



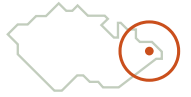
A1

Prosperplast<sup>®</sup>  
plastic products

ctPark  
NOŠOVICE

ctp

CTPark Nošovice



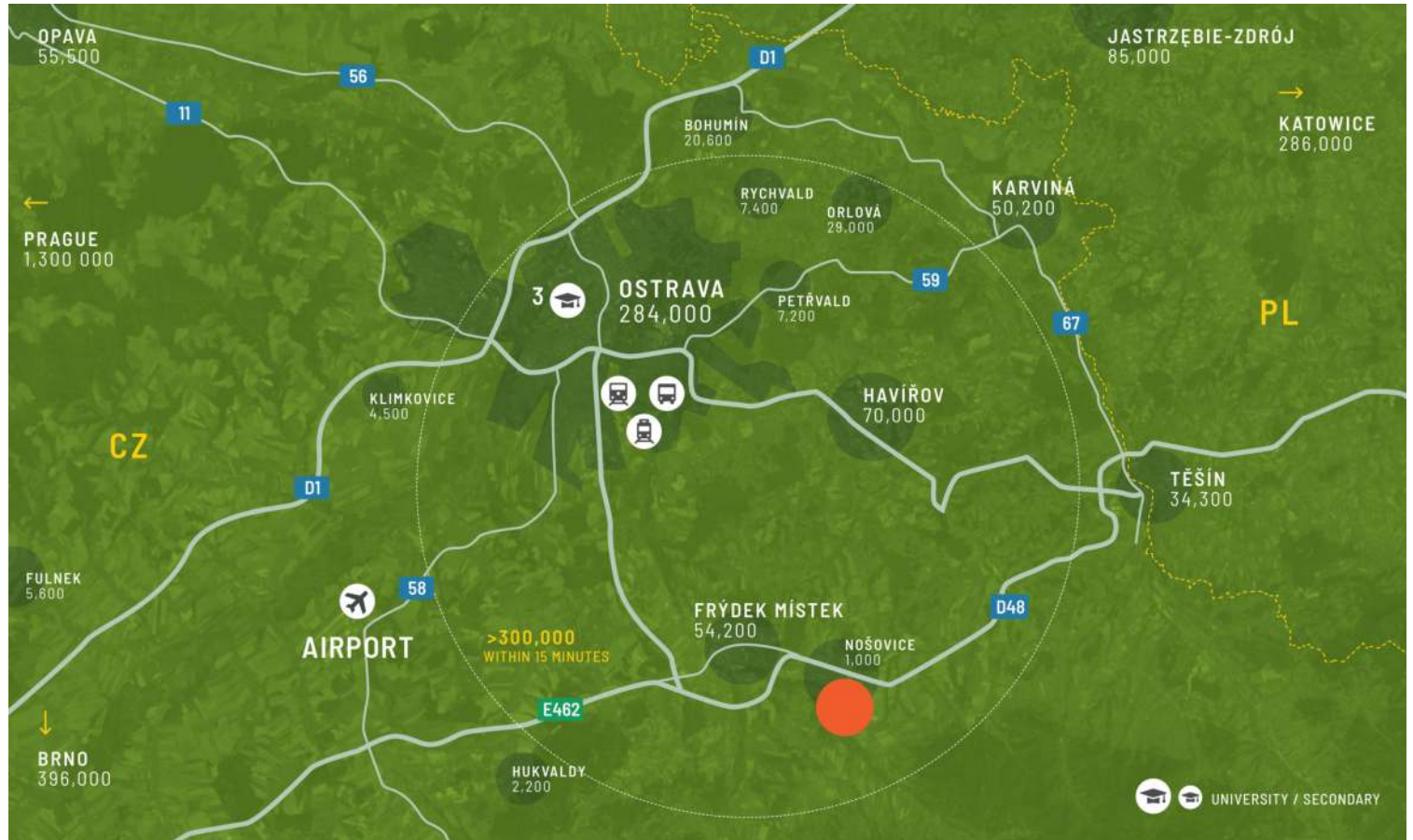
CZ

BENEFICIILE REGIONALE

## Hub auto transfrontalier

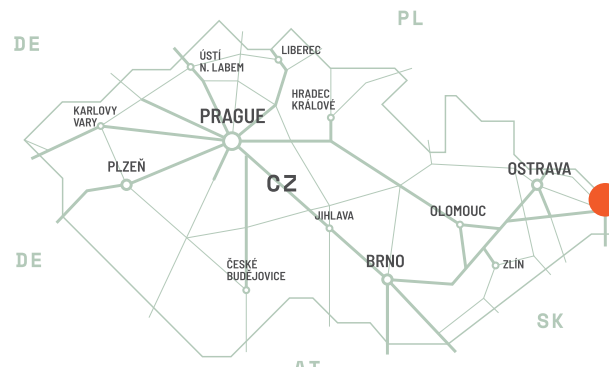
Regiunea Moravia-Silezia, o regiune foarte industrializată, este împărțită în șase districte. Nošovice face parte din districtul Frýdek-Místek și este situat la 18 km sud-est de Ostrava. Are doar 1.000 de locuitori. Unul dintre principalii angajatori din regiune este Hyundai Motor Manufacturing Czech. Nošovice este cunoscută și pentru industria băuturilor - aici se află fabrica de bere Radegast.

- ▶ Centru pentru automobile, IT și inginerie
- ▶ Tradiție industrială îndelungată
- ▶ Forță de muncă foarte calificată, zonă cu salarii mici
- ▶ 1,2 milioane de oameni din regiune



MARILE ORAȘE

Aeroportul Internațional Ostrava	29 km
Brno	174 km
Bratislava	295 km
Viena	304 km
Praga	375 km



