

ctp

ЦТПарк Ополе



ПЛ

Постојећи парк, највећи пројекат у региону који се налази у главном граду

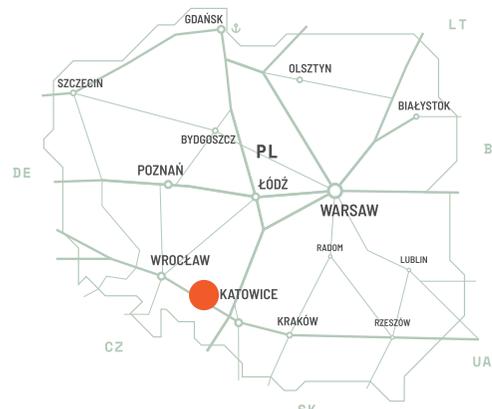
ЦТПарк Ополе је главни град опољског региона, град са много универзитета са квалификованим особљем, који омогућава приступ главним рутама које воде директно ка Немачкој, Француској, Чешкој Републици, Аустрији.

- ▶ 150.000 радно способних људи
- ▶ Висококвалификовано становништво за машинску, грађевинску, столарску, хемијску и прехранбену индустрију
- ▶ Шест универзитета у региону

 А4 ХИГХВ АИ 15 КМ	 ОПОЛЕ ЦЕНТАР 5 КМ
 ВРОЦЉ АВ АЕРОДРОМ 100 КМ	 ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА ОПОЛЕ 6 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Вроцлав	100 км	1 h 10 min
Катовице	120 км	1 h 15 min
Краков	180 км	2 ч
Варшава	300 км	3 x 30 мин
Дрезден	320 км	3 x 30 мин



Близна аутопута А4 повезује Западну и Источну Европу

цтПарк Ополе је први логистички и складишни парк компаније отворен у Пољској. Комерцијални успех, као и непрекидна велика потражња за овом локацијом међу закупцима ЦТП-а резултирали су одлуком да се парк прошири новим имањима цтПарк Ополе се налази у северозападном делу града у непосредној близини северног обилазног пута, повезујући до аутопута А4.

ПАРК ФЕАТУРЕС

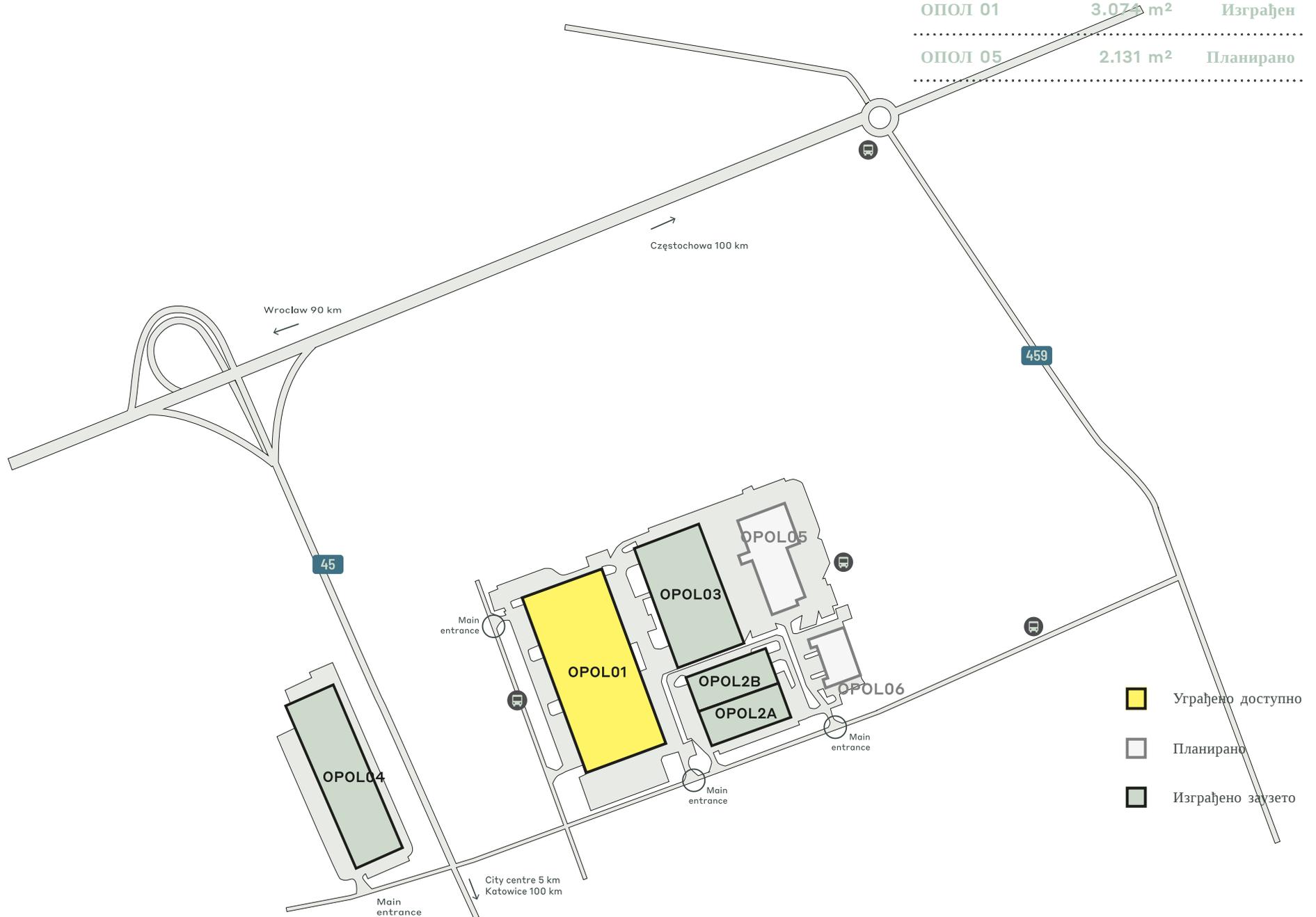
- ▶ Стратешки се налази између две јаке агломерације: Катовице и Вроцлава
- ▶ 56 км до границе са Чешком, 250 км до границе са Немачком
- ▶ Близина 6 универзитета
- ▶ Пројекат се спроводи уз поштовање ЕСГ аспеката



Мултифункционални парк

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ОПОЛ 06	3.702 m ²	Планирано
ОПОЛ 01	3.074 m ²	Изграђен
ОПОЛ 05	2.131 m ²	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Ополе



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИГ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ



БИЦИКЛИСТИЧКЕ
СТАЗЕ

ДОСТУПНО ОДМАХ

3.074 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

5.833 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

88.470 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

13,91 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Међународне аутомобилске
компоненте

УФИ филтери

Рабен

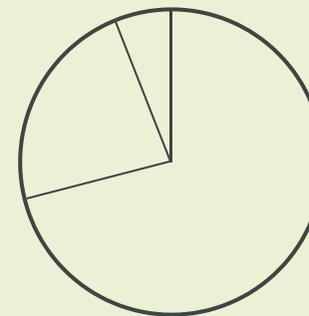
ТитанКс

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

71% Аутомotive

23% Мануфаџтуринг

6% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Пиотр Мерта
Business Developer, Silesia-West Region

+48 532 566 710
piotr.merta@ctp.eu

