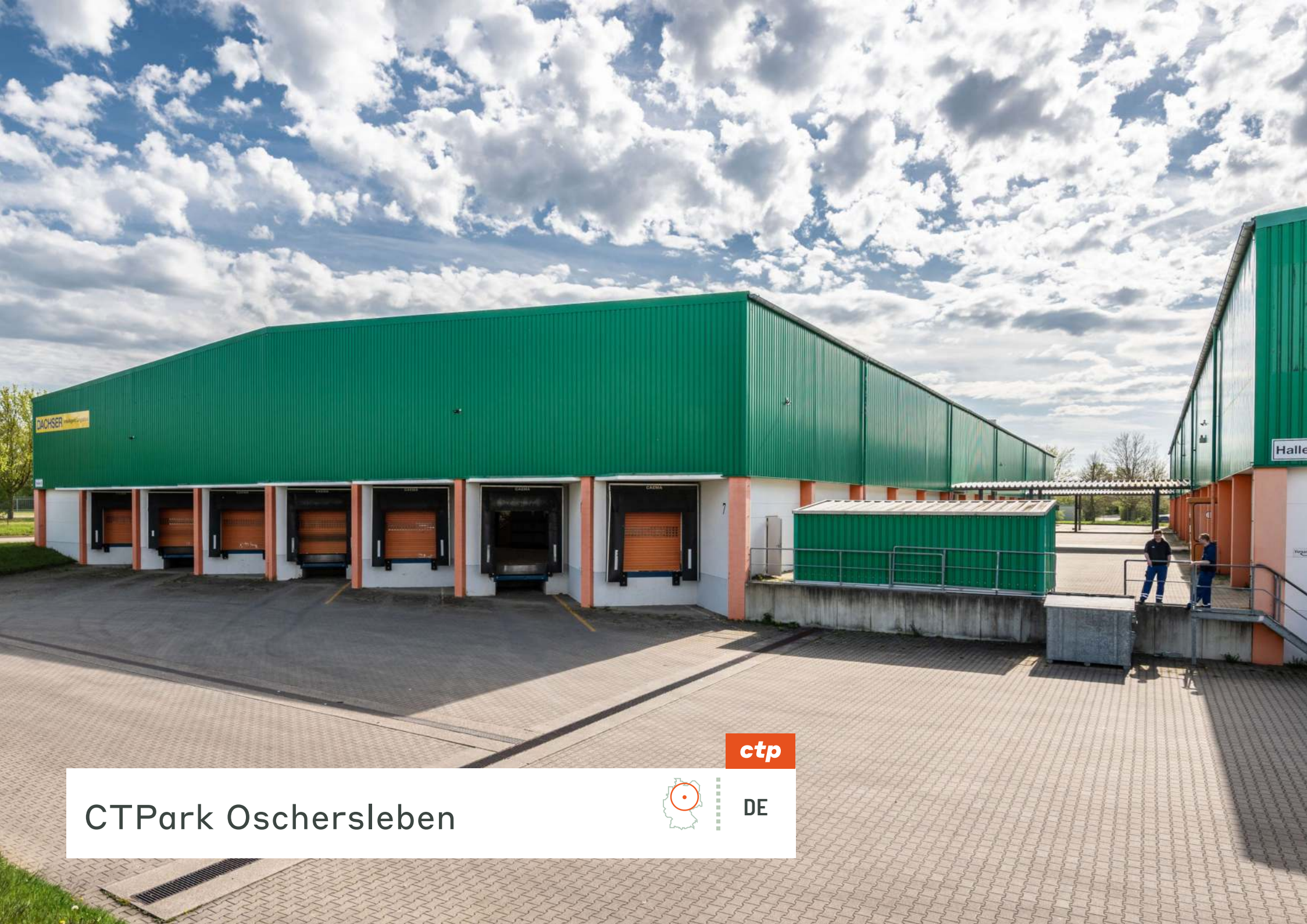




DACHSER

Halle

ctp

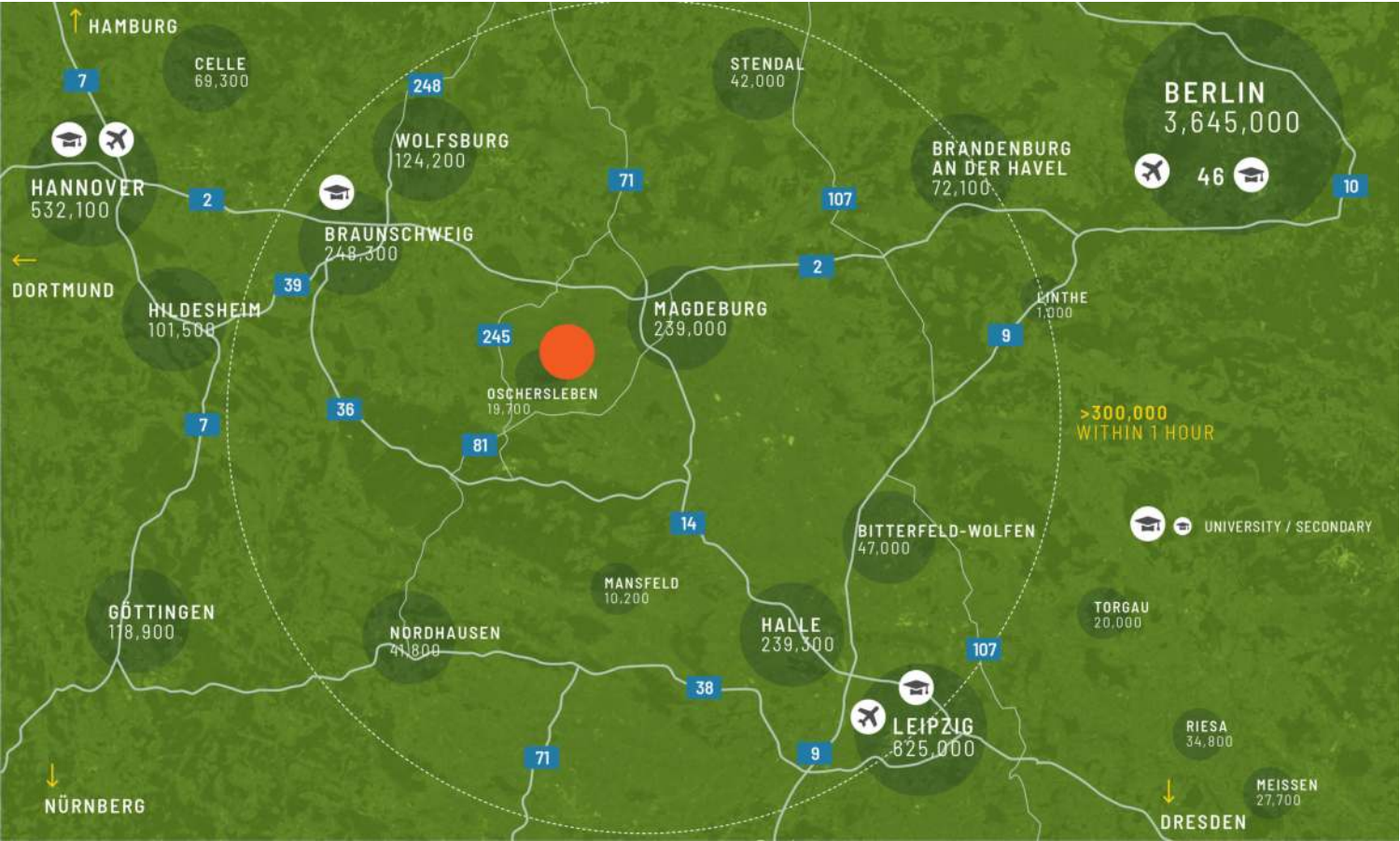


DE

CTPark Oschersleben

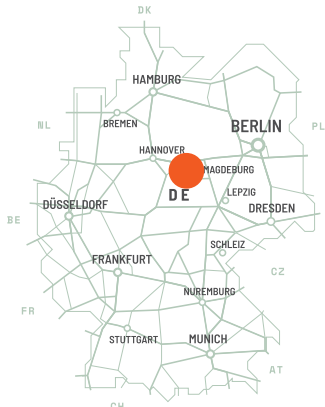
Accesibilitate excelentă
pentru afaceri
naționale și
internaționale

Oschersleben este situat în regiunea de nord Harz, la aproximativ 30 de kilometri sud-vest de Magdeburg. Locația centrală din Germania oferă o accesibilitate excelentă pentru activitățile de afaceri naționale și internaționale. Parcul industrial din Oschersleben beneficiază de apropierea de drumurile federale B246, B81 și B180, care asigură conexiuni rapide la autostrăzile A2 și A14. Aceste conexiuni permit transportul eficient către centrele economice majore precum Hanovra, Leipzig și Berlin.



MARILE ORAȘE

Magdeburg	30	0h 27min
Braunschweig	81	1h 10min
Hanovra	142	2h



Zona mare Magdeburg

Regiunea din jurul Oschersleben are o tradiție lungă în industrie și comerț, în special în inginerie mecanică, aprovizionare cu automobile și agricultură. Parcul industrial poate beneficia de această bază industrială și poate profita de sinergii cu companiile existente. Zona mare Magdeburg găzduiește o varietate de sectoare de afaceri care vor îmbogăți pozitiv întreaga regiune pe termen scurt și mediu.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Locație directă cu acces la A14, nu departe de Magdeburg.
- ▶ Proprietatea este situată în mijlocul altor proprietăți logistice.
- ▶ Transportul public către sit.
- ▶ Zona comercială.



Spațiu de hol flexibil lângă Magdeburg



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Oschersleben

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

15.000 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

4,42 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Jöran Redies
Dezvoltator Senior de Afaceri,
Germania de Est

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets