
|----------|-----|----------|
| Katovice | 88 | 1 hod |
| Brno | 160 | 2 hod |
| Vídeň | 210 | 3h 45min |
| Praha | 360 | 4 hod |



Přímý nájezd na dálnici D1

CTPark Ostrava Hrušov se nachází u dálnice D1 a má dva vjezdy do parku. Velkou výhodou je skvělé spojení a blízkost dalších měst v okolí Ostravy.

VLASTNOSTI PARKU

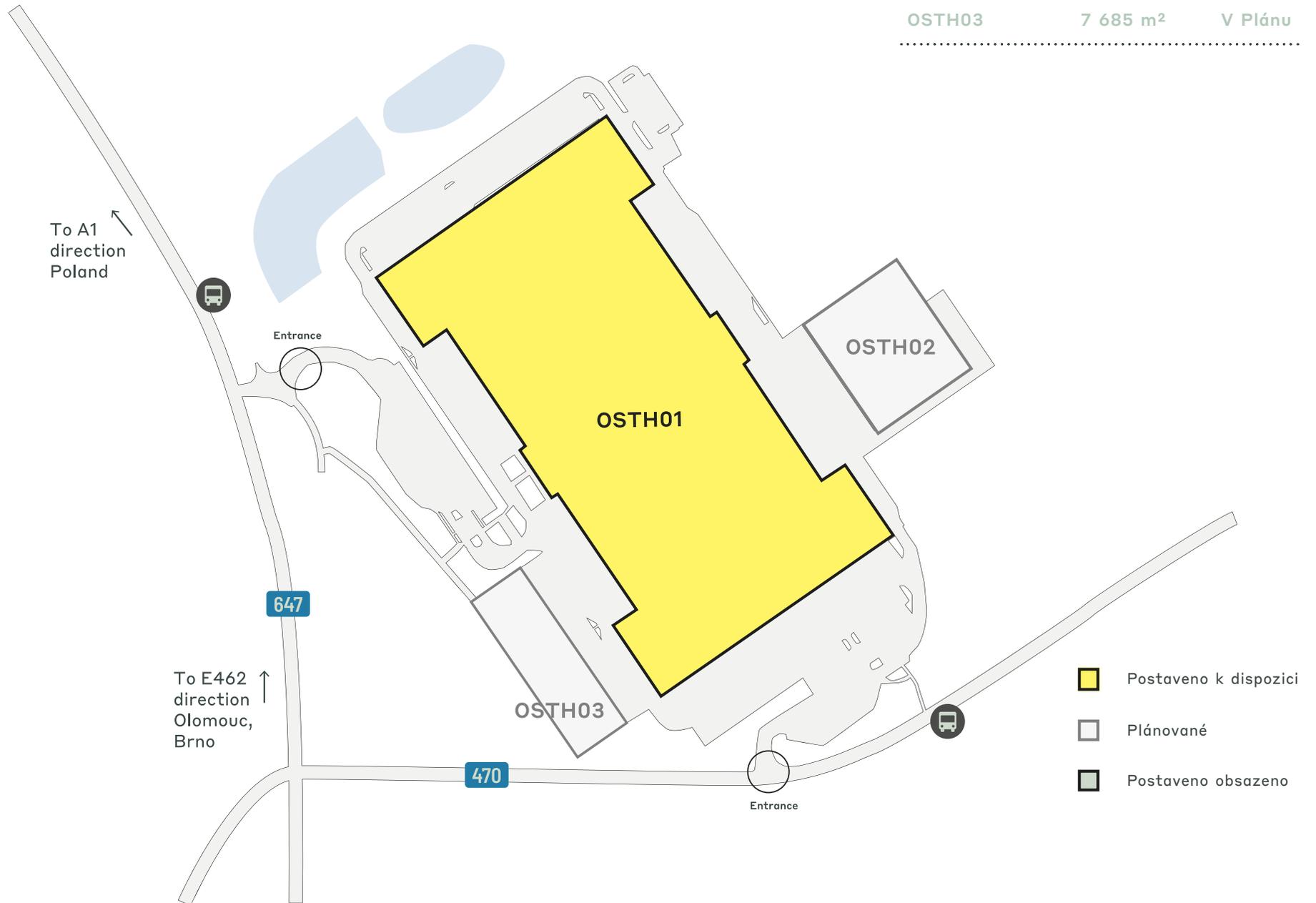
- ▶ Přímě v Ostravě
- ▶ V blízkosti dálnice
- ▶ 2 vstupy do parku
- ▶ Světlá výška 12,8 m



Provozujte své podnikání na jednom místě

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

| | | |
|--------|-----------------------|-----------|
| OSTH01 | 36 009 m ² | Postavené |
| OSTH02 | 10 563 m ² | V Plánu |
| OSTH03 | 7 685 m ² | V Plánu |



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Ostrava Hrušov



V PLÁNU



ELEKTRICKÉ
NABIJEČKY



VEŘEJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
TRANZITNÍ
DOPRAVA



200 M

K DISPOZICI

36 009 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

18 248 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

93 179 m²

CELKOVÁ PLOCHA

15 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Prosperplast

LogFlex

Hyundai Steel

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Vojtěch Peška

Senior Business Developer,
střední a severní Morava

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS

