

RS

CTPark Novi Sad City

REGIONÁLNÍ VÝHODY

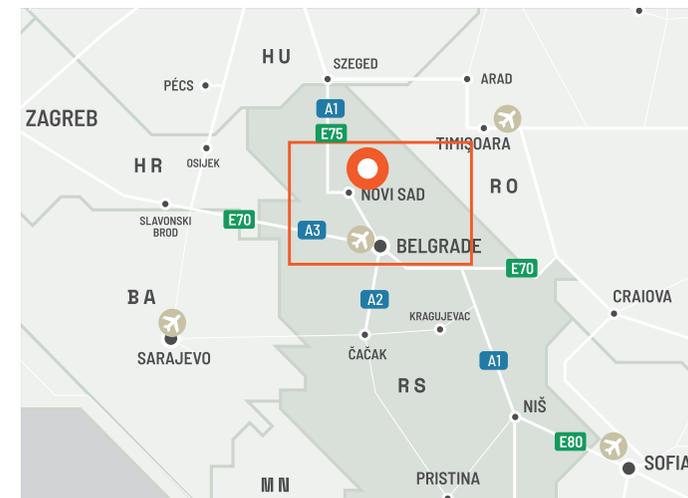
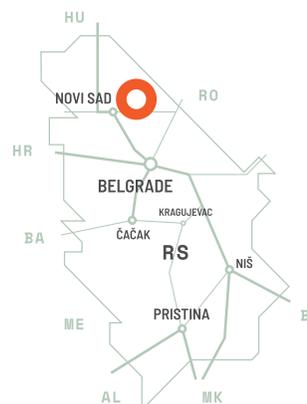
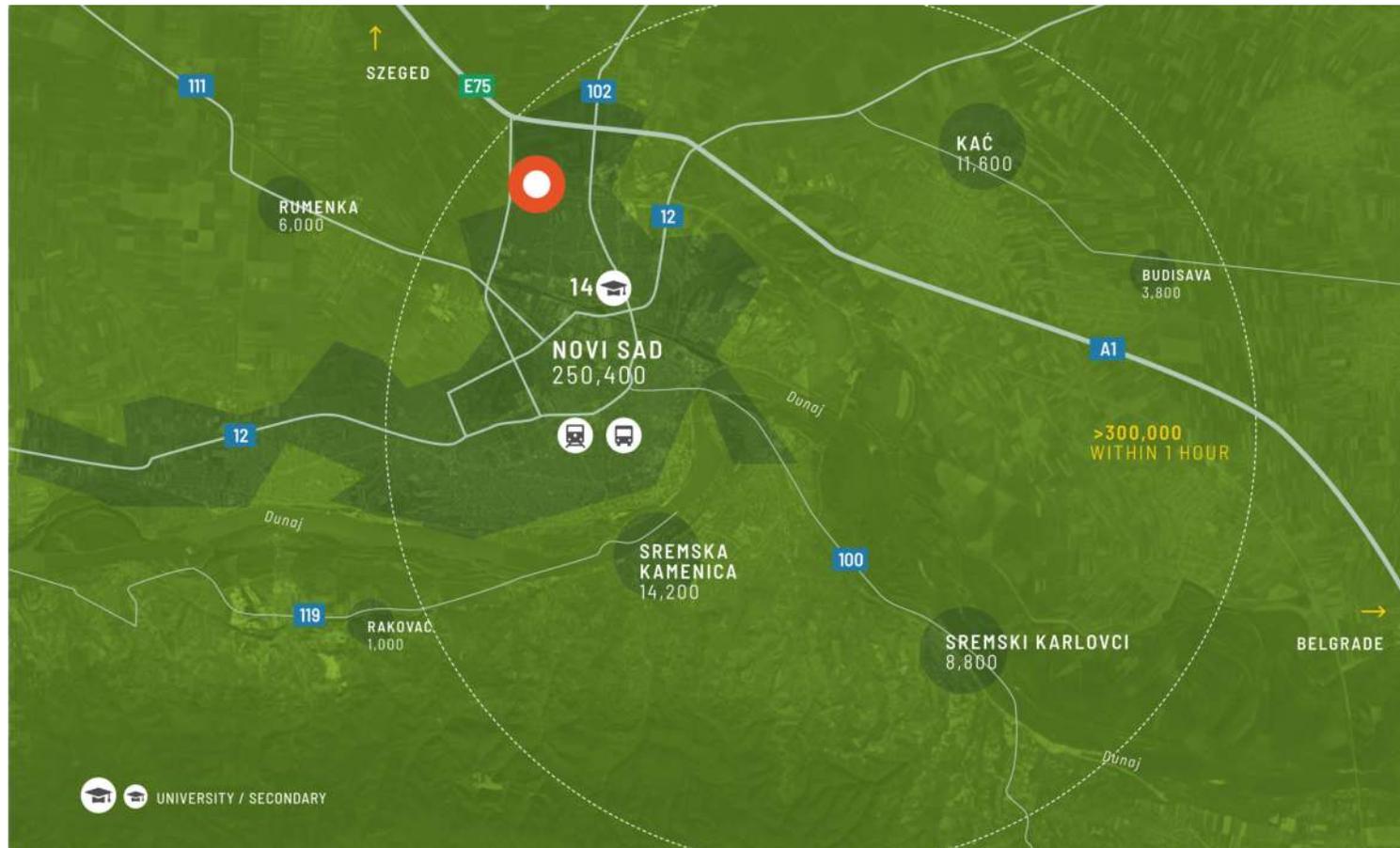
Novi Sad

