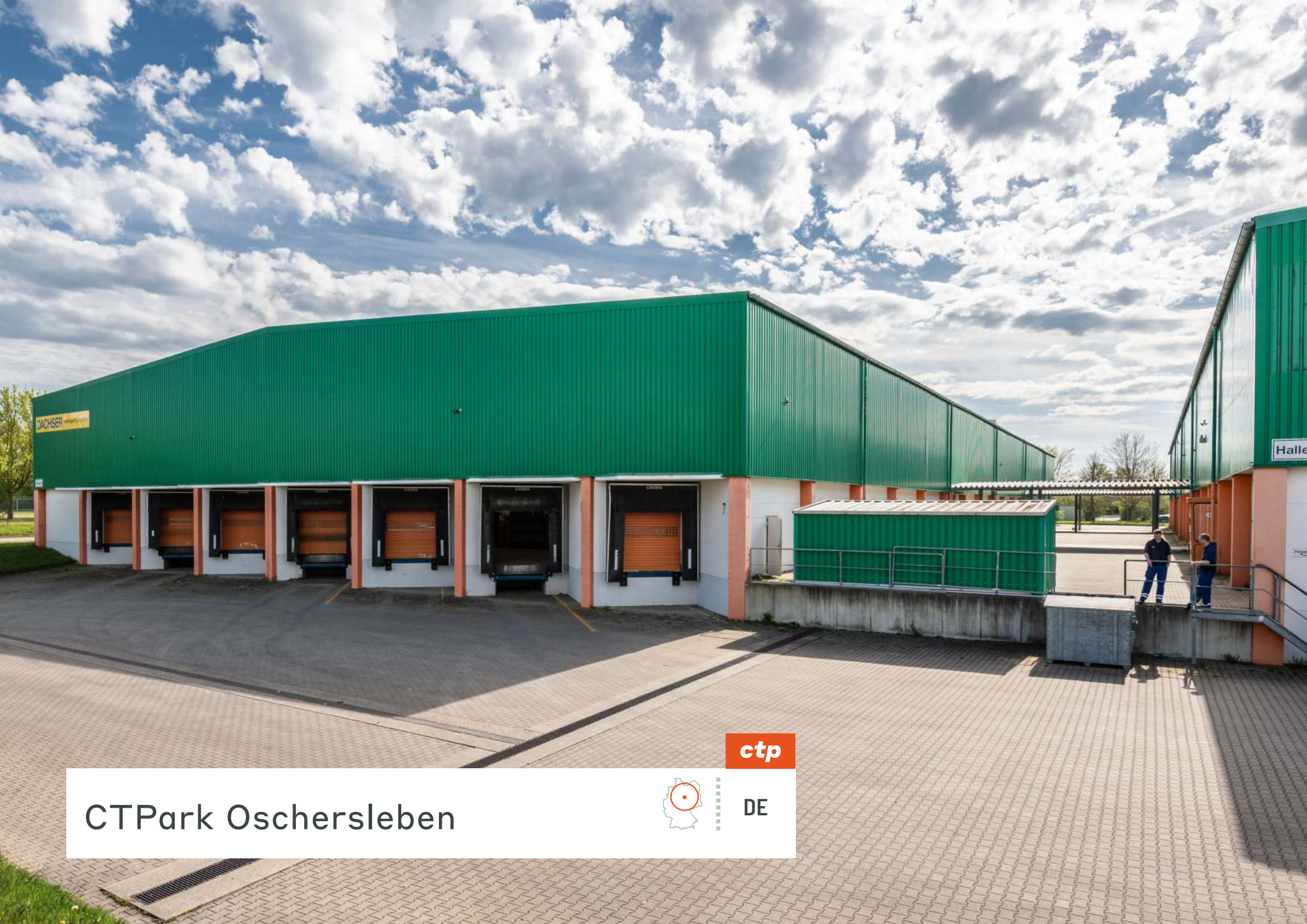




DACHSER

Halle

ctp

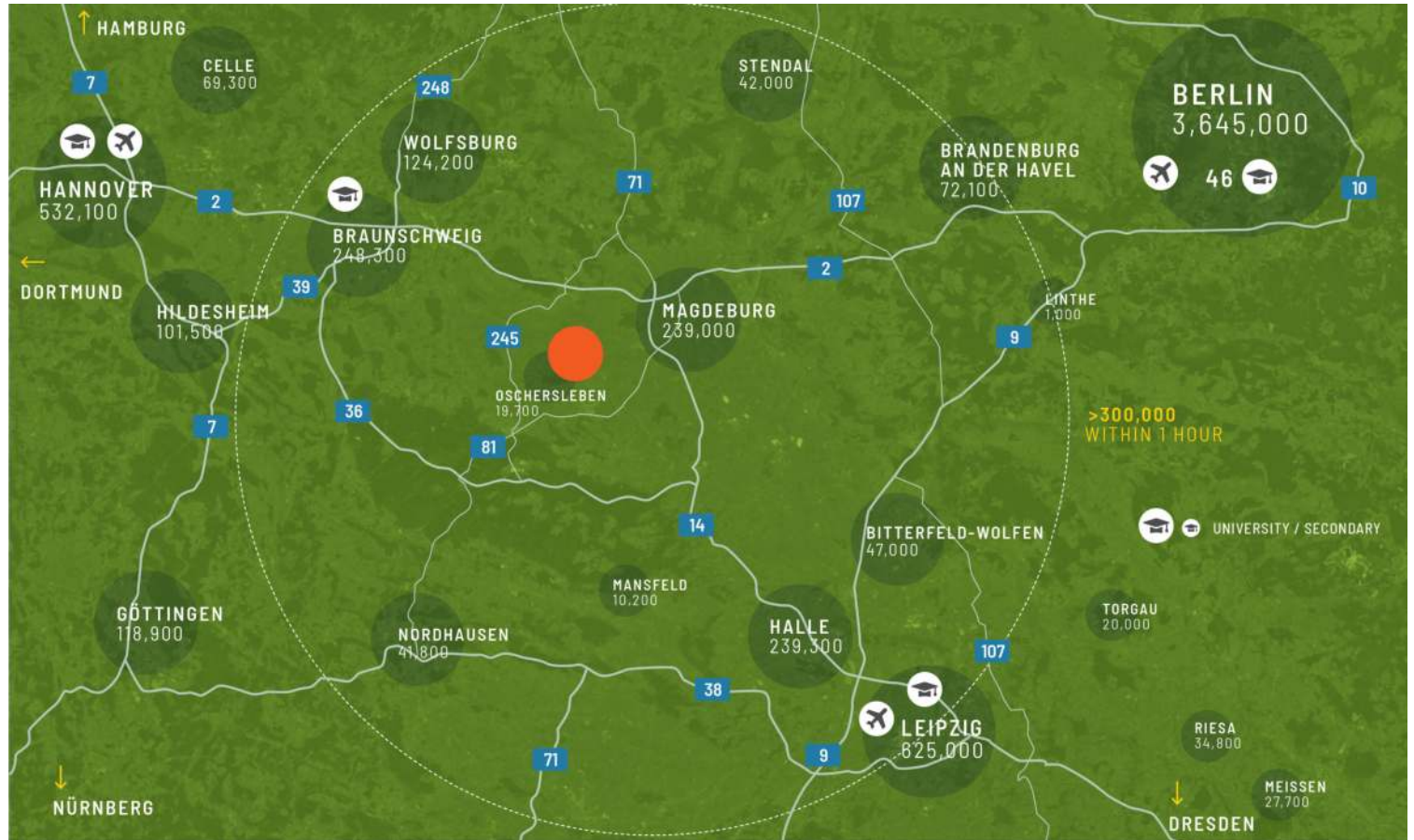


DE

CTPark Oschersleben

Kiváló megközelíthetőség hazai és nemzetközi vállalkozások számára

Oschersleben az északi Harz régióban található, Magdeburgtól mintegy 30 kilométerre délnyugatra. A németországi központi elhelyezkedés kiváló megközelíthetőséget biztosít a hazai és nemzetközi üzleti tevékenységekhez. Az oscherslebeni ipari park előnye, hogy közel van a B246-os, B81-es és B180-as szövetségi utakhoz, amelyek gyors összeköttetést biztosítanak az A2-es és A14-es autópályákkal. Ezek a kapcsolatok hatékony közlekedést tesznek lehetővé olyan jelentős gazdasági központokba, mint Hannover, Lipcse és Berlin.



MAGYOBB VÁROSOK

Magdeburg	30	0h 27min
Braunschweig	81	1 óra 10 perc
Hannover	142	2 óra



A nagyobb Magdeburg környéke

Az Oschersleben környéki régió nagy hagyományokkal rendelkezik az iparban és a kereskedelemben, különösen a gépiparban, az autóiparban és a mezőgazdaságban. Az ipari park profitálhat ebből az ipari bázisból, és kiaknázhathatja a meglévő vállalatokkal fennálló szinergiákat. A nagyobb Magdeburg térség számos üzleti szektornak ad otthont, amelyek rövid és középtávon pozitívan gazdagítják az egész régiót.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Közvetlen elhelyezkedés az A14-es autópálya elérhetőségével, nem messze Magdeburgtól.
- ▶ Az ingatlan más logisztikai ingatlanok közepén található.
- ▶ Tömegközlekedés a helyszínrre.
- ▶ Kereskedelmi terület.



Rugalmas teremhelyiség Magdeburg közelében



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Oschersleben

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

15 000 m²

TELJES TERÜLET

4,42 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Jöran Redies

Senior üzletfejlesztő, Kelet-
Németország

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

