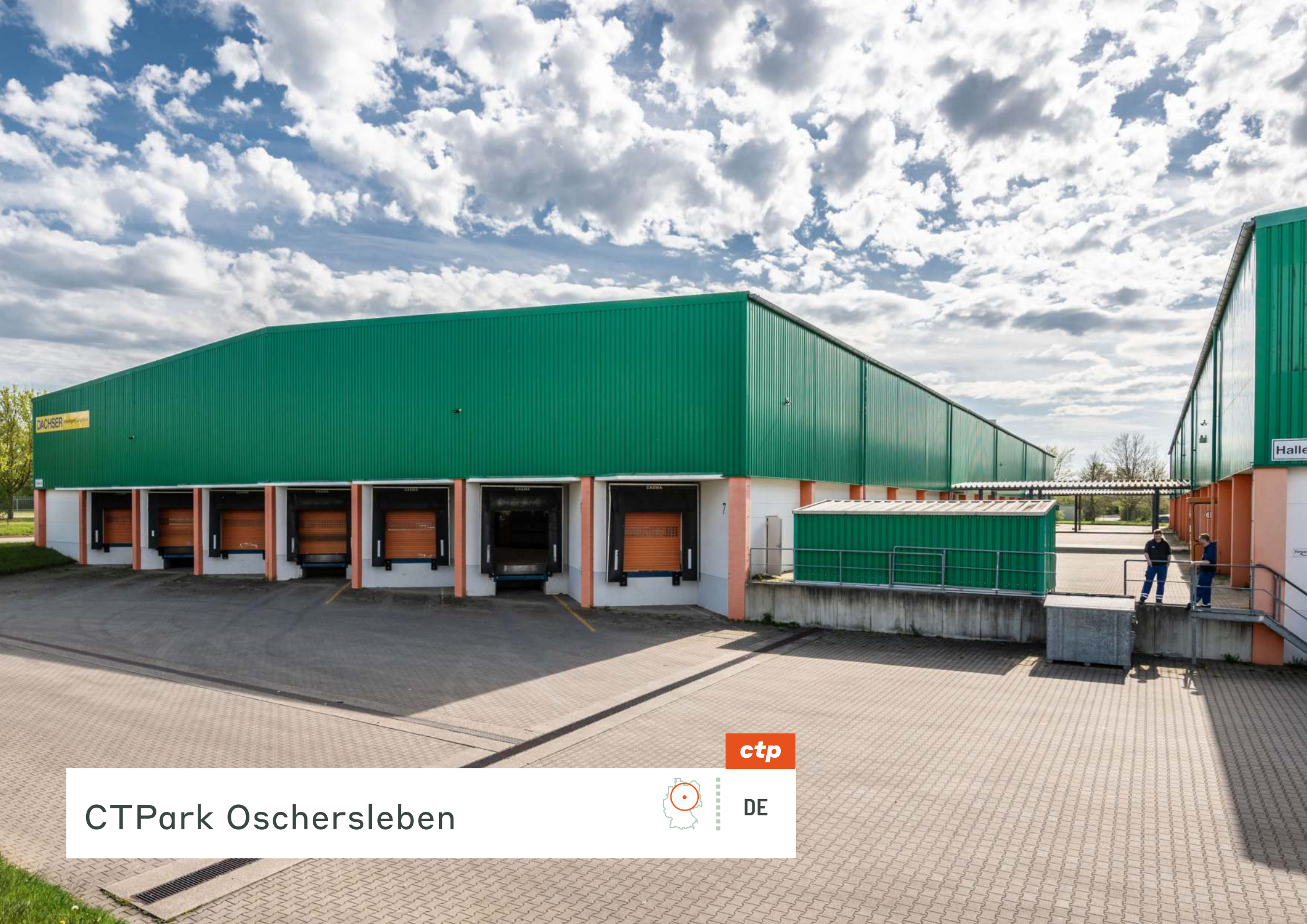




DACHSER

Halle

ctp

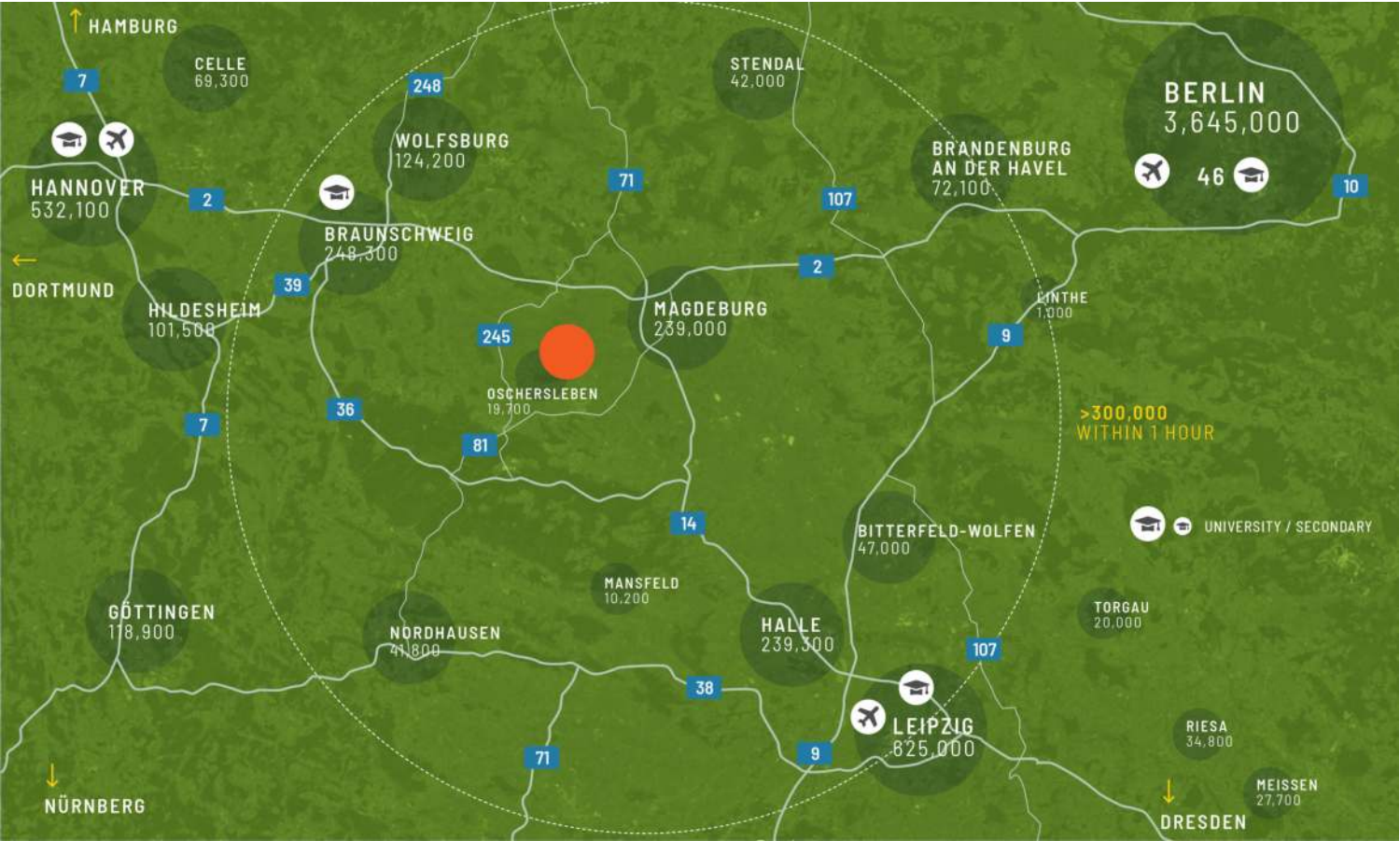


DE

CTPark Oschersleben

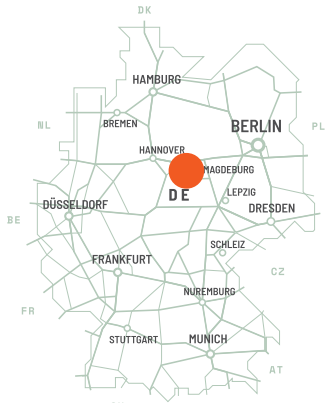
Doskonała dostępność dla biznesu krajowego i międzynarodowego

Oschersleben znajduje się w północnym regionie Harz, około 30 kilometrów na południowy zachód od Magdeburga. Centralne położenie w Niemczech zapewnia doskonałą dostępność dla krajowych i międzynarodowych działań biznesowych. Park przemysłowy w Oschersleben korzysta z bliskości dróg federalnych B246, B81 i B180, które zapewniają szybkie połączenia z autostradami A2 i A14. Połączenia te umożliwiają sprawny transport do głównych ośrodków gospodarczych, takich jak Hanower, Lipsk i Berlin.



GŁÓWNE MIASTA

Magdeburga	30	0h 27min
Braunschweig	81	1 godz. 10 min
Hanower	142	2 godz



Obszar Wielkiego Magdeburga

Region wokół Oschersleben ma długą tradycję w przemyśle i handlu, szczególnie w inżynierii mechanicznej, dostawach motoryzacyjnych i rolnictwie. Park przemysłowy może skorzystać z tej bazy przemysłowej i wykorzystać synergię z istniejącymi firmami. Obszar Wielkiego Magdeburga jest siedzibą wielu sektorów biznesowych, które pozytywnie wzbogacą cały region w krótkim i średnim okresie.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Bezpośrednia lokalizacja z dostępem do autostrady A14 niedaleko Magdeburga.
- ▶ Nieruchomość znajduje się pośrodku innych nieruchomości logistycznych.
- ▶ Transport publiczny na miejsce.
- ▶ Obszar komercyjny.



Elastyczna powierzchnia hali w okolicach Magdeburga



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Oschersleben

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

15 000 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

4,42 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jöran Redies

Starszy programista biznesowy,
Niemcy Wschodnie

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