## Locație ideală, lângă uzina de motoare Hyundai

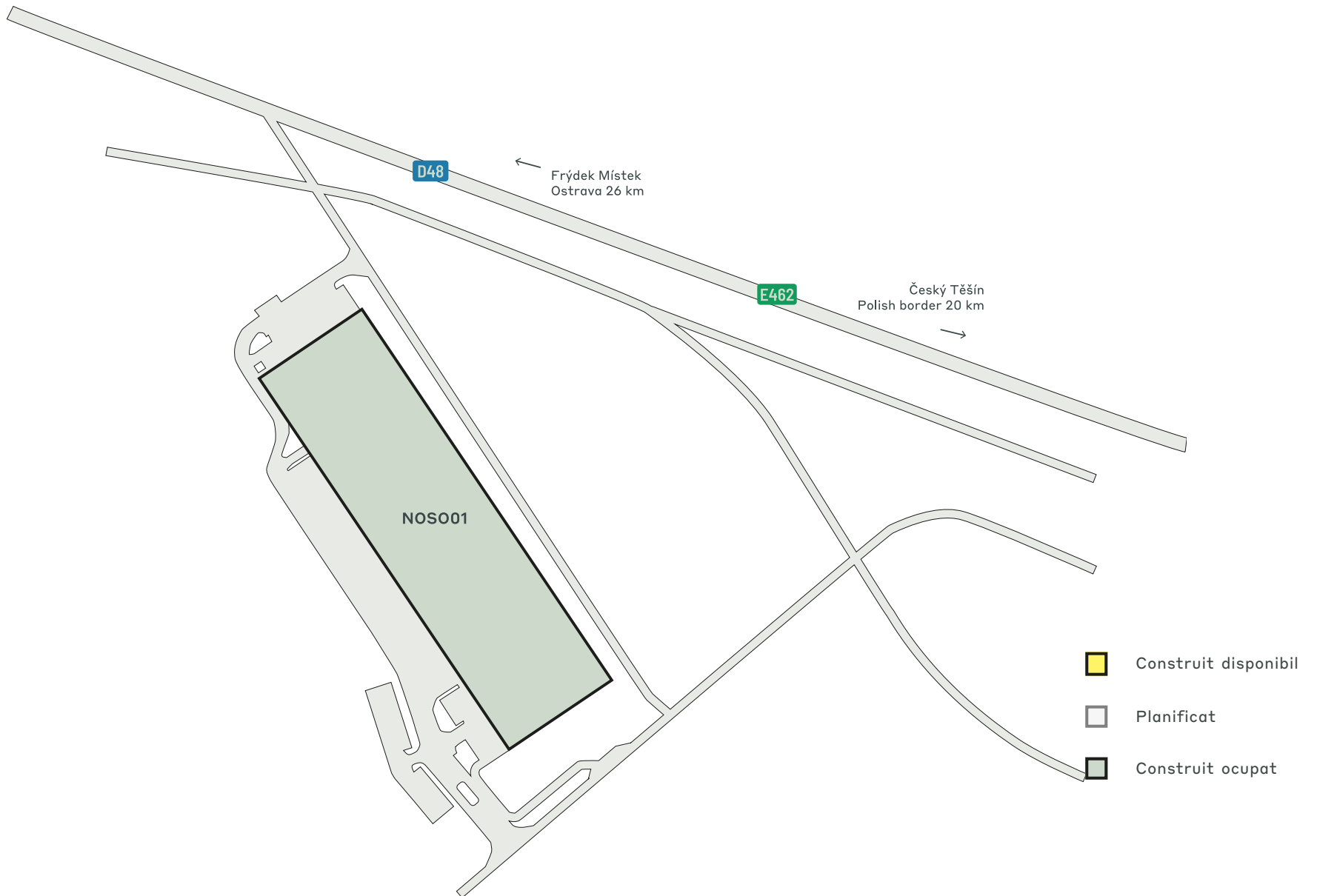
CTPark Nosovice este situat direct în vecinătatea fabricii de producție de automobile Hyundai și a principalei autostrăzi de legătură, la doar 30 km de Ostrava. Parcul este situat pe o arteră majoră care leagă Ostrava atât de granița slovacă, cât și de cea poloneză. Este ideal pentru companiile care operează în lanțul de aprovizionare auto.

### CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Baza de furnizori Kia Motors/Hyundai
- ▶ Zonă cu tradiție industrială îndelungată
- ▶ Transport public la fața locului
- ▶ 30 km până la Ostrava



Superb pentru companiile care operează în lanțul de aprovizionare auto



DATE CHEIE ALE PARCULUI

# CTPark Nošovice



PLANIFICAT



RECICLAREA  
APEI



AUTOBUZ  
PUBLIC /  
TRANZIT



AUTOSTRADĂ

DISPONIBIL ACUM

0 m<sup>2</sup>

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m<sup>2</sup>

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

19.315 m<sup>2</sup>

SUPRAFAȚA TOTALĂ

7,10 Ha

PARC ȘI INVESTITORI DIN  
APROPIERE

Hyundai

Kia Motors

Prosperplast

Radegast

Vyncke

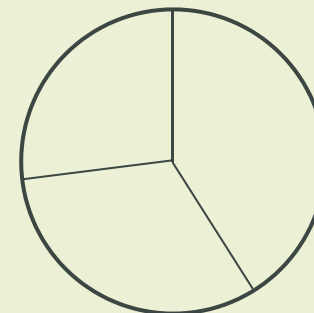
Hanwha

INDUSTRII ÎN PARC

41% 3PL

32% Fabricarea

27% Altele



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**≈1,500 clients**

### KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

### MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

### Informații despre noi

Senior Business Developer,  
Regiunea Moravia Centrală și de Nord

+420 606 609 999  
vojtech.perka@ctp.eu



CONTACTEAZA-MA