



ctp



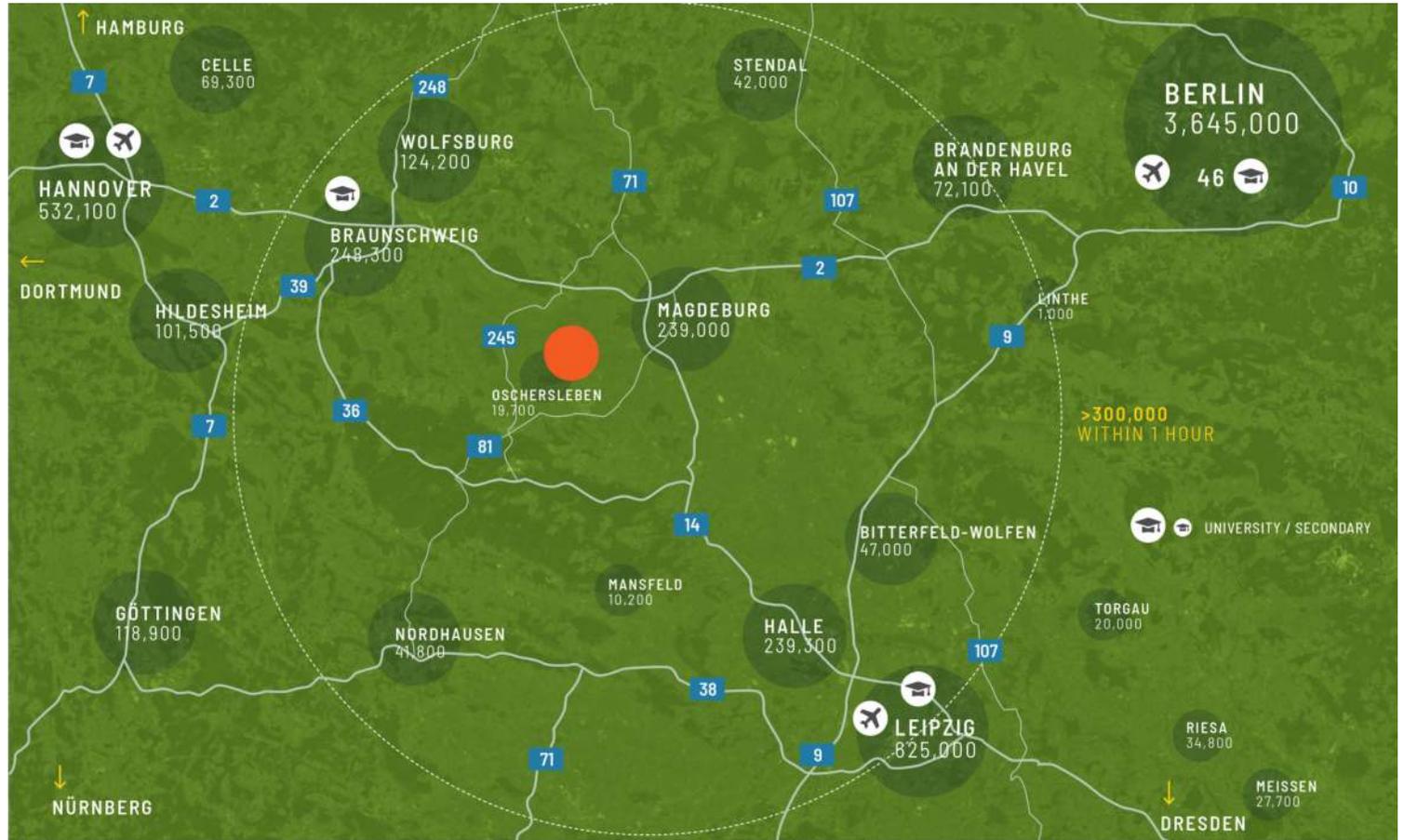
可选择
丢弃

奥舍斯莱本 CTPark

区域优势

为国内外企业提供便利的交通

奥舍斯莱本位于哈茨地区北部，距马格德堡西南约 30 公里。该地处德国中心，为国内和国际商业活动提供了极佳的交通便利。奥舍斯莱本工业园毗邻 B246、B81 和 B180 联邦公路，可快速连接 A2 和 A14 高速公路。这些连接使前往汉诺威、莱比锡和柏林等主要经济中心的交通十分便捷。



主要城市

马格德堡	30	0h 27min
Braunschweig	81	1小时10分钟
汉诺威	142	2小时



大马格德堡地区

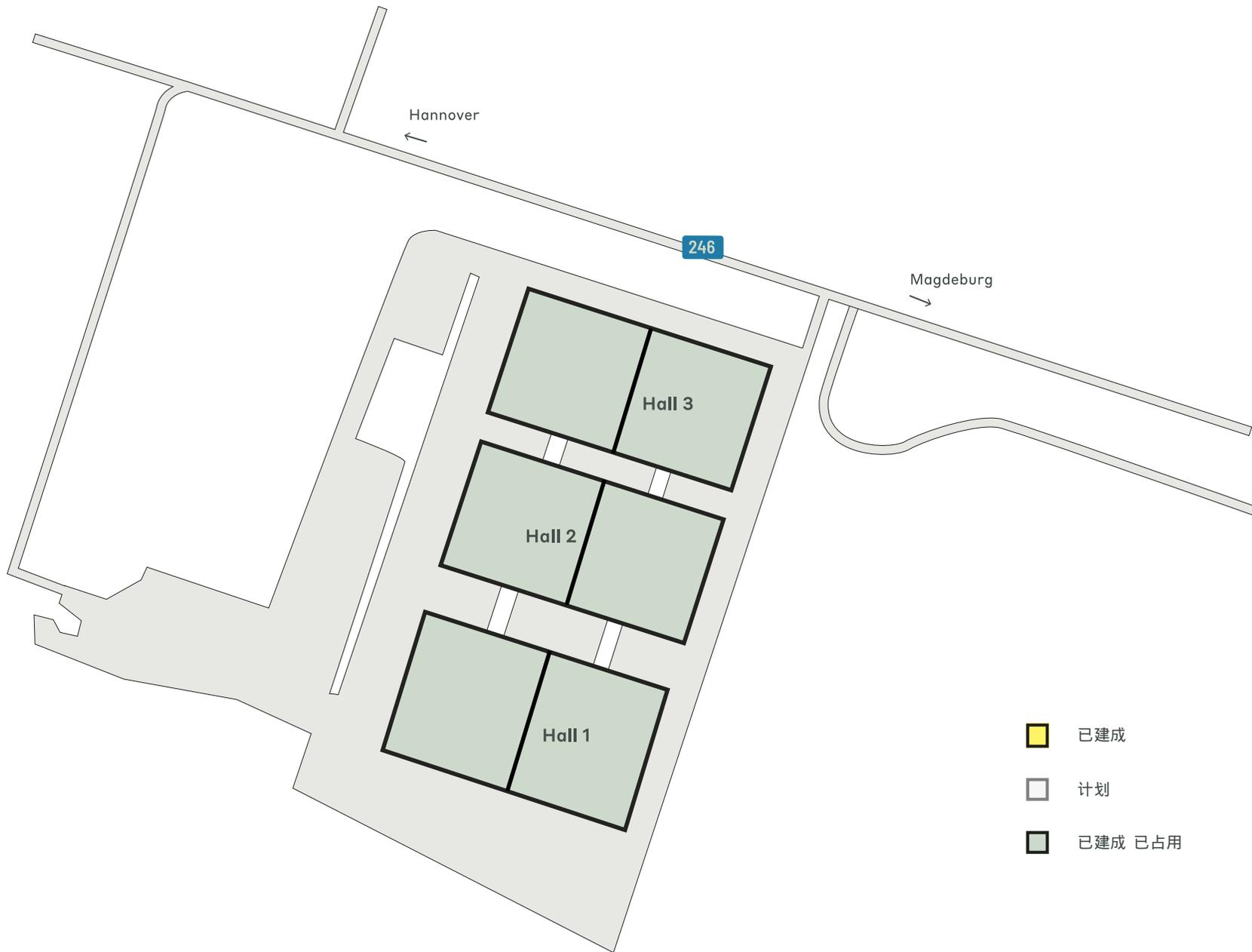
奥舍斯莱本周边地区在工业和商业方面有着悠久的传统，特别是在机械工程、汽车供应和农业方面。工业园区可以受益于这一工业基础，并利用与现有公司的协同效应。大马格德堡地区拥有各种商业部门，将在短期和中期内为整个地区带来积极的影响。

公园特色

- ▶ 地理位置优越，距离马格德堡不远，可通往 A14 高速公路。
- ▶ 该物业位于其他物流物业中间。
- ▶ 公共交通
- ▶ 商业区。



马格德堡附近的灵活大厅空间



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?

-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用

重点园区数据

奥舍斯莱本 CTPark

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

15,000 平方米

总面积

4.42 公顷





WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

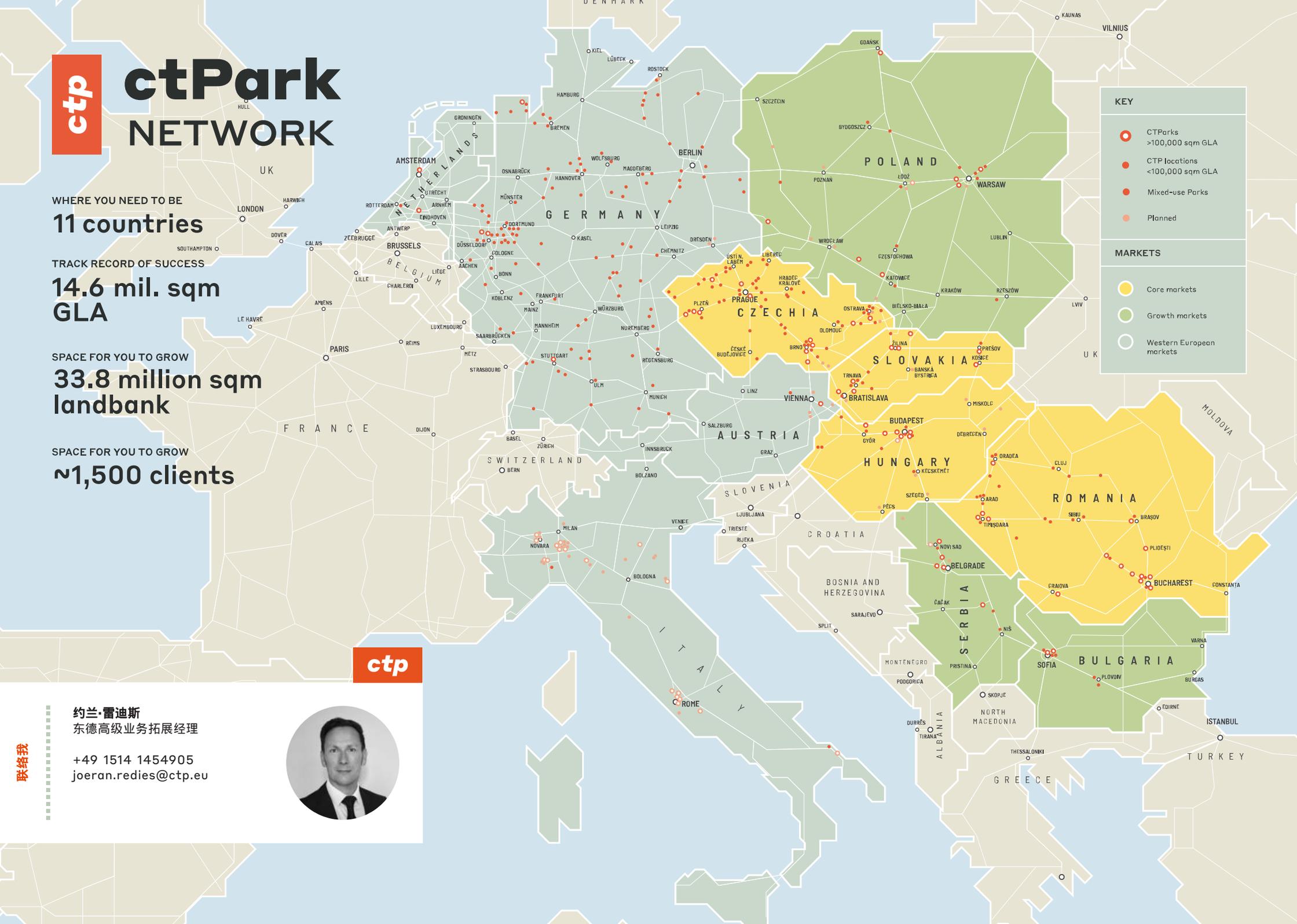
SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



约兰·雷迪斯
 东德高级业务拓展经理

+49 1514 1454905
 joeran.redies@ctp.eu



联系我