

诺维济钦 CTPark



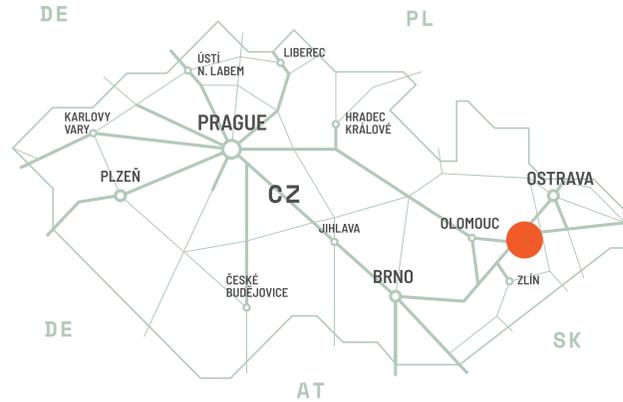
ctp

CZ

区域优势

## 经济高效生产的理想基地

CTPark Nový Jičín 位于俄斯特拉发以南 30 公里处的 E642 公路上，靠近俄斯特拉发国际机场。该园区是高科技生产、测试设施和汽车供应链的理想基地。



## 位于低工资区域，具有良好的扩展机会

摩拉维亚-西里西亚地区是一个高度工业化的地区，分为六个区。新伊钦是新伊钦区的首府，拥有约 24,000 名居民。它以制帽业而闻名。新伊钦镇的特色是风景如画的带有拱廊的广场。CTPark Nový Jičín 拥有大型建筑规模和可供扩建的土地。

### 公园特色

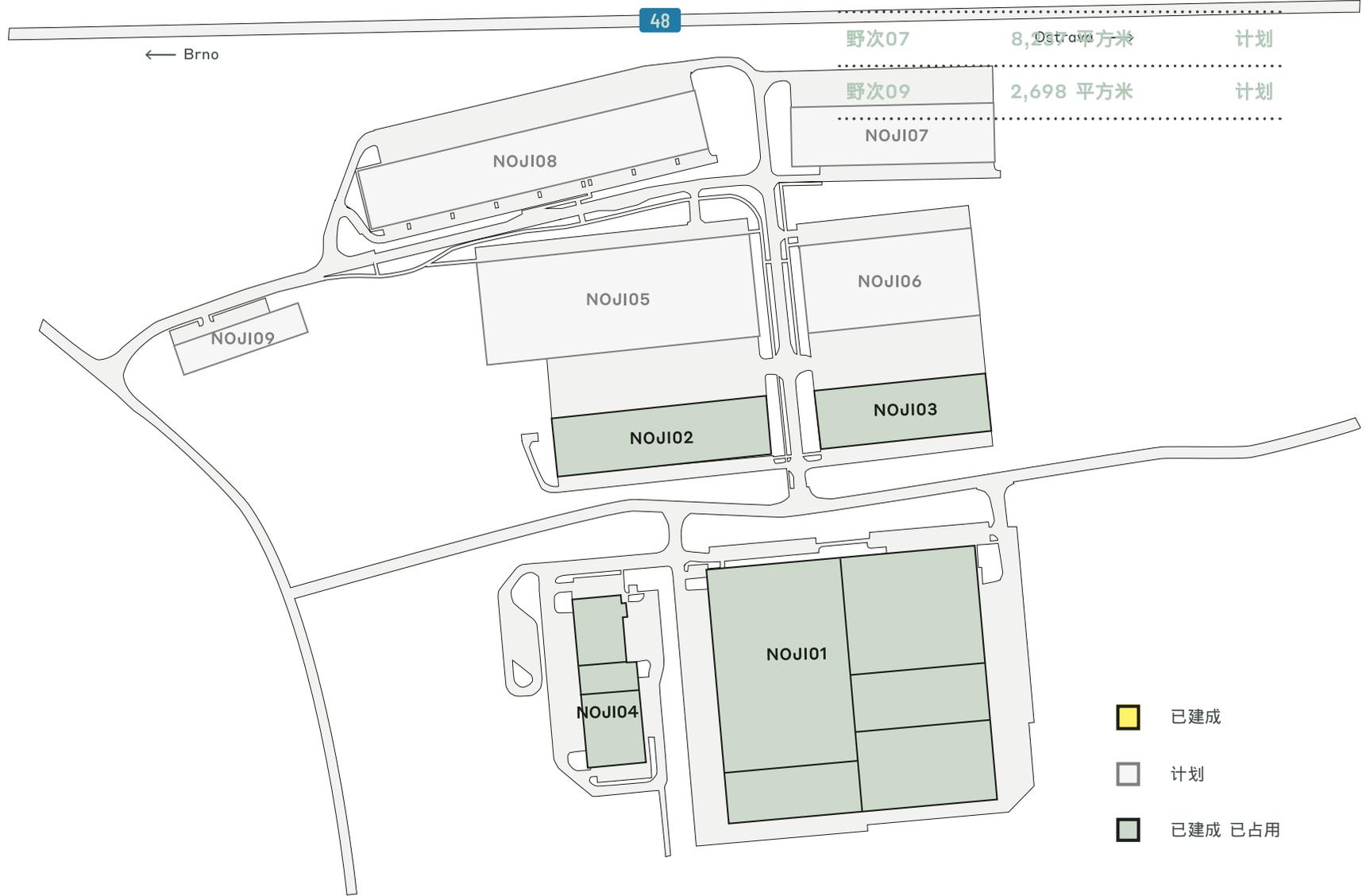
- ▶ 俄斯特拉发国际机场 - 20 公里
- ▶ 俄斯特拉发 - 30 公里
- ▶ 现代汽车厂 - 35 km
- ▶ 斯洛伐克边境 - 60 公里



# 高速公路战略位置显眼

## 供货情况及交付

野次05	19,402 平方米	计划
野次08	14,093 平方米	计划
野次06	10,541 平方米	计划
野次07	8,237 平方米	计划
野次09	2,698 平方米	计划



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?

- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

重点园区数据

# 诺维济钦 CTPark



计划



水循环利用



公共巴士/交通

现已上市

0 平方米

发展机遇

54,971 平方米

建筑面积

70,298 平方米

总面积

7.45 公顷

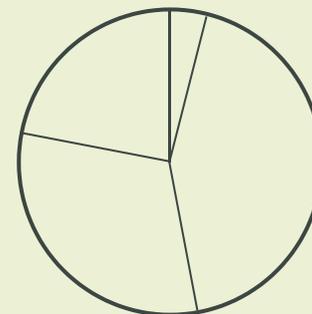


园区产业

47% 第三方物流

31% 制造

26% 汽车



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

**Vojtěch Peška**

高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999  
vojtech.perka@ctp.eu

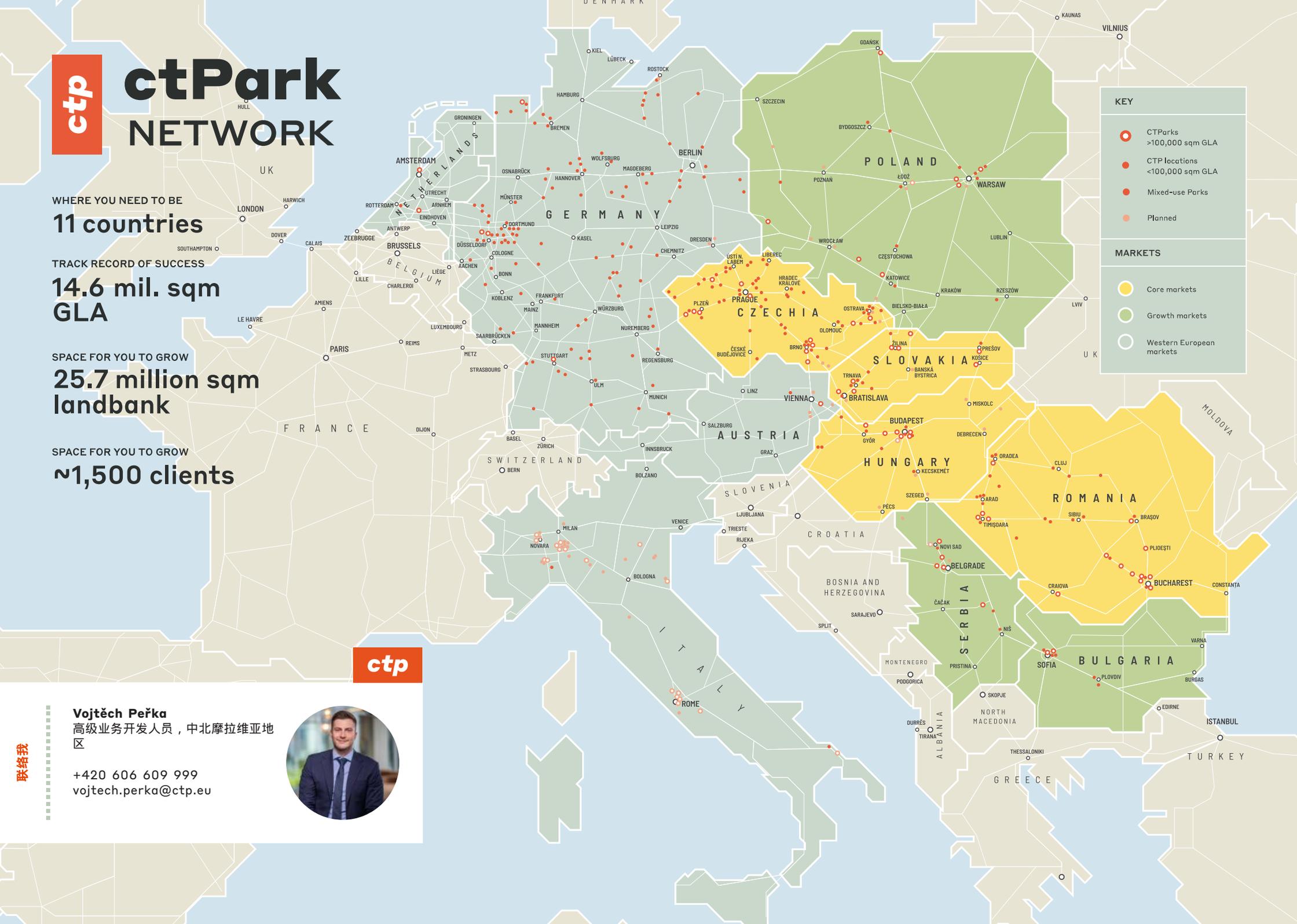


**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我