Novi Sad je druhé nejlidnatější město Srbska nacházející se v severní části země. S Bělehradem (80 km) a maďarskými (100 km), chorvatskými (40 km) a rumunskými (130 km) hranice jsou všechny 1,5 hodiny blízko, město je dobře napojeno na dálnice. Dále nabízí přístav na Dunaji. Sektor obchodu a služeb v Novém Sadu se rychle rozvíjí a přitahuje domácí i zahraniční investory. Město nabízí řadu výhod pro podnikání, včetně výhodných podmínek pro investice a rozvinuté průmyslové zóny. Přítomnost renomovaných univerzit, mezi nimiž je i Univerzita v Novém Sadu s technickými a technologickými fakultami, vytváří příznivé podmínky pro rozvoj průmyslu a inovací. Kvalifikovaná pracovní síla spolu se stimulačním podnikatelským prostředím činí Novi Sad atraktivní pro různá hospodářská odvětví.

- ▶ Vysoká nezaměstnanost / oblast nižších mezd
- ▶ 600 000 lidí v okruhu 50 km
- ▶ 50 000 studentů na 14 univerzitách v nedalekém Novém Sadu

VELKÁ MĚSTA

Bělehrad	90 km
Budapešť	300 km
Záhřeb	378 km
Sofie	480 km
Bukurešť	690 km

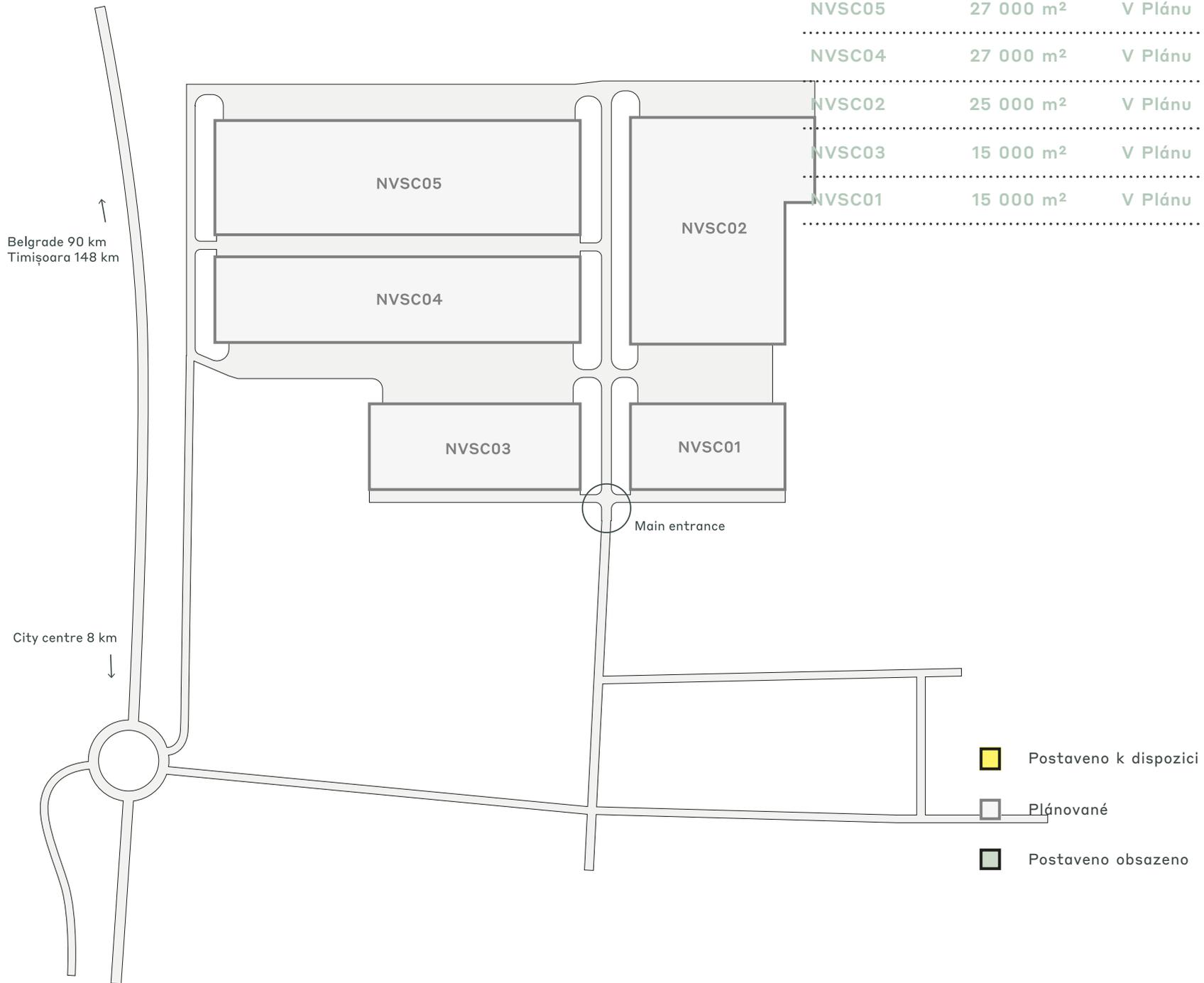


VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 90 km severozápadně od Bělehradu.
- ▶ Blízkost trhu EU.
- ▶ V blízkosti dálnice A1.
- ▶ Průmyslové a finanční centrum.



DOSTUPNOST A DODÁNÍ



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Novi Sad City

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

109 000 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

20,72 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS

